



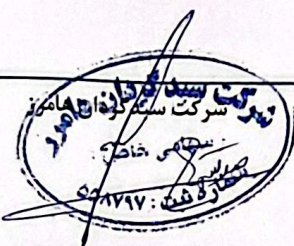
سکوی تأمین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

## گزارش ارزیابی

شرکت دانش‌مان اینترنت اشیاء

آبان ۱۴۰۴

| خلاصه طرح                                             |                                                                                       |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| دانش‌مان اینترنت اشياء                                |                                                                                       |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| سال تاسيس:                                            | ۱۳۹۵                                                                                  | موضوع فعاليت:                      | ارائه کليه فعاليت‌ها در زمينه طراحی، اجرا، نصب، محاسبه، نظارت فني، تعمير و نگه‌داري، بازاریابی غيرهرمي و غيرشبکه‌اي، خدمات پس از فروش، ارتقای، اسمبل، پيمانکاری انواع سيستم‌های سخت‌افزاری کامپيوتري، تجهيزات شبکه، کابل‌کشي شبکه، سامانه‌های نرم‌افزاری کامپيوتري، سيستم‌های الکترونيکی و تجهيزات مخابراتي، شبکه‌های کامپيوتري، شبکه‌های ارتباطي، اتوماسيون صنعتي، سامانه‌های هوشمند، پلتفرم‌های سخت‌افزاری و نرم‌افزاری، اينترنت اشياء، اينترنت همه چيز، وب اشياء |
| نوع ثبت:                                              | سهامي خاص                                                                             |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| محل ثبت:                                              | تهران                                                                                 | نوع دانش‌بنیانی:                   | نیست- مستقر در پارک علم و فناوری دانشگاه تهران                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| شناسه ملی شرکت:                                       | ۱۴۰۰۶۵۸۳۵۴۱                                                                           | سرمایه اولیه (میلیون ریال):        | ۱                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| تعداد نیروی انسانی:                                   | ۱۳ نفر                                                                                | سرمایه فعلی (میلیون ریال):         | ۵۰۰،۰۰۰                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| وضعیت فنی و مالی شرکت                                 |                                                                                       |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| امتیاز کل نسبت‌های مالی منتخب:                        | ۹۳                                                                                    | امتیاز مالی: (برابردی داخلی)       | ۹،۱۹                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| امتیاز مشاور فنی: (برابردی داخلی)                     | ۷،۴۳                                                                                  |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| وضعیت اعتباری شرکت (میلیون ریال)                      |                                                                                       |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| مبلغ قراردادهای جاری شرکت                             | ۰                                                                                     | امتیاز اعتباری: (برابردی داخلی)    | ۵۸                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| مبلغ تسهیلات جاری                                     | ۰                                                                                     | مبلغ ضمانت‌نامه جاری بانکی:        | ۸۸،۰۰۰ میلیون ریال                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| خلاصه اطلاعات طرح موضوع تأمین مالی جمعی (میلیون ریال) |                                                                                       |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| نوع تأمین مالی جمعی:                                  | نقدی                                                                                  | مبلغ تأمین مالی جمعی (میلیون ریال) | ۱۷۵،۰۰۰                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| محصول موضوع تأمین مالی جمعی:                          | تأمین سرمایه درگردش آموزش و مشاوره در زمینه راهکارهای اینترنت اشياء در کشاورزی هوشمند |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| مدت تأمین مالی جمعی (ماه):                            | ۱۲                                                                                    | سود پیش بینی شده:                  | %۴۶                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ضمانت اصل سرمایه:                                     | ضمانت نامه تعهد پرداخت از صندوق پژوهش و فناوری توسعه فناوری های پیشرفته صنعتی         |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا

شرکت دانش‌مان اینست  
مواضع خاص، شماره ثبت: ۷۸/۵۵  
مقدمه

### ۱- معرفی شرکت

### ١-١-١-اطلاعات ثبتی شرکت

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                             |                                                       |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------|
| نام شرکت:     | دانش‌های اینترنت اشیا                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                             |                                                       |
| تاریخ ثبت:    | ۱۳۹۵/۱۱/۲۴                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | شماره ثبت:                  | ۵۰۵۹۷۸                                                |
| محل ثبت:      | تهران                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | شناسه ملی:                  | ۱۴۰۰۶۵۸۳۵۴۱                                           |
| نوع شرکت:     | سهامی خاص                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | سرمایه اولیه (میلیون ریال): | ۱                                                     |
|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | سرمایه فعلی (میلیون ریال):  | ۵۰۰,۰۰۰                                               |
| موضوع فعالیت: | <p>ارائه کلیه فعالیت‌ها در زمینه طراحی، اجرا، نصب، محاسبه، نظارت فنی، تعمیر و نگهداری، بازاریابی غیرهرمی و غیرشبه‌های، خدمات پس از فروش، ارتقای، اسمبل، یملک‌کاری انواع سیستم‌های سخت‌افزاری کامپیوتری، تجهیزات شبکه، کابل‌کشی شبکه، سامانه‌های نرم‌افزاری کامپیوتری، سیستم‌های الکترونیکی و تجهیزات مخابراتی، شبکه‌های کامپیوتری، شبکه‌های ارتباطی، اتوماسیون صنعتی، سامانه‌های هوشمند، پلنفرم‌های سخت‌افزاری و نرم‌افزاری، اینترنت اشیا، اینترنت همه چیز، وب اشیا، کلان داده، داده‌کاو، رایانش ابری، رباتیک، هوش مصنوعی، ماشین بینایی و پردازش تصویر، واقعیت مجازی و واقعیت افزوده، طراحی و توسعه نرم‌افزارهای موبایل، طراحی و پیاده‌سازی سیستم‌ها و ساختارها و فرآیندهای سازمانی مبتنی بر فناوری اطلاعات، هوش تجاری، تجارت الکترونیک، ارائه کلیه فعالیت‌ها در زمینه تجاری سازی- اختراعات - ابتکارات - ابداعات - پتنت‌ها - طرح‌ها و ایده‌های مرتبط با موضوع، شرکت در نمایشگاه‌ها- همایش‌ها - سمینارها - کنفرانس‌ها و سخنرانی‌های تخصصی - کارگاه‌ها و دوره‌های آموزش در داخل و خارج از کشور، انجام فعالیت‌ها و ارائه کلیه خدمات در زمینه تحقیق و توسعه و پژوهش مرتبط با موضوع، ارائه کلیه خدمات در خصوص کارآفرینی اعم از شباهنده و سرمایه‌گذاری در جهت اهداف شرکت و برگزاری همایش‌ها و دوره‌های کسب و کارهای نوپا و نوآوری، صنایع تبدیلی، تکنولوژی مادر، انتقال دانش فنی، مستندسازی، ارائه کلیه خدمات مشاوره‌ای مرتبط با موضوع، تامین مواد اولیه و قطعات و ماشین آلات مرتبط، خرید و فروش و واردات و صادرات کلیه کالاها، مجاز بازرگانی، اخذ وام و تسهیلات بانکی به صورت ارزی و ریالی، اخذ و اعطای نمایندگی و ایجاد شعب در داخل و خارج از کشور، انعقاد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی، شرکت در مزایات و مناقصات دولتی و خصوصی، برگزاری نمایشگاه‌ها و همایش‌ها و سمینارها و کنفرانس‌ها و سخنرانی‌های تخصصی و کارگاه‌ها و دوره‌های آموزشی در داخل و خارج از کشور، انتشار نشریه و یا انجام فعالیت‌های مطبوعاتی، چاپ و نشر کتاب و لیو گرافی و ترجمه متون و مقالات و کتب، تولید و تکثیر حامل دیجیتال و خدمات مرتبط به قصد انتفاع یا برای عرضه توسط تکثیر کننده- نشر دیجیتال - تصدی توسعه و پشتیبانی مرکز بازی و سرگرمی دیجیتال- ارائه هرگونه خدمات ویرایش مربوط به امور و تشکیل مؤسسات فرهنگی در قالب فعالیت‌های فرهنگی دیجیتال از جمله تصدی رسانه برخط و پدید آوردن، تهیه کردن و عرضه بسته‌های نرم‌افزاری رسانه‌ای و بسته نرم‌افزاری رسانه پرداز (در صورت ضرورت قانونی انجام موضوعات فعالیت پس از اخذ مجوزهای لازم)</p> |                             |                                                       |
| مدیرعامل:     | فرزاد ابراهیمی                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | حق امضا:                    | مدیرعامل یا رئیس هیئت مدیره متفرداً همراه با مهر شرکت |
| موبایل:       | ۰۹۱۲۹۴۹۶۲۰۹ خانم قرآن نویس                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | پست الکترونیک:              | info@iotaci.com                                       |
| تلفن:         | ۰۲۱-۸۶۰۸۱۰۲۵                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ادرس وبسایت:                | www.iotacademy.ir www.iotaci.com                      |
| نشانی دفتر:   | تهران خیابان کارگر شمالی خیابان ۱۶ (فرشی مقدم) پارک علم و فناوری دانشگاه تهران<br>ساختمان شماره ۱ و ۱۷۲                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                             |                                                       |

\*آخرین تغییرات سرمایه شرکت به شرح زیر است:

|                    |                                                                                                     |                 |                  |                     |          |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|---------------------|----------|
| شماره پیکس:        | ۰۳۳۳۰۵۶۸۸۶۸۲                                                                                        | شماره نامه:     | ۱۴۰۱۳۰۴۰۹۱۱۵۶۷۲۵ | تاریخ نامه:         | ۱۴۰۲/۷/۳ |
| نام شرکت:          | گفتش مان اینترنت اشیا                                                                               | شماره ملی شرکت: | ۱۴۰۰۶۵۸۳۵۴۱      | شماره ثبت:          | ۵-۵۹۱۷۸  |
| شماره روزنامه:     | ۲۳۰۲ تهران                                                                                          | تاریخ روزنامه:  | ۱۴۰۲/۷/۳         | شماره صفحه روزنامه: | ۷۳       |
| تعداد نوبت انتشار: | ۱                                                                                                   |                 |                  |                     |          |
| عنوان آگهی:        | آگهی تغییرات شرکت گفتش مان اینترنت اشیا شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۵-۵۹۱۷۸ و شماره ملی ۱۴۰۰۶۵۸۳۵۴۱ |                 |                  |                     |          |

### متن آگهی:

[illegible]

صادر کننده آگهی: اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران

شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا

شرکت دانش‌مان اینترنشنال،  
سهامی، خاص، شماره ثبت: ۵۰۵۹۷۸

۱-۲-اطلاعات اعضای هیئت مدیره شرکت

| اطلاعات ثبتی هیات مدیره |                          |                            |                 |                 |                         |
|-------------------------|--------------------------|----------------------------|-----------------|-----------------|-------------------------|
| ردیف                    | نام و نام خانوادگی       | سمت                        | نماینده حقیقی   | شماره/شناسه ملی | گواهی عدم سوء پیشینه    |
| ۱                       | فرزاد ابراهیمی           | مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره | -               | ۰۰۶۷۰۴۹۷۰۲      | فاقد سوء پیشینه میباشند |
| ۲                       | شرکت پیشگامان نوآور بیتا | نایب رئیس هیئت مدیره       | فیروزه ابراهیمی | ۱۴۰۰۶۰۲۱۰۲۵     | فاقد سوء پیشینه میباشند |
| ۳                       | سید مهیار جواهری         | عضو اصلی هیئت مدیره        | -               | ۰۰۸۲۵۳۷۲۳۲      | فاقد سوء پیشینه میباشند |

۱-۳-اطلاعات سهام داران شرکت

| ردیف  | نام سهام دار             | نوع شخصیت (حقیقی/حقوقی) | کد ملی / شناسه ملی | درصد سهام |
|-------|--------------------------|-------------------------|--------------------|-----------|
| ۱     | شرکت پیشگامان نوآور بیتا | حقوقی                   | ۱۴۰۰۶۰۲۱۰۲۵        | ۵۱٪       |
| ۲     | فرزاد ابراهیمی           | حقیقی                   | ۰۰۶۷۰۴۹۷۰۲         | ۴۳٫۹۱۹٪   |
| ۳     | سید مهیار جواهری         | حقیقی                   | ۰۰۸۲۵۳۷۲۳۲         | ۰٫۰۱٪     |
| ۴     | شرکت بنیان نوآوری فراتیک | حقوقی                   | ۱۰۸۶۱۵۶۷۲۱۶        | ۵٫۰۷۱٪    |
| مجموع |                          |                         |                    | ۱۰۰٪      |

شرکت دانش مان اینترنت اشیا  
سرمایه گذار  
شماره ثبت: ۵۵۸۷۹۷

سکوی اسمارت فاندینگ  
رایگذار رشد  
آفرین نوآور  
شماره ثبت: ۱۲۰۷۲۱

شرکت دانش مان اینترنت اشیا  
سرمایه خاص، شماره ثبت: ۵۵۹۷۸

۲- خلاصه‌ای از سابقه فعالیت شرکت

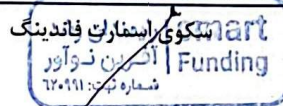
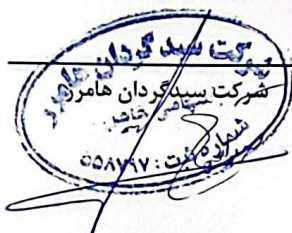
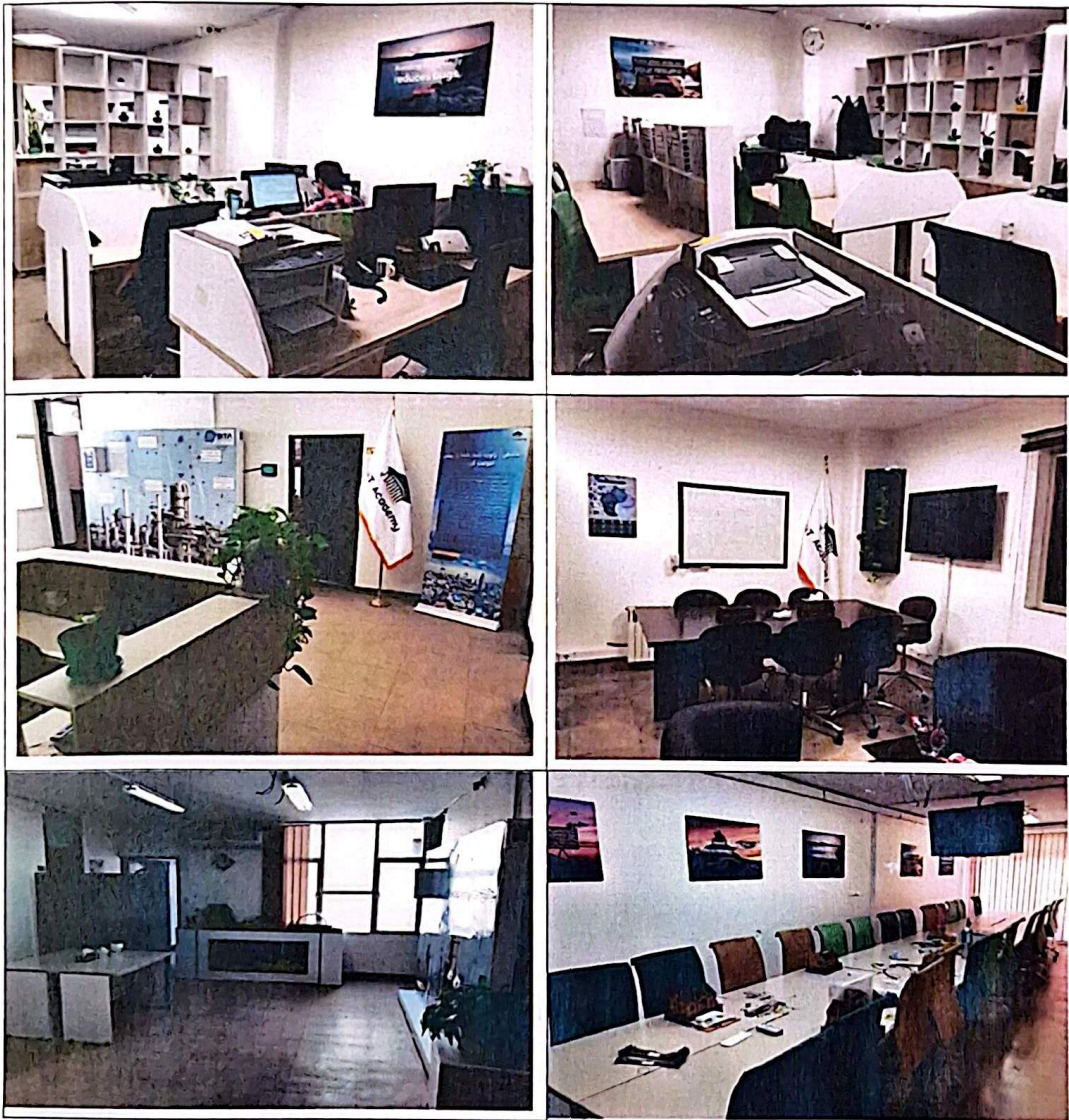


**IOT Academy**

شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا (آکادمی بین‌المللی اینترنت اشیا) در سال ۱۳۹۵ تأسیس گردیده و در زمینه سامانه‌های نرم‌افزاری کامپیوتری، سیستم‌های الکترونیکی و تجهیزات مخابراتی، شبکه‌های کامپیوتری، شبکه‌های ارتباطی، اتوماسیون صنعتی، سامانه‌های هوشمند، پلتفرم‌های سخت‌افزاری و نرم‌افزاری، اینترنت اشیا، اینترنت همه چیز، وب اشیا و... در حال فعالیت است.

همچنین این شرکت به‌عنوان مرکز تعالی (Center of Excellence) اینترنت اشیا TU (آژانس تخصصی CT) سازمان ملل متحد در آسیا و اقیانوسیه از سال ۲۰۱۹ انتخاب شده است. علاوه بر این شرکت عضو آکادمی TU نیز است و علاوه بر فعالیت بین‌المللی در منطقه آسیا و اقیانوسیه، به‌طور خاص در منطقه خاورمیانه و شمال آفریقا هم از سال ۲۰۱۸ فعالیت جدی داشته و در سال جاری با ثبت شرکت عمانی در حال توسعه فعالیت‌های صادراتی خود در حوزه خدمات اینترنت اشیا و فناوری‌های مرتبط است. این شرکت از نوع شرکت‌های مبتنی بر دانش فعال در حوزه فناوری‌های نوپدید IOT و به‌طور خاص حوزه هوشمندسازی با تمرکز بر اینترنت اشیا و فناوری‌های مرتبط می‌باشد.

تصاویر محل فعالیت شرکت



## ۳- وضعیت مجوزات و تأییدیه‌های شرکت

| ردیف | عنوان          | مرجع صدور                                                      | تاریخ صدور | تاریخ اعتبار |
|------|----------------|----------------------------------------------------------------|------------|--------------|
| ۱    | عضو آکادمی ITU | آژانس تخصصی فناوری اطلاعات و ارتباطات<br>سازمان ملل متحد (ITU) | ۱۳۹۷/۱۰/۱۵ | نامحدود      |
| ۲    | مجوز فعالیت    | سازمان نظام صنفی رایانه‌ای استان تهران                         | ۱۳۹۶/۰۳/۲۱ | ۱۴۰۵/۰۳/۰۶   |

تصاویر برخی از مجوزات شرکت به شرح زیر است:



The Secretary-General

Geneva, 13 June 2018

Dr Farzad Ebrahimi  
Chairman  
IoT Academy  
16<sup>th</sup> Street, North Karagar St.  
Tehran University of Science and  
Technology Park  
Tehran  
Islamic Republic of Iran

Dear Dr Ebrahimi,

It is my great pleasure to officially welcome IoT Academy to the ITU family as an Academia participant in the work of all three ITU Sectors: Radiocommunication, Telecommunication Standardization and Telecommunication Development.

As the United Nations specialized agency for information and communication technology, ITU brings together 193 Member States and more than 700 Sector Members and Associates from industry, NGOs, international and regional organizations, as well as some 150 academic institutions. In doing so, ITU provides a unique, trusted and global multi-stakeholder platform for partners from the public and private sectors to address major ICT issues.

Our Membership and Partner Relations Division ([membership@itu.int](mailto:membership@itu.int)) will contact your team to provide additional details regarding opportunities for your institution's participation.

I am certain that you will find great value in being part of ITU, and I look forward to a long and prosperous relationship.

Yours sincerely,

Houlin Zhao

International Telecommunication Union • Place des Nations, CH-1211 Geneva 20, Switzerland  
Tel: +41 22 730 5111 • Fax: +41 22 733 7700 •  
E-mail: [secretariat@itu.int](mailto:secretariat@itu.int) • [www.itu.int](http://www.itu.int)

سازمان نظام صنفی رایانه‌ای استان تهران

مجوز فعالیت

انجمن دانش‌مان اینترنت اشیا

استان تهران

تاریخ عضویت اولیه: ۱۳۹۶/۰۳/۲۱  
تاریخ تمدید عضویت: ۱۴۰۵/۰۳/۰۶

بدینوسیله به شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا (هواپیما) به مدیریت آقای احسان خرازاد ابراهیمی و شماره ملی ۱۴۰۰۶۵۸۳۵۴۱ با شماره نظام صنفی رایانه‌ای ۷۱۰۱۶۸۱۷ اجازه داده می‌شود که طبق قانون حمایت از پدیدآورندگان نرم‌افزارهای رایانه‌ای مصوب ۱۳۷۷/۱۰/۱۴ مجلس شورای اسلامی و این‌نامه اجرایی شماره ۲۱۱۸۵/ت ۲۶۰۸۹ مورخ ۱۳۸۲/۰۴/۲۲ مصوب دولت جمهوری اسلامی تحت پوشش نظام صنفی رایانه‌ای استان تهران در زمینه فناوری اطلاعات و ارتباطات در نشانی استان تهران - منطقه ۱۴ - شهروستان تهران - بخش مرکزی - شهر تهران، محله امیرآباد، خیابان گلزار شمالی، خیابان شهید محمد فرش مقدم (۱۶)، پلاک ۷۰۰۱، طبقه همکف به فعالیت بپردازد.

صحت این مجوز در سایت [tehran.iransar.org](http://tehran.iransar.org) قابل مشاهده است.

علی حکیم جوانی

رئیس هیات مدیره

مهر داد دولتمحمدیان

دبیر سازمان

مهر داد دولتمحمدیان  
دبیر سازمان

سکوی اینترنت فاندینگ  
Smart Funding  
شماره ثبت: ۱۴۰۱۹۱

شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا  
IoT Academy  
شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا  
سرمایه خاص، شماره ثبت: ۵۰۵۹۷۸

۴-ارزیابی مالی

۴-۱- بررسی صورت های مالی (ترازنامه)

بر اساس اطلاعات صورت مالی حسابرسی شده سال های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ اطلاعات مالی ترازنامه شرکت در سه سال گذشته مطابق جدول ذیل است:

| حسابرسی شده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | میلون ریال                                    |
|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-----------------------------------------------|
| ۱۴۰۳        | ۱۴۰۲        | ۱۴۰۱        | ۱۴۰۳        | ۱۴۰۲        | ۱۴۰۱        |                                               |
| ۹۱۶٪        | ۵۱۲٪        | ۱۰۰٪        | ۷۲۹,۴۳۱     | ۴۱۳,۴۳۵     | ۸۰,۷۱۲      | موجودی نقد و بانک                             |
| -           | -           | ۱۰۰٪        | ۹,۰۹۰       | ۱۹,۰۹۰      | ۰           | سرمایه گذاری های کوتاه مدت                    |
| ۲۶۰٪        | ۳۳۵٪        | ۱۰۰٪        | ۱,۷۲۰,۸۴۸   | ۲,۲۲۳,۸۸۵   | ۶۶۲,۹۲۷     | حساب ها و اسناد دریافتی تجاری                 |
| -           | -           | ۱۰۰٪        | ۰           | ۰           | ۰           | سایر و اسناد دریافتی                          |
| -           | -           | ۱۰۰٪        | ۰           | ۰           | ۰           | جاری شرکا و سهام داران                        |
| -           | -           | ۱۰۰٪        | ۰           | ۰           | ۰           | موجودی مواد و کالا                            |
| ۳۰۹۰٪       | ۱۳۳٪        | ۱۰۰٪        | ۴,۸۶۳,۵۰۹   | ۲۰۷,۶۰۰     | ۱۵۷,۳۷۸     | سفارش ها و پیش پرداخت ها                      |
| ۸۱۴٪        | ۳۱۸٪        | ۱۰۰٪        | ۷,۱۳۲,۸۷۸   | ۲,۸۶۴,۰۱۰   | ۹۰۱,۰۱۷     | جمع دارایی های جاری                           |
| ۶۳۶۳۵٪      | ۵۱۶٪        | ۱۰۰٪        | ۱,۲۴۴,۰۶۶   | ۱۰۰,۰۹۵     | ۱,۹۵۵       | دارایی های ثابت مشهود                         |
| -           | -           | ۱۰۰٪        | ۱۰۵         | ۲۰۰         | ۰           | دارایی های نامشهود                            |
| -           | -           | ۱۰۰٪        | ۰           | ۰           | ۰           | سرمایه گذاری های بلند مدت                     |
| -           | -           | ۱۰۰٪        | ۵۷,۰۱۰      | ۱۲,۶۶۷      | ۰           | سایر دارایی ها                                |
| ۶۶۵۵٪       | ۱۱۷۵٪       | ۱۰۰٪        | ۱,۳۰۱,۱۸۱   | ۲۲,۹۶۲      | ۱,۹۵۵       | جمع دارایی های غیر جاری                       |
| ۹۵۶٪        | ۳۲۰٪        | ۱۰۰٪        | ۸,۶۳۴,۰۵۹   | ۲,۸۸۶,۹۷۲   | ۹۰۲,۹۷۲     | جمع دارایی ها                                 |
| ۲۰۶۳٪       | ۹۲۴٪        | ۱۰۰٪        | ۲,۶۴۷,۶۰۲   | ۱,۱۸۵,۹۹۶   | ۱۲۸,۳۴۲     | حساب ها و اسناد پرداختی تجاری                 |
| -           | -           | ۱۰۰٪        | ۰           | ۰           | ۰           | سایر حساب ها و اسناد پرداختی                  |
| -           | -           | ۱۰۰٪        | ۰           | ۰           | ۰           | ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان               |
| -           | -           | ۱۰۰٪        | ۰           | ۰           | ۰           | پیش دریافت ها                                 |
| -           | -           | ۱۰۰٪        | ۱۷,۵۸۶      | ۴,۲۱۳       | ۰           | ذخیره مالیات                                  |
| -           | -           | ۱۰۰٪        | ۱۴۵,۵۰۰     | ۵۰,۰۰۰      | ۰           | سود سهام پرداختی                              |
| ۴۶۶٪        | ۱۶٪         | ۱۰۰٪        | ۱,۰۲۸,۴۲۳   | ۳۵,۸۹۹      | ۲۲۰,۷۱۳     | تسهیلات مالی دریافتی                          |
| ۱۱۰۰٪       | ۳۶۶٪        | ۱۰۰٪        | ۳,۸۳۹,۱۱۱   | ۱,۲۷۶,۱۰۸   | ۳۳۹,۰۵۵     | جمع بدهی های جاری                             |
| ۰٪          | ۰٪          | ۱۰۰٪        | ۰           | ۰           | ۲,۳۹۰       | حساب ها و اسناد پرداختی بلند مدت              |
| -           | -           | ۱۰۰٪        | ۰           | ۰           | ۰           | تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت                 |
| ۰٪          | ۰٪          | ۱۰۰٪        | ۰           | ۰           | ۲,۹۰۶       | ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان               |
| ۰٪          | ۰٪          | ۱۰۰٪        | ۰           | ۰           | ۵,۲۹۶       | جمع بدهی های غیر جاری                         |
| ۱۰۸۳٪       | ۳۶۰٪        | ۱۰۰٪        | ۳,۸۳۹,۱۱۱   | ۱,۲۷۶,۱۰۸   | ۳۵۴,۳۵۱     | جمع بدهی ها                                   |
| ۵۰۰۰۰٪      | ۵۰۰۰۰٪      | ۱۰۰٪        | ۵۰۰,۰۰۰     | ۵۰۰,۰۰۰     | ۱,۰۰۰       | سرمایه                                        |
| ۰٪          | ۵۵۷۱۲٪      | ۱۰۰٪        | ۰           | ۵۵,۷۱۲      | ۱۰۰         | اندوخته قانونی                                |
| ۳۷۷٪        | ۰٪          | ۱۰۰٪        | ۱۴۹,۷۳۰     | ۰           | ۵۴,۰۰۰      | سایر اندوخته ها                               |
| -           | -           | ۱۰۰٪        | ۱,۰۰۰,۰۰۰   | ۰           | ۰           | مازاد تجدید ارزیابی و سایر سودهای تحقق نیافته |
| ۶۳۷٪        | ۲۱۴٪        | ۱۰۰٪        | ۳,۱۴۵,۲۱۸   | ۱,۰۵۵,۱۵۲   | ۴۹۳,۵۲۱     | سود (زیان) انباشته                            |
| ۸۷۴٪        | ۲۹۴٪        | ۱۰۰٪        | ۴,۷۹۴,۹۴۸   | ۱,۶۱۰,۸۶۴   | ۵۴۸,۶۲۱     | جمع حقوق صاحبان سهام                          |
| ۹۵۶٪        | ۳۲۰٪        | ۱۰۰٪        | ۸,۶۳۴,۰۵۹   | ۲,۸۸۶,۹۷۲   | ۹۰۲,۹۷۲     | جمع بدهی و حقوق صاحبان سهام                   |

شماره ثبت: ۵۵۱۷۲۷  
شماره ثبت: ۵۵۱۷۲۷

Smart Funding  
افزایش نوآوری  
شماره ثبت: ۶۲۰۹۹۱

شرکت دانش مان اینترنت اشیا  
سهامی خاص، شماره ثبت: ۵۰۵۹۷۸

۴-۲- بررسی صورت‌های مالی (صورت سود و زیان)

بر اساس اطلاعات صورت مالی حسابرسی شده سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ اطلاعات مالی ترازنامه شرکت در سه سال گذشته مطابق جدول ذیل است:

| حسابرسی شده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | حسابرسی شده | میلیون ریال                              |
|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------------------------------------|
| ۱۴۰۳        | ۱۴۰۲        | ۱۴۰۱        | ۱۴۰۳        | ۱۴۰۲        | ۱۴۰۱        |                                          |
| ۷۸۸٪        | ۳۷۰٪        | ۱۰۰٪        | ۶,۹۰۱,۳۵۴   | ۳,۲۴۵,۴۹۸   | ۸۷۶,۰۳۴     | درآمد عملیاتی                            |
| ۶۹۷٪        | ۴۵۵٪        | ۱۰۰٪        | ۲,۶۸۵,۶۲۸   | ۱,۷۵۱,۵۸۶   | ۳۸۵,۱۷۰     | بهای تمام شده درآمد عملیاتی              |
| ۸۵۹٪        | ۳۰۴٪        | ۱۰۰٪        | ۴,۲۱۵,۶۲۶   | ۱,۴۹۳,۹۱۲   | ۴۹۰,۸۶۴     | سود (زیان) ناخالص                        |
| ۵۱۵٪        | ۲۱۶٪        | ۱۰۰٪        | ۱۴۹,۱۴۹     | ۶۲,۵۷۵      | ۲۸,۹۳۴      | جمع هزینه‌های فروش، اداری و عمومی        |
| ۰٪          | ۲۶٪         | ۱۰۰٪        | ۰           | ۲۷,۷۲۰      | ۱۰۸,۱۱۱     | خالص سایر درآمدها و اقلام عملیاتی        |
| ۷۱۳٪        | ۲۵۶٪        | ۱۰۰٪        | ۴,۰۶۶,۴۷۷   | ۱,۴۵۹,۰۶۷   | ۵۷۰,۰۴۱     | سود (زیان) عملیاتی                       |
| ۹۲۵٪        | ۳۹۶٪        | ۱۰۰٪        | ۸۱۱,۸۶۰     | ۳۴۶,۹۸۱     | ۸۷,۷۲۵      | هزینه‌های مالی                           |
| ۱۳۷۰۳٪      | ۴۳٪         | ۱۰۰٪        | ۴۹,۴۶۶      | ۱۵۷         | ۳۶۱         | خالص سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی |
| ۶۸۵٪        | ۲۳۰٪        | ۱۰۰٪        | ۳,۳۰۴,۰۸۳   | ۱,۱۱۲,۲۴۳   | ۴۸۲,۶۷۷     | سود (زیان) قبل از کسر مالیات             |
| -           | -           | ۱۰۰٪        | ۰           | ۰           | ۰           | مالیات بر درآمد                          |
| ۶۸۵٪        | ۲۳۰٪        | ۱۰۰٪        | ۳,۳۰۴,۰۸۳   | ۱,۱۱۲,۲۴۳   | ۴۸۲,۶۷۷     | سود (زیان) خالص                          |

\* تصویر ترازنامه مهر و امضا شده شرکت تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰:

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۰۸/۰۶

شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا

مهر حسابها - کل  
از تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۱ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰

| ردیف | شرح                                       | گزارش به‌شمار      | گزارش به‌شمار      | گزارش به‌شمار      | گزارش به‌شمار      |
|------|-------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| ۱    | ۱۰۱۰ موجودی نقد و بانک                    | ۱۸,۸۸۳,۴۹۹,۷۱۲,۹۷۹ | ۱۸,۸۸۳,۴۹۹,۷۱۲,۹۷۹ | ۱۸,۸۸۳,۴۹۹,۷۱۲,۹۷۹ | ۱۸,۸۸۳,۴۹۹,۷۱۲,۹۷۹ |
| ۲    | ۱۰۲۰ حساب‌ها و اسناد دریافتی نظری         | ۳,۳۲۱,۱۲۳,۵۸۸,۰۰۰  | ۳,۳۲۱,۱۲۳,۵۸۸,۰۰۰  | ۳,۳۲۱,۱۲۳,۵۸۸,۰۰۰  | ۳,۳۲۱,۱۲۳,۵۸۸,۰۰۰  |
| ۳    | ۱۰۳۰ سایر حسابهای دریافتی                 | ۲,۱۲۲,۲۸۷,۸۵۷,۱۱۲  | ۲,۱۲۲,۲۸۷,۸۵۷,۱۱۲  | ۲,۱۲۲,۲۸۷,۸۵۷,۱۱۲  | ۲,۱۲۲,۲۸۷,۸۵۷,۱۱۲  |
| ۴    | ۱۰۴۰ پیش پرداخت‌ها و سپرده‌ها             | ۱۳,۰۹۲,۷۱۰,۷۸۰,۹۳۰ | ۱۳,۰۹۲,۷۱۰,۷۸۰,۹۳۰ | ۱۳,۰۹۲,۷۱۰,۷۸۰,۹۳۰ | ۱۳,۰۹۲,۷۱۰,۷۸۰,۹۳۰ |
| ۵    | ۱۰۷۰ سرمایه‌گذاری‌ها                      | ۱۱,۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۱,۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۱,۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰     | ۱۱,۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰     |
| ۶    | ۲۰۱۰ دارایی‌های ثابت                      | ۱,۵۶۴,۲۸۶,۸۰۷,۳۷۵  | ۱,۵۶۴,۲۸۶,۸۰۷,۳۷۵  | ۱,۵۶۴,۲۸۶,۸۰۷,۳۷۵  | ۱,۵۶۴,۲۸۶,۸۰۷,۳۷۵  |
| ۷    | ۲۰۲۰ ذخیره استهلاک آسانسور                | ۲۸,۲۵۶,۳۱۰,۳۷۷     | ۲۸,۲۵۶,۳۱۰,۳۷۷     | ۲۸,۲۵۶,۳۱۰,۳۷۷     | ۲۸,۲۵۶,۳۱۰,۳۷۷     |
| ۸    | ۲۰۳۰ دارایی‌های نامشهود                   | ۳۳۹,۱۷۷,۳۲۰        | ۳۳۹,۱۷۷,۳۲۰        | ۳۳۹,۱۷۷,۳۲۰        | ۳۳۹,۱۷۷,۳۲۰        |
| ۹    | ۲۰۴۰ سایر حساب‌های پرداختی                | ۳,۳۱۷,۴۸۶,۹۳۶,۱۷۷  | ۳,۳۱۷,۴۸۶,۹۳۶,۱۷۷  | ۳,۳۱۷,۴۸۶,۹۳۶,۱۷۷  | ۳,۳۱۷,۴۸۶,۹۳۶,۱۷۷  |
| ۱۰   | ۲۰۲۱ تسهیلات مالی                         | ۳,۷۱۶,۷۸۶,۹۸۴,۶۰۲  | ۳,۷۱۶,۷۸۶,۹۸۴,۶۰۲  | ۳,۷۱۶,۷۸۶,۹۸۴,۶۰۲  | ۳,۷۱۶,۷۸۶,۹۸۴,۶۰۲  |
| ۱۱   | ۲۰۲۰ پیش دریافت‌ها و سپرده‌ها             | ۳۳۱,۳۳۹,۳۱۱,۳۳۴    | ۳۳۱,۳۳۹,۳۱۱,۳۳۴    | ۳۳۱,۳۳۹,۳۱۱,۳۳۴    | ۳۳۱,۳۳۹,۳۱۱,۳۳۴    |
| ۱۲   | ۲۰۴۰ ذخیره مالیات                         | ۱۵۴,۰۲۸,۹۱۹        | ۱۵۴,۰۲۸,۹۱۹        | ۱۵۴,۰۲۸,۹۱۹        | ۱۵۴,۰۲۸,۹۱۹        |
| ۱۳   | ۳۰۵۰ سایر ذخایر                           | ۳,۰۹۰,۰۰۰,۰۰۰      | ۳,۰۹۰,۰۰۰,۰۰۰      | ۳,۰۹۰,۰۰۰,۰۰۰      | ۳,۰۹۰,۰۰۰,۰۰۰      |
| ۱۴   | ۴۰۱۰ ذخیره مطالب‌های مشکوک‌به‌وصول        | ۱,۵۰۴,۲۵۷,۴۳۳      | ۱,۵۰۴,۲۵۷,۴۳۳      | ۱,۵۰۴,۲۵۷,۴۳۳      | ۱,۵۰۴,۲۵۷,۴۳۳      |
| ۱۵   | ۵۰۱۰ سرمایه                               | ۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰      | ۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰      | ۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰      | ۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰      |
| ۱۶   | ۵۰۲۰ اندوخته‌ها                           | ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰        | ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰        | ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰        | ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰        |
| ۱۷   | ۵۰۳۰ سود (زیان) آسانسور                   | ۳,۱۴۴,۹۴۷,۷۸۵,۳۸۷  | ۳,۱۴۴,۹۴۷,۷۸۵,۳۸۷  | ۳,۱۴۴,۹۴۷,۷۸۵,۳۸۷  | ۳,۱۴۴,۹۴۷,۷۸۵,۳۸۷  |
| ۱۸   | ۶۰۲۰ سایر درآمدها                         | ۲,۷۲۰,۳۵۵          | ۲,۷۲۰,۳۵۵          | ۲,۷۲۰,۳۵۵          | ۲,۷۲۰,۳۵۵          |
| ۱۹   | ۶۰۴۰ سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی | ۱۴,۱۳۹,۱۲۲,۹۸۹     | ۱۴,۱۳۹,۱۲۲,۹۸۹     | ۱۴,۱۳۹,۱۲۲,۹۸۹     | ۱۴,۱۳۹,۱۲۲,۹۸۹     |
| ۲۰   | ۶۰۵۰ درآمد حاصل از آموزش                  | ۱,۳۵۸,۹۳۶,۱۳۴,۴۱۳  | ۱,۳۵۸,۹۳۶,۱۳۴,۴۱۳  | ۱,۳۵۸,۹۳۶,۱۳۴,۴۱۳  | ۱,۳۵۸,۹۳۶,۱۳۴,۴۱۳  |
| ۲۱   | ۶۰۶۰ درآمد حاصل از مشاوره                 | ۱۳۷,۸۱۷,۱۲۱,۴۷۸    | ۱۳۷,۸۱۷,۱۲۱,۴۷۸    | ۱۳۷,۸۱۷,۱۲۱,۴۷۸    | ۱۳۷,۸۱۷,۱۲۱,۴۷۸    |
| ۲۲   | ۷۰۸۰ بویای تمام شده آموزش                 | ۶۱۲,۲۰۵,۱۱۹,۹۱۱    | ۶۱۲,۲۰۵,۱۱۹,۹۱۱    | ۶۱۲,۲۰۵,۱۱۹,۹۱۱    | ۶۱۲,۲۰۵,۱۱۹,۹۱۱    |
| ۲۳   | ۷۰۹۰ بویای تمام شده مشاوره                | ۷۷,۱۴۷,۳۳۰,۴۱۲     | ۷۷,۱۴۷,۳۳۰,۴۱۲     | ۷۷,۱۴۷,۳۳۰,۴۱۲     | ۷۷,۱۴۷,۳۳۰,۴۱۲     |
| ۲۴   | ۸۰۱۰ هزینه‌های حقوق و دستمزد              | ۱۲۰,۰۲۷,۲۸۲,۱۲۰    | ۱۲۰,۰۲۷,۲۸۲,۱۲۰    | ۱۲۰,۰۲۷,۲۸۲,۱۲۰    | ۱۲۰,۰۲۷,۲۸۲,۱۲۰    |
| ۲۵   | ۸۰۲۰ هزینه‌های انرژی و تسهیلات            | ۳۹,۰۸۳,۴۹۱,۰۷۶     | ۳۹,۰۸۳,۴۹۱,۰۷۶     | ۳۹,۰۸۳,۴۹۱,۰۷۶     | ۳۹,۰۸۳,۴۹۱,۰۷۶     |
| ۲۶   | ۸۰۳۰ هزینه‌های فروش                       | ۸,۱۰۴,۴۸۵,۹۱۰      | ۸,۱۰۴,۴۸۵,۹۱۰      | ۸,۱۰۴,۴۸۵,۹۱۰      | ۸,۱۰۴,۴۸۵,۹۱۰      |
| ۲۷   | ۸۰۴۰ هزینه‌های مالی                       | ۹۴۹,۲۲۳,۹۸۲,۳۵۶    | ۹۴۹,۲۲۳,۹۸۲,۳۵۶    | ۹۴۹,۲۲۳,۹۸۲,۳۵۶    | ۹۴۹,۲۲۳,۹۸۲,۳۵۶    |
| ۲۸   | ۸۰۵۰ هزینه‌های استهلاک                    | ۳۳,۵۷۶,۹۴۶,۵۵۵     | ۳۳,۵۷۶,۹۴۶,۵۵۵     | ۳۳,۵۷۶,۹۴۶,۵۵۵     | ۳۳,۵۷۶,۹۴۶,۵۵۵     |

**IoT Academy**  
شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا  
سهامی خاص، شماره ثبت: ۵۰۵۹۷۸

صفحه ۲ از ۲

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۰۸/۰۶

شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا

مهر حسابها - کل  
از تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۰۱ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰

| ردیف | شرح                  | گزارش به‌شمار      | گزارش به‌شمار      | گزارش به‌شمار      | گزارش به‌شمار      |
|------|----------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| ۱    | ۹۰۱۰ حساب‌های انعامی | ۲۲,۰۲۹,۸۱۲,۳۳۲,۸۷۶ | ۲۲,۰۲۹,۸۱۲,۳۳۲,۸۷۶ | ۲۲,۰۲۹,۸۱۲,۳۳۲,۸۷۶ | ۲۲,۰۲۹,۸۱۲,۳۳۲,۸۷۶ |
| ۲    | ۹۰۲۰ طرح حساب انعامی | ۱,۰۲۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰  | ۱,۰۲۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰  | ۱,۰۲۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰  | ۱,۰۲۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰  |
| ۳    | ۹۰۳۰                 | ۴۶,۱۸۳,۴۰۶,۷۰۰,۳۷۱ | ۴۶,۱۸۳,۴۰۶,۷۰۰,۳۷۱ | ۴۶,۱۸۳,۴۰۶,۷۰۰,۳۷۱ | ۴۶,۱۸۳,۴۰۶,۷۰۰,۳۷۱ |

شرکت سبدگردان حاضر  
شماره ثبت: ۵۵۸۷۹۷  
سهامی خاص، شماره ثبت: ۵۵۸۷۹۷

شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا  
سهامی خاص، شماره ثبت: ۵۵۸۷۹۷

شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا  
سهامی خاص، شماره ثبت: ۵۵۸۷۹۷

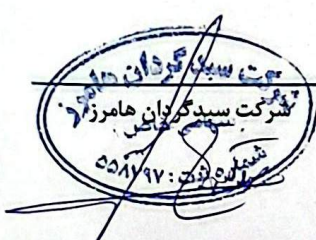
## ۳-۴- امتیاز مالی

جهت تخصیص امتیاز مالی متقاضی بر اساس اظهارنامه مالیاتی و گزارش حسابرسی شده سالهای ۱۴۰۱، ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳، شاخصهای مالی موردنظر در سه سال گذشته مطابق جدول فوق محاسبه و امتیاز نهایی متقاضی بر اساس وزنهای تعیین شده به ازای هر سال مطابق جدول ذیل محاسبه گردید.

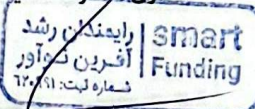
| ۱۴۰۳ | ۱۴۰۲ | ۱۴۰۱ |                   |
|------|------|------|-------------------|
| ۹۱,۲ | ۹۴   | ۹۲,۷ | مجموع امتیاز مالی |
| ۷۰٪  | ۲۰٪  | ۱۰٪  | ضریب وزنی         |
| ۶,۳۸ | ۱,۸۸ | ۰,۹۳ | امتیاز وزنی       |
| ۹,۱۹ |      |      | مجموع امتیاز وزنی |

## ۴-۴- تحلیل مالی

طی بررسی صورتهای مالی سه سال اخیر شرکت درآمد عملیاتی روند صعودی داشته و در سال ۱۴۰۳ به ۶,۹۰۱,۲۵۴ میلیون ریال رسیده است. بیشتر درآمد شرکت مرتبط با آموزش دوره های بین المللی و مشاوره می باشد. سود خالص شرکت نیز روند صعودی داشته و به ۳,۳۰۴,۰۸۳ میلیون ریال در سال ۱۴۰۳ رسیده است. بازده فروش نیز در این سال برابر ۴۸ درصد است که مناسب می باشد. شرکت دارای ۸۱۱,۸۶۰ میلیون ریال هزینه مالی می باشد که شامل هزینه بهره تسهیلات، کارمزد تسهیلات و ضمانت نامه است. جریان نقدی شرکت در انتهای سال ۱۴۰۳ مثبت است و روند صعودی نسبت به سال گذشته داشته است که مناسب می باشد. سرمایه بیتی شرکت ۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال و سود انباشته ۳,۱۴۵,۲۱۸ میلیون ریال می باشد لذا شرکت مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت نمی باشد. دارایی ثابت شرکت برابر ۱,۲۴۴,۰۶۶ میلیون ریال است که شامل اثاثیه و منصوبات می باشد که داری پوشش بیمه ای نیز می باشند. میانگین نسبت های مالی سه سال اخیر برابر ۹۳ از ۱۰۰ و امتیاز ماده شرکت ۹,۱۹ از ۱۰ شده است که نشان از ریسک مالی کم شرکت دارد.



سکوی اسمارت فاندینگ



### ۵- اعتبار سنجی بانکی

۱-۵- استعلام اعتباری شرکت و اعضای هیئت مدیره

جدول ذیل طبق استعلام اعتباری انجام شده توسط سامانه اعتبارسنجی بانکی در تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۶ تدوین گردیده است:

| نام مشتری                      | چک<br>برگشتی | مجموع وام‌های<br>فعال | مجموع مانده<br>بدهی | مجموع معوقات<br>بانکی | مجموع<br>ضمانت‌نامه‌های<br>فعال | توضیحات                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| شرکت دانش‌مان<br>اینترنت اشیاء | -            | ۸۳۵,۳۳۰               | ۸۳۵,۳۳۰             | -                     | ۴۴,۰۰۰                          | شخص حقوقی در لیست سیاه بانک‌ها و<br>مؤسسات مالی قرار ندارد.<br>بعلاوه تمام مبلغ ضمانت نامه شرکت<br>شامل یک فقره ضمانت نامه تعهد<br>پرداخت از بانک صادرات ایران می باشد. |
| فرزاد ابراهیمی                 | -            | -                     | -                   | -                     | -                               | شخص حقیقی در لیست سیاه                                                                                                                                                  |
| فیروزه ابراهیمی                | -            | -                     | -                   | -                     | -                               | بانک‌ها و مؤسسات مالی قرار ندارد.                                                                                                                                       |
| میهار جوهری                    | -            | ۱۶,۶۹۶                | ۱۰,۱۲۷              | -                     | -                               |                                                                                                                                                                         |

\*\*\*شرکت دارای مبلغ ۱۰۱۱،۱۲۹ میلیون ریال تسهیلات خرید دین جاری نزد بانک صادرات است.

\*\*\*شرکت دارای ۸۲۵,۰۰۰ میلیون ریال ضمانتنامه تعهد پرداخت از صندوق‌های پژوهش و فناوری می‌باشد.

تصویر استعمال بانکی شرکت به شرح ذیل است:

| استعلام جامع اطلاعات مشتریان               |                          |                   |                          |
|--------------------------------------------|--------------------------|-------------------|--------------------------|
| نام مشتری :                                | دانش مان اینترنت اشیا    | شناسه / اکد ملی : | ۵۵۸۳۵۲۱-۱۲۰۰             |
| نوع استعلام :                              | استعلام تسهیلات و تعهدات | نوع متقانی :      | حقوقی                    |
| چکیده نتایج                                |                          |                   |                          |
| خلاصه وضعیت تسهیلات و تعهدات در بانک مرکزی |                          |                   |                          |
| ماده                                       | تسهیلات                  | تسهیلات استنادی   | تسهیلات نامتقانی استنادی |
| ماده عهده                                  | ۰                        | ۰                 | ۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰           |
| جاری / پانچگران                            | ۱,۰۱۱,۱۲۹,۴۴۹,۹۱۵        | ۰                 | ۸۳۵,۳۲۰,۳۶۵,۳۲۰          |
| سرسید گشت                                  | ۰                        | ۰                 | ۰                        |
| موقوف                                      | ۰                        | ۰                 | ۰                        |
| مشکوک اقسوس                                | ۰                        | ۰                 | ۰                        |
| سودت شده                                   | ۰                        | ۰                 | ۰                        |
| مجموع                                      | ۱,۰۱۱,۱۲۹,۴۴۹,۹۱۵        | ۰                 | ۲۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰           |
| جاری                                       | ۰                        | ۰                 | ۰                        |
| غیر جاری                                   | ۰                        | ۰                 | ۰                        |
| مجموع                                      | ۰                        | ۰                 | ۰                        |

مهر و لقا

شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا


**POT Academy**  
 شرکت دانش مان اینترنت الیا  
 راههای خاص، شماره ثبت: ۰۵۹۷۸

۶- طرح موضوع تأمین مالی جمعی

۶-۱- خلاصه طرح تأمین مالی

| عنوان پروژه                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 | تأمین سرمایه در گردش آموزش و مشاوره در زمینه راهکارهای اینترنت اشیا در کشاورزی هوشمند                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                     |                  |              |  |                     |              |       |       |                                                                        |   |   |                                                                                                     |         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|--|---------------------|--------------|-------|-------|------------------------------------------------------------------------|---|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| کارکرد و عملکرد محصول                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                 | خدمات آموزش، مشاوره و پیمانکاری                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                     |                  |              |  |                     |              |       |       |                                                                        |   |   |                                                                                                     |         |
| وضعیت کنونی پروژه                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 | در حال انجام                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                     |                  |              |  |                     |              |       |       |                                                                        |   |   |                                                                                                     |         |
| برآورد مبلغ و زمان پروژه                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | زمان اجرای پروژه (ماه):         | ۱۲                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                     |                  |              |  |                     |              |       |       |                                                                        |   |   |                                                                                                     |         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | مبلغ اجرای پروژه (میلیون ریال): | ۱۷۵,۰۰۰                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                     |                  |              |  |                     |              |       |       |                                                                        |   |   |                                                                                                     |         |
| آیا محصول فوق فروشی داشته است؟ (حجم فروش خدمات آموزشی در شرکت)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                 | بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> حجم فروش: ۶۹۰۱۲۵۴ میلیون ریال                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                     |                  |              |  |                     |              |       |       |                                                                        |   |   |                                                                                                     |         |
| مجوزهای مورد نیاز جهت اجرای پروژه                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 | <input checked="" type="checkbox"/> پروانه کسب <input checked="" type="checkbox"/> مجوز تأسیس <input type="checkbox"/> پروانه تولید و بهره‌برداری<br><input type="checkbox"/> مجوز وزارت بهداشت <input type="checkbox"/> مجوز محیط زیست <input type="checkbox"/> مجوز نیروی انتظامی<br><input type="checkbox"/> اخذ رتبه از ارگان یا سازمان خاص <input type="checkbox"/> ثبت پتنت <input type="checkbox"/> گواهی استاندارد<br><input type="checkbox"/> گواهی نانومقیاس <input type="checkbox"/> سایر CE اروپا |                                                                                                     |                  |              |  |                     |              |       |       |                                                                        |   |   |                                                                                                     |         |
| بازار هدف نهایی پروژه (وضعیت نیاز بازار به محصول)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                 | صنایع، سازمان‌های دولتی و شرکت‌های خصوصی علاقه‌مند به حوزه انقلاب صنعتی چهارم، اینترنت اشیا و هوشمندسازی است. چرا که اینترنت اشیا رکن اصلی حوزه فوق الذکر است.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                     |                  |              |  |                     |              |       |       |                                                                        |   |   |                                                                                                     |         |
| شرکای تجاری                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 | شرکت های West Tec Supplies و Qualies .Pionatec                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                     |                  |              |  |                     |              |       |       |                                                                        |   |   |                                                                                                     |         |
| آیا رقیبی برای پروژه فوق موجود است؟ (توضیح)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                 | بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                     |                  |              |  |                     |              |       |       |                                                                        |   |   |                                                                                                     |         |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">نام رقیب / محصول</th> <th colspan="2">نوع رقیب</th> <th rowspan="2">قیمت محصول در بازار</th> <th rowspan="2">سهم از بازار</th> </tr> <tr> <th>داخلی</th> <th>خارجی</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>شرکت ها و موسسات ارایه دهنده خدمات آموزش و مشاوره در حوزه اینترنت اشیا</td> <td>-</td> <td>*</td> <td>خدمات آموزش برای دو روز بین ۸۰۰ تا ۱۸۰۰ دلار آمریکا<br/>خدمات مشاوره از ساعتی ۲۰۰ تا ۵۰۰ دلار آمریکا</td> <td>۶۰ درصد</td> </tr> </tbody> </table> |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                     | نام رقیب / محصول | نوع رقیب     |  | قیمت محصول در بازار | سهم از بازار | داخلی | خارجی | شرکت ها و موسسات ارایه دهنده خدمات آموزش و مشاوره در حوزه اینترنت اشیا | - | * | خدمات آموزش برای دو روز بین ۸۰۰ تا ۱۸۰۰ دلار آمریکا<br>خدمات مشاوره از ساعتی ۲۰۰ تا ۵۰۰ دلار آمریکا | ۶۰ درصد |
| نام رقیب / محصول                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | نوع رقیب                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | قیمت محصول در بازار                                                                                 |                  | سهم از بازار |  |                     |              |       |       |                                                                        |   |   |                                                                                                     |         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | داخلی                           | خارجی                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                     |                  |              |  |                     |              |       |       |                                                                        |   |   |                                                                                                     |         |
| شرکت ها و موسسات ارایه دهنده خدمات آموزش و مشاوره در حوزه اینترنت اشیا                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | -                               | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | خدمات آموزش برای دو روز بین ۸۰۰ تا ۱۸۰۰ دلار آمریکا<br>خدمات مشاوره از ساعتی ۲۰۰ تا ۵۰۰ دلار آمریکا | ۶۰ درصد          |              |  |                     |              |       |       |                                                                        |   |   |                                                                                                     |         |

شرکت سیدی دین هانر  
تأسیس: ۱۳۹۷  
شماره ثبت: ۳۸۲۶۷

Smart Funding  
سکوی سرمایه‌گذاری و تأمین مالی  
شماره ثبت: ۶۲۰۹۱۱

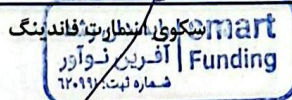
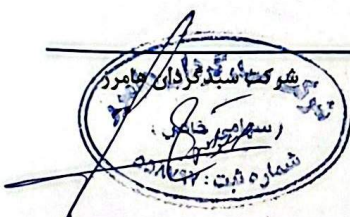
شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا  
IoT Academy  
شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا  
سرمایه خاص، شماره ثبت: ۵۹۷۸۰۵

## ۶-۲- معرفی محصول / خدمت موضوع تامین مالی جمعی

اینترنت اشیا (IoT) یکی از فناوری‌های نوپدید است که با حرکت از کشاورزی سنتی به سمت کشاورزی هوشمند، توجه بسیاری را به خود جلب کرده است. فناوری اینترنت اشیا با کمک حسگرهای هوشمند و تحلیل داده‌ها، امکان مدیریت دقیق و لحظه‌ای مزارع را برای کشاورزان فراهم می‌کند. از کاربردهای اینترنت اشیا در کشاورزی که مشتمل بر ۷ سرفصل آموزشی می‌باشد به شرح زیر است؛ کشاورزی دقیق (اینترنت اشیا با جمع‌آوری داده‌ها از حسگرهای نصب‌شده در سطح مزرعه، امکان کشاورزی دقیق را فراهم می‌کند)، مدیریت منابع آب (اینترنت اشیا امکان ایجاد سیستم‌های هوشمند آبیاری را فراهم کرده است)، مدیریت ماشین‌آلات کشاورزی (اینترنت اشیا همچنین به همراه سایر فناوری‌ها، امکان فعالیت خودکار این ماشین‌آلات را فراهم می‌کند. پایش نیروی انسانی (کشاورزان با بهره‌گیری از اینترنت اشیا می‌توانند فعالیت‌ها و سلامت نیروی انسانی حاضر در مزارع را پایش کنند)، پایش سلامت دام (کشاورزان می‌توانند با استفاده از حسگرها و تجهیزات پوشیدنی متصل به IoT، وضعیت سلامت، رفتار و محل جغرافیایی دام‌ها را به صورت لحظه‌ای بررسی کنند این اطلاعات امکان شناسایی زودهنگام بیماری‌ها و تنظیم برنامه‌های تغذیه‌ای دام را فراهم می‌کند)، پایش شرایط آب و هوایی (حسگرهای محیطی متصل به اینترنت اشیا اطلاعاتی مانند دما، رطوبت نسبی و سرعت باد را ثبت می‌کنند) و کنترل آفات و بیماری‌ها (حسگرها با ثبت و انتقال این تغییرات به کشاورزان کمک می‌کنند تا سریعاً برای درمان یا پیشگیری اقدام کنند و جلوی خسارت بیشتر را بگیرند) می‌باشد از مزایای این آموزش‌ها در خصوص اینترنت اشیا در کشاورزی؛ افزایش بهره‌وری محصولات، مدیریت بهینه، مدیریت از راه دور، کاهش ریسک‌ها و خودکارسازی عملیات است. متقاضی در نظر دارد ۶ دوره آموزشی مشتمل بر ۷ عنوان آموزشی در خصوص موضوع طرح طی هر فصل برگزار نماید و با توجه به اظهارات سرمایه‌پذیر، در دوره ۱۲ ماهه طرح ۲۴ دوره آموزشی برگزار خواهد کرد. طبق برآوردهای صورت گرفته پیش بینی سود این طرح طی ۱۲ ماه برای سرمایه‌گذاران به میزان ۴۶ درصد خواهد بود. لازم به ذکر است اصل سرمایه با دریافت ضمانتنامه تعهد پرداخت از صندوق پژوهش و فناوری توسعه فناوری‌های پیشرفته صنعتی و وثایق مالی ضمانت شده است.

براساس اظهارات متقاضی درآمد فروش برای هر دوره ۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال پیش‌بینی شده است. درآمد فروش طی ۱۲ ماه برابر ۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برآورد می‌شود. لذا سود تعریف شده در این طرح از فروش دوره مد نظر طرح با کسر هزینه‌های مرتبط با تامین مالی جمعی و تهیه محصول مذکور در طرح خواهد بود. سودپیش‌بینی شده شرکت در برنامه خرید و فروش خود برابر ۱۳۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برآورد می‌شود. سهم سرمایه‌گذاران از سود برآورد شده مبلغ ۸۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال پیش‌بینی می‌گردد. لازم به ذکر است که حاشیه سود مذکور صرفاً براساس اظهارات متقاضی برآورد شده است و در این خصوص مسئولیتی

با سکو نخواهد بود.



| پیش بینی مالی طرح                                                                     |                                 |                                   |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|----------------------------|
| خرید متقاضی                                                                           |                                 |                                   |                            |
| نام طرح                                                                               | برآورد میانگین قیمت فروش (واحد) | حدود میانگین قیمت تمام شده (واحد) | تعداد دوره در هر دوره ماهه |
| تأمین سرمایه در گردش آموزش و مشاوره در زمینه راهکارهای اینترنت اشیا در کشاورزی هوشمند | ۱۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰                  | ۷.۲۹۱.۶۶۷.۰۰۰                     | ۶                          |
| فروش متقاضی                                                                           |                                 |                                   |                            |
| حدود مقدار فروش در سال (دوره)                                                         | ۲۴                              |                                   |                            |
| حدود مبلغ کل خرید در سال (ریال)                                                       | ۱۷۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰                 |                                   |                            |
| حدود مبلغ فروش کل در سال (ریال)                                                       | ۳۱۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰                 |                                   |                            |
| مبلغ حاشیه ناخالص خرید و فروش (ریال)                                                  | ۱۳۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰                 |                                   |                            |

بنابراین شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا در نظر دارد به منظور تامین سرمایه مورد نیاز جهت تامین سرمایه در گردش صادرات آموزش و مشاوره در زمینه توسعه راهکارهای مبتنی بر اینترنت اشیا در جزایر هوشمند به میزان ۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال با روش تامین مالی جمعی از طریق سکوی اسمارت فاندینگ، تامین نماید. هزینه‌های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه خرید محصول می‌باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می‌باشد. با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه جهت پیشبرد این مهم بر عهده متقاضی خواهد بود.

همچنین با توجه به برنامه‌های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه‌گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه پذیر موظف است جریان‌ات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه‌گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت می‌نماید.

همچنین در صورت فروش ترفتن دوره و یا فروش دوره به قیمت پایین تر سرمایه پذیر ملزم به بازخرید دوره ها به قیمت حداقل ۴۶ درصد قیمت تمام شده دوره های ذکر شده در طرح است.

سرمایه‌پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش دوره های موضوع این قرارداد نسبت به دوره های مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه‌پذیر تا سقف پیش بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود.

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. همچنین سرمایه‌پذیر موظف به اولویت دادن فروش دوره های ذکر شده در طرح با سرمایه جمع‌آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

شرکت سیدگرمان هاب  
تسهیلات خاص  
شماره ثبت: ۵۵۸۱۴۷

Smart  
Funding  
شکوی اسمارت فاندینگ  
شماره ثبت: ۱۲۰۹۹۱

شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا  
Academy  
شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا  
سهامی خاص، شماره ثبت: ۵۰۵۹۷۸

۷- ارزیابی فنی و تخصصی

۷-۱- امتیاز فنی و تخصصی

ارزیابی فنی و تخصصی متقاضی با توجه به مزیت رقابتی موقت و پایدار آن و با در نظر گرفتن شاخص‌های مدنظر به طور همزمان توسط مشاور فنی طرح با استفاده از پرسش‌نامه استاندارد بررسی و امتیازات آن محاسبه شده است. امتیازات مربوط به هر شاخص بر اساس ضریب وزنی موردنظر در جدول ذیل آمده است. براین اساس طبق ارزیابی مشاور امتیاز شرکت ۷,۴۳ از ۱۰ شده است و شرکت از منظر فنی در وضعیت ریسک (متوسط) قرار دارد.

| ردیف         | عنوان شاخص ارزیابی                                                         | وضعیت     | امتیاز (بدون وزن) | ضریب وزنی (درصد) | امتیاز وزنی |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|------------------|-------------|
| ۱            | وضعیت توانمندی فنی شرکت در بازار و در مقایسه با رقبا                       | بسیار خوب | ۸,۵               | ۱۰٪              | ۰,۸۵        |
| ۲            | توانمندی تأمین قطعات و مواد اولیه مورد نیاز تولید محصول یا ارائه خدمات     | بسیار خوب | ۹                 | ۵٪               | ۰,۴۵        |
| ۳            | وضعیت سابقه اجرایی قراردادهای، تولید یا خدمات مشابه مرتبط با موضوع درخواست | متوسط     | ۶                 | ۱۵٪              | ۰,۹         |
| ۴            | وضعیت امکانات و تجهیزات فنی شرکت جهت تولید و ارائه خدمات                   | متوسط     | ۶                 | ۱۵٪              | ۰,۹         |
| ۵            | وضعیت شرکت از نظر سطح توانمندی تولید یا ارائه خدمات (برون سپاری و...)      | خوب       | ۸                 | ۵٪               | ۰,۴         |
| ۶            | وضعیت گواهی‌نامه‌ها و مجوزات مرتبط با تولید یا ارائه خدمات                 | خوب       | ۸                 | ۱۰٪              | ۰,۸         |
| ۷            | تعداد، مهارت، تخصص و تجربه نیروی انسانی                                    | خوب       | ۸                 | ۱۰٪              | ۰,۸         |
| ۸            | وضعیت شرکت در آزمایش‌ها و تست‌های کنترل کیفی مورد نیاز                     | خوب       | ۶,۵               | ۵٪               | ۰,۳۲۵       |
| ۹            | وضعیت مستندات مربوط به طراحی محصول یا برنامه فنی ارائه خدمات               | خوب       | ۸                 | ۱۵٪              | ۱,۲         |
| ۱۰           | وضعیت توانمندی فنی پشتیبانی و خدمات پس از فروش                             | خوب       | ۸                 | ۱۰٪              | ۰,۸         |
| مجموع امتیاز |                                                                            |           | ۷۶                | ۱۰۰٪             | ۷,۴۳        |

شرکت سیدگران هامز

سکوی امارت فاندینگ  
رایج‌ترین روش  
آفرین نوآور  
شماره ثبت: ۱۶۰۹۹۱

شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا  
Smart Academy  
شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا  
سهامی خاص، شماره ثبت: ۵۰۵۹۷۸

۷-۲- نظرات مشاور فنی

شرکت دانش مان اینترنت اشیا در زمینه فنی روند خوبی داشته است. این شرکت در زمینه فنی امکانات و تجهیزات سخت افزاری و دانش لازم را دارد و همه گواهینامه های مورد نیاز در شرکت موجود هستند. ترکیب نیروی انسانی شرکت برای فعالیتهای توسعه ای و اجرایی مناسب نیست و اگر پروژه ساخت و تولید مد نظر باشد، ترکیب فعلی مناسب برای انجام این کار نیست. توضیحات مدیریت شرکت بر این مبنا بود که در گذشته فعالیتهایی انجام شده است که در حد عکس نمایش داده شدند. در حالت کلی پیچیدگی فنی و اجرایی در خصوص طرح مورد نظر وجود ندارد. تقریباً تمامی فعالیتهای دو سال اخیر شرکت در حوزه آموزش و مشاوره بوده است که اگر طرح ساخت را مبنای نظارت در نظر بگیریم، سابقه جدیدی در شرکت وجود ندارد، البته تاکید میشود که توضیحات مدیریت در خصوص عدم وجود بازار و تعطیل کردن فعالیتهای تحقیق و توسعه در سه سال اخیر، کاملاً قابل دفاع و قابل قبول است.

مبتنی بر تجربه قبلی شرکت و پروژه های قبلی ایشان و نیز شناخت قبلی موجود از تجربیات مدیر شرکت، توانمندی اجرای پروژه هم به صورت داخلی و هم از نظر برونسپاری وجود دارد.

اصلی ترین مزیت شرکت در بازاریابی آن است، به عبارت دیگر اگر امکان تبدیل تفاهم نامه های موجود را به قرارداد داشته باشند، مزیت بسیار بزرگی ایجاد کرده اند. مطابق توضیحات ایشان، قرار به ثبت شرکت مشترک در عمان با شرکای خارجی داشتند که این مساله نیز در صورت تحقق مثبت است.

تجربه فروش قبلی شرکت نشان میدهد که هر چند روال تعریف شده ای برای خدمات پشتیبانی و پس از فروش ارائه نشده است ولی مشکل و دغدغه ای در این خصوص وجود ندارد. در پایان با توجه به ارزیابی صورت گرفته، ریسک فنی شرکت متوسط ارزیابی می گردد.

۸- دوره وصول سود پیش بینی شده

| دوره وصول سود پیش بینی شده (میلیون ریال) |     |     |        |       |      |        |      |      |        |     |        |
|------------------------------------------|-----|-----|--------|-------|------|--------|------|------|--------|-----|--------|
| ماه                                      | اول | دوم | سوم    | چهارم | پنجم | ششم    | هفتم | هشتم | نهم    | دهم | یازدهم |
| وصول سود پیش بینی شده                    | -   | -   | ۲۰,۱۲۵ | -     | -    | ۲۰,۱۲۵ | -    | -    | ۲۰,۱۲۵ | -   | -      |

شرکت سید گودان حامی  
شماره ثبت: ۵۵۸۱۷۷  
شماره ملی: ۵۵۸۱۷۷

سکوی اسمارت فاندینگ  
Smart Funding  
آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، پلاک ۱۲۰  
شماره ثبت: ۱۲۰۹۱۱

شرکت دانش مان اینترنت اشیا  
شماره ثبت: ۵۵۸۱۷۷  
شماره ملی: ۵۵۸۱۷۷

۹- تامین مالی های تسویه نشده از سایر سکوها تامین مالی جمعی

| ردیف | نام سکو         | تاریخ تامین مالی | مبلغ تامین مالی (میلیون ریال) |
|------|-----------------|------------------|-------------------------------|
| ۱    | *اسمارت فاندینگ | ۱۴۰۳/۰۹/۰۷       | ۲۴۰,۰۰۰                       |
| ۲    | کارن کراد       | ۱۴۰۳/۱۰/۲۴       | ۱۰۰,۰۰۰                       |
| ۳    | نوین کراد       | ۱۴۰۳/۱۱/۲۴       | ۵۰,۰۰۰                        |
| ۴    | *اسمارت فاندینگ | ۱۴۰۳/۱۲/۲۲       | ۱۰۰,۰۰۰                       |
| ۵    | *اسمارت فاندینگ | ۱۴۰۴/۰۵/۰۱       | ۸۰,۰۰۰                        |
| ۶    | *اسمارت فاندینگ | ۱۴۰۴/۰۶/۳۱       | ۲۵۰,۰۰۰                       |

\* شایان ذکر است شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا تاکنون ۶ مرتبه جمعاً به میزان ۶۷ میلیارد تومان از طریق سکوی تامین مالی اسمارت فاندینگ تامین مالی نموده است و دو طرح جمعاً به مبلغ ۲۵ میلیارد تومان در تاریخ ۲۹ و ۳۰ شهریور ماه سال ۱۴۰۴ تسویه شده است و طرح های باز در سکوی اسمارت فاندینگ با موضوعات زیر می باشد:

۱- صادرات خدمات مشاوره و آموزش در حوزه کارخانه هوشمند در کشور چین: در این طرح شرکت با توجه به تجربیات قبلی شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا در حوزه مشاوره و آموزش در زمینه هوشمندسازی صنایع مبتنی بر اینترنت اشیا، به بررسی نیازمندی‌ها، قابلیت‌ها، امکانات، تکنولوژی‌ها، بازار و ترند مفهوم کارخانه هوشمند با محوریت اینترنت اشیا صنعتی در قالب طراحی و برگزاری رویدادهای تخصصی بین‌المللی برای مدیران ارشد کشورها و صاحبان و مدیران صنایع از یک سطح و متخصص و کارکنان آن صنایع در سطح دیگر پرداخته می‌شود.

۲- صادرات خدمات مشاوره و آموزش در حوزه نسل چهارم هوشمندسازی صنایع در هنگ کنگ: که مشاوره و آموزش در حوزه نسل چهارم هوشمندسازی صنایع به کسب و کارها کمک می‌کند تا با استفاده از فناوری‌های نوین، بهره‌وری خود را افزایش داده و به سمت تولید هوشمند حرکت کنند. این حوزه شامل مفاهیم، فناوری‌ها و استراتژی‌هایی است که در ادامه به آن‌ها پرداخته می‌شود.

۳- تامین سرمایه در گردش صادرات مشاوره و آموزش در زمینه کارخانه هوشمند در منطقه منا: موضوع صادرات مشاوره و آموزش در زمینه کارخانه هوشمند (Smart Factory) یک فرصت جدی در اقتصاد دیجیتال امروز است. کارخانه هوشمند به کارخانه ای اطلاق می‌شود که از فناوری‌های نوین برای خودکار سازی، بهینه سازی و تصمیم گیری هوشمند در فرآیندهای تولید استفاده می‌کند، و فناوری‌های کلیدی قابل آموزش در کارخانه هوشمند، اینترنت اشیا صنعتی (IIOT)، هوش مصنوعی و یادگیری ماشین، تحلیل داده های بزرگ، اتوماسیون پیرفته، واقعیت افزوده و مجازی و امنیت سایبری صنعتی میباشد.

۴- صادرات آموزش و مشاوره در زمینه توسعه راهکارهای مبتنی بر اینترنت اشیا در جزایر هوشمند: صادرات آموزش و مشاوره در زمینه توسعه راهکارهای مبتنی بر اینترنت اشیا در جزایر هوشمند را دارد، که موضوع صادرات مشاوره و آموزش اینترنت اشیا در جزایر در زمینه انرژی هوشمند در خصوص مدیریت شبکه برق، انرژی های تجدید پذیر، مدیریت آب و فاضلاب، پایش کیفیت آب، بهینه سازی مصرف آب، نشت یابی هوشمند آب با استفاده از تکنولوژی ها و سنسورهای هوشمند در بهینه کردن مصرف منابع و بالا بردن سطح کیفیت انرژی، گردشگری هوشمند و ... است.

شرکت سیدگینان هاجرز  
شماره ثبت: ۳۷۷۷۷۷۷۷  
شماره ثبت: ۳۷۷۷۷۷۷۷

سکوی اسمارت فاندینگ  
راهنمایان شد  
آفرین نوآور  
شماره ثبت: ۷۰۹۱۱

شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا  
Smart Academy  
شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا  
سوامی خاص، شماره ثبت: ۵۰۵۹۷۸

| عنوان ریسک   | عوامل ریسک                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ریسک مالی    | <p>طی بررسی صورت های مالی سه سال اخیر شرکت درآمد عملیاتی روند صعودی داشته و در سال ۱۴۰۳ به ۶,۹۰۱,۲۵۴ میلیون ریال رسیده است. بیشتر درآمد شرکت مرتبط با آموزش دوره های بین المللی و مشاوره می باشد. سود خالص شرکت نیز روند صعودی داشته و به ۳,۳۰۴,۰۸۳ میلیون ریال در سال ۱۴۰۳ رسیده است. بازده فروش نیز در این سال برابر ۴۸ درصد است که مناسب می باشد. شرکت دارای ۸۱۱,۸۶۰ میلیون ریال هزینه مالی می باشد که شامل هزینه بهره تسهیلات، کارمزد تسهیلات و ضمانت نامه است. جریان نقدی شرکت در انتهای سال ۱۴۰۳ مثبت است و روند صعودی نسبت به سال گذشته داشته است که مناسب می باشد. سرمایه ثبتی شرکت ۵۰۰,۰۰۰ میلیون ریال و سود انباشته ۳,۱۴۵,۲۱۸ میلیون ریال می باشد لذا شرکت مشمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت نمی باشد. دارایی ثابت شرکت برابر ۱,۲۴۴,۰۶۶ میلیون ریال است که شامل اثاثیه و منسوبات می باشد که داری پوشش بیمه ای نیز می باشند. میانگین نسبت های مالی سه سال اخیر برابر ۹۳ از ۱۰۰ و امتیاز ماده شرکت ۱۹.۹ از ۱۰ شده است که نشان از ریسک مالی کم شرکت دارد.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| ریسک فنی     | <p>شرکت دانش مان اینترنت اشیا در زمینه فنی روند خوبی داشته است. این شرکت در زمینه فنی امکانات و تجهیزات سخت افزاری و دانش لازم را دارد و همه گواهینامه های مورد نیاز در شرکت موجود هستند. ترکیب نیروی انسانی شرکت برای فعالیتهای توسعه ای و اجرایی مناسب نیست و اگر پروژه ساخت و تولید مد نظر باشد، ترکیب فعلی مناسب برای انجام این کار نیست. توضیحات مدیریت شرکت بر این مبنا بود که در گذشته فعالیتهایی انجام شده است که در حد عکس نمایش داده شدند. در حالت کلی پیچیدگی فنی و اجرایی در خصوص طرح مورد نظر وجود ندارد. تقریباً تمامی فعالیتهای دو سال اخیر شرکت در حوزه آموزش و مشاوره بوده است که اگر طرح ساخت را مبنای نظارت در نظر بگیریم، سابقه جدیدی در شرکت وجود ندارد، البته تاکید میشود که توضیحات مدیریت در خصوص عدم وجود بازار و تعطیل کردن فعالیتهای تحقیق و توسعه در سه سال اخیر، کاملاً قابل دفاع و قابل قبول است. مبتنی بر تجربه قبلی شرکت و پروژه های قبلی ایشان و نیز شناخت قبلی موجود از تجربیات مدیر شرکت، توانمندی اجرای پروژه هم به صورت داخلی و هم از نظر برونسپاری وجود دارد.</p> <p>اصلی ترین مزیت شرکت در بازاریابی آن است، به عبارت دیگر اگر امکان تبدیل تفاهم نامه های موجود را به قرارداد داشته باشند، مزیت بسیار بزرگی ایجاد کرده اند. مطابق توضیحات ایشان، قرار به ثبت شرکت مشترک در عمان با شرکای خارجی داشتند که این مساله نیز در صورت تحقق مثبت است.</p> <p>تجربه فروش قبلی شرکت نشان میدهد که هر چند روال تعریف شده ای برای خدمات پشتیبانی و پس از فروش ارائه نشده است ولی مشکل و دغدغه ای در این خصوص وجود ندارد. در پایان با توجه به ارزیابی صورت گرفته، ریسک فنی شرکت متوسط ارزیابی می گردد.</p> |
| ریسک اعتباری | این شرکت ۱۰,۱۱,۱۲۹ میلیون ریال خرید دین دارد.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

شرکت سیدان دان هانمز

شرکت دانش مان اینترنت اشیا  
آفرین نوآور  
شماره ثبت: ۱۲۰۱۹۱

شرکت دانش مان اینترنت اشیا  
IAC Academy  
شرکت دانش مان اینترنت اشیا  
سهامی خاص، شماره ثبت: ۵۰۵۹۷۸