



سکوی تأمین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

گزارش ارزیابی

شرکت دمیر تجارت آرکا

مرداد ۱۴۰۵

خلاصه طرح			
دمیر تجارت آرکا			
سال تأسیس:	۱۳۹۷	موضوع فعالیت:	سپاسی خاص
نوع ثبت:		نوع دانش بنیانی:	-
محل ثبت:	آذربایجان شرقی - تبریز	سرمایه اولیه:	۱,۰۰۰
شناسه ملی شرکت:	۱۳۰۰۸۰۱۱۹۸۴	سرمایه فعلی:	۲۰۰,۰۰۰
تعداد نیروی انسانی:	۸ نفر بیمه‌ای (بعلاوه شرکت بیش از ۳۰ نفر نیروی پارموقت و پروژه‌ای دارد)	وضعیت فنی و مالی شرکت	
امتیاز کل نسبت‌های مالی منتخب:		۲۹	امتیاز مالی:
(برابری داخلی)			۳,۷۸
امتیاز مشاور فنی:		۷,۱۰	
وضعیت اعتباری شرکت (میلیون ریال)			
مبلغ تسهیلات جاری:		۲۸۹,۹۹۷	امتیاز اعتباری:
			۴,۳
		مبلغ ضمانت‌نامه جاری:	۵۶۷,۵۰۰
خلاصه اطلاعات طرح موضوع تامین مالی جمعی (میلیون ریال)			
نوع تامین مالی جمعی:	شناور	مبلغ تامین مالی جمعی	۱۵۰,۰۰۰
محمول موضوع تامین مالی جمعی:	تامین سرمایه در گردش مورد نیاز جهت خرید و فروش تیراژ در سایزهای مختلف		
مدت تامین مالی جمعی (ماه):	۱۲	درصد سود پیش بینی شده:	۲۶%
ضمانت اصل سرمایه:	ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانک ملی		

شرکت سپندگردان هامرز



سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ



شرکت دمیر تجارت آرکا



۱- معرفی شرکت

۱-۱- اطلاعات ثبتی شرکت

نام شرکت:	دمیر تجارت آرکا
تاریخ ثبت:	۱۳۹۷/۰۹/۲۶
محل ثبت:	آذربایجان شرقی - تبریز
نوع شرکت:	سهامی خاص
شماره ثبت:	۴۷۸۰۶
شناسه ملی:	۱۴۰۰۸۰۱۱۹۸۴
سرمایه اولیه (میلیون ریال):	۱,۰۰۰
سرمایه فعلی (میلیون ریال):	۲۰۰,۰۰۰
موضوع فعالیت:	انواع آهن آلات و مقاطع فولادی، تامین مصالح ساختمانی پروژه‌ها و شرکت‌های عمرانی، تامین و توزیع انواع آهن آلات و ضایعات فولادی، تامین مواد اولیه کارخانه‌ها فولادی - خریدوفروش ضایعات فولادی - خریدوفروش و صادرات و واردات محصولات و مقاطع فولادی و انواع مصالح ساختمانی - انجام امور مربوط به حمل و نقل درون شهری و لجستیک محصولات فولادی - آموزش در زمینه فولاد و تجارت غیرهرمی و غیرشبکه ای آن - تامین نیروی انسانی برای شرکت - ارائه خدمات به کارخانه‌ها و شرکت‌ها در زمینه تامین ابزارآلات و دستگاه‌ها - ارائه خدمات مشاوره‌ای در زمینه خریدوفروش محصولات فولادی و صنایع وابسته - تبدیل ضایعات فولادی به محصولات قابل استفاده و بازگردانی مجدد آن‌ها به چرخه مصرف - اجرای خدمات نوین در زمینه صرفه‌جویی انرژی و بهینه‌سازی مصرف انرژی در کارخانه‌ها و مراکز تولیدی - اجرای خدمات نوین در زمینه احداث ساختمان‌ها و بناها - ارائه خدمات تامین به کارخانه‌ها و کارگاه‌های تولید تیرچه‌های صنعتی و سنتی - عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی - اخذ هرگونه وام و ضمانت نامه از بانکها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی به نام شرکت - اعطای نمایندگی و اخذ نمایندگی شرکت های داخلی و خارجی - شرکت در نمایشگاه های داخلی و خارجی - ایجاد شعب در داخل و خارج از کشور. در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط
مدیرعامل:	ایرج رضایور
موبایل:	۰۹۱۴۹۶۴۹۸۲۸
تلفن:	۰۴۱-۳۵۵۹۵۰۰۵
تشناسی دفتر:	تبریز - خیابان امام - چهارراه بهشتی - برج ابریشم - طبقه ۲ - واحد ۸
نشانی انبار:	کیلومتر ۵ جاده تبریز به سردرد
حق امضا:	امضای مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت
پست الکترونیک:	damiirtejarataraka@gmail.com
آدرس وبسایت:	-
نوع مالکیت:	استیجاری
نوع مالکیت:	استیجاری

روزنامه تبدیل شرکت از مسئولیت محدود به سهامی خاص:

تاریخ نامه: ۱۳۹۷/۰۹/۲۶

شماره ثبت: ۴۷۸۰۶

شماره صفحه روزنامه: ۱۷

شماره نامه: ۱۳۹۷/۰۹/۲۶

شناسه ملی شرکت: ۱۴۰۰۸۰۱۱۹۸۴

تاریخ روزنامه: ۱۳۹۷/۰۹/۲۶

شماره پیگیری: ۰۴۰۳۰۷۵۲۷۵۱۷۵

نام شرکت: دمیر تجارت آرکا

شماره روزنامه: ۳۳۴۴

تعداد بوبت انتشار: ۱

محل آگهی: آگهی ثبت تغییر شرکت با مسئولیت محدود دمیر تجارت آرکا به شماره ثبت ۴۷۸۰۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۰۱۱۹۸۴

محل آگهی:

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود دمیر تجارت آرکا به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۰۱۱۹۸۴ و به شماره ثبت ۴۷۸۰۶ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۲۶ تصویبات ذیل اتخاذ شد. نوع شرکت فر

مسئولیت محدود به سهامی خاص تبدیل گردید. استنادنامه جدید مشتمل بر ۵۹ ماده (۱) نمره به تصویب رسید و ذیل تمام صفحات امضاء و جایگزین استنادنامه قبلی شد.

صادر شده آگهی: اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تبریز

شرکت دمیر تجارت آرکا
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۴۷۸۰۶

سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

شرکت دمیر تجارت آرکا

Smart Funding
رایمندان رشد
آفرین نوآور
شماره ثبت: ۱۴۰۱۱۱

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۴۷۸۰۶

آخرین روزنامه افزایش سرمایه شرکت:

مهندس آکی



تاریخ ثبت: ۱۳۹۵/۰۵/۰۵	تاریخ ثبت: ۱۳۹۵/۰۵/۰۵	تاریخ ثبت: ۱۳۹۵/۰۵/۰۵
تاریخ ثبت: ۱۳۹۵/۰۵/۰۵	تاریخ ثبت: ۱۳۹۵/۰۵/۰۵	تاریخ ثبت: ۱۳۹۵/۰۵/۰۵
تاریخ ثبت: ۱۳۹۵/۰۵/۰۵	تاریخ ثبت: ۱۳۹۵/۰۵/۰۵	تاریخ ثبت: ۱۳۹۵/۰۵/۰۵
تاریخ ثبت: ۱۳۹۵/۰۵/۰۵	تاریخ ثبت: ۱۳۹۵/۰۵/۰۵	تاریخ ثبت: ۱۳۹۵/۰۵/۰۵

این شرکت به منظور تامین مالی در تاریخ ۱۳۹۵/۰۵/۰۵ به شماره ثبت ۲۸۰۲۴۲۶۲۹۳ و شماره ملی ۲۸۰۲۴۲۶۲۹۳

این شرکت به منظور تامین مالی در تاریخ ۱۳۹۵/۰۵/۰۵ به شماره ثبت ۲۸۰۲۴۲۶۲۹۳ و شماره ملی ۲۸۰۲۴۲۶۲۹۳

این شرکت به منظور تامین مالی در تاریخ ۱۳۹۵/۰۵/۰۵ به شماره ثبت ۲۸۰۲۴۲۶۲۹۳ و شماره ملی ۲۸۰۲۴۲۶۲۹۳

۱-۲-اطلاعات اعضای هیئت مدیره شرکت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	سال تولد
۱	ایرج رضاپور	مدیر عامل و عضو هیئت مدیره	۱۳۶۵
۲	علی رضاپور	نایب رئیس هیات مدیره	۱۳۷۶
۳	پرویز عنصری سفیدان	رئیس هیئت مدیره	۱۳۶۶

۱-۳-اطلاعات سهام داران شرکت

ردیف	نام سهام دار	نوع شخصیت (حقیقی/حقوقی)	کد ملی / شناسه ملی	درصد سهام
۱	ایرج رضاپور	حقیقی	۲۸۰۲۴۲۶۲۹۳	۴۹,۵٪
۲	پرویز عنصری سفیدان	حقیقی	۱۳۸۲۶۳۳۳۳۹	۴۹,۵٪
۳	علی رضاپور	حقیقی	۲۷۹۰۷۰۹۴۴۰	۱٪
	مجموع			۱۰۰٪



سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ



شرکت دمیر تجارت آرکا



۲- خلاصه‌ای از سابقه فعالیت شرکت

شرکت دمیر تجارت آرکا در سال ۹۷ با موضوع فعالیت در زمینه مقاطع فولادی در شهرستان نیریز تاسیس گردید. این شرکت با بهره‌گیری از همکاران مجرب و متخصص در مدت زمان اندکی توانست جایگاه ویژه‌ای را در بازار تصاحب نماید. این شرکت چند سال غیرفعال بوده و از سال ۱۴۰۳ دوباره فعالیت خود را از سر گرفته و به شکل مناسب و با شناخت درستی از حوزه فعالیت و بازار محصولات آهنی وارد فعالیت مجدد شده است. اعطای عاملیت رسمی فروش محصولات فولاد کاوه تیکمه داش از سوی صنایع فولاد کاوه تیکمه داش از ثمرات فعالیت این شرکت در همان ایام آغازین فعالیت می‌باشد.



این شرکت با عرضه انواع مقاطع فولادی از جمله تیرآهن، میلگرد، نبشی، پروفیل و ناودانی و ... در بازارهای داخلی در زمینه تامین متریال و مواد اولیه و مصالح شرکت‌ها و پروژه‌های عمرانی توانسته است گامی مؤثر برداشته و همچنین با حضور در بازارهای جهانی و با صادرات محصولات فولادی به کشورهای نظیر ترکیه، عراق، افغانستان، ارمنستان و ... در بحث ارزآوری به کشور نقش به‌سزایی را ایفا نموده است.

توسعه خدمات فروش و بازاریابی و همچنین افزایش تنوع محصولات و خدمات بازرگانی به‌عنوان چشم‌انداز این شرکت تعیین گردیده است.

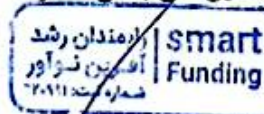
معرفی محصولات:

میلگرد به‌عنوان یک جزء سازه‌ای در ساخت‌وساز از اهمیت بسیار بالایی برخوردار بوده و یکی از بهترین گزینه‌ها برای تقویت سازه‌های فلزی و بتنی می‌باشد. از سال ۱۹۶۸ میلادی، استفاده از انواع میلگرد در تقویت سازه‌های بتنی به دلیل ضعف بتن در برابر نیروهای کششی رواج یافته است. تحمل نیروهای کششی در برخی سازه‌ها اهمیت بسزایی داشته که این نیروها می‌توانند از عوامل طبیعی نظیر زمین‌لرزه و یا ارتعاشات روی پل‌ها ناشی از عبور وسایل نقلیه ناشی شوند. در نتیجه استفاده از میلگرد جهت بهره‌وری از استحکام کششی بالای آن و جبران ضعف بتن، یک امر مهم در ساخت سازه‌های بتنی تلقی می‌شود.

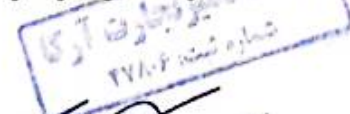
میلگرد یکی از مهم‌ترین مصالح ساختمانی بوده که جهت تقویت سازه‌های فولادی و بتنی مورد استفاده قرار می‌گیرد و به همین دلیل به آن تقویت‌کننده نیز گفته می‌شود. بتن به‌طور طبیعی در برابر نیروهای فشاری استحکام بالایی داشته اما قرقرگیری در معرض نیروی کششی می‌تواند منجر به ایجاد ترک در آن شود؛ چرا که بتن از جمله مواد سرامیکی بوده و ترد بودن از مشخصه‌های اصلی سرامیک‌ها و به‌خصوص بتن می‌باشد که از پیوندهای یونی و کوالاتی موجود در ساختار آن‌ها ناشی می‌شود. در نتیجه میلگردها به بتن اضافه می‌شوند تا علاوه بر تقویت استحکام کششی در بتن، سبب پایداری سازه بتنی در برابر تنش‌های کششی اعمال‌شده به سازه مانند تنش ناشی از زمین‌لرزه و ... شوند.



سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ



شرکت دمیر تجارت آرکا



اهمیت محصول

- استفاده از میلگرد به عنوان تقویت کننده در سازه ها از اهمیت بالایی برخوردار بوده که شامل دلایل زیر می شود:
- ✎ در حین گیرش، بتن سیمانی کوچک شده و میلگردها را کاملاً در خود می گیرد. این اثر پیوند کاملی بین بتن و فولاد ایجاد می کند و بتن را قادر می سازد تا پس از ترک خوردن، تنش های خود را به فولاد منتقل کند.
 - ✎ کارایی انبساط خطی فولاد تقریباً مشابه بتن است. این امر به جلوگیری از ایجاد تنش های داخلی در اجزای سازه بتنی ناشی از افزایش یا کاهش دما کمک می کند.
 - ✎ استحکام کششی میلگرد فولادی بسیار زیاد است.
 - ✎ پوشش بتن سیمانی در اطراف میلگردهای فولادی از فولاد در برابر خوردگی و سایر اثرات جوی محافظت می کند. بنابراین عمر میلگردها افزایش خواهد یافت که منجر به پایداری بیشتر بتن هم می شود.
 - ✎ فولاد یکی از ارزان ترین فلزها بوده که به راحتی در دسترس است. بنابراین تولید و به کارگیری میلگردهای فولادی بسیار مقرون به صرفه می باشد.

انواع محصول:

میلگردها: میلگرد یا آرماتور یک مقطع فولادی طویل و توپر استوانه ای شکل است. که معمولاً از فولاد با کربن متوسط ساخته می شود و کاربرد اصلی آن، مسلح کردن بتن در ساختمان سازی است. میلگردها در انواع مختلف آجدار، ساده، الیازی و... تولید می شوند و هر کدام کاربرد خاص خود را دارند.

تیر آهن: یک پروفیل شناخته شده با سطح مقطعی به شکل H و I است که از آلیاژهای مختلف فولادی ساخته شده؛ از این محصول به طور گسترده در ساخت ساختمان استفاده می شود.

لبیسی: نبشی یک پروفیل فولادی با سطح مقطع L شکل است که از دو ضلع عمود بر هم تشکیل شده است. این پروفیل به دلیل شکل ظاهری اش در ساخت و ساز و صنعت کاربرد گسترده ای دارد و برای اتصال، تقویت و ساخت اجزای مختلف سازه ها استفاده می شود.

پروفیل: پروفیل فلزی است در آلیاژها و جنس های متفاوت که از آن در صنایع مختلف استفاده می شود. پروفیل ها در واقع مقاطع فولادی و توخالی هستند که انواع مختلفی دارند و در دسته های مختلف تقسیم بندی می شوند. از میان این دسته بندی ها می توان به: شکل، ابعاد، جنس، ضخامت، موارد استفاده، روش تولید و ... اشاره کرد.

ناودانی: ناودانی یکی از انواع پروفیل های باز است که در صنعت و ساختمان سازی کاربرد دارد. ناودانی یکی از مقاطع طویل فولادی است که جزو پروفیل های باز محسوب می شود. این مقطع فولادی در ساختمان سازی و صنعت کاربرد داشته.

شرکت سید کرمان هانوز
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۳۸۷۹۷

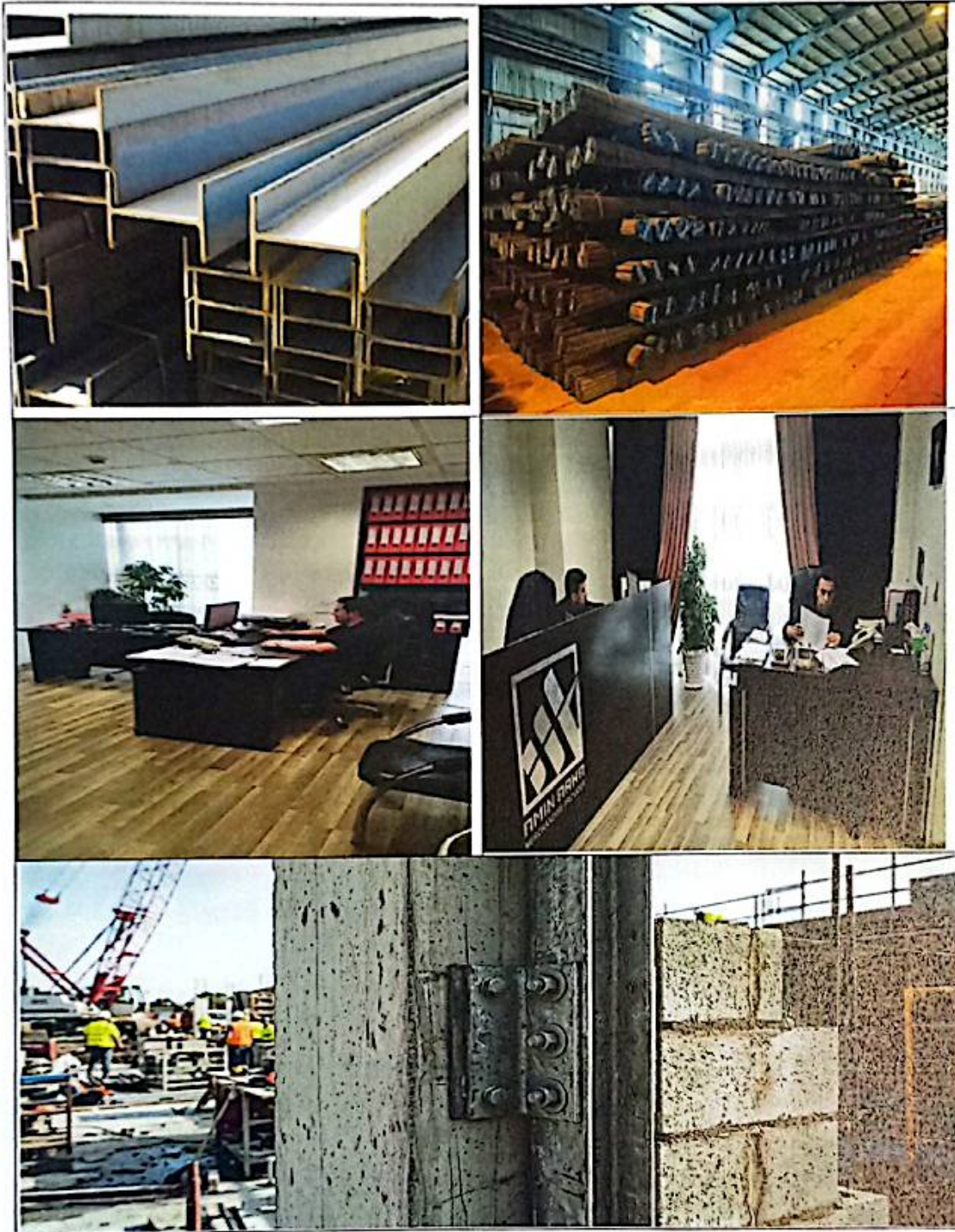
سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

رایندگان رشد
آفرین نوآور
شماره ثبت: ۳۲۰۹۱۱

شرکت دمیر تجارت آرکا

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

تصاویر مربوط به فضای شرکت و محصولات



شرکت دمیر تجارت آرکا
تأیید شده توسط
مأمورین
مستقل
مستقل
مستقل

سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

رایعنهان رشد
آفرین نوآور
شماره ثبت ۲۰۱۹۱

smart
Funding

شرکت دمیر تجارت آرکا

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت ۴۷۸۰۶

۳- وضعیت مجوزات و تأییدیه های شرکت

ردیف	عنوان	مرجع صدور	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار
۱	پروانه کسب	اتحادیه صنف آهن فروشان	۱۴۰۱/۰۹/۲۶	۵ سال



نوع شخص حقوقی
نوع فعالیت توریستی
کد ایسک ۵۱۴۴۸

جمهوری اسلامی ایران
بیت ملی قدرت برسان و آیینی گسترده
کمیسیون نظارت شهرستان تبریز
اتحادیه صنف آهن فروشان شهرستان تبریز

پروانه کسب

رسته شغلی:
عمده فروشی آهن آلات

شماره ملی: ۱۴۰۰۸۰۱۱۹۸۴
شماره شناسنامه: ۲۸۰۳۴۲۲۳۹۳
کد ملی: ۱۴۰۰۸۰۱۱۹۸۴

نام شرکت: دمیر تجارت آرکا
نام: ایرج
نام پدر: رضا
استان: آذربایجان شرقی

نام خانوادگی: رضایی
تاریخ تولد: ۱۳۶۵/۰۷/۲۸
شهرستان: تبریز

شماره ملی: ۱۴۰۰۸۰۱۱۹۸۴
شماره شناسنامه: ۲۸۰۳۴۲۲۳۹۳
کد ملی: ۱۴۰۰۸۰۱۱۹۸۴

رئیس اتحادیه
یوسف راضی

نشانی: استان آذربایجان شرقی، شهر تبریز، بخش مرکزی، امام خمینی، خیابان امام خمینی،
خیابان حافظ، ساختمان ایریشم، طبقه ۲، واحد ۸

کدپستی: ۵۱۴۳۷۵۳۷۴۵

آدرس: مجازی باشد بر اساس قانون نظام مهندسی و خدمات فنی و مهندسی و این مکان واحد مهندسی و فنی می باشد.

شماره ملی: ۱۴۰۰۸۰۱۱۹۸۴
شماره شناسنامه: ۲۸۰۳۴۲۲۳۹۳
کد ملی: ۱۴۰۰۸۰۱۱۹۸۴

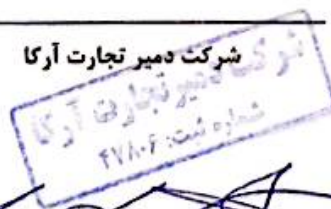
شماره ثبت: ۵۵۸۱۱۲

سکوی تامین مالی جمعی اسعارت فاندینگ

شرکت دمیر تجارت آرکا



رایزندان رشد
آفرین نوآور
شماره ثبت: ۲۲۰۹۱۱



۴-ارزیابی مالی

۴-۱-بررسی صورت های مالی (ترازنامه)

بر اساس اطلاعات صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳ اطلاعات مالی ترازنامه شرکت مطابق جدول ذیل است:

(میلیون ریال)

حسابرسی	ترازنامه	حسابرسی	ترازنامه	میلیون ریال
۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۲	
۱۰۰٪	-	۲۳۰	۲۰۰۰	موجودی نقد و بانک
-	-	-	-	سرمایه گذاری های کوتاه مدت
۱۰۰٪	-	۶۶,۸۲۶	-	حساب ها و اسناد دریافتی تجاری
-	-	-	-	سایر اسناد دریافتی
-	-	-	-	جاری شرکا و سهام داران
-	-	-	-	موجودی مواد و کالا
۱۰۰٪	-	۲۸۰,۷۷۰	-	سفارش ها و پیش پرداخت ها
۱۰۰٪	-	۲۳۸,۰۲۶	۲۰,۰۰۰	جمع دارایی های جاری
-	-	-	-	دارایی های ثابت مشهود
-	-	-	-	دارایی های نامشهود
-	-	-	-	سرمایه گذاری های بلندمدت
-	-	-	-	سایر دارایی ها
-	-	-	-	جمع دارایی های غیر جاری
۱۰۰٪	-	۲۳۸,۰۲۶	۲۰,۰۰۰	جمع دارایی ها
۱۰۰٪	-	۱۶۰,۹۹۱	۱۰,۰۰۰	حساب ها و اسناد پرداختی تجاری
-	-	-	-	سایر حساب ها و اسناد پرداختی
-	-	-	-	جاری شرکا و سهام داران
۱۰۰٪	-	۲۷۸,۷۵۶	-	پیش دریافت ها
۱۰۰٪	-	۷۹۳	-	ذخیره مالیات
-	-	-	-	سود سهام پرداختی
-	-	-	-	تسهیلات مالی دریافتی
۱۰۰٪	-	۲۹۵,۶۴۸	۱۰,۰۰۰	جمع بدهی های جاری
-	-	-	-	حساب ها و اسناد پرداختی بلندمدت
-	-	-	-	تسهیلات مالی دریافتی بلندمدت
-	-	-	-	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
-	-	-	-	جمع بدهی های غیر جاری
۱۰۰٪	-	۲۹۵,۶۴۸	۱۰,۰۰۰	جمع بدهی ها
۱۰۰٪	-	۵۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	سرمایه
۱۰۰٪	-	۱۱۹	-	اندوخته قانونی
-	-	-	-	سایر اندوخته ها
-	-	-	-	مازاد تجدید ارزیابی و سایر سودهای تحقق نیافته
۱۰۰٪	-	۲,۲۵۹	-	سود (زیان) انباشته
۱۰۰٪	-	۵۲,۳۷۸	۱۰,۰۰۰	جمع حقوق صاحبان سهام
۱۰۰٪	-	۲۳۸,۰۲۶	۲۰,۰۰۰	جمع بدهی و حقوق صاحبان سهام

شرکت سیدگودان هاشمی
شماره ثبت: ۵۵۸۷۹۷۱۰۵۵۵۵
(سهام خاص)

سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

رایمندان رشد
آفرین پروآور
شماره ثبت: ۲۴۰۱۲۱

شرکت دمیر تجارت آرکا

شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

۲-۴- بررسی صورت های مالی (صورت سود و زیان)

بر اساس اطلاعات صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳ اطلاعات مالی ترازنامه شرکت مطابق جدول ذیل است:

(میلیون ریال)

ترازنامه	حسابرسی	ترازنامه	حسابرسی	میلون ریال
۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۳	
-	۱,۷۶۸,۹۲۸	-	۱۰۰٪	درآمد عملیاتی
-	(۱,۷۶۳,۵۶۹)	-	۱۰۰٪	بهای تمام شده درآمد عملیاتی
-	۵,۳۵۹	-	۱۰۰٪	سود (زیان) ناخالص
-	(۲,۱۸۸)	-	۱۰۰٪	جمع هزینه های فروش، اداری و عمومی
-	-	-	-	خالص سایر درآمدها و اقلام عملیاتی
-	۳,۱۷۱	-	۱۰۰٪	سود (زیان) عملیاتی
-	-	-	-	هزینه های مالی
-	-	-	-	خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
-	۳,۱۷۱	-	۱۰۰٪	سود (زیان) قبل از کسر مالیات
-	(۶۹۲)	-	۱۰۰٪	مالیات بر درآمد
-	۲,۴۷۸	-	-	سود (زیان) خالص

نکته اصلی قابل ذکر این شرکت این است که شرکت از ابتدای تاسیس تا سال ۱۴۰۲: غیرفعال بوده و با تغییراتی که در اشتهای سال ۱۴۰۲ داشته از سال ۱۴۰۳ مجدداً به درآمدزایی و سودآوری رسیده است. این شرکت در سال مالی ۱۴۰۳ طبق گزارش حسابرسی میزان ۱,۷۶۸,۹۲۸ میلیون ریال فروش رسمی داشته که نشان از قدرت شرکت در امر بازاریابی و فروش محصولات و نیز تجربه و شناخت کافی و درست مدیران از بازار محصولات و مشتریان خود دارد که این امر بسیار مناسب و قابل اتکا می باشد.

صورت سود و زیان

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

یادداشت	سال ۱۴۰۳	عملیات در حال تدوین
۴	۱,۷۶۸,۹۲۸,۲۸۵,۵۰۲	درآمدهای عملیاتی
۵	(۱,۷۶۳,۵۶۸,۳۲۸,۲۹۶)	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی
	۵,۳۵۹,۹۵۷,۰۰۶	سود ناخالص
۶	(۲,۱۸۸,۱۵۱,۸۳۷)	هزینه های اداری و عمومی
	۳,۱۷۱,۷۸۵,۱۶۹	سود عملیات در حال تدوین قبل از مالیات
۱۴-۱	(۷۹۲,۹۲۶,۲۹۲)	هزینه مالیات بر درآمد
	۲,۴۷۸,۸۵۸,۸۷۷	سود خالص عملیات در حال تدوین

از آنجاییکه اجرای تشکیل دهنده صورت سود و زیان جمیع محدود به سود خالص سال می باشد لذا صورت سود و زیان جمیع ارائه نگردیده است.

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.



شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶



سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

smart Funding
راهنمایان رشد
آفرین نوآوران
شماره ثبت: ۲۰۹۸۱

شرکت دمیر تجارت آرکا

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

میزان فروش در فصل بهار و تابستان و پاییز و زمستان مطابق با ترازنامه شرکت در حدود ۶۶۷ میلیارد تومان است که ۲۰۰ میلیارد تومان مربوط به فصل زمستان بوده و در سامانه مودیان (به شرح زیر) ثبت شده است:

[illegible]

الف- اطلاعات فروش خالص کالاها و خدمات

ردیف	شرح	بدهی - بازگشتی از سفته محصور...	بدهی - خارج از سفته محصور...	بدهی - معوق (پیش)	سفته‌ها و عوارض (پیش)
1	فهرست حساب کلان و حساب مجموع بدهی (2) (شماره و تاریخ)	۲,۴۲۹,۸۲۲,۲۲۹	۰	۲,۴۲۹,۸۲۲,۲۲۹	۲,۴۲۹,۸۲۲,۲۲۹
2	فهرست حساب کلان و حساب از سفته گران و بازگشتی از سفته محصور	۲,۴۲۹,۸۲۲,۲۲۹	۰	۰	۰
3	فهرست حساب کلان و حساب معوق (شماره و تاریخ)	۰	۰	۰	۰
4	جمع سفته‌ها و عوارض از سفته محصور و سفته‌ها و عوارض				۲,۴۲۹,۸۲۲,۲۲۹

• تراز ۱۲ ماهه اول ۱۴۰۴ به شرح زیر می باشد:

از تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۰۱

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

دمیر تجارت آرکا

گزارش قراز چهار ستونی کل

تاریخ گزارش: ۱۴۰۵/۰۳/۱۸

کد کل	کلی	بد طی دوره	بس طی دوره	مانده بد	مانده بس
1110	موجودی نقد و بانک	8,992,259,230,749	8,976,619,044,528	15,640,186,221	-
1111	سپرده های گواهی مدت	82,500,000,000	-	82,500,000,000	-
1112	حسابها و اسناد دریافتی بخاری	7,571,139,230,447	7,484,563,450,933	86,575,779,514	-
1113	سایر حسابها و اسناد دریافتی	6,697,156,747	-	6,697,156,747	-
1115	موجودی انبارها	6,834,429,073,730	6,423,140,158,100	611,288,915,630	-
1118	پیش پرداختها	968,131,662,037	667,505,658,965	300,626,003,072	-
2110	حسابها و اسناد پرداختی بخاری	8,439,581,809,710	8,456,955,301,697	-	17,373,491,987
2111	سایر حسابهای پرداختی	304,707,787,139	219,646,595,831	85,061,191,308	-
2112	پیش پرداختها	233,848,763,177	243,517,417,498	-	9,668,654,321
2113	ذخیره مالیات	-	792,946,292	-	792,946,292
2114	سایر ذخایر	180,111,012	199,160,220	-	19,049,208
2211	تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	84,375,000,000	642,089,053,940	-	557,714,053,940
2212	ذخیره مرافق پایان خدمت کارکنان	315,770,872	506,271,052	-	190,500,180
3110	سرمایه	-	50,000,000,000	-	50,000,000,000
3111	اندوخته قانونی	-	118,941,944	-	118,941,944
3112	افزایش سرمایه در جریان	-	150,000,000,000	-	150,000,000,000
3113	سود و زیان انباشته	-	2,259,896,933	-	2,259,896,933
4110	فروش	-	6,675,056,589,560	-	6,675,056,589,560
5110	بهای تمام شده کالای فروش رفته	6,423,140,158,100	-	6,223,140,158,100	-
6110	هزینه های حقوق و دستمزد	5,278,426,374	-	5,278,426,374	-
6111	هزینه های کارکنان	1,159,584,995	-	1,159,584,995	-
6112	سایر هزینه های عملیاتی	25,101,517,345	254,000,000	24,847,517,345	-
6114	هزینه های بازرگانی و ترویج و فروش	116,000,000	-	116,000,000	-
6210	هزینه های مالی	22,845,303,397	3,375,044,630	19,470,258,767	-
6211	سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی	792,946,292	-	792,946,292	-
9112	طرف حسابهای انتظامی	46,325,751,838	46,325,751,838	-	-
		40,042,925,283,961	40,042,925,283,961	7,463,194,124,365	7,463,194,124,365

شركة مساهمة عامة
شركة مساهمة عامة

شماره ثبت سند گردان هائوز
سند گردان خاص
۵۵۸۳۲۱۰۵۵

سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

رایمندان رشد | smart
آفرین نوآور | Funding

شرکت دمیر تجارت آرکا

شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

۳-۳- امتیاز مالی

جهت تخصیص امتیاز مالی متقاضی بر اساس گزارش حسابرسی شده سالهای ۱۴۰۱، ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳، شاخصهای مالی موردنظر در سه سال گذشته مطابق جدول فوق محاسبه و امتیاز نهایی متقاضی بر اساس وزنهای تعیین شده به ازای هر سال مطابق جدول ذیل محاسبه گردید.

۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	
۲۱.۲	۲۵	۰	مجموع امتیاز مالی
۷۰٪	۲۰٪	۱۰٪	ضریب وزنی
۲.۸۸	۰.۹	۰	امتیاز وزنی
	۳.۷۸		مجموع امتیاز وزنی

۴-۴- تحلیل مالی

نکته اصلی قابل ذکر این شرکت این است که شرکت از ابتدای تاسیس تا سال ۱۴۰۲ غیرفعال بوده و با تغییراتی که در انتهای سال ۱۴۰۲ داشته از سال ۱۴۰۳ مجدد به درآمدزایی و سودآوری رسیده است. این شرکت در سال مالی ۱۴۰۳ طبق گزارش حسابرسی میزان ۱,۷۶۸,۹۲۸ میلیون ریال فروش رسمی داشته که نشان از قدرت شرکت در امر بازاریابی و فروش محصولات و نیز تجربه و شناخت کافی و درست مدیران از بازار محصولات و مشتریان خود دارد که این امر بسیار مناسب و قابل اتکا می باشد. شایان ذکر است با توجه به تراز سال ۱۴۰۳ شرکت درآمد شرکت به بالای ۶۶۰ میلیارد تومان رسیده است.

سرمایه شرکت مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ میلیون ریال است. شرکت سود ده بوده و نیز دارای سود انباشته می باشد و هیچگونه زیانی تاکنون ثبت ننموده است.

با توجه به عملکرد خوب و مناسب شرکت در یکسال فعالیت، به لحاظ مالی لذا ریسک مالی شرکت متوسط ارزیابی می گردد.

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

smart
Funding
رایعندان رشد
آخرین نوآور
شماره ثبت: ۲۴۰۱۹۱۳۳۳۳۳

شرکت دمیر تجارت آرکا

شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

۵- اعتبارسنجی بانکی

۵-۱- رتبه اعتباری شرکت و اعضای هیئت مدیره

جدول ذیل طبق استعلام اعتباری انجام شده توسط سامانه اعتبارسنجی بانکی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ تدوین گردیده است:

نام مشتری	چک برگشتی	مجموع وام های فعال	مجموع مانده بدهی	مجموع معوقات بانکی	مجموع تسامات نامده های فعال	توضیحات
شرکت دمیر تجارت آرکا	-	۲۸۹,۹۹۷	۲۸۹,۹۹۷	-	۵۶۷,۵۰۰	شخص حقوقی در لیست سیاه بانکها و مؤسسات مالی قرار ندارد
پرویز عنصری	-	۶,۶۴۰	۵,۹۵۹	-	-	شخص حقیقی در لیست سیاه بانکها و مؤسسات مالی قرار ندارد
ابرج رضا پور	-	۹,۹۹۳	۵,۰۶۴	-	-	شخص حقیقی در لیست سیاه بانکها و مؤسسات مالی قرار ندارد
علی رضا پور	-	۱,۰۶۱	۱۷۶	-	-	شخص حقیقی در لیست سیاه بانکها و مؤسسات مالی قرار ندارد

* رتبه اعتباری شرکت به شرح زیر میباشد:

۱۴۰۵/۰۴/۲۰
شماره: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰

شرکت اعتبارسنجی ایران (سهامی خاص)
تحت نظارت و دارای مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران



گزارش اعتباری شخص حقوقی

اطلاعات هویتی شرکت

اطلاعات نشانی و تماس

☎ تلفن ثابت
☎ تلفن همراه
☎ نشانی

اطلاعات شرکت

دمیر تجارت آرکا

شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۰۱۱۹۸۴

شماره ثبت

نوع شرکت

استعلام امتیاز اعتباری

امتیاز اعتباری

موارد موثر در محاسبه امتیاز این گزارش

در محاسبه اعتبار اعتباری از اطلاعات سوابق تسهیلاتی چک های برگشتی، بدهی معوقه و محکومیت های مالی شرکت استفاده شده است.

ریسک پایین B1



E3 E2 E1 D3 D2 D1 C3 C2 C1 B3 B2 B1 A3 A2 A1

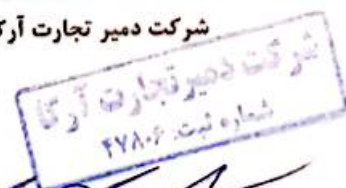
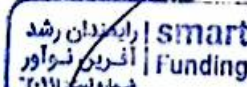
پیش بینی میزان خوش حسابی (بازپرداخت مناسب)

۸۸.۷٪ الی ۹۸.۷٪

شرکت سیدگروگان هانمرز

سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

شرکت دمیر تجارت آرکا



• تصویر استعمال بانکی شرکت به شرح ذیل است:
نوع مفاسد: حقوقی ابرامی

محل صدور/نیت: ادا

شعاره ملی/ضیاسه ملی/فیدا: 14008011984

تاریخ تولد/ثبت: 1397/09/26

شماره شناسنامه/نیت: 47806

نام پدر:

کشور محل تولد: 105

نام خاندانگی: --

نام شخص حقیقی/حقوقی: دھیر بھارت لڑکا

ملفات النظام 205394218

0. Indicate a unique state

رقم الحساب: 1402417_12.11.20

☒ سوالات امتحانی گروه ۲ ☐ سوالات امتحانی گروه ۳ ☐ محاسبات ☐ نکات در نام بردن شده جدول است

ليست سهيلات اهلي

ردیف	نام شرکت	نوع شرکت	تاریخ تأسیس	حوزه فعالیت	محل استقرار	وضعیت حقوقی	وضعیت مالی	وضعیت عملیاتی	وضعیت اجتماعی	وضعیت فرهنگی	وضعیت زیست محیطی	وضعیت ایمنی و بهداشت	وضعیت سایر موارد
1	شرکت توسعه و عمران فارس	سهامی خاص	1380/06/17	فعالیت در زمینه عمران و معماری	تهران	در حال ثبت	در حال تکمیل	در حال آغاز	در حال انجام	در حال اجرا	در حال پیگیری	در حال بررسی	در حال مذاکره
2	شرکت خدمات مهندسی و طراحی	سهامی خاص	1380/06/17	فعالیت در زمینه مهندسی و طراحی	تهران	در حال ثبت	در حال تکمیل	در حال آغاز	در حال انجام	در حال اجرا	در حال پیگیری	در حال بررسی	در حال مذاکره
3	شرکت مشاوران تخصصی	سهامی خاص	1380/06/17	فعالیت در زمینه مشاوره تخصصی	تهران	در حال ثبت	در حال تکمیل	در حال آغاز	در حال انجام	در حال اجرا	در حال پیگیری	در حال بررسی	در حال مذاکره
4	شرکت پیمانکاری ساختمان	سهامی خاص	1380/06/17	فعالیت در زمینه پیمانکاری ساختمان	تهران	در حال ثبت	در حال تکمیل	در حال آغاز	در حال انجام	در حال اجرا	در حال پیگیری	در حال بررسی	در حال مذاکره
5	شرکت تولید مصالح ساختمانی	سهامی خاص	1380/06/17	فعالیت در زمینه تولید مصالح ساختمانی	تهران	در حال ثبت	در حال تکمیل	در حال آغاز	در حال انجام	در حال اجرا	در حال پیگیری	در حال بررسی	در حال مذاکره

لیست تسهیلات گروهی

فصل دوم در بیان احوال و حال

ليست نعيديان اصلي

[illegible]

جمع کل وفاق: 1,197,500,000,000

مبلغ سود: 40,076,811,441

جمع کل اعطای: مبلغ اصلی: 349,921,525,968

مانده مشکوک الوصول: 0

هائده سورسید گذشیه: 0

جمع کل: ماده معروف: 0

جمع فائده ہدھی غیر جاری: 0

فائده بندهی کل با وجه
الترام: 389,998,337,409

جمع کل: مانده بدهی کل بدون وجه
البرام: 389,998,337,409

جمع هر سه بگیری و وصول
مطالبات: 0

جمع وجه التزام تاحير ناده ديں: 0

جمع کل: مانده در وضعیت تعهد ا/ع
صواب: 567,500,000,000

هڪڙا: مائڊه ڪارٽ اعشاري ٻانگهه: —

تاریخ بدھساز:

شرکت سبک گردان هانوز

سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

شرکت دمیر تجارت آرکا

رایمندان / شد | smart
آفرین نو / اور | Funding

شرکت دمیر تجارت آرک

٦- معرفی محصول / خدمت موضوع تأمین مالی جمعی

۱-۶- خلاصه موضوع تأمین مالی جمعی

عنوان پروژه		تأمین سرمایه در گردش مورد نیاز جهت خرید و فروش تیر آهن در سایزهای مختلف																											
کارکرد و عملکرد محصول		تیر آهن یکی از مهم ترین عناصر ساختمانی در صنعت ساخت و ساز به شمار می رود. این عنصر با برخورداری از ویژگی های خاصی همچون مقاومت بالا، انعطاف پذیری و قابلیت اتصال به سایر عناصر سازه ای، برای ساخت سازه های بتنی و فلزی مورد استفاده قرار می گیرد. تیر آهن در ساختمان های بلند، پل ها، تونل ها، سوله ها و هر نوع سازه ای که نیاز به پشتیبانی و استحکام دارد بکار گرفته می شود.																											
وضعیت کنونی پروژه		در حال اجرا و بهره برداری																											
برآورد مبلغ و زمان پروژه		زمان اجرای پروژه (ماه):	۱۲																										
		مبلغ اجرای پروژه (میلیون ریال):	۱۵۰,۰۰۰																										
آیا محصول فوق فروشی داشته است؟		☒ بله ☐ خیر																											
مجوزهای مورد نیاز جهت اجرای پروژه		☒ پروانه کسب ☐ مجوز تأسیس ☐ پروانه تولید و بهره برداری ☐ مجوز وزارت بهداشت ☐ مجوز حمایت زیست ☐ مجوز نیروی انسانی ☐ اخذ رتبه از ارگان یا سازمان خاص ☐ ثبت پتنت ☐ گواهی استاندارد ☐ گواهی نانومقیاس ☐ سایر CC اروپا																											
بازار هدف نهایی پروژه (وضعیت نیاز بازار به محصول)		➤ بازارهای داخلی: تأمین و عرضه انواع مقاطع فولادی از جمله تیر آهن، میلگرد، نبشی، پروفیل و ناودانی و ... در زمینه تأمین متبرال و مواد اولیه و مصالح شرکتها و پروژه های عمرانی ➤ حضور در بازارهای جهانی و با صادرات محصولات فولادی به کشورهای نظیر ترکیه، عراق، افغانستان، ارمنستان و ... با هدف ارز آوری به کشور.																											
شرکای تجاری		ندارد																											
آیا رقبایی برای پروژه فوق موجود است؟ (توضیح)		☒ بله ☐ خیر																											
نام رقیب / محصول		<table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">سهم از بازار</th> <th rowspan="2">قیمت محصول در بازار</th> <th colspan="2">نوع رقیب</th> </tr> <tr> <th>داخلی</th> <th>خارجی</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>۲۰</td> <td>-</td> <td>☒</td> <td></td> </tr> <tr> <td>۲۰</td> <td>-</td> <td>☒</td> <td></td> </tr> <tr> <td>۱۵</td> <td>-</td> <td>☒</td> <td></td> </tr> <tr> <td>۱۵</td> <td>-</td> <td>☒</td> <td></td> </tr> <tr> <td>۷</td> <td>-</td> <td>☒</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		سهم از بازار	قیمت محصول در بازار	نوع رقیب		داخلی	خارجی	۲۰	-	☒		۲۰	-	☒		۱۵	-	☒		۱۵	-	☒		۷	-	☒	
سهم از بازار	قیمت محصول در بازار	نوع رقیب																											
		داخلی	خارجی																										
۲۰	-	☒																											
۲۰	-	☒																											
۱۵	-	☒																											
۱۵	-	☒																											
۷	-	☒																											
فولاد مبارکه																													
ذوب آهن																													
فولاد خوزستان																													
نورد و لوله اهواز																													
سایر																													

سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

شرکت دمیر تجارت آرکا

شماره ثبت: ۵۰۱۳۴۷
سپهر چاپ

رایمندان رشد | smart
افزین نوآور | Funding
شماره ثبت: ۲۲۸۹۱

ثوقت دھور تجارت آرڈی
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

۶-۲ طرح موضوع تامین مالی جمعی

تیراهن نوعی پروفیل فولادی است که برای ساخت اسکلت سازه‌ها، ستون، خرپا و تیر مورد استفاده قرار می‌گیرد و قدرت لازم برای تحمل بارهای خمشی و لنگر برشی را دارد. این محصول یا به شکل حرف انگلیسی H تولید می‌شود یا I که هر کدام از این شکل‌ها نیز انواع مختلفی دارند. پروفیل‌هایی که به شکل H هستند با نام تیراهن هاش شناخته می‌شوند؛ این پروفیل‌ها معمولاً از جنس فولاد ساخته می‌شوند؛ تیراهن‌ها به صورت شاخه‌ای تولید می‌شوند و طول شاخه‌ها نیز معمولاً ۶ یا ۱۲ متر است. سطح مقطع آن‌ها از دو بخش بال و جان تشکیل شده است که شکل آن‌ها با توجه به نوع تیراهن تعیین می‌شود. جان تیراهن قسمت افقی بدنه است و بال‌ها دو قسمت عمودی هستند که با زاویه ۹۰ درجه نسبت به جان قرار می‌گیرند. در اجرای اسکلت فلزی ساختمان‌ها، تیراهن یکی از مهم‌ترین مقاطع برابر به‌شمار می‌رود که در تحمل نیروهای خمشی و انتقال بار به ستون‌ها و فونداسیون، نقش کلیدی ایفا می‌کند. انتخاب صحیح نوع و سایز این مقطع فولادی، علاوه بر تضمین پایداری سازه، از بروز تغییر شکل‌های ناخواسته در طول بهره‌برداری جلوگیری می‌نماید. کاربرد تیراهن اگرچه در بخش‌های مشخصی از سازه متمرکز است، اما حجم مصرف بالای آن در همین بخش‌ها باعث شده این محصول به یکی از اصلی‌ترین مقاطع در صنعت ساخت‌وساز تبدیل شود.

تیراهن یکی از مهم‌ترین عناصر ساختمانی در صنعت ساخت و ساز به‌شمار می‌رود. این عنصر با برخورداری از ویژگی‌های خاصی همچون مقاومت بالا، انعطاف‌پذیری و قابلیت اتصال به سایر عناصر سازه‌ای، برای ساخت سازه‌های بتنی و فلزی مورد استفاده قرار می‌گیرد. تیراهن در ساختمان‌های بلندپل‌ها، تونل‌ها، سوله‌ها و هر نوع سازه‌ای که نیاز به پشتیبانی و استحکام دارد بکارگرفته می‌شود.

همچنین در صنایع خودروسازی، در تولید ماشین‌آلات و در صنعت دریایی نیز از تیراهن استفاده فراوانی خواهد شد. به طور کلی، کاربرد تیراهن برای ایجاد سازه‌های مقاوم و پایدار و همچنین ارتقای امنیت و استحکام در ساختمان‌ها بسیار حائز اهمیت است.

شرکت دمیر تجارت آرکا در نظر دارد در طی دوره طرح (۱۲ ماه) هرساله ماه یکبار ۲۸۶۶۳۵ کیلوگرم تیراهن در سایزهای مختلف را خرید و به فروش برساند. طبق برآوردهای صورت گرفته پیش‌بینی سود این طرح طی ۱۲ ماه برای سرمایه‌گذاران به میزان ۴۶ درصد خواهد بود. لازم به ذکر است اصل سرمایه با دریافت ضمانتنامه تعهد پرداخت از بانک ملی و وثایق مالی ضمانت شده است. براساس اظهارات متقاضی درآمد فروش برای هر کیلو تیراهن به طور میانگین به مبلغ ۸۹۰,۰۰۰ ریال پیش‌بینی شده است. درآمد ناخالص فروش ۱,۱۲۶,۵۳۰ کیلوگرم طی ۱۲ ماه برابر ۱,۰۲۰,۴۳۰ میلیون ریال برآورد می‌شود. لذا سود تعریف شده در این طرح فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه‌های مرتبط با تامین مالی جمعی و خرید محصول

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۲۷۸۰۴
شماره ثبت: ۲۷۸۰۴

سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

smart
Funding
رایمندان رشد
افزاین نوآور
شماره ثبت: ۲۷۸۰۴

شرکت دمیر تجارت آرکا

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۲۷۸۰۴

مذکور در طرح خواهد بود. سود شرکت در برنامه خرید و فروش خود برابر ۱۲۰,۴۲۰ میلیون ریال برآورد می شود. سهم سرمایه گذاران از سود برآورد شده مبلغ ۶۹,۰۰۰ میلیون ریال پیش بینی می گردد. لازم به ذکر است که حاشیه سود مذکور صرفاً براساس اظهارات متقاضی برآورد شده است و در این خصوصی مسئولیتی با سکو نخواهد بود.

پیش بینی مالی طرح	
۷۵۸,۸۲۵	میانگین قیمت خرید تیراژ (ریال)
۱۵,۱۷۵	هزینه حقوق و دستمزد جهت فروش هر واحد (ریال)
۱۱,۰۰۰	هزینه سربار و سایر هزینه ها جهت فروش هر واحد (ریال)
۸۹۰,۰۰۰	میانگین قیمت فروش (ریال)
۱,۱۴۶,۵۲۰	حدود مقدار فروش در سال (کیلوگرم)
۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	حدود مبلغ کل خرید در سال (ریال)
۱,۰۲۰,۴۲۰,۶۰۰,۰۰۰	حدود مبلغ فروش کل در سال (ریال)
۱۲۰,۴۲۰,۶۰۰,۰۰۰	مبلغ حاشیه ناخالص خرید و فروش (ریال)

بنابراین شرکت دمیر تجارت آرکا در نظر دارد به منظور تامین سرمایه مورد نیاز جهت خرید و فروش تیراژ در سایزهای مختلف به میزان ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال با روش تامین مالی جمعی از طریق سکوی اسمارت فاندینگ، تامین نماید. هزینه های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه خرید محصول می باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می باشد. با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه جهت پیشبرد این مهم بر عهده متقاضی خواهد بود.

همچنین با توجه به برنامه های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه پذیر موظف است جزیانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش بینی شده در طرح ایفا نماید.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه پذیر با رضایت خود اعلام می دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه گذاران در اولویت قرار می دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش بینی شده سرمایه گذاران را پرداخت می نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین تر سرمایه پذیر ملزم به بازخرید محصولات به قیمت حداقل ۴۶ درصد قیمت تمام شده محصولات ذکر شده در طرح است.

سرمایه پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه پذیر تا سقف پیش بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می شود.

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می شود و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می باشد. همچنین سرمایه پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه جمع آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

شرکت سیدگردان هانمز

سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

شرکت دمیر تجارت آرکا

شماره ثبت: ۵۵۸۸۹۷

smart Funding
رایمندان رشد
آفرین نوآورد
شماره ثبت: ۳۲۰۹۱۱

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

۷- ارزیابی فنی و تخصصی

۷-۱- امتیاز فنی و تخصصی

ارزیابی فنی و تخصصی متقاضی باتوجه به مزیت رقابتی موقت و پایدار آن و با در نظر گرفتن شاخص های مدنظر به طور هیزمان توسط مشاور فنی طرح با استفاده از پرسش نامه استاندارد بررسی و امتیازات آن محاسبه شده است. امتیازات مربوط به هر شاخص بر اساس ضریب وزنی مورد نظر در جدول ذیل آمده است. براین اساس طبق ارزیابی مشاور امتیاز شرکت ۷۰ از ۱۰۰ شده است و شرکت از منظر فنی در وضعیت ریسک (متوسط رو به کم) قرار دارد.

ردیف	عنوان شاخص ارزیابی	وضعیت	امتیاز (بدون وزن)	ضریب وزنی (درصد)	امتیاز وزنی
۱	وضعیت توانمندی فنی شرکت در بازار و در مقایسه با رفا	خوب	۷	۱۰٪	۰.۷
۲	توانمندی تامین قطعات و مواد اولیه مورد نیاز تولید محصول یا ارائه خدمات	خوب	۸	۵٪	۰.۴
۳	وضعیت سابقه اجرایی قراردادهای تولید یا خدمات مشابه مرتبط با موضوع درخواست	خوب	۷	۱۵٪	۱.۰۵
۴	وضعیت امکانات و تجهیزات فنی شرکت جهت تولید و ارائه خدمات	خوب	۸	۱۵٪	۱.۲
۵	وضعیت شرکت از نظر سطح توانمندی تولید یا ارائه خدمات (برون سپاری و...)	متوسط	۶	۵٪	۰.۳
۶	وضعیت گواهینامه ها و مجوزات مرتبط با تولید یا ارائه خدمات	خوب	۷.۵	۱۰٪	۰.۷۵
۷	تعداد، مهارت، تخصص و تجربه نیروی انسانی	خوب	۷.۵	۱۰٪	۰.۷۵
۸	وضعیت شرکت در آزمایش ها و تست های کنترل کیفی مورد نیاز	متوسط	۶	۵٪	۰.۳
۹	وضعیت مستندات مربوط به طراحی محصول یا برنامه فنی ارائه خدمات	خوب	۷	۱۵٪	۱.۰۵
۱۰	وضعیت توانمندی فنی پشتیبانی و خدمات پس از فروش	متوسط	۶	۱۰٪	۰.۶
مجموع امتیاز					۷.۱۰

۷-۲- نظرات مشاور فنی

شرکت در زمینه ی تهیه و تولید و خرید و فروش آهن آلات در شمال غرب کشور فعال است، نحوه ی فعالیت آن در سه بخش دسته بندی میشود.

دسته ی اول تامین و تهیه و تولید مقاطع فلزی اعم از میلگرد و انواع قوطی ها است.

دسته ی دوم، نمایندگی و کارگزاری فروش است که از راه گرفتن حق العمل کاری فعالیت میکند، در این بخش با فولاد کاوه تکمه داش فعالیت میکند و عامل فروش آن هاست. خرید از کارخانه ها فولاد بصورت مستقیم است که با کارخانه ی فولاد آذربایجان میانه و شاهین و ... فعالیت میکند.

دسته ی سوم، خرید حواله ی فولاد و یا بار شرکت هایی هستند که عموما پیمانکار بوده و بجای اینکه پول بگیرند، حواله گرفتند و یا حواله را تبدیل به فولاد کرده اند و در انتظار مشتری برای فروش و کسب نقدینگی هستند، ین قسمت بیشترین سود را دارد.

شرکت در حال حاضر در یک دفتر در تبریز مستقر بوده و یک کارگاه در جاده ی سردود دارند که ۵۰۰ متر است.

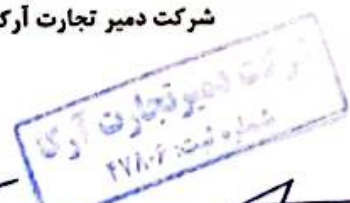
شرکت سید کرمان هامرز



سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ



شرکت دمیر تجارت آرکا



شرکت پروانه فعالیت عمده فروشی دارد و جزو وندور لیست برخی از شرکت ها و سازمان ها است.

اعضای هیئت مدیره ی شرکت دارای سواد کافی برای بازار آهن آلات هستند.

شرکت به پیمانکارانی نظیر خانم الانیا هم فروش داشته است و عمده ی فروش آن ها پیش فاکتوری می باشد.

شرکت توانایی تامین محصول از خود کارخانه و یا بورس کالا را دارد.

تامین تمامی محصولات بصورت ربالی از خریداران می باشد.

در زمینه بازار آهن شرکت های بسیار بزرگی هستند اما خریداران و تقاضا بسیار بالا است ، پس عملا مشکلی ایجاد نمی شود.

شرکت در مجموع اشنایی و مهارت کافی در زمینه آهن آلات و حوزه ای که ورود نموده را داشته و ریسک ها و محدودیت ها را می شناسد.

۸- وصول سود پیش بینی شده

دوره وصول سود پیش بینی شده (میلیون ریال)											
ماه	اول	دوم	سوم	چهارم	پنجم	ششم	هفتم	هشتم	نهم	دهم	یازدهم
وصول سود پیش بینی شده	-	-	۱۷,۲۵۰	-	-	۱۷,۲۵۰	-	-	۱۷,۲۵۰	-	۱۷,۲۵۰

۹- تامین مالی از سایر سکوها تامین مالی جمعی

ردیف	نام سکو	تاریخ تامین مالی	مبلغ تامین مالی (میلیون ریال)
۱	اسمارت فاندینگ	۱۴۰۴/۰۴/۱۸	۱۵۰,۰۰۰
۲	اسمارت فاندینگ	۱۴۰۴/۰۴/۳۰	۱۵۰,۰۰۰
۳	اسمارت فاندینگ	۱۴۰۴/۰۸/۱۱	۱۵۰,۰۰۰
۴	اسمارت فاندینگ	۱۴۰۵/۰۳/۰۳	۲۰۰,۰۰۰
۵	اسمارت فاندینگ	۱۴۰۵/۰۴/۲۷	۱۵۰,۰۰۰

* شرکت دمیر تجارت آرکا در تاریخ ۱۸ تیر ماه سال ۱۴۰۴ جهت تامین سرمایه در گردش خرید و فروش میلگرد آجدار از سکوی اسمارت فاندینگ تامین مالی نموده و طرح مذکور به اتمام رسیده است.

* شرکت دمیر تجارت آرکا در تاریخ ۳۰ تیر ماه سال ۱۴۰۴ جهت تامین سرمایه در گردش مورد نیاز جهت خرید و فروش تیر آهن در سازه های مختلف از سکوی اسمارت فاندینگ تامین مالی نموده و طرح مذکور به اتمام رسیده است.

* شرکت دمیر تجارت آرکا در تاریخ ۱۱ آبان ماه سال ۱۴۰۴ جهت تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش پروفیل در سازه های مختلف از سکوی اسمارت فاندینگ تامین مالی نموده و طرح مذکور در حال اجرا میباشد.

* شرکت دمیر تجارت آرکا در تاریخ ۳ خرداد ماه سال ۱۴۰۵ جهت تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش ورق فولادی و آلست از سکوی اسمارت فاندینگ تامین مالی نموده و طرح مذکور در حال اجرا میباشد.

* شرکت دمیر تجارت آرکا در تاریخ ۲۷ تیر ماه سال ۱۴۰۵ جهت تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش میلگرد آجدار از سکوی اسمارت فاندینگ تامین مالی نموده و طرح مذکور در حال اجرا میباشد.

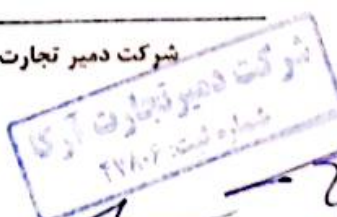
شرکت سیدگودان هاسوز

 شماره اشت: ۵۵۸۷۹۷

سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

smart
 Funding
 راهنمندان رشد
 آفرین نوآور
 شماره ثبت: ۳۰۹۱۱

شرکت دمیر تجارت آرکا

شرکت دمیر تجارت آرکا
 شماره ثبت: ۲۷۸۰۶


عنوان ریسک	عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
ریسک مالی	- شرکت از آبان سال ۱۴۰۳ فعالیت خود را آغاز نموده است. - سود اعلامی شرکت در صورت مالی کمی پایین است.	دارایی های ثابت و غیر جاری برای شرکت ایجاد گردد تا پشتوانه مالی مناسبی در آینده برای شرکت باشد.
ریسک فنی	- تغییرات قیمت ارز و تغییرات قیمت فولاد - تعدد تامین کنندگان و رقبا در بازار محصولات آهن آلات - احتمال پیدا کردن محدود مشتری در منطقه ی مورد فعالیت شرکت	- نسبت تولید به فعالیت بازرگانی را افزایش دهد. - شرکت می تواند گسترش بازار خود را در سراسر ایران در دستور کار خود قرار دهد.
ریسک اعتباری	این شرکت و اعضاء هیئت مدیره آن هیچ یک ریسک اعتباری نداشته اند.	عدم وجود چک برگشتی و موقوف بانکی

شرکت سیدگردان هانموز



سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ



شرکت دمیر تجارت آرکا

