



سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

گزارش ارزیابی

شرکت زرین دانه کشتزار

مرداد ۱۴۰۵

خلاصه طرح			
زرین دانه کشتزار			
سال تاسیس:	۱۳۸۸/۰۹/۲۳	موضوع فعالیت:	سهامی خاص
نوع ثبت:			
محل ثبت:	تهران	نوع دانش بنیانی:	-
شناسه ملی شرکت:	۱۰۳۳۰۱۲۹۴۷۷	سرمایه اولیه:	۱ میلیون ریال
تعداد نیروی انسانی:	۱۶ نفر	سرمایه فعلی:	۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
وضعیت فنی و مالی شرکت			
امتیاز کل نسبت های مالی منتخب: (برابری داخلی)	۴۹	امتیاز مالی: (برابری داخلی)	۴۵۶
امتیاز مشاور فنی: (برابری داخلی)	۷,۱۰		
وضعیت اعتباری شرکت (میلیون ریال)			
مبلغ تسهیلات جاری:	-	امتیاز اعتباری: (برابری داخلی)	۶
		مبلغ ضمانت نامه جاری:	۶۲۵,۱۶۰
خلاصه اطلاعات طرح موضوع تامین مالی جمعی (میلیون ریال)			
نوع تامین مالی جمعی:	شناور	مبلغ تامین مالی جمعی	۲۵۰,۰۰۰
محصول موضوع تامین مالی جمعی:	تامین سرمایه در گردش جهت واردات و توزیع بذر پیاز هبیرید بونو		
مدت تامین مالی جمعی (ماه):	۱۲	درصد سود پیش بینی شده:	۴۶٪
نوع ضمانت نامه:	ضمانت نامه تعهد پرداخت بانک کشاورزی		

شرکت زرین دانه کشتزار
تهران

Smart Funding
شرکت زرین دانه کشتزار
تهران

شرکت زرین دانه کشتزار
تهران

گزارش ارزیابی تامین مالی شرکت زرین دانه کشتزار

۱- معرفی شرکت

۱-۱-۱-اطلاعات ثبتی شرکت

زرین دانه کشتزار			نام شرکت:
۳۶۷۵۱۵	شماره ثبت:	۱۳۸۸/۹/۲۳	تاریخ ثبت:
۱۰۳۲۰۱۳۹۴۷۷	شناسه ملی:	تهران	محل ثبت:
۱	سرمایه اولیه (میلیون ریال):	سهامی خاص	نوع شرکت:
۱۰۰۰۰۰	سرمایه فعلی (میلیون ریال):		
تهیه و تولید و توزیع انواع بذور محصولات کشاورزی زراعی و باغی سبزیجات صیفی حات و حبوبات و سایر محصولات کشاورزی انجام مطالعات پژوهشی و فنی و کاربردی جهت تهیه و تولید بذورهای اصلاح شده (والدین هیبرید مادری) با استفاده از امکانات و با مشارکت مؤسسات و شرکتهای داخلی و خارجی احداث تکمیل تجهیز و مشارکت در امر صنایع تبدیلی و تکمیلی و فناوری و غنی سازی بذور و راه اندازی تأسیسات و تجهیزات مناسب نگهداری و ذخیره سازی و پروسس بذور انواع محصولات زراعی تهیه و تأمین و توزیع انواع ماشین ها ادوات و تجهیزات و نهادهای کشاورزی سرمایه گذاری و مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی و اتحادیه های تعاونی ایجاد شعب یا نمایندگی داخلی و خارجی و پذیرش نمایندگی در شرکتهای و مؤسسات داخلی و خارجی انجام فعالیت های بازرگانی داخلی و خارجی و صادرات واردات انجام مطالعات توسعه کشت محصولات زراعی و برنامه ریزی و اجرای خدمات احداث گلخانه و تولید نهال های مشمره و غیر مشمره و زینتی اخذ عاملیت تولید نهادهای کشاورزی از قبل سم و کود و بذر			موضوع فعالیت:
با اعضای مدیر عامل و با رئیس هیئت مدیره متفرداً همراه با مهر شرکت			مدیر عامل:
info@keshtzar-seeds.com	حق امضا:	محمدعلی عطارنژاد	موبایل:
https://keshtzar-seeds.com	پست الکترونیک:		تلفن:
	آدرس وبسایت:		
انجباری	نوع مالکیت:	تهران، اعابیه، بزرگراه شهید آیت الله مدرس، بلوار آرش غربی، پلاک ۱۱، طبقه دوم، واحد شرقی	
مالک	نوع مالکیت:	کهریزک- حمزه آباد- روستای قاسم آباد شورآباد - خیابان پلاک ۴۲۰- طبقه همکف	
		نشانی کارخانه:	

● آخرین تغییرات سرمایه شرکت :

[illegible]

ممن الكهنة:

[illegible]

مکتبہ اعلیٰ اسلامیہ پاکستان، لاہور

Co.

شرکت زرین دانه گستر

پروگنم سید گردان هارز

Smart Funding

۲-۱-اطلاعات اعضای هیئت مدیره شرکت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	سال تولد
۱	محسن عطارنژاد	رئیس هیئتمنیره	۱۳۲۵
۲	محمدعلی عطارنژاد	نایب رئیس هیئتمنیره و مدیر عامل	۱۳۶۴
۳	اکرم السادات قاضی	عضو هیئتمنیره	۱۳۳۳

۳-۱-اطلاعات سهام داران شرکت

ردیف	نام سهام دار	نوع شخصیت (حقیقی/حقوقی)	کد ملی / شناسه ملی	درصد سهام
۱	محسن عطارنژاد	حقیقی	۰۳۹۱۰۰۷۹۸۱	۹۸٪
۲	محمدعلی عطارنژاد	حقیقی	۰۳۹۳۳۸۴۱۴۸	۱٪
۳	اکرم الساداتقلی	حقیقی	۰۰۳۷۱۱۵۶۳۷	۱٪
	مجموع			۱۰۰٪

مركز سید محمدان ہامرد

Smart Funding

شركت زرين داله كشكزار
Zarin Dahan Kashkzar Co.
شركت زرين داله كشكزار

۲- خلاصه‌ای از سابقه فعالیت شرکت

کشتزار

شرکت زرین دانه کشتزار با بیش از نیم قرن تجربه در شهرری فعالیت داشته است و در سال ۱۳۸۸ تبدیل به شرکت ثبت شده گردیده است. این شرکت سازگارترین اقلیم‌ها و زمین‌ها را برای آماده‌سازی مزارع بذری، انتخاب می‌کند؛ و از ابتدای کشت تا زمان برداشت، با گلچین زنده‌ترین نیروها و بهره‌گرفتن از کاراترین راه‌حل‌های «به‌زراعی» و «به‌نژادی»، به محصولی باکیفیت دست می‌یابد.

خط فراوری و بسته‌بندی پیشرفته شرکت بذر کشتزار، با دارابودن آزمایشگاه مجهز کنترل کیفیت که غنای بذرهای داخلی و خارجی را می‌سنجد، تا محصول باکیفیت وارد بازار نماید. واحد «تحقیق و توسعه» شرکت، باتکیه بر به‌روزترین گرایش‌ها در حوزه گیاه‌پزشکی و علوم تغذیه، بستر ساز بهترشدن کیفیت محصولات شرکت است.

تصاویر محل فعالیت شرکت



شرکت سیدگران هامرز
[Signature]

Smart Funding
ایمنند و سریع
شرکت زرین دانه کشتزار
شماره ثبت: ۲۰۹۱۱

شرکت زرین دانه کشتزار
[Signature]
شرکت زرین دانه کشتزار
Zarin Daneh Keshzar Co.

بذرهای تولید داخل شرکت

محصولات داخلی				
 بذر گوجه فرنگی سحر	 بذر شلنگ کشتزار	 بذر کلم سبز (کلم) خوبه‌خاک	 بذر طالبی کشتزار	 بذر بونیه کشتزار
 بذر خیار	 بذر خیار چادر	 بذر هویج	 بذر سبزه کشتزار	 بذر گوجه فرنگی مینول
محصولات داخلی				
 بذر ریحان و نعناع کشتزار	 بذر اسفناج کشتزار	 بذر جود کشتزار	 بذر شاهی کشتزار	 بذر هلق کشتزار
 بذر بامیه کشتزار	 بذر هریرزه کشتزار	 بذر کلم و پیسی در	 بذر کلمو سنگانی ملین	 بذر زیتون سبز کشتزار
محصولات داخلی				
 بذر پیاز فرنگی کشتزار	 بذر لوب سفید	 بذر لوب سبک	 بذر تپچه کشتزار	 بذر بامچانی کشتزار
 بذر شلنگ	 بذر چشندو لوبی	 بذر چشندو کشتزار	 بذر خرفه	 بذر کشتزار کشتزار
محصولات داخلی				
 بذر بامچانی کشتزار دانه	 بذر چشندو کشتزار	 بذر پیازچه کشتزار	 بذر لوبه ایرانی کشتزار	 بذر لوبه فرنگی
 بذر پیاز بزرگ کشتزار	 بذر لوبه سبز کشتزار	 بذر هلق کشتزار	 بذر لوبه فرنگی کشتزار	 بذر خربزه کشتزار

شرکت زرین دانه کشتزار
تأیید شده است

Smart Funding
ارزیابی تامین مالی
شرکت زرین دانه کشتزار
شماره ثبت: ۳۰۱۹۱

شرکت زرین دانه کشتزار
ارزیابی تامین مالی
شرکت زرین دانه کشتزار
Erin Dahan Co.

ویژگی برخی از بذره‌های تولیدی شرکت به شرح ذیل است:

➤ **بذر یونجه کشتزار**

بذر یونجه کشتزار مصرفی برای یک هکتار ۵۰ تا ۶۰ کیلوگرم بوده و وزن هزار دانه ۲/۵ تا ۳/۵ گرم است.
عمر مفید و اقتصادی یونجه ۵ تا ۷ سال است.
pH مناسب برای کشت بذر یونجه کشتزار ۶/۵ تا ۷/۵ می باشد.
بذر یونجه کشتزار مصرفی برای یک هکتار ۵۰ تا ۶۰ کیلوگرم بوده و وزن هزار دانه ۲/۵ تا ۳/۵ گرم است.
در کشت مکانیزه، بایستی فاصله بین ردیف ۶۰ تا ۱۲۰ سانتی متر و عمق کشت ۱ تا ۳ سانتی متر باشد.
آفات و بیماری: زنجبرک، شته، سر خرطوم‌ی یونجه، سفید سطحی
نام علمی: *Medicago sativa*
خانواده: *Fabaceae*

➤ **بذر گوجه‌فرنگی موبیل Mobil Tomato**

بذر گوجه‌فرنگی موبیل میان‌رس با بوته قوی و پوشش برگی بالا
مناسب کشت بهاره
شکل گرد با سایز متوسط، وزن حدود ۱۸۰ تا ۲۰۰ گرم
قرمز خوش‌رنگ و بازاری‌سند
بذر گوجه‌فرنگی موبیل مناسب برای تازه‌خوری و فراوری
نام علمی: *Solanum lycopersicum*
خانواده: *Solanaceae*

➤ **بذر خیار**

بذر خیار طالب هوای گرم و حساس به هوای سرد
حداقل دما برای جوانه‌زنی بذر ۱۲ درجه سانتی گراد
برای رشد و نمو نیازمند دمای بالای ۲۵ درجه سانتی گراد
pH مناسب خاک ۵/۵ تا ۷/۵
بهترین تراکم بوته در مترمربع ۲ تا ۴/۸ بوته
مقدار بذر خیار مصرفی در کشت مکانیزه ۲/۵ تا ۳ کیلوگرم
آفات و بیماری مهم، سفیدک حقیقی، سفیدک دروغین، فوزاریوم و نماتد
نام علمی: *Cucumis sativus*

خانواده: *Cucurbitaceae*

شرکت سیدگردان هانوز

رایمندان رشد
افزایش تولید
سیکوی اسفند
Smart Funding

شرکت زرین دانه کشتزار

چغندر قند **Sugar beet**

چغندر قند **Sugar beet**

نام علمی: **Betavulgaris**

خانواده: **Chenopodiaceae**

خاک مناسب کشت، رسی - لومی با واکنش خنثی تا کمی قلیایی
فاصله ردیف در کشت مکانیزه ۴۰ تا ۶۰ سانتی متر
در اکثر مناطق ایران کشت در اواخر زمستان یا اوایل بهار
بهترین دمای رشد و قندسازی، ۲۰ درجه سانتی گراد در روز و ۱۰ درجه سانتی گراد در شب

بذر طلایی

بذر طلایی کشتزار دارای گوشت سبز رنگ با عطر و طعم مناسب و شیرینی بالا

وزن و سایز مناسب و عملکرد بالای بذر طلایی

هم شکلی و هم سایزی بالا

دوره رشد ۸۰ تا ۱۰۰ روز

دمای مطلوب ۱۸ تا ۲۴ درجه سانتی گراد

pH مناسب بین ۶ تا ۷

مقدار بذر طلایی کشتزار لازم برای هر هکتار ۳ تا ۵ کیلوگرم

آفات و بیماریهای مهم، شته، کنه، مکس خربزه، سفیدک، آنتراکنوز

نام علمی: **Courisnel over. cart al upensi s**

خانواده: **Cucurbiaceae**



بذر پیاز هیبرید

بذر پیاز هیبرید بونو متوسط به زودرس

سایز سوخ مناسب و بازار پسند با بقیه نازک

سوخ های هم شکل و هم سایز

رنگ پوست عالی بدون رگه های سبز

متوسط وزن ۱۷۰-۱۵۰ گرم

عملکرد مناسب



بذر پیاز هیبرید بونو مناسب کشت در مناطق با طول روز کوتاه

شرکت نسیم گزداکی هامرز

Smart Funding
سکوی تامین مالی
رایمندان رشد
شماره ثبت ۳۰۹۱۱

شرکت زرین دانه کشتزار
Smart Funding

۳- وضعیت مجوزات و تأییدیه‌های شرکت

ردیف	عنوان	مرجع صدور	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار	توضیحات
۱	گواهی عضویت در اتاق بازرگانی	اتاق بازرگانی صنایع و معادن کشاورزی تهران	۱۳۹۰/۰۵/۱۹	۱۴۰۶/۱۲/۲۲	-
۲	کارت بازرگانی	اتاق بازرگانی صنایع و معادن کشاورزی تهران	۱۳۹۰/۰۵/۱۹	۱۴۰۶/۰۳/۲۵	-
۳	پروانه بندر لوبیا	وزارت کشاورزی	۱۴۰۴/۰۴/۰۸	۱۴۰۵/۰۴/۰۸	در مرحله تجدید
۴	پروانه بندر اسفناج	وزارت کشاورزی	۱۴۰۴/۰۴/۰۴	۱۴۰۵/۰۴/۰۴	در مرحله تجدید

تصاویر برخی از مجوزات شرکت به شرح زیر است:



شرکت زرین دانه کشتزار

smart
ویدیو
رایحه‌ی قنادی کوشد
زرین دانه کشتزار
شماره کارت: ۴۸۶۳۱۵۱۷۱۲۸۰۹۸۵۹۹۹۸۳

شرکت زرین دانه کشتزار
تأمین مالی
Zarin Danesh Keshtzar



سامانه مجوزهای الکترونیکی کشاورزی (سامک)



مستندات مجوز

هشتم

نام مجوز: نامه بار
شماره مجوز: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
تاریخ صدور: ۱۴۰۳/۰۵/۰۵

مستندات شخصی

پوشه نامه کشور

کد ملی: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
کد ملی: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
نام: محمد احمد
نام خانوادگی: احمدی
تاریخ تولد: ۱۳۸۰/۰۱/۰۱
محل تولد: تهران



مستندات شخصی

مستندات

کد ملی: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

نام: محمد احمد

نام خانوادگی: احمدی

تاریخ تولد: ۱۳۸۰/۰۱/۰۱

محل تولد: تهران

مستندات مجوز

نام مجوز: نامه بار

شماره مجوز: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

تاریخ صدور: ۱۴۰۳/۰۵/۰۵

مستندات شخصی

کد ملی: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

نام: محمد احمد

نام خانوادگی: احمدی

تاریخ تولد: ۱۳۸۰/۰۱/۰۱

محل تولد: تهران



سامانه مجوزهای الکترونیکی کشاورزی (سامک)



مستندات مجوز

هشتم

نام مجوز: نامه بار
شماره مجوز: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
تاریخ صدور: ۱۴۰۳/۰۵/۰۵

مستندات شخصی

پوشه نامه کشور

کد ملی: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
کد ملی: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
نام: محمد احمد
نام خانوادگی: احمدی
تاریخ تولد: ۱۳۸۰/۰۱/۰۱
محل تولد: تهران



مستندات شخصی

مستندات

کد ملی: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

نام: محمد احمد

نام خانوادگی: احمدی

تاریخ تولد: ۱۳۸۰/۰۱/۰۱

محل تولد: تهران

مستندات مجوز

نام مجوز: نامه بار

شماره مجوز: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

تاریخ صدور: ۱۴۰۳/۰۵/۰۵

مستندات شخصی

کد ملی: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

نام: محمد احمد

نام خانوادگی: احمدی

تاریخ تولد: ۱۳۸۰/۰۱/۰۱

محل تولد: تهران

ردیف	کد ملی	نام	تاریخ تولد	محل تولد
۱	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	محمد احمد	۱۳۸۰/۰۱/۰۱	تهران
۲	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	محمد احمد	۱۳۸۰/۰۱/۰۱	تهران
۳	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	محمد احمد	۱۳۸۰/۰۱/۰۱	تهران
۴	۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	محمد احمد	۱۳۸۰/۰۱/۰۱	تهران

شرکت سیدگرمین هانمز

Smart Funding
سکوی تامین مالی سریع و هوشمند
شماره تماس: ۰۲۱-۱۱۱۱۱۱۱۱

شرکت زرین دانه کشتزار

۴- ارزیابی مالی

۴-۱- بررسی صورت های مالی (ترازنامه)

بر اساس اطلاعات صورت مالی حسابرسی شده سال های ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۳ شرکت در سه سال گذشته مطابق جدول ذیل است:

(میلیون ریال)

صورت مالی حسابرسی شده	صورت مالی حسابرسی شده	صورت مالی حسابرسی شده	صورت مالی حسابرسی شده	صورت مالی حسابرسی شده	صورت مالی حسابرسی شده	میلیون ریال
۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	
۸۰٪	۹۰٪	۱۰۰٪	۶۰.۱۴	۶.۷۲۹	۷.۵۰۱	موجودی نقد و بانک
-	-	۱۰۰٪	-	-	-	سرمایه گذاری های کوتاه مدت
-	-	۱۰۰٪	-	-	-	حساب ها و اسناد دریافتی تجاری
-	-	۱۰۰٪	-	-	-	سایر و اسناد دریافتی
۸۰٪	۹۰٪	۱۰۰٪	۶۰.۱۴	۶.۷۲۹	۷.۵۰۱	جاری شرکا و سهام داران
۱۲۱۶٪	۱۸۵٪	۱۰۰٪	۱۶۸.۰۳۶	۲۵.۵۷۰	۱۳.۸۱۴	موجودی مواد و کالا
۳۳۱٪	۱۱۸٪	۱۰۰٪	۲۸۷.۷۳۲	۱۰.۵۳۹۰	۸۹.۶۳۷	سفارش ها و پیش پرداخت ها
-	-	۱۰۰٪	۹۰.۷۸۸	۵۲.۳۵۲	۴.۴۷۴	جمع دارایی های جاری
۰٪	۰٪	۱۰۰٪	-	-	-	دارایی های ثابت مشهود
-	-	۱۰۰٪	-	-	-	دارایی های نامشهود
-	-	۱۰۰٪	-	-	-	سرمایه گذاری های بلندمدت
۸۱۹٪	۷٪	۱۰۰٪	۵۳.۸۵۰	۴۸۵	۶.۶۹۶	سایر دارایی ها
۵۲۵٪	۱۶۰٪	۱۰۰٪	۶۰۱.۴۱۶	۱۸۳.۷۹۷	۱۱۴.۶۱۱	جمع دارایی های غیر جاری
۴۹۷٪	۱۵۶٪	۱۰۰٪	۶۰۷.۴۲۸	۱۹۰.۵۲۶	۱۲۳.۱۱۲	جمع دارایی ها
۴۳۳٪	۱۱۷٪	۱۰۰٪	۳۰۵.۳۸۱	۷۵.۴۶۷	۶۴.۷۱۱	حساب ها و اسناد پرداختی تجاری
۰٪	۴۲٪	۱۰۰٪	-	۵۴۸	۱.۳۱۶	سایر حساب ها و اسناد پرداختی
-	-	۱۰۰٪	-	-	-	جاری شرکا و سهام داران
۴۷۲٪	۰٪	۱۰۰٪	۱۷۷.۲۳۶	-	۳۷.۶۱۱	پیش دریافت ها
-	-	۱۰۰٪	-	-	-	ذخیره مالیات
-	-	۱۰۰٪	-	-	-	سود سهام پرداختی
-	-	۱۰۰٪	-	-	-	تسهیلات مالی دریافتی
۴۶۶٪	۷۳٪	۱۰۰٪	۲۸۲.۸۱۷	۷۶.۰۱۵	۱۰.۳۶۲۸	جمع بدهی های جاری
۳۳۶٪	۲۰۳٪	۱۰۰٪	۷.۸۴۲	۴.۸۸۶	۲.۴۰۶	حساب ها و اسناد پرداختی بلندمدت
-	-	۱۰۰٪	-	-	-	تسهیلات مالی دریافتی بلندمدت
-	-	۱۰۰٪	-	-	-	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۳۳۶٪	۲۰۳٪	۱۰۰٪	۷.۸۴۲	۴.۸۸۶	۲.۴۰۶	جمع بدهی های غیر جاری
۴۶۳٪	۷۶٪	۱۰۰٪	۴۹۰.۶۵۹	۸۰.۹۰۱	۱۰۶.۰۳۴	جمع بدهی ها
۱۰۰۰٪	۱۰۰٪	۱۰۰٪	۱۰۰.۰۰۰	۱۰۰.۰۰۰	۱۰۰.۰۰۰	سرمایه
-	-	۱۰۰٪	-	۹۰.۰۰۰	-	ندوخته قنونی
-	-	۱۰۰٪	-	-	-	سایر ندوخته ها
-	-	۱۰۰٪	-	-	-	سود (زیان) انباشته
۳۷۶٪	۱۵۹٪	۱۰۰٪	۱۶.۷۶۹	۹.۶۲۵	۶۰.۶۸	جمع حقوق صاحبان سهام
۷۳۷٪	۶۸۲٪	۱۰۰٪	۱۱۶.۷۶۹	۱۰۹.۶۲۵	۱۶۰.۶۸	جمع بدهی و حقوق صاحبان سهام

شرکت سید گردان هامرز

Smart Funding
افزایش ارزش
نوآوری
۲۰۰۱

شرکت زرین دانه کشتزار

شرکت زرین دانه کشتزار

۴-۲- بررسی صورت های مالی (صورت سود و زیان)

بر اساس اطلاعات صورت مالی حسابرسی شده سال های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ شرکت در سه سال گذشته مطابق جدول ذیل است:

میلیون ریال	صورت مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱	صورت مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲	صورت مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳	صورت مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱	صورت مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲	صورت مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳
درآمد عملیاتی	۱۳۹,۴۰۸	۲۰۹,۲۵۷	۲۸۸,۷۷۳	۱۰۰٪	۱۶۲٪	۳۰۰٪
بهای تمام شده درآمد عملیاتی	(۹۱,۱۶۲)	(۱۶۳,۰۶۲)	(۳۲۲,۵۶۲)	۱۰۰٪	۱۷۹٪	۳۵۴٪
سود (زیان) ناخالص	۴۸,۲۴۶	۴۶,۱۹۳	۶۶,۲۱۱	۱۰۰٪	۱۲۱٪	۱۷۳٪
جمع هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۳۵,۶۰۱)	(۴۱,۲۹۰)	(۵۷,۱۴۸)	۱۰۰٪	۱۱۶٪	۱۶۱٪
خالص سایر درآمدها و اقلام عملیاتی	-	-	-	۱۰۰٪	-	-
سود (زیان) عملیاتی	۱۲,۶۴۵	۴,۹۰۳	۹,۰۶۳	۱۰۰٪	۱۸۵٪	۳۴۳٪
هزینه های مالی	(۱۶۲)	(۱۶۱)	(۵۲)	۱۰۰٪	۹۹٪	۳۲٪
خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی	-	-	۵۲۲	۱۰۰٪	-	-
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۲,۴۸۳	۴,۷۴۲	۹,۵۳۵	۱۰۰٪	۱۹۱٪	۳۸۴٪
مالیات بر درآمد	-	(۱,۱۸۶)	(۲,۳۹۲)	۱۰۰٪	-	-
سود (زیان) خالص	۲,۴۸۳	۳,۵۵۶	۷,۱۴۳	۱۰۰٪	۱۴۳٪	۳۸۸٪

*تراز آزمایشی سال ۱۴۰۴ شرکت:

نام حساب	گوشه دوره به	گوشه دوره به	مبلغ افتتاحیه	مبلغ اختتامیه
موجودی نقد و بانک	2,449,531,863,919	1,418,447,506,396	30,064,473,563	0
حسابها و اسناد دریافتی	1,035,437,614,193	1,003,019,195,100	29,579,414,693	0
سایر حسابها و اسناد دریافتی	308,823,921,794	205,673,665,000	2,911,246,734	0
موجودی بانک و کفایت	2,733,541,163,554	1,826,114,440,986	697,476,793,565	0
موجودی بانک و کفایت	92,936,151,720	32,810,162,310	78,127,909,410	0
سودهای دریافتی	148,473,797,741	96,380,715,750	70,093,063,483	0
گشایش و تسویه	64,338,378,000	64,338,378,000	0	0
درآمدهای مالیات	9,060,794,140	4,993,569,464	4,993,569,464	0
اسناد و حسابهای پرداختی	3,106,849,747,726	3,511,673,095,469	0	404,827,351,743
سایر حسابها و اسناد پرداختی	97,375,407,399	123,354,614,614	0	34,879,207,215
بدهی دریافتی و سپرده دیگران نزد ما	228,461,758,000	423,479,137,301	0	204,017,379,201
ذخایر	180,248,843	11,723,609,876	0	21,543,361,935
تسهیلات و اعتبارات مالی دریافتی	0	3,000,000,000	0	3,000,000,000
بدهی شرکت	12,110,000,000	231,644,813,817	0	319,334,613,817
سرمایه	0	100,000,000,000	0	100,000,000,000
سودهای زیان انباشته	0	16,768,813,160	0	16,768,813,160
فروش	0	920,188,350,000	0	920,188,350,000
برگشت از فروش و تسهیلات	941,790,000	0	941,790,000	0
سایر درآمدها	0	124,061,823	0	124,061,823
فروش تمام شده کالای فروش رفته	859,069,056,912	0	859,069,056,912	0
هزینه های حقوق و دستمزد	77,800,296,290	33,124,020,315	44,856,073,565	0
هزینه های مالیات	28,554,467,400	34,796,067,431	3,750,379,969	0
هزینه های عمومی و اداری و فروش	3,606,833,827	67,943,000	3,534,071,827	0
هزینه های استهلاک	3,019,511,676	0	3,019,511,676	0
هزینه های مالی	163,093,023	0	163,093,023	0
تقلید	451,457,503,919	451,457,503,919	0	0
	8,610,192,327,303	8,610,192,327,303	2,014,883,359,900	2,014,883,359,900

زرین دانه کشتزار
مدیر عامل

شرکت سهامی گردان هانمرز

Smart Funding
راهنمای رشد
آشوبنیکوکار
سکوی استارت آپ

شرکت زرین دانه کشتزار
شرکت زرین دانه کشتزار

• تراز آزمایشی سال ۱۴۰۵ شرکت:

[illegible]

زیرین دانه گشتزار
قیمه ثبت : ۳۷۵۱۵

شوکت وولین دانہ کشٹراو
مقامی حاکم
Zarin Danah Keshtra Co.

شرکت زرین دانه گشتزار

کمرنگت سید محمدان هامرز

Smart Fundraising

۴-۳- امتیاز مالی

جهت تخصیص امتیاز مالی متقاضی بر اساس اظهارنامه مالیاتی و گزارش حسابرسی شده سال‌های ۱۴۰۱، ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳، شاخص‌های مالی موردنظر در سه سال گذشته مطابق جدول فوق محاسبه و امتیاز نهایی متقاضی بر اساس وزن‌های تعیین شده به ازای هر سال مطابق جدول ذیل محاسبه گردید.

۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	
۲۱,۲	۶۲,۵	۴۲,۹	مجموع امتیاز مالی
۷۰٪	۲۰٪	۱۰٪	ضریب وزنی
۲,۸۸	۱,۲۵	۰,۴۳	امتیاز وزنی
۴,۵۶			مجموع امتیاز وزنی

۴-۴- تحلیل مالی

طی بررسی صورت مالی حسابرسی شده شرکت در سه سال گذشته روند درآمد افزایشی بوده و به ۳۸۸,۷۷۳ میلیون ریال در سال ۱۴۰۳ رسیده است. طبق تراز آزمایشی سال ۱۴۰۴ این درآمد روند تساعدی داشته و به ۹۳۰,۱۸۸ میلیون ریال رسیده است. سود خالص شرکت در سال ۱۴۰۳ برابر ۷,۱۳۳ میلیون ریال است که حاشیه سود ۳ درصدی را نشان می‌دهد. سرمایه در گردش شرکت طی سه سال مورد بررسی مثبت است. سرمایه ثبتی شرکت از ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال به ۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال افزایش داشته است. سود انباشته نیز در سه سال مورد بررسی مثبت بوده و روند افزایشی دارد و در سال ۱۴۰۳ به ۱۶,۷۶۹ میلیون ریال رسیده است. بازده حقوق صاحبان سهام و دارایی شرکت مناسب نیست. نسبت‌های جاری و آبی شرکت نیز مناسب نمی‌باشد. در مجموع امتیاز مالی شرکت از ۱۰ برابر ۴,۵۶ می‌باشد.

شرکت زرین دانه کشتزار
شماره ثبت: ۳۲۰۹۷

smart
funding

شرکت زرین دانه کشتزار
شماره ثبت: ۳۲۰۹۷

۵- اعتبارسنجی بانکی

۱-۵- رتبه اعتباری شرکت و اعضای هیئت مدیره

جدول ذیل مطبق استعلام اعتباری انجام شده توسط سامانه اعتبارسنجی بانکی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ تدوین گردیده است:

نام مشتری	چک برگشتی	مجموع وام های فعال	مجموع مانده بدهی	مجموع معوقات بانکی	مجموع ضمانت نامه های فعال	توضیحات
شرکت ورس دله گسترار	ندارد	-	-	-	۶۲۵	شخص حقوق در لیست سیاه بانکها و مؤسسات مالی قرار ندارد
اکرم السادات قابی	ندارد	-	-	-	-	
محسن عطارنژاد	ندارد	-	-	-	-	شخص حقیقی در لیست سیاه بانکها و مؤسسات مالی قرار ندارد
محمدعلی عطارنژاد	ندارد	-	-	-	-	

تصویر استعلام اعتباری شرکت به شرح ذیل است:

• تصویر استعمال اعتباری شرکت به شرح ذیل است:



شرکت اعتبار سنجی ابدی (سهامی خاص)
تأسیس: ۱۳۸۵ - دفتر: تهران - مرکز: جمهوری اسلامی ایران

15 FEB 1960 15-0107-04

گزارش اعتباری شخص حقوقی

اطلاعات هویتی شخص

اطلاعات شرکت

شناسه ملی شخص حقوقی: ۳۲۰۱۳۴۷۷

نام تجاری: (درج شده کشور)

شماره ثبت: ۳۷۱۵۵

اطلاعات نشانی و تماس

نشانی:

استعلام امتیاز اعتباری

اعتماد اعتمادی

● **موضوع:** دستور و محاسبه اعتبارات این گزارش

در خصوص اعتبار اعتباری و اختلافات حقوقی مربوط به این موضوع، به جهت مباحثات و همکاری های ملی، شرکت استفاده شده است.



ریسک ہارون B۳

پیش بینی عوزی خوش حسابی (با فرض دلتا مناسب)
۷۳٪ الی ۷۴٪

شیرین سحر گردانی هاشم

رایمندان رشد
افزایش بهره‌وری
محصولات
Smart
Funding
سکوی استارت

سرگت زون دیم کسٹروار

۶- معرفی محصول / خدمت موضوع تامین مالی جمعی

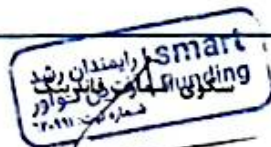
۶-۱- خلاصه موضوع تامین مالی جمعی

عنوان پروژه		تامین سرمایه در گردش جهت واردات و توزیع بذر پیاز هیبرید بونو
کارکرد و عملکرد محصول		افزایش عملکرد، مقاومت به آفات و سازگاری با اقلیم ایران
وضعیت کنونی پروژه		در حال اجرا
برآورد مبلغ و زمان پروژه	زمان اجرای پروژه (ماه):	۱۲
	مبلغ اجرای پروژه (میلیون ریال):	۲۵۰,۰۰۰
آیا محصول فوق فروشی داشته است؟ ☐ بله ☐ خیر		
مجوزهای مورد نیاز جهت اجرای پروژه ☐ پروانه کسب ☐ مجوز تأسیس ☐ پروانه تولید و بهره‌برداری ☐ مجوز وزارت بهداشت ☐ مجوز مجبازیت ☐ مجوز نیروی انسانی ☐ اخذ رتبه از ارگان یا سازمان خاص ☐ ثبت پتنت ☐ گواهی استاندارد ☐ گواهی ناموفقیت ☐ سایر ☐ اروپا		
بازار هدف نهایی پروژه (وضعیت نیاز بازار به محصول)		کشاورزان، شرکتهای بزرگ زراعی و گنجینه‌داران حرفه‌ای، شرکتهای کشت و صنعت، سازمان‌ها و نهادهای مرتبط با حوزه کشاورزی
شرکای تجاری		ندارد
آیا رقبای برای پروژه فوق موجود است؟ (توضیح)		

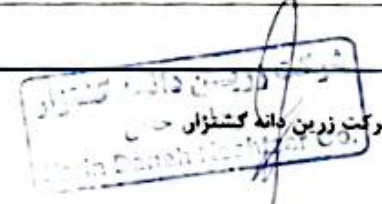
نام رقیب / محصول	نوع رقیب		قیمت محصول در بازار	سهم از بازار
	داخلی	خارجی		
Pioneer		☒		۱۰٪
Bayer		☒		۵٪
Syngenta		☒		۱۰٪
Limagrain		☒		۲٪
شرکت بذر و نهال رازی	☒			۱۵٪
شرکت کشت و صنعت شهید مطهری	☒			۲۰٪
شرکت کشاورزی نهاده‌سازان	☒			۸٪
سایر تولیدکنندگان	☒			۱۵٪



شرکت سیدکردن هانوز



رایمندان رشید
SMART FUNDING
شماره ثبت: ۳۰۱۱۱



شرکت زرین دانه کشتزار
Zarin Danesh Kesh Zar Co.

۶-۲- تشریح موضوع تامین مالی جمعی

پیاز گیاه دو ساله علفی است که برای مصرف خوراکی استفاده می شود. پیاز بومی جنوب غربی آسیا است، اما در حال حاضر در سراسر جهان عمدتاً در مناطق معتدل رشد می کند. پیاز دارای مواد مغذی کمی است اما به دلیل طعم و مزه آن ارزشمند است و به طور گسترده در پخت و پز استفاده می شود. در اکثر غذاهای ایرانی به عنوان طعم دهنده استفاده می شود. پیاز دارای ارقام گوناگون بوده که هر رقم با توجه به نوع واریته خود از نظر طول روز مورد نیاز برای رشد به سه گروه روز کوتاه، روز متوسط و روز بلند تقسیم بندی می شوند. بر همین اساس و با توجه به طول روز و آب و هوای مورد نیاز برای کشت، پیازها دارای رنگ های سفید، قرمز، صورتی، بنفش، زرد می باشد. واردات پیاز هیبرید بونو از هلند است که در گروه پیازهای زرد رنگ، گرد و روز بلند جای می گیرد. ظاهر این پیاز بسیار بازار پسند است؛ شکلی کاملاً کروی و یکدست دارد، رنگ پوست آن زرد مایل به طلایی تیره و گوشت داخلش سفید مایل به کرم است. بافت غده بسیار سفت و محکم است و همین ویژگی آن را برای حمل و نقل های طولانی و صادرات عالی می کند. از نظر نیاز نوری، بونو مخصوص مناطق سرد سیر و معتدل با روزهای بلند بهاری و تابستانی طراحی شده؛ یعنی برای غده بستن به ۱۴ تا ۱۶ ساعت روشنایی نیاز دارد و چنانچه در مناطق جنوبی و روز کوتاه کشت شود یا غده نمی بندد یا محصول بسیار ریزی خواهد داد. این رقم میانرس است و بسته به شرایط اقلیمی حدود ۱۱۰ تا ۱۲۰ روز بعد از انتقال نشا به زمین اصلی می رسد و در کشت مستقیم بهاره، معمولاً اواخر تابستان و اوایل پاییز برداشت می شود. یکی از بزرگترین مزیت های بونو ماندگاری فوق العاده اش است؛ اگر پس از برداشت به خوبی خشک و کیور شود و در ابار استاندارد یا سردخانه قرار بگیرد، به راحتی ۶ تا ۸ ماه سفتی و تازگی خود را حفظ می کند و بسیار دیر جوانه می زند، بنابراین برای عرضه در زمستان و بهار انتخابی هوشمندانه است. از نظر سلامت گیاه، این رقم مقاومت بالایی که به بیماری ریشه صورتی دارد که در خاک های آلوده شایع است، تحمل خوبی نسبت به پوسیدگی فوزاریومی طوقه و ریشه از خود نشان می دهد و به دلیل بنیه قوی، درصد ساقه روی (کل دهی زودرس) در آن پایین است.

شرکت زرین دانه کشتزار در نظر دارد در طی دوره طرح (۱۲ ماه) هر سه ماه یکبار در حدود ۵۹۳ کیلوگرم بذر پیاز هیبرید بونو را وارد و به فروش می رساند. طبق برآوردهای صورت گرفته پیش بینی سود این طرح طی ۱۲ ماه برای سرمایه گذاران به میزان ۴۶ درصد خواهد بود. براساس اظهارات متقاضی درآمد فروش برای هر کیلو بذر به مبلغ ۱۸۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال پیش بینی شده است. درآمد ناخالص فروش ۳,۳۷۰ کیلو گرم بذر پیاز هیبرید بونو طی ۱۲ ماه برابر ۴۳۶,۲۵۷,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال برآورد می شود. لذا سود تعریف شده در این طرح فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه های مرتبط با تامین مالی جمعی و خرید محصول مذکور در طرح خواهد بود. سود شرکت در برنامه خرید و فروش خود برابر ۱۸۶,۲۵۷ میلیون ریال برآورد می شود. سهم سرمایه گذاران از سود برآورد شده مبلغ ۱۱۵,۰۰۰ میلیون ریال پیش بینی می گردد. لازم به ذکر است که حاشیه سود مذکور صرفاً براساس اظهارات متقاضی برآورد شده است و در این خصوصی مسئولیتی با سکو نخواهد بود.

شرکت سیدگیدان هامرز

سکو سیدگیدان هامرز
Smart Funding
آفرین نوآور
شماره ثبت: ۴۰۹۸۱

شرکت زرین دانه کشتزار

پیش بینی مالی طرح	
۲۱۸,۰۰۰	مبلغ خرید قوب کالا و سایر هزینه های مربوطه (میلیون ریال)
۱۰,۰۰۰	هزینه حمل و بیمه (میلیون ریال)
۸,۷۲۰	هزینه حقوق و عوارض گمرکی (٪۴)
۱۲,۰۰۰	هزینه بازاریابی و فروش (میلیون ریال)
۱,۲۸۰	هزینه سربار و سایر هزینه ها (میلیون ریال)
۱۸۴	مبلغین قیمت فروش (میلیون ریال)
۲,۳۷۰	حدود مقدار فروش در سال (کیلوگرم)
۲۵۰,۰۰۰	مجموع کل هزینه در سال (میلیون ریال)
۲۳۶,۲۵۷	حدود مبلغ فروش کل در سال (میلیون ریال)
۱۸۶,۲۵۷	مبلغ حاشیه ناخالص خرید و فروش (میلیون ریال)

بنابراین شرکت زرین دانه کشتزار در نظر دارد به منظور تامین سرمایه مورد نیاز جهت واردات و توزیع بذر پیاز هیبرید بونو به میزان ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال با روش تامین مالی جمعی از طریق سکوی اسمارت فاندینگ، تامین نماید. هزینه های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه خرید محصول می باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می باشد. با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه جهت پیشبرد این مهم بر عهده متقاضی خواهد بود.

همچنین با توجه به برنامه های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه پذیر موظف است جریانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش بینی شده در طرح ایفا نماید.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه پذیر با رضایت خود اعلام می دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه گذاران در اولویت قرار می دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش بینی شده سرمایه گذاران را پرداخت می نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین تر سرمایه پذیر ملزم به بازخرید محصولات به قیمت حداقل ۴۶ درصد قیمت تمام شده محصولات ذکر شده در طرح است.

سرمایه پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه پذیر تا سقف پیش بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می شود.

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می شود و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می باشد. همچنین سرمایه پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه جمع آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

شرکت پسرگردان هامروز

Smart
Funding
شرکت زرین دانه کشتزار

شرکت زرین دانه کشتزار
Zarin Dانه Kesh Zarar Co.

۷-ارزیابی فنی و تخصصی

۷-۱-امتیاز فنی و تخصصی

ارزیابی فنی و تخصصی متقاضی باتوجه به مزیت رقابتی موقت و پایدار آن و با در نظر گرفتن شاخص های مدنظر به طور همزمان توسط مشاور فنی طرح با استفاده از پرسش نامه استاندارد بررسی و امتیازات آن محاسبه شده است. امتیازات مربوط به هر شاخص بر اساس ضریب وزنی موردنظر در جدول ذیل آمده است. براین اساس طبق ارزیابی مشاور امتیاز شرکت ۷,۱۰ از ۱۰ شده است.

ردیف	عنوان شاخص ارزیابی	وضعیت	امتیاز (بدون وزن)	ضریب وزنی (درصد)	امتیاز وزنی
۱	وضعیت توانمندی فنی شرکت در بارلر و در مقایسه با رقبا	متوسط	۵	۱۰٪	۰.۵
۲	توانمندی تامین قطعات و مواد اولیه موردنیاز تولید محصول یا ارائه خدمات	متوسط	۶	۵٪	۰.۳
۳	وضعیت سابقه اجرایی قراردادها، تولید یا خدمات مشابه مرتبط با موضوع درخواست	خوب	۸	۱۵٪	۱.۲
۴	وضعیت امکانات و تجهیزات فنی شرکت جهت تولید و ارائه خدمات	خوب	۸	۱۵٪	۱.۲
۵	وضعیت شرکت از نظر سطح توانمندی تولید یا ارائه خدمات (برون سپاری و...)	خوب	۷	۵٪	۰.۳۵
۶	وضعیت گواهینامه ها و مجوزات مرتبط با تولید یا ارائه خدمات	خوب	۸	۱۰٪	۰.۸
۷	تعداد، مهارت، تخصص و تجربه نیروی انسانی	متوسط	۵	۱۰٪	۰.۵
۸	وضعیت شرکت در آزمایش ها و تست های کنترل کیفی موردنیاز	خوب	۸	۵٪	۰.۴
۹	وضعیت مستندات مربوط به طراحی محصول یا برنامه فنی ارائه خدمات	بسیار خوب	۹	۱۵٪	۱.۳۵
۱۰	وضعیت توانمندی فنی پشتیبانی و خدمات پس از فروش	متوسط	۵	۱۰٪	۰.۵
مجموع امتیاز					۷,۱۰
					۱۰۰٪

۷-۲-نظرات مشاور فنی

شرکت دارای کارخانه تولید در کهریزک است. شرکت دارای ماشین آلات بوجاری، سورتینگ و تجهیزات بسته بندی است.

از نظر گواهینامه این شرکت دو مجوز تولید بنر اسفناج و لوبیا دارد.

شرکت دارای سه نیروی تحقیق و توسعه است. همچنین ۱۰ نیروی کارگری و ۵ نیروی اداری می باشد. این شرکت دارای ۳ نیروی دکتری کشاورزی می باشد.

شرکت دارای حدود ۲۰ قرارداد جاری با مزرعه داران جهت تولید بنر اصلاح شده می باشد. این شرکت سپس بنرهای تولید شده را در بازار بصورت

فاکتوری می فروشد

شرکت زرین دانه کشتزار

Smart Funding

شرکت زرین دانه کشتزار

شرکت دارای بانک اطلاعاتی از بذره‌های تولیدی خود است و مستندسازی مناسبی دارد.

نحوه فعالیت شرکت به این صورت است که بذر اولیه به کشاورز جهت کشت داده می‌شود. محصولات تولیدی کشاورز جمع‌آوری شده و محصولات دارای کیفیت مناسب بر اساس خالص‌سازی صورت پذیرفته بزرگ‌تری می‌شوند و تست‌ها و آزمایش‌ها لازم در شرکت صورت می‌پذیرد. سپس بذره‌های جمع‌آوری شده در بستندگی در بازار به فروش می‌رسند.

باتوجه به برون سپاری کشت محصول، این شرکت نیاز به تجهیزات تولیدی بالایی ندارد.

شرکت دارای آزمایشگاه و محیط کشت نمونه است و محصولات تولیدی در مزارع مورد آزمایش قرار می‌گیرند.

شرکت بیش از ۵۰ سال در شهرری در حال فروش بذر است و در حوزه خود شناخته شده می‌باشد.

۸- وصول سود پیش بینی شده

دوره وصول سود پیش بینی شده (میلیون ریال)											
ماه	اول	دوم	سوم	چهارم	پنجم	ششم	هفتم	هشتم	نهم	دهم	یازدهم
وصول سود پیش بینی شده	-	-	۲۸,۷۵۰	-	-	-	-	-	۲۸,۷۵۰	-	-
											دوازدهم

۹- تامین مالی از سایر سکوهای تامین مالی جمعی

ردیف	نام سکو	تاریخ تامین مالی	مبلغ تامین مالی (میلیون ریال)
۱	ابتکار کراد	۱۴۰۵/۰۴/۰۱	۲۵۰,۰۰۰
۲	ابتکار کراد	۱۴۰۵/۰۴/۲۴	۲۵۰,۰۰۰
۳	اسمارت فاندینگ	۱۴۰۵/۰۵/۰۵	۲۵۰,۰۰۰

* متقاضی در ابتدای تیر ماه در خصوص جذب سرمایه در گردش جهت واردات و توزیع بذر هندوانه از سکوی ابتکار کراد اقدام نموده است.

* متقاضی در ۲۴ تیر ماه در خصوص جذب سرمایه در گردش جهت واردات و توزیع بذر اصلاح شده هندوانه از سکوی ابتکار کراد اقدام نموده است.

* متقاضی در ۵ مرداد ماه در خصوص جذب سرمایه در گردش جهت واردات و توزیع بذر طالبی از سکوی اسمارت فاندینگ اقدام نموده است.

شرکت سهامداران هانرو

SMART FUNDING
سکوی تامین مالی جمعی
فعالیت: ۱۳۹۹

شرکت زرین دانه کشتزار Co.
شماره ثبت: ۳۰۱۹۱۱

عنوان ریسک	عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
ریسک مالی	طی بررسی صورت مالی حسابرسی شده شرکت در سه سال گذشته روند درآمد افزایشی بوده و به ۲۸۸,۷۷۳ میلیون ریال در سال ۱۴۰۳ رسیده است. طبق تراز آزمایشی سال ۱۴۰۴ این درآمد روند تساعدی داشته و به ۹۳۰,۱۸۸ میلیون ریال رسیده است. سود خالص شرکت در سال ۱۴۰۳ برابر ۷,۱۴۳ میلیون ریال است که حاشیه سود ۲ درصدی را نشان می دهد. سرمایه در گردش شرکت طی سه سال مورد بررسی مثبت است. سرمایه نتش شرکت از ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال به ۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال افزایش داشته است. سود انباشته نیز در سه سال مورد بررسی مثبت بوده و روند افزایشی دارد و در سال ۱۴۰۳ به ۱۶,۷۶۹ میلیون ریال رسیده است. بازده حقوق صاحبان سهام و دارایی شرکت مناسب نیست. نسبت های جاری و آبی شرکت نیز مناسب نمی باشد. نوسان نرخ ارز بهای تمام شده بالای محصولات	-افزایش سرمایه از طریق آورده نقدی سهام داران. - بهبود مدیریت سرمایه در گردش با وصول سریع تر مطالبات و کاهش دوره وصول (که هم اکنون ۸۵ روز است). - کاهش بدهی های کوتاه مدت از طریق تبدیل بخشی از بدهی های جاری به بلندمدت. - افزایش حاشیه سود از طریق بهینه سازی هزینه های تولید و فروش (حاشیه سود خالص تنها ۲٪ است). - اخذ تسهیلات بانکی با نرخ سود پایین تر به جای تامین مالی از طریق بدهی های تجاری
ریسک فنی	شرکت زرین دانه کشتزار دارای کارخانه تولید در کهریزک با ماشین آلات بوجاری، سورتینگ، بسته بندی و آزمایشگاه کنترل کیفیت است و فعالیت اصلی خود را به صورت برون سپاری کشت به بیست کشاورز طرف قرارداد انجام می دهد که بذر اولیه را دریافت کرده و پس از برداشت، محصولات با کیفیت برای فراوری و بسته بندی به شرکت تحویل می دهند. این شرکت دو مجوز تولید برای بذر اسفناج و لوبیا دارد و با شازنده نیروی انسانی شامل سه دکتری کشاورزی، سه نفر تحقیق و توسعه، ده کارگر و پنج کارمند اداری فعالیت می کند. بذرهای تولیدی و وارداتی مانند هندوفاه شوگر بیسی با مستندسازی کامل و انجام تست های کیفی در آزمایشگاه، به صورت فاکتوری در بازار کشاورزی فروخته می شوند. شرکت با بیش از پنجاه سال سابقه در شهرری، در حوزه خود شناخته شده است و به دلیل برون سپاری کشت، نیاز به تجهیزات تولیدی سنگین ندارد. نیروی متخصص در حوزه اصلاح نژاد و بیوتکنولوژی بذر تاخیر در ترخیص	-جذب نیروی متخصص در حوزه اصلاح نژاد و بیوتکنولوژی بذر. - ایجاد قراردادهای بلندمدت و شفاف با کشاورزان برای تضمین کیفیت و کمیت تولید. - اخذ مجوزهای جدید و تمدید مجوزهای موجود از وزارت جهاد کشاورزی. - سرمایه گذاری در آزمایشگاه و تجهیزات کنترل کیفیت برای افزایش دقت در فرآوری بذر.
ریسک اعتباری	شرکت و اعضای هیئت مدیره تسهیلات جاری ندارند.	باتوجه به عدم دریافت تسهیلات ریسک اعتباری متوسط می باشد.

شرکت سیم گردان هانمرز

Smart Funding
سکوی اشتراکاتی تامین مالی
شماره ثبت: ۲۰۰۹۱۱

شرکت زرین دانه کشتزار
تأمین مالی مالی
Zarin Danesh Keshzar Co.

شرکت زرین دانه کشتزار