



سکوی تأمین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

گزارش ارزیابی

شرکت دمیر تجارت آرکا

تیر ۱۴۰۴

خلاصه طرح			
دمیر تجارت آرکا			
سال تأسیس:	۱۳۹۷	موضوع فعالیت:	انواع اوراق و مناطق فولادی، تأمین مصالح ساختمانی پروژه‌ها و شرکت‌های عمرانی، تأمین و توزیع انواع اوراق فولادی و شایبات فولادی، تأمین مواد اولیه کارخانه فولادی - خرید و فروش شایبات فولادی - خرید و فروش و صادرات و واردات محصولات و مناطق فولادی و انواع مصالح ساختمانی - انجام امور مربوط به حمل و نقل درون شهری و لجستیک محصولات فولادی - آموزش در زمینه فولاد و تجارت غیرهرمی و غیر شبکه - ای ان - تأمین نیروی انسانی برای شرکت - ارائه خدمات به کارخانه‌ها و شرکت‌ها در زمینه تأمین ابزارآلات و دستگاه‌ها - ارائه خدمات مشاوره‌ای در زمینه خرید و فروش محصولات فولادی و صنایع وابسته - تبدیل شایبات فولادی به محصولات قابل استفاده و بازگشتی مجدد آن‌ها به چرخه مصرف - اجرای خدمات تئین در زمینه صرفه‌جویی انرژی و بهینه‌سازی مصرف انرژی در کارخانه‌ها و مراکز تولیدی - اجرای خدمات تئین در زمینه احداث ساختمان‌ها و بناها - ارائه خدمات تأمین به کارخانه‌ها و کارگاه‌های تولید تیرچه‌های صنعتی و سستی - عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی
	سهامی خاص		نوع ثبت:
محل ثبت:	آذربایجان شرقی - تبریز	نوع دانش بنیانی:	-
شناسه ملی شرکت:	۱۴۰۰۸۰۱۱۹۸۴	سرمایه اولیه:	۱,۰۰۰ (میلیون ریال)
تعداد نیروی انسانی:	۴ نفر بیمه‌ای (بلاوه شرکت بیش از ۲۰ نفر نیروی پاره‌وقت و پروژه‌ای دارد)	سرمایه فعلی:	۵۰,۰۰۰ (میلیون ریال)
وضعیت فنی و مالی شرکت			
امتیاز کل نسبت‌های مالی مستحب:	۲۹	امتیاز فنی:	۲,۷۸
وضعیت اعتباری شرکت (میلیون ریال)		۲,۱۰	
مجموع قراردادهای جاری شرکت:	-	امتیاز اعتباری:	۲,۳
مبلغ تسهیلات جاری:	۰	مبلغ ضمانت‌نامه جاری:	۱۵۰,۰۰۰
خلاصه اطلاعات طرح موضوع تأمین مالی جمعی (میلیون ریال)			
نوع تأمین مالی جمعی:	تقدی	مبلغ تأمین مالی جمعی:	۱۵۰,۰۰۰
محصول موضوع تأمین مالی جمعی:	تأمین سرمایه در گردش مورد نیاز جهت خرید و فروش تیر آهن در سایزهای مختلف		
مدت تأمین مالی جمعی (ماه):	۱۲	درصد سود پیش‌بینی شده:	۲۵%
ضمانت اصل سرمایه:	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانک ملی		

شرکت سید گردان هانوز
شرکت سید گردان هانوز
شماره ثبت: ۵۵۸۹۷
صورت‌نامه

سکوی تأمین مالی جمعی اسمارت فاندینگ
افزین نوآور
شماره ثبت: ۱۶۰۹۱۱

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۴۷۸۰۶

گزارش ارزیابی تامین مالی شرکت دمیر تجارت آرکا

۱- معرفی شرکت

۱-۱-۱-اطلاعات ثبتی شرکت

نام شرکت:	دمیر تجارت آرکا		
تاریخ ثبت:	۱۳۷۷/۰۹/۲۶	شماره ثبت:	۳۷۸-۶
محل ثبت:	آذربایجان شرقی - تبریز	شناسه ملی:	۱۴۰۰۸۰۱۱۹۸۲
نوع شرکت:	سهامی خاص	سرمایه اولیه (میلیون ریال):	۱,۰۰۰
		سرمایه فعلی (میلیون ریال):	۵۰,۰۰۰
موضوع فعالیت:	انواع آهن آلات و مقاطع فولادی ، تامین مصالح ساختمانی پروژه ها و شرکتهای عمرانی ، تامین و توزیع انواع آهن آلات و شایبات فولادی ، تامین مواد اولیه کارخانه ها فولادی - خریدوفروش شایبات فولادی - خریدوفروش و صادرات و واردات محصولات و مقاطع فولادی و انواع مصالح ساختمانی - انجام امور مربوط به حمل و نقل درون شهری و لجستیک محصولات فولادی - آموزش در زمینه فولاد و تجارت غیرهرمی و غیر شبکه ای آن - تامین نیروی انسانی برای شرکت - ارائه خدمات به کارخانه ها و شرکت ها در زمینه تامین ابزار آلات و دستگاه ها - ارائه خدمات مشاوره ای در زمینه خریدوفروش محصولات فولادی و صنایع وابسته - تبدیل شایبات فولادی به محصولات قابل استفاده و بازکردنی مجدد آن ها به چرخه مصرف - اجرای خدمات نوین در زمینه صرفه جویی انرژی و بهینه سازی مصرف انرژی در کارخانه ها و مراکز تولیدی - اجرای خدمات نوین در زمینه احداث ساختمان ها و بنا ها - ارائه خدمات تامین به کارخانه ها و کارگاه های تولید تیرچه های صنعتی و سستی - عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی - اخذ هرگونه وام و ضمانت نامه از بانکها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی به نام شرکت - اعطای نمایندگی و اخذ نمایندگی شرکت های داخلی و خارجی - شرکت در نمایشگاه های داخلی و خارجی - ایجاد شعب در داخل و خارج از کشور - در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط		
مدیرعامل:	ایرج رضاییور	حجج اشخاص:	اعضای مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت
موبایل:		پست الکترونیکی:	-
تلفن:		آدرس و پستی:	-
نشانی دفتر:	تبریز - خیابان امام - چهارراه پهنشی - برج ابریشم - طبقه ۲ - واحد ۸		
نشانی انبار:	کیلومتر ۵ جاده تبریز به سردرد		

● روزنامه تبدیل شرکت از مسئولیت محدود به سهامی خاص:

[illegible]

متن آگهی:

مسئولیت محدود به سواهی خاص تبدیل گردید. اساسنامه جدید مشتمل بر 17 ماده و 11 تبصره به تصویب رسید و ذیل تمام صلحات اعضاء و جایگزین اساسنامه قبلی شد.

مدار کننده آگهی اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری تبریز



۲-۱- اطلاعات اعضای هیئت مدیره شرکت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	سال تولد
۱	ایرج رضاپور	مدیر عامل و عضو هیئت مدیره	۱۳۶۵
۲	علی رضاپور	نایب رئیس هیات مدیره	۱۳۷۶
۳	پرویز عنصری سفیدان	رئیس هیئت مدیره	۱۳۶۶

۳-۱- اطلاعات سهام داران شرکت

ردیف	نام سهام دار	نوع شخصیت (حقیقی/حقوقی)	کد ملی / شناسه ملی	درصد سهام
۱	ایرج رضاپور	حقیقی	۲۸۰۳۴۲۶۲۹۳	٪۴۹,۵
۲	پرویز عنصری سفیدان	حقیقی	۱۳۸۲۶۲۳۳۳۹	٪۴۹,۵
۳	علی رضاپور	حقیقی	۳۷۹۰۷۰۹۴۴۰	٪۱
مجموع				۱۰۰٪

شرکت دمیر تجارت آرکا

سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندرینگ

smart Funding

رایمندان رشد
افزین و آفر
شماره ثبت: ۷۲۰۹۷

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۳۷۸۰۶

شرکت سیدگودان هانوز
رسمی شاعر
شماره ثبت: ۵۵۷۷۷

۲- خلاصه‌ای از سابقه فعالیت شرکت

شرکت دمیر تجارت آرکا در سال ۹۷ با موضوع فعالیت در زمینه مقاطع فولادی در شهرستان تبریز تأسیس گردید. این شرکت با بهره‌گیری از همکاران مجرب و متخصص در مدت زمان اندکی توانست جایگاه ویژه‌ای را در بازار تصاحب نماید. این شرکت چند سال غیرفعال بوده و از سال ۱۴۰۳ دوباره فعالیت خود را از سر گرفته و به شکل مناسب و با شناخت درستی از حوزه فعالیت و بازار محصولات آهنی وارد فعالیت مجدد شده است. اعطای عملیات رسمی فروش محصولات فولاد کاوه تیکمه داش از سوی صنایع فولاد کاوه تیکمه داش از ثمرات فعالیت این شرکت در همان ایام آغازین فعالیت می‌باشد.



این شرکت با عرضه انواع مقاطع فولادی از جمله تیرآهن، میلگرد، نبشی، پروفیل و نورداتی و ... در بازارهای داخلی در زمینه تامین متریال و مواد اولیه و مصالح شرکت‌ها و پروژه‌های عمرانی توانسته است گامی مؤثر برداشته و همچنین با حضور در بازارهای جهانی و با صادرات محصولات فولادی به کشورهای نظیر ترکیه، عراق، افغانستان، ارمنستان و ... در بحث لوجستیک و گسترش نقش به‌سزایی را ایفا نموده است.

توسعه خدمات فروش و بازاریابی و همچنین افزایش تنوع محصولات و خدمات بازرگانی به‌عنوان چشم‌انداز این شرکت تعیین گردیده است.

معرفی محصولات:

میلگرد به‌عنوان یک جزء سازه‌ای در ساخت‌وساز از اهمیت بسیار بالایی برخوردار بوده و یکی از بهترین گزینه‌ها برای تقویت سازه‌های فلزی و بتنی می‌باشد. از سال ۱۹۶۸ میلادی، استفاده از انواع میلگرد در تقویت سازه‌های بتنی به دلیل ضعف بتن در برابر نیروهای کششی رواج یافته است. تحمل نیروهای کششی در برخی سازه‌ها اهمیت بسزایی داشته که این نیروها می‌توانند از عوامل طبیعی نظیر زمین‌لرزه و یا ارتعاشات روی پل‌ها ناشی از عبور وسایل نقلیه ناشی شوند. در نتیجه استفاده از میلگرد جهت بهره‌وری از استحکام کششی بالای آن و جبران ضعف بتن، یک امر مهم در ساخت سازه‌های بتنی تلقی می‌شود.

میلگرد یکی از مهم‌ترین مصالح ساختمانی بوده که جهت تقویت سازه‌های فولادی و بتنی مورد استفاده قرار می‌گیرد و به همین دلیل به آن تقویت‌کننده نیز گفته می‌شود. بتن به‌طور طبیعی در برابر نیروهای فشاری استحکام بالایی داشته اما قرارگیری در معرض نیروی کششی می‌تواند منجر به ایجاد ترک در آن شود؛ چرا که بتن از جمله مواد سرامیکی بوده و ترد بودن از مشخصه‌های اصلی سرامیک‌ها و به‌خصوص بتن می‌باشد که از پیوندهای یونی و کوالاتی موجود در ساختار آن‌ها ناشی می‌شود. در نتیجه میلگردها به بتن اضافه می‌شوند تا علاوه بر تقویت استحکام کششی در بتن، سبب پایداری سازه بتنی در برابر تنش‌های کششی اعمال‌شده به سازه مانند تنش ناشی از زمین‌لرزه و ... شوند.

شرکت سید کرمان هاشمی
رئیس هیئت مدیره
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

رایت‌دان رشد
افزاین توانمند
شماره ثبت: ۲۷۰۹۱۱

شرکت دمیر تجارت آرکا

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

اهمیت محصول

استفاده از میلگرد به عنوان تقویت کننده در سازه ها از اهمیت بالایی برخوردار بوده که شامل دلایل زیر می شود:

- در حین گیرش، بتن سیمانی کوچک شده و میلگردها را کاملاً در خود می گیرد. این اثر پیوند کاملی بین بتن و فولاد ایجاد می کند و بتن را قادر می سازد تا پس از ترک خوردن، تنش های خود را به فولاد منتقل کند.
- کارایی اساساً خطی فولاد تقریباً مشابه بتن است. این امر به جلوگیری از ایجاد تنش های داخلی در اجزای سازه بتنی ناشی از افزایش یا کاهش دما کمک می کند.
- استحکام کششی میلگرد فولادی بسیار زیاد است.
- پوشش بتن سیمانی در اطراف میلگردهای فولادی از فولاد در برابر خوردگی و سایر اثرات جوی محافظت می کند. بنابراین عمر میلگردها افزایش خواهد یافت که منجر به پایداری بیشتر بتن هم می شود.
- فولاد یکی از ارزان ترین فلزها بوده که به راحتی در دسترس است. بنابراین تولید و به کارگیری میلگردهای فولادی بسیار مقرون به صرفه می باشد.

انواع محصول:

میلگردها: میلگرد یا آرساتور یک مقطع فولادی طولی و توپر استوانه ای شکل است، که معمولاً از فولاد با کربن متوسط ساخته می شود و کاربرد اصلی آن، مسلح کردن بتن در ساختمان سازی است. میلگردها در انواع مختلف آجدار، ساده، آلیاژی و... تولید می شوند و هر کدام کاربرد خاص خود را دارند.

تیر آهن: یک پروفیل شناخته شده با سطح مقطعی به شکل I و H است که از آلیاژهای مختلف فولادی ساخته شده؛ از این محصول به طور گسترده در ساخت ساختمان استفاده می شود.

نبشی: نبشی یک پروفیل فولادی با سطح مقطع L شکل است که از دو ضلع عمود بر هم تشکیل شده است. این پروفیل به دلیل شکل ظاهری اش در ساخت و ساز و صنعت کاربرد گسترده ای دارد و برای اتصال، تقویت و ساخت اجزای مختلف سازه ها استفاده می شود.

پروفیل: پروفیل فلزی است در آلیاژها و جنس های متفاوت که از آن در صنایع مختلف استفاده می شود. پروفیل ها در واقع مقاطع فولادی و

توخالی هستند که انواع مختلفی دارند و در دسته های مختلف تقسیم بندی می شوند. از میان این دسته بندی ها می توان به: شکل، ابعاد، جنس،

ضخامت، مولرد استفاده، روش تولید و ... اشاره کرد.

ناودانی: ناودانی یکی از انواع پروفیل های باز است که در صنعت و ساختمان سازی کاربرد دارد. ناودانی یکی از مقاطع طولی فولادی است که جزو

پروفیل های باز محسوب می شود. این مقطع فولادی در ساختمان سازی و صنعت کاربرد داشته.



تصاویر مربوط به فضای شرکت و محصولات



شرکت سید گوکان هاشمی
استیضای خاص
شماره ثبت: ۱۳۰۹۱۱

سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

راهنمای رشد
آفرین نوآور
شماره ثبت: ۱۳۰۹۱۱
smart Funding

شرکت دمیر تجارت آرکا

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

۳- وضعیت مجوزات و تاییدیه های شرکت

ردیف	عنوان	مرجع صدور	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار
۱	پروانه کسب	اتحادیه صنف آهن فروشان	۱۴۰۱/۰۹/۲۶	۵ سال



جمهوری اسلامی ایران
بیت مالی قلمرو تجارت و بازرگانی کشور
کمیسیون نظارت شهرستان تبریز
اتحادیه صنف آهن فروشان شهرستان تبریز

پروانه کسب

رسته شغلی:
عمده فروشی آهن آلات

شماره ثبت: ۲۸۰۰۸۰۱۳۹۸۶
شماره شناسنامه: ۲۸۰۰۳۳۷۷۷۷۳

نوع شخص: حقیقی
نوع فعالیت: توریس
کد پرسنل: ۵۱۲۲۵

نام شرکت: دمیر تجارت آرکا
نام: ایرج
نام پدر: رضا
استان: آذربایجان شرقی
شهرستان: تبریز

شماره صنف: ۵۰۲۳۸۲۳۳
تاریخ صدور: ۱۴۰۱/۰۹/۲۶
تاریخ انقضا: ۱۴۰۶/۰۹/۲۶
مسافر: ندارد
شریک: ندارد

نام: ایرج
نام پدر: رضا
استان: آذربایجان شرقی
شهرستان: تبریز

شماره ثبت: ۲۸۰۰۸۰۱۳۹۸۶
شماره شناسنامه: ۲۸۰۰۳۳۷۷۷۷۳

نام شرکت: دمیر تجارت آرکا
نام: ایرج
نام پدر: رضا
استان: آذربایجان شرقی
شهرستان: تبریز

نشانی: استان آذربایجان شرقی، شهر تبریز، بخش مرکزی، امام خمینی، خیابان آقام خدیو
خیابان حافظ، ساختمان ابریشم، طبقه ۲، واحد ۸

کدپستی: ۵۱۶۳۲۵۳۲۵

نامبرده مجاز می باشد بر اساس قانون نظام صنفی و مقررات مربوطه در این مکان و در رسته شغلی فوق الذکر فعالیت نماید.

شرکت تامین مالی و اعتباری آفرین نوآور

Smart Funding

شماره ثبت: ۲۸۰۰۳۳۷۷۷۷۳

شرکت دمیر تجارت آرکا

شماره ثبت: ۲۸۰۰۸۰۱۳۹۸۶

شرکت تامین مالی و اعتباری آفرین نوآور

Smart Funding

شماره ثبت: ۲۸۰۰۳۳۷۷۷۷۳

۴-ارزیابی مالی

۴-۱-بررسی صورت های مالی (ترازنامه)

بر اساس اطلاعات صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ اطلاعات مالی ترازنامه شرکت مطابق جدول ذیل است:

سپین دل	ترازنامه	حسابرسی	ترازنامه	حسابرسی
۱۴۰۲	۱۴۰۲	۱۴۰۲	۱۴۰۲	۱۴۰۲
موجودی نقد و بانک	۲۰,۰۰۰	۲۲۰	-	۱۰۰٪
سرمایه گذاری های کوتاه مدت	-	-	-	-
حساب ها و اسناد دریافتی تجاری	-	۶۶,۸۲۶	-	۱۰۰٪
سایر اسناد دریافتی	-	-	-	-
جاری شرکا و سهام داران	-	-	-	-
موجودی مولد و کالا	-	-	-	-
سفارش ها و پیش پرداخت ها	-	۲۸۰,۷۷۰	-	۱۰۰٪
جمع دارایی های جاری	۲۰,۰۰۰	۳۲۸,۰۲۶	-	۱۰۰٪
دارایی های ثبت مشهود	-	-	-	-
دارایی های نامشهود	-	-	-	-
سرمایه گذاری های بلندمدت	-	-	-	-
سایر دارایی ها	-	-	-	-
جمع دارایی های غیر جاری	-	-	-	-
جمع دارایی ها	۲۰,۰۰۰	۳۲۸,۰۲۶	-	۱۰۰٪
حساب ها و اسناد پرداختی تجاری	۱۰,۰۰۰	۱۶,۰۹۹	-	۱۰۰٪
سایر حساب ها و اسناد پرداختی	-	-	-	-
جاری شرکا و سهام داران	-	-	-	-
پیش دریافت ها	-	۲۷۸,۷۵۶	-	۱۰۰٪
ذخیره مالیات	-	۷۹۲	-	۱۰۰٪
سود سهام پرداختی	-	-	-	-
تسهیلات مالی دریافتی	-	-	-	-
جمع بدهی های جاری	۱۰,۰۰۰	۲۹۵,۶۴۸	-	۱۰۰٪
حساب ها و اسناد پرداختی بلندمدت	-	-	-	-
تسهیلات مالی دریافتی بلندمدت	-	-	-	-
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	-	-	-	-
جمع بدهی های غیر جاری	-	-	-	-
جمع بدهی ها	۱۰,۰۰۰	۲۹۵,۶۴۸	-	۱۰۰٪
سرمایه	۱۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	-	۱۰۰٪
اندوخته قانونی	-	۱۱۹	-	۱۰۰٪
سایر اندوخته ها	-	-	-	-
مازاد تجدید ارزیابی و سایر سودهای تحقق نیافته	-	-	-	-
سود (زیان) انباشته	-	۲,۲۵۹	-	۱۰۰٪
جمع حقوق صاحبان سهام	۱۰,۰۰۰	۵۲,۳۷۸	-	۱۰۰٪
جمع بدهی و حقوق صاحبان سهام	۲۰,۰۰۰	۳۲۸,۰۲۶	-	۱۰۰٪

شماره ثبت: ۱۷۹۷
شماره ثبت: ۱۷۹۷
شماره ثبت: ۱۷۹۷

سکوی تامین مالی جمعی استارت فاندینگ
رایمندان رشد
افزاین نوآفر
شماره ثبت: ۱۷۹۷

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

۲-۴ بررسی صورت های مالی (صورت سود و زیان)

بر اساس اطلاعات صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳ اطلاعات مالی ترازنامه شرکت مطابق جدول ذیل است:

حسابرسی	حسابرسی	حسابرسی	حسابرسی	میلون ریال
۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۲	
۱۰۰٪	-	۱,۷۶۸,۹۲۸	-	درآمد عملیاتی
۱۰۰٪	-	(۱,۷۶۲,۵۶۹)	-	بهای تمام شده درآمد عملیاتی
۱۰۰٪	-	۵,۳۵۹	-	سود (زیان) ناخالص
۱۰۰٪	-	(۲,۱۸۸)	-	جمع هزینه های فروش، اداری و عمومی
-	-	-	-	خالص سایر درآمدها و اقلام عملیاتی
۱۰۰٪	-	۳,۱۷۱	-	سود (زیان) عملیاتی
-	-	-	-	هزینه های مالی
-	-	-	-	خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۱۰۰٪	-	۳,۱۷۱	-	سود (زیان) قبل از کسر مالیات
۱۰۰٪	-	(۷۹۲)	-	مالیات بر درآمد
-	-	۲,۳۷۹	-	سود (زیان) خالص

نکته اصلی قابل ذکر این شرکت این است که شرکت از ابتدای تاسیس تا سال ۱۴۰۲ غیرفعال بوده و با تغییراتی که در ابتدای سال ۱۴۰۲ داشته در سال ۱۴۰۳ مجدداً به درآمدزایی و سودآوری رسیده است. این شرکت در سال مالی ۱۴۰۳ طبق گزارش حسابرسی میزان ۱,۷۶۸,۹۲۸ میلیون ریال فروش رسمی داشته که نشان از قدرت شرکت در امر بازاریابی و فروش محصولات و نیز تجربه و شناخت کافی و درست مدیران در بازار محصولات و مشتریان خود دارد که این امر بسیار مناسب و قابل انکاس می باشد.

صورت سود و زیان
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

یادداشت	سال ۱۴۰۳
عملیات در حال تکویم	
درآمدهای عملیاتی	۱,۷۶۸,۹۲۸,۲۸۵,۵۰۲
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۱,۷۶۲,۵۶۸,۳۲۸,۳۹۶)
سود ناخالص	۵,۳۵۹,۹۵۷,۰۰۶
هزینه های اداری و عمومی	(۲,۱۸۸,۱۵۱,۸۳۷)
سود عملیات در حال تکویم قبل از مالیات	۳,۱۷۱,۷۸۵,۱۶۹
هزینه مالیات بر درآمد	(۷۹۲,۹۲۶,۲۹۲)
سود خالص عملیات در حال تکویم	۲,۳۷۸,۸۵۸,۸۷۷

از آنجایی که اجرای تشکیل دهنده صورت سود و زیان جامع محدود به سود خالص سال می باشد، لذا صورت سود و زیان جامع ارائه نگردیده است.

یادداشت های توضیحی، پهن چنانچه ناپذیر صورت های مالی است.



شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۳۷۸۰۶

شرکت سیدگزان هاید

سکوی تامین مالی جمعی و سرمایه گذاری

شرکت دمیر تجارت آرکا

Funding
آفرین نوآور

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۳۷۸۰۶

ه تراز ۳ ماهه اول ۱۴۰۴ به شرح زیر می باشد:

گزارش دراز مدت سنجش کلی
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۷/۰۵

دمیر تجارت آرکا

از تاریخ: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
تا تاریخ: ۱۴۰۳/۰۷/۰۵

ردیف	شرح حساب	مبلغ	ردیف	شرح حساب	مبلغ
۱	حقوق و دستمزد	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۱	حقوق و دستمزد	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۲	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۲	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۳	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۳	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۴	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۴	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۵	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۵	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۶	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۶	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۷	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۷	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۸	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۸	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۹	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۹	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۱۰	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۱۰	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۱۱	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۱۱	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۱۲	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۱۲	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۱۳	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۱۳	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۱۴	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۱۴	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۱۵	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۱۵	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۱۶	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۱۶	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۱۷	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۱۷	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۱۸	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۱۸	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۱۹	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۱۹	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۲۰	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۲۰	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۲۱	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۲۱	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۲۲	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۲۲	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۲۳	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۲۳	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۲۴	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۲۴	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۲۵	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۲۵	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۲۶	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۲۶	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۲۷	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۲۷	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۲۸	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۲۸	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۲۹	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۲۹	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۳۰	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۳۰	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۳۱	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۳۱	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۳۲	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۳۲	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۳۳	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۳۳	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۳۴	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۳۴	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۳۵	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۳۵	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۳۶	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۳۶	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۳۷	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۳۷	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۳۸	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۳۸	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۳۹	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۳۹	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۴۰	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۴۰	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۴۱	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۴۱	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۴۲	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۴۲	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۴۳	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۴۳	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۴۴	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۴۴	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۴۵	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۴۵	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۴۶	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۴۶	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۴۷	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۴۷	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۴۸	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۴۸	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۴۹	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۴۹	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۵۰	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۵۰	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۵۱	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۵۱	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۵۲	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۵۲	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۵۳	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۵۳	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۵۴	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۵۴	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۵۵	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۵۵	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۵۶	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۵۶	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۵۷	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۵۷	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۵۸	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۵۸	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۵۹	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۵۹	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۶۰	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۶۰	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۶۱	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۶۱	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۶۲	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۶۲	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۶۳	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۶۳	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۶۴	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۶۴	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۶۵	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۶۵	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۶۶	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۶۶	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۶۷	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۶۷	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۶۸	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۶۸	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۶۹	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۶۹	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۷۰	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۷۰	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۷۱	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۷۱	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۷۲	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۷۲	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۷۳	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۷۳	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۷۴	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۷۴	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۷۵	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۷۵	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۷۶	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۷۶	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۷۷	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۷۷	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۷۸	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۷۸	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۷۹	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۷۹	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۸۰	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۸۰	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۸۱	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۸۱	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۸۲	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۸۲	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۸۳	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۸۳	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۸۴	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۸۴	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۸۵	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۸۵	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۸۶	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۸۶	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۸۷	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۸۷	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۸۸	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۸۸	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۸۹	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۸۹	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۹۰	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۹۰	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۹۱	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۹۱	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۹۲	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۹۲	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۹۳	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۹۳	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۹۴	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۹۴	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۹۵	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۹۵	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۹۶	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۹۶	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۹۷	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۹۷	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۹۸	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۹۸	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۹۹	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۹۹	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳
۱۰۰	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۱۰۰	سود و زیان	۱۳۳,۳۳۳,۳۳۳

دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۳۷۸۰۶

۳-۴- امتیاز مالی

جهت تخصیص امتیاز مالی متقاضی بر اساس گزارش حسابرسی شده سالهای ۱۴۰۱، ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳، شاخصهای مالی موردنظر در سه سال گذشته مطابق جدول فوق محاسبه و امتیاز نهایی متقاضی بر اساس وزنهای تعیین شده به ازای هر سال مطابق جدول ذیل محاسبه گردید.

مجموع امتیاز مالی	۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳
مجموع امتیاز مالی	۰	۴۵	۴۱.۲
ضریب وزنی	۱۰٪	۲۰٪	۷۰٪
امتیاز وزنی	۰	۰.۹	۲.۸۸
مجموع امتیاز وزنی		۳.۷۸	

۴-۴- تحلیل مالی

نکته اصلی قابل ذکر این شرکت این است که شرکت از ابتدای تاسیس تا سال ۱۴۰۲ غیرفعال بوده و با تغییراتی که در انتهای سال ۱۴۰۲ داشته از سال ۱۴۰۳ مجدداً به درآمدزایی و سودآوری رسیده است. این شرکت در سال مالی ۱۴۰۳ طبق گزارش حسابرسی میزان ۱,۷۶۸,۹۲۸ میلیون ریال فروش رسمی داشته که نشان از قدرت شرکت در امر بازاریابی و فروش محصولات و نیز تجربه و شناخت کافی و درست مدیران از بازار محصولات و مشتریان خود دارد که این امر بسیار مناسب و قابل اتکا می باشد.

سرمایه شرکت مبلغ ۵,۰۰۰ میلیون ریال است. شرکت سود ده بوده و نیز دارای سود انباشته می باشد و هیچگونه زیانی تاکنون ثبت ننموده است. با توجه به عملکرد خوب و مناسب شرکت در یکسال فعالیت، به لحاظ مالی لذا ریسک مالی شرکت متوسط ارزیابی می گردد.

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۳۷۸۰۶

سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ
Smart Funding
راهنمایان رشد
افزایش فروش
شماره ثبت: ۳۷۸۱۱

شرکت سبک گردان همارز
شماره ثبت: ۵۵۸۱۶۶

گزارش ارزیابی تامین مالی شرکت دمیر تجارت آرکا

۵- اعتبارسنجی بانکی

۵-۱-رتبه اعتباری شرکت و اعضای هیئت مدیره

جدول ذیل طبق استعلام اعتباری انجام شده توسط سامانه اعتبارسنجی بانکی در تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ تدوین گردیده است:

نام مشتری	چک برگشتی	مجموع وام‌های فعال	مجموع مانده بدهی	مجموع معوقات بانکی	مجموع خدمات نام‌های فعال	توضیحات
شرکت دمیر تجارت لرکا	-	-	-	-	۱۳۷۵۰۰	شخص حقوقی در لیست سیاه بانک‌ها و مؤسسات مالی قرار ندارد
ایرج رشاپور	-	۲,۴۱۹	۲,۱۰۷	-	-	شخص حقیقی در لیست سیاه بانک‌ها و مؤسسات مالی قرار ندارد
علی رشاپور	-	۱,۰۶۰	۷۵۱	-	-	شخص حقیقی در لیست سیاه بانک‌ها و مؤسسات مالی قرار ندارد
پرویز عنصری سفیلان	-	۵,۰۹۱	۱,۰۲۲	-	-	شخص حقیقی در لیست سیاه بانک‌ها و مؤسسات مالی قرار ندارد

تصویر استعمال ہانگی شرکت بہ شرح ذیل است:

نوع استلام : استلام تسهیلات و تسهیلات
 نام مشتری : حسن حضرت (ک)
 شماره اگهی : ۱۶-۸-۱۱۳۸۲
 تاریخ منقضی : مطابق
 نوع استلام : تسهیلات و تسهیلات
 نام مشتری : حسن حضرت (ک)
 شماره اگهی : ۱۶-۸-۱۱۳۸۲
 تاریخ منقضی : مطابق

[illegible]

توجه اصلی این اعلام / طرح سفر به مدت ۶ روز بوده و مسئولیت کنترل نهایی به هیئت آن واحد می باشد
توجه چک های مبلغ ۱۹ در این اعلام نمایش داده نمی شود

مهر و لقا

شرکت امجد گروہان هاموز

سکوی نامین مالی جمعہ اسباعت فاندینگ

شکت دهم تجارت آرکا

شماره ثبت: ۴۷۸۰۶

۶- معرفی محصول / خدمت موضوع تامین مالی جمعی

۶-۱- خلاصه موضوع تامین مالی جمعی

عنوان پروژه		تامین سرمایه در گردش مورد نیاز جهت خرید و فروش تیر آهن در سایزهای مختلف	
کارکرد و عملکرد محصول		مهمترین کاربرد میلگردها جهت تقویت سازههای بتنی می باشد تا استحکام کششی مورد نیاز برای بتن فراهم شود بنابراین در ساخت انواع سازهها نظیر ساختمانها، پل ها، جادهها، اسکلت بتنی و فلزی و کاربرد وسیعی دارند. فلزی نیز در محل های کنار شراپا، ناپایدار جوی حاکم است. استفاده از نوع خاصی از میلگردها نظیر میلگرد روکش اپوکسی، میلگرد فولادی رنگ نازک، میلگرد گالوانیزه و نیز میلگرد لایبرگلاس امنیت بسزایی داشته که سازههای دریایی و ساختمانهای موجود در نواحی ساحلی از جمله این کاربردها هستند.	
وضعیت کنونی پروژه		در حال اجرا و بهره برداری	
برآورد مبلغ و زمان پروژه		زمان اجرای پروژه (ماه):	۱۲
		مبلغ اجرای پروژه (میلیون ریال):	۱۵۰,۰۰۰
آیا محصول فوق فروشی داشته است؟		☒ بله ☐ خیر	
مجوزهای مورد نیاز جهت اجرای پروژه		☒ پروانه کسب ☐ مجوز تأسیس ☐ پروانه تولید و بهره برداری ☐ مجوز وزارت بهداشت ☐ مجوز محیط زیست ☐ مجوز نیروی انسانی ☐ اخذ رتبه از ارگان یا سازمان خاص ☐ ثبت پتنت ☐ گواهی استاندارد ☐ گواهی بازرسی ☐ سایر CC اروپا	
بازار هدف نهایی پروژه (وضعیت نیاز بازار به محصول)		> بازارهای داخلی: تامین و عرضه انواع مقاطع فولادی از جمله تیر آهن، میلگرد، نبشی، پروفیل و ناودانی و ... در زمینه تامین سازه و مواد اولیه و مصالح شرکتها و پروژههای عمرانی > حضور در بازارهای جهانی و با صادرات محصولات فولادی به کشورهای نظیر ترکیه، عراق، افغانستان، ارمنستان و ... با هدف ارزآوری به کشور.	
شرکای تجاری		ندارد	
آیا رقیبی برای پروژه فوق موجود است؟ (توضیح)		☒ بله ☐ خیر	
نام رقیب / محصول	نوع رقیب	قیمت محصول در بازار	سهم از بازار
	داخلی		
فولاد مبارکه	☒	-	۲۰
نوب آهن	☒	-	۲۰
فولاد خوزستان	☒	-	۱۵
نورد و لوله اهواز	☒	-	۱۵
سایر	☒	-	۷

شرکت سپه گردان هامور
شماره ثبت: ۵۵۸۷۷

سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

smart Funding
آفرین شاد
شماره ثبت: ۱۳۰۱۱

شرکت دمیر تجارت آرکا

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۴۷۸۰۶

۲-۶ طرح موضوع تامین مالی جمعی

تیراehn یک پروفیل شناخته شده با سطح مقطعی به شکل H و I است که از آلیاژهای مختلف فولادی ساخته شده؛ از این محصول به طور گسترده در ساخت ساختمان استفاده می‌شود؛ به طوری که ساختمان‌های اسکلت فلزی بدون این پروفیل وجود خارجی نخواهند داشت. وظیفه اصلی این نوع از پروفیل در سازه‌ها، تحمل و انتقال بار وارده بر ساختمان است. همچنین از آن در طراحی ستون، خرپا و تیرها به عنوان بهترین گزینه استفاده می‌کنند. این پروفیل از دو بخش بال و جان تشکیل شده است. بخش اصلی و میانی تیراehn را جان و به لب‌ها و کناره‌های آن بال می‌گویند. تیراehn یکی از مهم‌ترین عناصر ساختمانی در صنعت ساخت و ساز به شمار می‌رود. این عنصر با برخورداری از ویژگی‌های خاصی همچون مقاومت بالا، انعطاف‌پذیری و قابلیت اتصال به سایر عناصر سازه‌ای، برای ساخت سازه‌های پستی و فلزی مورد استفاده قرار می‌گیرد. تیراehn در ساختمان‌های بلند، پل‌ها، تونل‌ها، سوله‌ها و هر نوع سازه‌ای که نیاز به پشتیبانی و استحکام دارد بکار گرفته می‌شود. همچنین در صنایع خودروسازی، در تولید ماشین‌آلات و در صنعت دریایی نیز از تیراehn استفاده فراوانی خواهد شد. به طور کلی، کاربرد تیراehn برای ایجاد سازه‌های مقاوم و پایدار و همچنین ارتقای امنیت و استحکام در ساختمان‌ها بسیار حائز اهمیت است. از مزایای استفاده از تیراehn: مقاومت بالا، اتصال آسان، قابلیت انعطاف‌پذیری می‌باشد. شرکت دمیر تجارت آرکا در نظر دارد در طی دوره طرح (۱۲ ماه) هر ماه یکبار ۱۵۰ تن تیراehn را خرید و به فروش برساند. طبق برآوردهای صورت گرفته پیش‌بینی سود این طرح طی ۱۲ ماه برای سرمایه‌گذاران به میزان ۴۵ درصد خواهد بود. لازم به ذکر است اصل سرمایه با دریافت ضمانتنامه تمهید پرداخت از بانک ملی و وثایق مالی ضمانت شده است.

براساس اظهارات متقاضی درآمد فروش برای هر کیلو تیراehn در سایزهای مختلف به مبلغ ۳۶۰,۰۰۰ ریال پیش‌بینی شده است. درآمد ناخالص فروش ۱۸,۰۰۰ تن تیراehn طی ۱۲ ماه برابر ۸۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برآورد می‌شود.

لذا سود تعریف شده در این طرح فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه‌های مرتبط با تامین مالی جمعی و خرید محصول مذکور در طرح خواهد بود.

سود شرکت در برنامه خرید و فروش خود برابر ۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برآورد می‌شود. سهم سرمایه‌گذاران از سود برآورد شده مبلغ ۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال پیش‌بینی می‌گردد. لازم به ذکر است که حاشیه سود مذکور صرفاً براساس اظهارات متقاضی برآورد شده است و در این خصوصی مسئولیتی با سکو نخواهد بود.

بنابراین شرکت دمیر تجارت آرکا در نظر دارد به منظور تامین سرمایه مورد نیاز جهت خرید و فروش تیراehn در سایزهای مختلف به میزان ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال با روش تامین مالی جمعی از طریق سکوی اسمارت فاندینگ، تامین نماید. هزینه‌های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه خرید محصول می‌باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می‌باشد. با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه جهت پیشبرد این مهم بر عهده متقاضی خواهد بود.

شرکت دمیر تجارت آرکا

سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

smart Funding

رایمنان رشد

آفرین

شماره ثبت: ۷۲۰۹۱۱

شرکت دمیر تجارت آرکا

شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

شرکت استیل‌گردان هانوز

شماره ثبت: ۵۲۸۱۲۹۷

همچنین با توجه به برنامه‌های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه‌گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه پذیر موظف است جریان نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه‌گذاران طرح حاضر را مطابق با مولد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت می‌نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین تر سرمایه پذیر ملزم به بازخرید محصولات به قیمت حداقل ۹۵ درصد قیمت تمام شده محصولات ذکر شده در طرح است.

سرمایه‌پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه‌پذیر تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود.

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فروشی می‌شود و سرمایه پذیر موظف به تسویه مطالب در پایان طرح می‌باشد. همچنین سرمایه‌پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه جمع‌آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

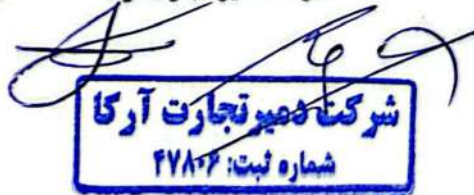
شرکت سیدگزدان هانرز



سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ



شرکت دمیر تجارت آرکا



۷- ارزیابی فنی و تخصصی

۷-۱- امتیاز فنی و تخصصی

ارزیابی فنی و تخصصی مقایسه‌ی باتوجه به مزیت رقابتی موقت و پایدار آن و با در نظر گرفتن شاخص‌های مدنظر به طور همزمان توسط مشاور فنی طرح با استفاده از پرسش‌نامه استاندارد بررسی و امتیازات آن محاسبه شده است. امتیازات مربوط به هر شاخص بر اساس ضریب وزنی موردنظر در جدول ذیل آمده است. براین اساس طبق ارزیابی مشاور امتیاز شرکت ۷،۱۰ از ۱۰ شده است و شرکت از منظر فنی در وضعیت ریسک (متوسط رو به کم) قرار دارد.

ردیف	عنوان شاخص ارزیابی	وضعیت	امتیاز (بدون وزن)	ضریب وزنی (درصد)	امتیاز وزنی
۱	وضعیت توانمندی فنی شرکت در بازار و در مقایسه با رقبای	خوب	۷	۱۰٪	۰،۷
۲	توانمندی تامین قطعات و مواد اولیه موردنیاز تولید محصول یا ارائه خدمات	خوب	۸	۵٪	۰،۴
۳	وضعیت سابقه اجرایی قراردادهای تولید یا خدمات مشابه مرتبط با موضوع درخواست	خوب	۷	۱۵٪	۱،۰۵
۴	وضعیت امکانات و تجهیزات فنی شرکت جهت تولید و ارائه خدمات	خوب	۸	۱۵٪	۱،۲
۵	وضعیت شرکت از نظر سطح توانمندی تولید یا ارائه خدمات (برون سپاری و...)	متوسط	۶	۵٪	۰،۳
۶	وضعیت گواهینامه‌ها و مجوزات مرتبط با تولید یا ارائه خدمات	خوب	۷،۵	۱۰٪	۰،۷۵
۷	تعداد مهارت تخصصی و تجربه نیروی انسانی	خوب	۷،۵	۱۰٪	۰،۷۵
۸	وضعیت شرکت در آزمایش‌ها و تست‌های کنترل کیفی موردنیاز	متوسط	۶	۵٪	۰،۳
۹	وضعیت مستندات مربوط به طراحی محصول یا برنامه فنی ارائه خدمات	خوب	۷	۱۵٪	۱،۰۵
۱۰	وضعیت توانمندی فنی پشتیبانی و خدمات پس از فروش	متوسط	۶	۱۰٪	۰،۶
	مجموع امتیاز		۷۰	۱۰۰٪	۷،۱۰

۷-۲- نظرات مشاور فنی

شرکت در زمینه ی تهیه و تولید و خریدوفروش آهن آلات در شمال غرب کشور فعال است. نحوه ی فعالیت آن در سه بخش دسته بندی میشود.

دسته ی اول تامین و تهیه و تولید مقاطع فلزی اعم از میلگرد و انواع قوطی ها است.

دسته ی دوم، نمایندگی و کارگزاری فروش است که از راه گرفتن حق العمل کاری فعالیت میکند، در این بخش با فولاد کاوه تکمه داش فعالیت میکند و عامل فروش آن هاست. خرید از کارخانه‌ها فولاد بصورت مستقیم است که با کارخانه ی فولاد آذربایجان میانه و شاهین و ... فعالیت میکند.

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

سکوی تامین مالی جمعی
Smart Funding
ایمپندار رشک
آفرین نوآور
سازگار خردمند

شرکت سیدگدان هارمز
شماره ثبت: ۵۵۸۱۹۷۰

دسته ی سوم، خرید حواله ی فولاد و یا بار شرکت هایی هستند که عموماً پیمانکار بوده و بجای اینکه پول بگیرند، حواله گرفتند و یا حواله را تبدیل به فولاد کرده اند و در انتظار مشتری برای فروش و کسب نقدینگی هستند، این قسمت بیشترین سود را دارد.

شرکت در حال حاضر در یک دفتر در تبریز مستقر بوده و یک کارگاه در جاده ی سرحد درازند که ۵۰۰ متر است.

شرکت پروانه فعالیت عمده فروشی دارد و جزو ونفور لیست برخی از شرکت ها و سازمان ها است.

اعضای هیئت مدیره ی شرکت دارای سواد کافی برای بازار آهن آلات هستند.

شرکت به پیمانکاری نظیر خاتم الاتبیا هم فروش داشته است و عمده ی فروش آن ها پیش فاکتوری می باشد.

شرکت توانایی تامین محصول از خود کارخانه و یا بورس کالا را دارد.

تامین تمامی محصولات بصورت ریالی از خریداران می باشد.

در زمینه بازار آهن شرکت های بسیار بزرگی هستند اما خریداران و تقاضا بسیار بالا است، پس عملاً مشکلی ایجاد نمی شود.

شرکت در مجموع آشنایی و مهارت کافی در زمینه آهن آلات و حوزه ای که ورود نموده را داشته و ریسک ذاتی و تکنولوژی ذاتی را می شناسد.

۸- وصول سود پیش بینی شده

دوره وصول سود پیش بینی شده (میلیون ریال)											
ماه	اول	دوم	سوم	چهارم	پنجم	ششم	هفتم	هشتم	نهم	دهم	یازدهم
وصول سود	-	-	۱۶,۸۷۵	-	-	۱۶,۸۷۵	-	-	۱۶,۸۷۵	-	۱۶,۸۷۵

۹- تامین مالی از سایر سکوهای تامین مالی جمعی

ردیف	نام سکو	تاریخ تامین مالی	مبلغ تامین مالی (میلیون ریال)
۱	اسمارت فاندینگ	۱۴۰۴/۰۴/۱۸	۱۵۰,۰۰۰

• شرکت دمیر تجارت آرکا در تاریخ ۱۸ تیر ماه سال ۱۴۰۴ جهت تامین سرمایه در گردش خرید و فروش میلگرد آجدار از سکوی اسمارت فاندینگ تامین مالی نموده و طرح مذکور در حال اجرا می باشد.

شرکت دمیر تجارت آرکا
سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ
راهنمندان رشد
آفرین نوآوری
شماره ثبت: ۱۳۰۹۹۱

شرکت سید گردان هانز
شماره ثبت: ۱۳۰۹۹۱

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۲۷۸۲۶

۱۰- عوامل ریسک

عنوان ریسک	عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
ریسک مالی	- شرکت از لیان سال ۱۴۰۲ فعالیت خود را آغاز نموده است. - سود اعلامی شرکت در صورت مالی کمی پایین است. - سرمایه شرکت پایین است.	سرمایه شرکت افزایش یابد و دارایی های ثابت و غیر جاری برای شرکت ایجاد گردد تا پشتوانه مالی مناسبی در آینده برای شرکت باشد.
ریسک فنی	- تغییرات قیمت ارز و تغییرات قیمت فولاد - تمدت تامین کنندگان و رقبا در بازار محصولات آهن آلات - احتمال پیدا کردن محدود مشتری در منطقه مورد فعالیت شرکت	- نسبت تولید به فعالیت بازرگانی را افزایش دهد. - شرکت می تواند گسترش بازر خود را در سراسر ایران در دستور کار خود قرار دهد.
ریسک اعتباری	این شرکت و اعضاء هیئت مدیره آن هیچ یک ریسک اعتباری نداشته اند.	عدم وجود چک برگشتی و سوابق بانکی

شرکت سهامی عام
شماره ثبت: ۵۵۸۱۱۱

سکوی تامین مالی جمعی استقارت فاندینگ

smart Funding
آفرین نوآور
شماره ثبت: ۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

شرکت دمیر تجارت آرکا

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶