



سکوی تأمین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

گزارش ارزیابی

شرکت دمیر تجارت آرکا

تیر ۱۴۰۵

خلاصه طرح			
دمیر تجارت آرکا			
انواع آهن آلات و مقاطع فولادی ، تامین مصالح ساختمانی پروژه ها و شرکت های عمرانی ، تامین و توزیع انواع آهن آلات و شاپت فولادی ، تامین مواد اولیه کارخانه ها فولادی - خرید و فروش شاپت فولادی - خرید و فروش و صادرات و واردات محصولات و مقاطع فولادی و انواع مصالح ساختمانی - انجام امور مربوط به حمل و نقل درون شهری و لجستیک محصولات فولادی - آموزش در زمینه فولاد و تجارت غیره همی و غیره شایک های آن - تامین نیروی انسانی برای شرکت - ارائه خدمات به کارخانه ها و شرکت ها در زمینه تامین ابزار آلات و دستگاه ها - ارائه خدمات مشاوره ای در زمینه خرید و فروش محصولات فولادی و صنایع وابسته - تبدیل شاپت فولادی به محصولات قابل استفاده و بازگردانی مجدد آن ها به چرخه مصرف - اجرای خدمات نوین در زمینه صرفه جویی انرژی و بهینه سازی مصرف انرژی در کارخانه ها و مراکز تولیدی - اجرای خدمات نوین در زمینه احداث ساختمان ها و بناها - ارائه خدمات تامین به کارخانه ها و کارگاه های تولید تیرچه های صنعتی و سستی - عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی	سال تاسیس:	۱۳۹۷	
	نوع ثبت:	سهامی خاص	
	محل ثبت:	آذربایجان شرقی - تبریز	
موضوع فعالیت:		نوع دانش بنیانی:	-
سرمایه اولیه:		سرمایه اولیه:	۱۰۰۰
(میلیون ریال)		(میلیون ریال)	
تعداد نیروی انسانی:		تعداد نیروی انسانی:	۲۰۰,۰۰۰
۸ نفر بیمه ای (بعلاوه شرکت بیش از ۳۰ نفر نیروی پاره وقت و پروژه ای دارد)		سرمایه فعلی:	
(میلیون ریال)		(میلیون ریال)	
وضعیت فنی و مالی شرکت			
امتیاز کل نسبت های مالی منتخب:	۲۹	امتیاز مالی:	۳,۷۸
(برابری داخلی)		(برابری داخلی)	
امتیاز مشاور فنی:	۷,۱۰		
وضعیت اعتباری شرکت (میلیون ریال)			
مبلغ تسهیلات جاری:	۲۸۹,۹۹۷	امتیاز اعتباری:	۳,۳
		(برابری داخلی)	
مبلغ ضمانت نامه جاری:	۵۶۷,۵۰۰	مبلغ ضمانت نامه جاری:	
خلاصه اطلاعات طرح موضوع تامین مالی جمعی (میلیون ریال)			
نوع تامین مالی جمعی:	شناور	مبلغ تامین مالی جمعی:	۱۵۰,۰۰۰
محصول موضوع تامین مالی جمعی:	تامین سرمایه در گردش مورد نیاز جهت خرید و فروش میلگرد آجدار A2 در سایزهای ۸ و ۱۰ و ۱۲		
مدت تامین مالی جمعی (ماه):	۱۲	درصد سود پیش بینی شده:	۴۶%
ضمانت اصل سرمایه:	ضمانت نامه تعهد پرداخت بانک ملی		

شرکت سیمه گردان هانمرز
شماره ثبت: ۱۳۰۹۹۱

Smart
Funding
سکوی تامین مالی جمعی
شماره ثبت: ۱۳۰۹۹۱

شرکت دمیر تجارت آرکا

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۱۳۸۰۶

۱- معرفی شرکت
۱-۱- اطلاعات ثبتی شرکت

نام شرکت:	دمیر تجارت آرکا	تاریخ ثبت:	شماره ثبت:
محل ثبت:	آذربایجان شرقی - تبریز	شناسه ملی:	۱۳۰۰۸۰۱۱۹۸۲
نوع شرکت:	سهامی خاص	سرمایه اولیه (میلیون ریال):	۱,۰۰۰
موضوع فعالیت:	انواع آهن آلات و مقاطع فولادی، تأمین مصالح ساختمانی پروژه‌ها و شرکت‌های عمرانی، تأمین و توزیع انواع آهن آلات و ضایعات فولادی، تأمین مواد اولیه کارخانه‌ها فولادی - خریدوفروش ضایعات فولادی - خریدوفروش و صادرات و واردات محصولات و مقاطع فولادی و انواع مصالح ساختمانی - انجام امور مربوط به حمل‌ونقل درون‌شهری و لجستیک محصولات فولادی - آموزش در زمینه فولاد و تجارت غیرهرمی و غیرشبهه ای آن - تأمین نیروی انسانی برای شرکت - ارائه خدمات به کارخانه‌ها و شرکت‌ها در زمینه تأمین ایزلرالات و دستگاه‌ها - ارائه خدمات مشاوره‌ای در زمینه خریدوفروش محصولات فولادی و صنایع وابسته - تبدیل ضایعات فولادی به محصولات قابل‌استفاده و بازگردانی مجدد آن‌ها به چرخه مصرف - اجرای خدمات نوین در زمینه صرفه‌جویی انرژی و بهینه‌سازی مصرف انرژی در کارخانه‌ها و مراکز تولیدی - اجرای خدمات نوین در زمینه احداث ساختمان‌ها و بناها - ارائه خدمات تأمین به کارخانه‌ها و کارگاه‌های تولید تیرچه‌های صنعتی و سستی - عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی - اخذ هرگونه وام و ضمانت نامه از بانکها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی به نام شرکت - اعطای نمایندگی و اخذ نمایندگی شرکت های داخلی و خارجی - شرکت در نمایشگاه های داخلی و خارجی - ایجاد شعب در داخل و خارج از کشور. در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط		
مدیرعامل:	ایرج رضاپور	حق امضا:	امضای مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت
موبایل:	۰۹۱۴۹۶۴۹۸۲۸	پست الکترونیک:	damiirtejaratarka@gmail.com
تلفن:	۰۴۱-۳۵۵۹۵۰۰۵	آدرس وبسایت:	-
نشانی دفتر:	تبریز - خیابان امام - چهارراه بهشتی - برج ابریشم - طبقه ۲ - واحد ۸	نوع مالکیت:	استیجاری
نشانی انبار:	کیلومتر ۵ جاده تبریز به سردرود	نوع مالکیت:	استیجاری

• روزنامه تبدیل شرکت از مسئولیت محدود به سهامی خاص:

شماره ثبتی: ۰۰۳۰۷۵۳۷۱۵۴۱۷۵
نام شرکت: دمیر تجارت آرکا
شماره روزنامه: ۳۳۳۵۳
تعداد نوبت انتشار: ۱
محل آگهی: آگهی ثبت تغییر شرکت با مسئولیت محدود دمیر تجارت آرکا به شماره ثبت ۳۳۳۵۳ و شناسه ملی ۱۳۰۰۸۰۱۱۹۸۲

تاریخ نام: ۱۳۹۷/۰۹/۲۶
شناسه ملی شرکت: ۱۳۰۰۸۰۱۱۹۸۲
تاریخ روزنامه: ۱۳۹۷/۰۹/۲۶
شماره ثبت: ۳۳۳۵۳
شماره صفحه روزنامه: ۳۳

محل آگهی: آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود دمیر تجارت آرکا به شناسه ملی ۱۳۰۰۸۰۱۱۹۸۲ و به شماره ثبت ۳۳۳۵۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۲۶ تصویبات ذیل اتخاذ شد. نوع شرکت از مسئولیت محدود به سهامی خاص تبدیل گردید. اساسنامه جدید مشتمل بر ۲۲ ماده از انصراف به تصویر، رسید و ذیل تمام صفحات امضاء و تاریخ‌نویسی اساسنامه فوقی شد.

مبارک الله ایمن: مدیر ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تبریز

شرکت سپه‌نوردان هانوز
شماره ثبت: ۱۳۹۷/۰۹/۲۶

Smart Funding
سکوی تأمین مالی جمعی
فاندینگ
شماره ثبت: ۱۳۰۹۹۱

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۳۳۳۵۳

گزارش ارزیابی تامین مالی شرکت دمیر تجارت آرکا

● آخرین روزنامه افزایش سرمایه شرکت:

جہازات اکیس

شماره پرونده	۴۳۰۱۵۲۷۹۹۹	شماره نامه	۵۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶	تاریخ ثبت	۱۳۸۶/۴/۲۸
نام شرکت	انام تجارت (ا)	شماره خط تلفن	۵۰۰۰۰۰۰۰	شماره نامه	۵۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶
شماره پرونده	۴۳۰۱۵۲۷۹۹۹	تاریخ و زمانه	۵۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶	شماره صفحه و زمانه	۵۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶

میل کی ایک لاکھ سو گنت سیڑھی خاص قسم کی حرکت کر کے ہمارے لیے ۲۱۸۰ گھنٹے کی ۲۱۸۰ گھنٹے کی

من القيمة

[illegible]

جدید / جدید مهم به تعداد مهم از یکی از محل تبدیل معادلات ملحقه حل شده سهامداران از مبلغ Enamoonen ریال به Faramoonen ریال افزایش یافت در نتیجه داده مربوطه اصلاحات حساب شرح اصلاح گردید.

مردانه طراوت میانی *Fraxinus* (پال مستقیم به تعداد *Fraxus* مهم *Fraxus* پانی با نام می باشد

معاونت‌های: اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران

۱-۲-اطلاعات اعضای هیئت مدیره شرکت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	سال تولد
۱	ایرج رضاپور	مدیر عامل و عضو هیئت مدیره	۱۳۶۵
۲	علی رضاپور	نایب رئیس هیات مدیره	۱۳۷۶
۳	پرویز عنصری سفیدان	رئیس هیئت مدیره	۱۳۶۶

۱-۳-اطلاعات سهام داران شرکت

ردیف	نام سهام‌دار	نوع شخصیت (حقیقی/حقوقی)	کد ملی / شناسه ملی	درصد سهام
۱	ایرج رضاپور	حقیقی	۲۸۰۳۴۲۶۲۹۳	۱/۴۹,۵
۲	پرویز عنصری سفیدان	حقیقی	۱۳۸۲۶۳۲۳۳۹	۱/۴۹,۵
۳	علی رضاپور	حقیقی	۲۷۹۰۷۰۹۴۴۰	۱/۱
	مجموع			۱۰۰٪

شركة سيم غردان هامور
سید غردان هامور
1397/11/14

فاندینگی

Smart
Funding

شہرت دمیر تجارت آرما

شوکت تجارت آرکا
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

۲- خلاصه‌ای از سابقه فعالیت شرکت

شرکت دمیر تجارت آرکا در سال ۹۷ با موضوع فعالیت در زمینه مقاطع فولادی در شهرستان تبریز تاسیس گردید. این شرکت با بهره‌گیری از همکاران مجرب و متخصصی در مدت زمان اندکی توانست جایگاه ویژه‌ای را در بازار تصاحب نماید. این شرکت چند سال غیرفعال بوده و از سال ۱۴۰۳ دوباره فعالیت خود را از سر گرفته و به شکل مناسب و با شناخت درستی از حوزه فعالیت و بازار محصولات آهنی وارد فعالیت مجدد شده است. اعطای عاملیت رسمی فروش محصولات فولاد کاوه تیکمه داش از سوی صنایع فولاد کاوه تیکمه داش از ثمرات فعالیت این شرکت در همان ایام آغازین فعالیت می‌باشد.



این شرکت با عرضه انواع مقاطع فولادی از جمله تیرآهن، میلگرد، نبشی، پروفیل و ناودانی و در بازارهای داخلی در زمینه تامین متریال و مواد اولیه و مصالح شرکت‌ها و پروژه‌های عمرانی توانسته است گامی مؤثر برداشته و همچنین با حضور در بازارهای جهانی و با صادرات محصولات فولادی به کشورهای نظیر ترکیه، عراق، افغانستان، ارمنستان و در بحث ارزآوری به کشور نقش به‌سزایی را ایفا نموده است.

توسعه خدمات فروش و بازاریابی و همچنین افزایش تنوع محصولات و خدمات بازرگانی به‌عنوان چشم‌انداز این شرکت تعیین گردیده است.

معرفی محصولات:

میلگرد به‌عنوان یک جزء سازه‌ای در ساخت‌وساز از اهمیت بسیار بالایی برخوردار بوده و یکی از بهترین گزینه‌ها برای تقویت سازه‌های فلزی و بتنی می‌باشد. از سال ۱۹۶۸ میلادی، استفاده از انواع میلگرد در تقویت سازه‌های بتنی به دلیل ضعف بتن در برابر نیروهای کششی رواج یافته است. تحمل نیروهای کششی در برخی سازه‌ها اهمیت بسزایی داشته که این نیروها می‌توانند از عوامل طبیعی نظیر زمین‌لرزه و یا ارتعاشات روی پل‌ها ناشی از عبور وسایل نقلیه ناشی شوند. در نتیجه استفاده از میلگرد جهت بهره‌وری از استحکام کششی بالای آن و جبران ضعف بتن، یک امر مهم در ساخت سازه‌های بتنی تلقی می‌شود.

میلگرد یکی از مهم‌ترین مصالح ساختمانی بوده که جهت تقویت سازه‌های فولادی و بتنی مورد استفاده قرار می‌گیرد و به همین دلیل به آن تقویت‌کننده نیز گفته می‌شود. بتن به‌طور طبیعی در برابر نیروهای فشاری استحکام بالایی داشته اما قرارگیری در معرض نیروی کششی می‌تواند منجر به ایجاد ترک در آن شود؛ چرا که بتن از جمله مواد سرامیکی بوده و ترد بودن از مشخصه‌های اصلی سرامیک‌ها و به‌خصوص بتن می‌باشد که از پیوندهای یونی و کوالانی موجود در ساختار آن‌ها ناشی می‌شود. در نتیجه میلگردها به بتن اضافه می‌شوند تا علاوه بر تقویت استحکام کششی در بتن، سبب پایداری سازه بتنی در برابر تنش‌های کششی اعمال‌شده به سازه مانند تنش ناشی از زمین‌لرزه و ... شوند.

شرکت سپه‌گردان هامرز
شماره ثبت: ۱۷۸۰۶

Smart
Funding
سکوی تامین مالی جمعی
شماره ثبت: ۱۷۰۹۱۱

شرکت دمیر تجارت آرکا

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۱۷۸۰۶

اهمیت محصول

- استفاده از میلگرد به عنوان تقویت کننده در سازه ها از اهمیت بالایی برخوردار بوده که شامل دلایل زیر می شود:
- در حین گیرش، بتن سیمانی کوچک شده و میلگردها را کاملاً در خود می گیرد. این اثر پیوند کاملی بین بتن و فولاد ایجاد می کند و بتن را قادر می سازد تا پس از ترک خوردن، تنش های خود را به فولاد منتقل کند.
 - کارایی انبساط خطی فولاد تقریباً مشابه بتن است. این امر به جلوگیری از ایجاد تنش های داخلی در اجزای سازه بتنی ناشی از افزایش یا کاهش دما کمک می کند.
 - استحکام کششی میلگرد فولادی بسیار زیاد است.
 - پوشش بتن سیمانی در اطراف میلگردهای فولادی از فولاد در برابر خوردگی و سایر اثرات جوی محافظت می کند. بنابراین عمر میلگردها افزایش خواهد یافت که منجر به پایداری بیشتر بتن هم می شود.
 - فولاد یکی از ارزان ترین فلزها بوده که به راحتی در دسترس است. بنابراین تولید و به کارگیری میلگردهای فولادی بسیار مقرون به صرفه می باشد.

انواع محصول:

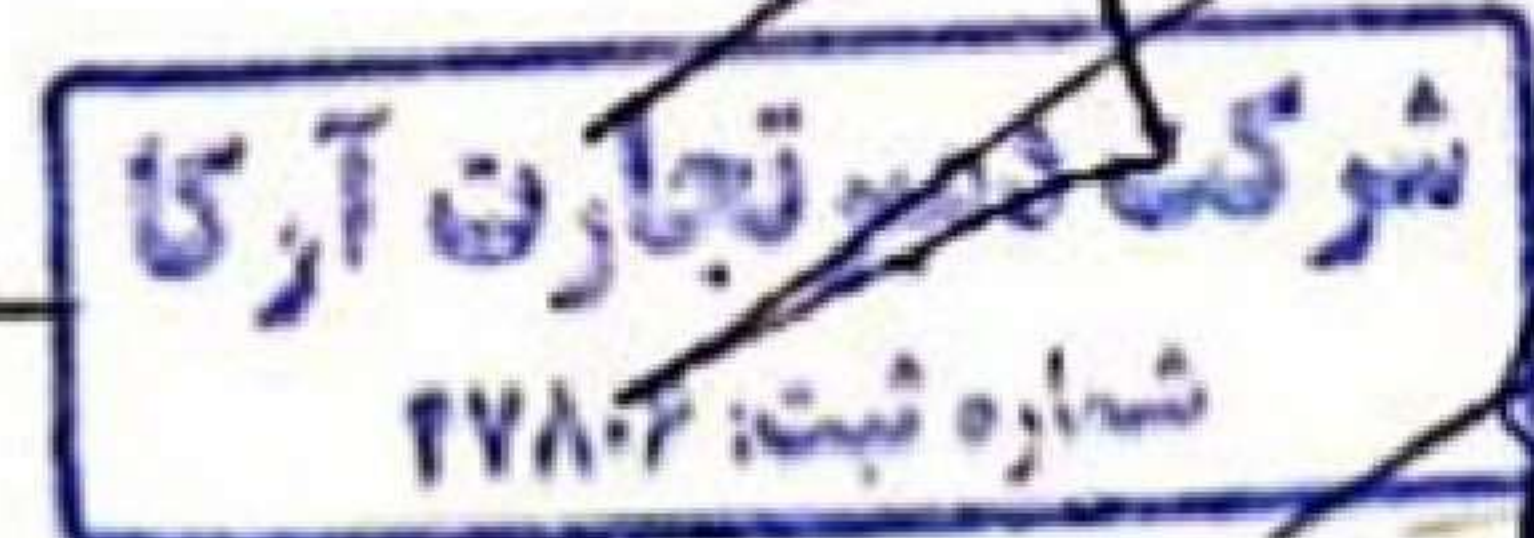
میلگردها: میلگرد یا آرماتور یک مقطع فولادی طویل و توپر استوانه ای شکل است، که معمولاً از فولاد با کربن متوسط ساخته می شود و کاربرد اصلی آن، مسلح کردن بتن در ساختمان سازی است. میلگردها در انواع مختلف آجدار، ساده، آلیاژی و... تولید می شوند و هر کدام کاربرد خاص خود را دارند.

تیر آهن: یک پروفیل شناخته شده با سطح مقطعی به شکل I و H است که از آلیاژهای مختلف فولادی ساخته شده؛ از این محصول به طور گسترده در ساخت ساختمان استفاده می شود.

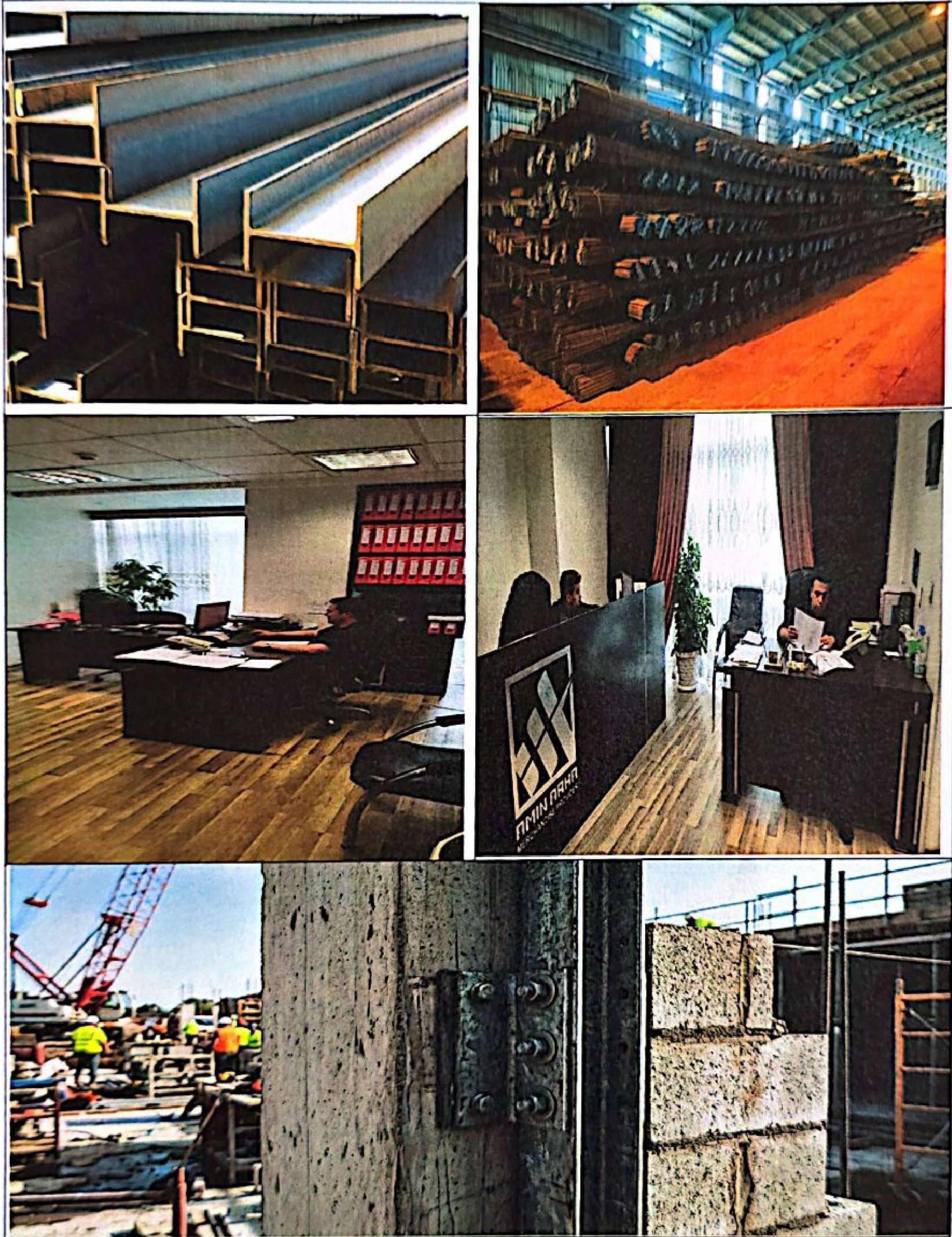
نبشی: نبشی یک پروفیل فولادی با سطح مقطع L شکل است که از دو ضلع عمود بر هم تشکیل شده است. این پروفیل به دلیل شکل ظاهری اش در ساخت و ساز و صنعت کاربرد گسترده ای دارد و برای اتصال، تقویت و ساخت اجزای مختلف سازه ها استفاده می شود.

پروفیل: پروفیل فلزی است در آلیاژها و جنس های متفاوت که از آن در صنایع مختلف استفاده می شود. پروفیل ها در واقع مقاطع فولادی و توخالی هستند که انواع مختلفی دارند و در دسته های مختلف تقسیم بندی می شوند. از میان این دسته بندی ها می توان به: شکل، ابعاد، جنس، ضخامت، موارد استفاده، روش تولید و ... اشاره کرد.

ناودانی: ناودانی یکی از انواع پروفیل های باز است که در صنعت و ساختمان سازی کاربرد دارد. ناودانی یکی از مقاطع طویل فولادی است که جزو پروفیل های باز محسوب می شود. این مقطع فولادی در ساختمان سازی و صنعت کاربرد داشته.



تصاویر مربوط به فضای شرکت و محصولات



شرکت سیمه گردان هانوز
مدیر عامل
شماره ثبت: ۱۳۰۹۱۱

فاندینگ

Smart
Funding
ارامندان رشد
سکوی تامین مالی جمعی
شماره ثبت: ۱۳۰۹۱۱

شرکت دمیر تجارت آرکا

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۱۷۸۰۶

۳- وضعیت مجوزات و تأییدیه های شرکت

ردیف	عنوان	مرجع صدور	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار
۱	پروانه کسب	اتحادیه صنف آهن فروشان	۱۴۰۱/۰۹/۲۶	۵ سال



نوع شخص: حقوقی
نوع فعالیت: توریعی
کد احصیاء: ۵۱۴۴۱۱



جمهوری اسلامی ایران
بیات مالی تجارت بر سازمان های متنی
کمیسیون نظارت شهرستان تبریز
اتحادیه صنف آهن فروشان شهرستان تبریز

پروانه کسب

رسته شغلی:
عمده فروشی آهن آلات

شماره صنفی: ۱۴۰۴۶۱۸۶۲۳
تاریخ صدور: ۱۴۰۱/۰۳/۰۵
تاریخ انقضاء: ۱۴۰۶/۰۳/۰۵
مکان: نخلد
شرکت: نخلد

شماره ثبت: ۲۸۰۳۴۲۶۲۹۳
کد ملی: ۱۴۰۰۸۰۱۱۹۸۴

نام شرکت: دمیر تجارت آرکا
نام: ایرج
نام پدر: رضا
استان: آذربایجان شرقی
نشانی: استان آذربایجان شرقی، شهر تبریز، بخش مرکزی، امام خمینی، خیابان امام خمینی،
خیابان حافظ، ساختمان ابریشم، طبقه ۲، واحد ۸
کدپستی: ۵۱۴۳۷۵۳۷۶۵

تاریخ تولد: ۱۳۶۵/۰۷/۲۸
نام خانوادگی: رضادور
شهرستان: تبریز

رئیس اتحادیه
یوسف راضی

نامبرده مجازی باشد بر اساس قانون نظام صنفی و مقررات مربوط در این مکان واحد صنفی دایر نماید.

شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

شرکت سپهرگردان هانوز
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

smart
Funding
سکوی تامین مالی جمعی
فاندرینگ
شماره ثبت: ۱۳۰۹۹۱

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

گزارش ارزیابی تامین مالی شرکت دمیر تجارت آرکا

۴- ارزیابی مالی

۴-۱- بررسی صورت های مالی (ترازنامه)

بر اساس اطلاعات صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳ اطلاعات مالی ترازنامه شرکت مطابق جدول ذیل است:

(میلیون ریال)

میلیون ریال	ترازنامه ۱۴۰۲	حسابرسی ۱۴۰۳	ترازنامه ۱۴۰۲	حسابرسی ۱۴۰۳
موجودی نقد و بانک	۲,۰۰۰	۳۳۰	-	۱۰۰٪
سرمایه گذاری های کوتاه مدت	-	-	-	-
حساب ها و اسناد دریافتی تجاری	-	۶۶,۸۲۶	-	۱۰۰٪
سایر اسناد دریافتی	-	-	-	-
جاری شرکا و سهام داران	-	-	-	-
موجودی مواد و کالا	-	-	-	-
سفارش ها و پیش پرداخت ها	-	۲۸۰,۷۷۰	-	۱۰۰٪
جمع دارایی های جاری	۲,۰۰۰	۳۳۸,۰۲۶	-	۱۰۰٪
دارایی های ثابت مشهود	-	-	-	-
دارایی های نامشهود	-	-	-	-
سرمایه گذاری های بلندمدت	-	-	-	-
سایر دارایی ها	-	-	-	-
جمع دارایی های غیر جاری	-	-	-	-
جمع دارایی ها	۲,۰۰۰	۳۳۸,۰۲۶	-	۱۰۰٪
حساب ها و اسناد پرداختی تجاری	۱,۰۰۰	۱۶,۰۹۹	-	۱۰۰٪
سایر حساب ها و اسناد پرداختی	-	-	-	-
جاری شرکا و سهام داران	-	-	-	-
پیش دریافت ها	-	۲۷۸,۷۵۶	-	۱۰۰٪
ذخیره مالیات	-	۷۹۳	-	۱۰۰٪
سود سهام پرداختی	-	-	-	-
تسهیلات مالی دریافتی	-	-	-	-
جمع بدهی های جاری	۱,۰۰۰	۲۹۵,۶۴۸	-	۱۰۰٪
حساب ها و اسناد پرداختی بلندمدت	-	-	-	-
تسهیلات مالی دریافتی بلندمدت	-	-	-	-
ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان	-	-	-	-
جمع بدهی های غیر جاری	-	-	-	-
جمع بدهی ها	۱,۰۰۰	۲۹۵,۶۴۸	-	۱۰۰٪
سرمایه	۱,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	-	۱۰۰٪
اندوخته قانونی	-	۱۱۹	-	۱۰۰٪
سایر اندوخته ها	-	-	-	-
مازاد تجدید ارزیابی و سایر سودهای تحقق یافته	-	-	-	-
سود (زیان) انباشته	-	۲,۲۵۹	-	۱۰۰٪
جمع حقوق صاحبان سهام	۱,۰۰۰	۵۲,۳۷۸	-	۱۰۰٪
جمع بدهی و حقوق صاحبان سهام	۲,۰۰۰	۳۳۸,۰۲۶	-	۱۰۰٪

شرکت سیمه گردان هامرز
شماره ثبت: ۱۳۰۹۹۱

Smart
Funding
راهنمای رشد
سکوی تامین مالی جمعی
شماره ثبت: ۱۳۰۹۹۱

شرکت دمیر تجارت آرکا

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

۲-۲- بررسی صورت های مالی (صورت سود و زیان)

بر اساس اطلاعات صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۳ اطلاعات مالی ترازنامه شرکت مطابق جدول ذیل است:

(میلیون ریال)

میلیون ریال	ترازنامه	حسابرسی	ترازنامه	حسابرسی
	۱۴۰۲	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۳
درآمد عملیاتی	-	۱,۷۶۸,۹۲۸	-	۱۰۰٪
بهای تمام شده درآمد عملیاتی	-	(۱,۷۶۳,۵۶۹)	-	۱۰۰٪
سود (زیان) ناخالص	-	۵,۳۵۹	-	۱۰۰٪
جمع هزینه های فروش، اداری و عمومی	-	(۲,۱۸۸)	-	۱۰۰٪
خالص سایر درآمدها و اقلام عملیاتی	-	-	-	-
سود (زیان) عملیاتی	-	۳,۱۷۱	-	۱۰۰٪
هزینه های مالی	-	-	-	-
خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی	-	-	-	-
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	-	۳,۱۷۱	-	۱۰۰٪
مالیات بر درآمد	-	(۷۹۳)	-	۱۰۰٪
سود (زیان) خالص	-	۲,۳۷۸	-	-

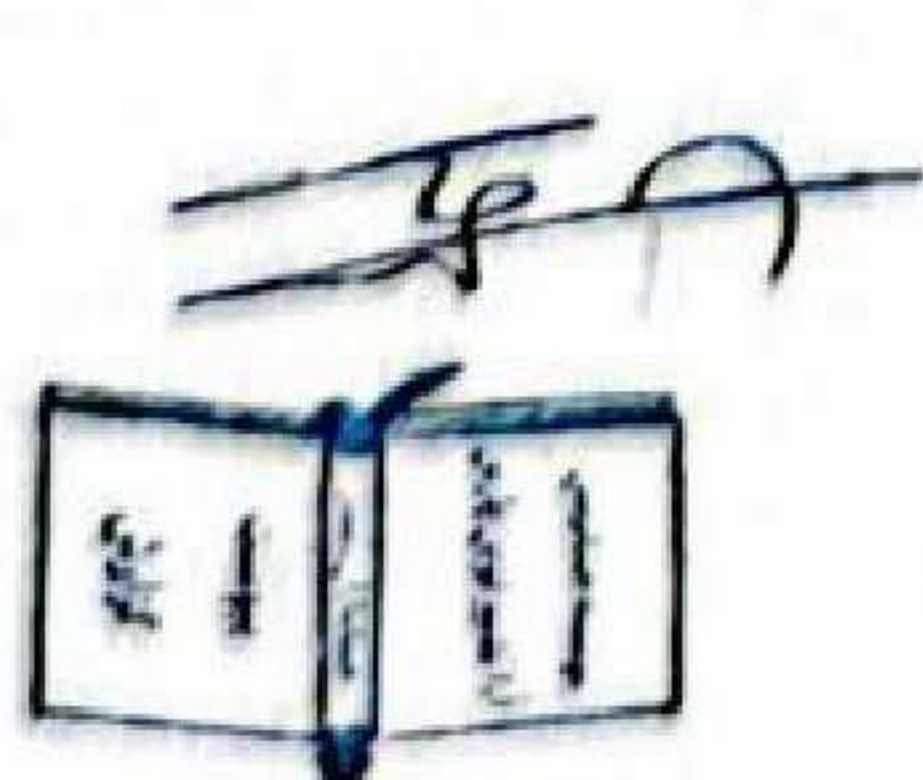
نکته اصلی قابل ذکر این شرکت این است که شرکت از ابتدای تاسیس تا سال ۱۴۰۲؛ غیرفعال بوده و با تغییراتی که در انتهای سال ۱۴۰۲ داشته از سال ۱۴۰۳ مجدداً به درآمدزایی و سودآوری رسیده است. این شرکت در سال مالی ۱۴۰۳ طبق گزارش حسابرسی میزان ۱,۷۶۸,۹۲۸ میلیون ریال فروش رسمی داشته که نشان از قدرت شرکت در امر بازاریابی و فروش محصولات و نیز تجربه و شناخت کافی و درست مدیران از بازار محصولات و مشتریان خود دارد که این امر بسیار مناسب و قابل اتکا می باشد.

صورت سود و زیان
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

یادداشت	سال ۱۴۰۳
عملیات در حال تداوم	
درآمدهای عملیاتی	۱,۷۶۸,۹۲۸,۲۸۵,۵۰۲
بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۱,۷۶۳,۵۶۸,۳۲۸,۲۹۶)
سود ناخالص	۵,۳۵۹,۹۵۷,۰۰۶
هزینه های اداری و عمومی	(۲,۱۸۸,۱۵۱,۸۳۷)
سود عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۳,۱۷۱,۷۸۵,۱۶۹
هزینه مالیات بر درآمد	(۷۹۳,۸۲۶,۲۹۲)
سود خالص عملیات در حال تداوم	۲,۳۷۸,۸۳۸,۸۷۷

از آنجاییکه اجزای تشکیل دهنده صورت سود و زیان جامع محدود به سود خالص سال می باشد، لذا صورت سود و زیان جامع ارائه نگردیده است.

یادداشت های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت های مالی است.



شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶



smart
Funding
راهنمای رشد
سکوی تامین مالی جمعی
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶



«گزارش سامانه مودیان در خصوص فروش شرکت در فصل زمستان سال ۱۴۰۴»
میزان فروش در فصل بهار و تابستان و پاییز و زمستان مطابق با ترازنامه شرکت در حدود ۶۶۷ میلیارد تومان است که ۲۰۰ میلیارد تومان مربوط به فصل زمستان بوده و در سامانه مودیان (به شرح زیر) ثبت شده است:

ردیف	شرح	تاریخ	مبلغ	نوع	تاریخ ثبت
۱	فصل بهار و تابستان و پاییز و زمستان	۱۴۰۴/۰۴/۰۴	۶۶۷,۰۰۰,۰۰۰	فصل بهار و تابستان و پاییز و زمستان	۱۴۰۴/۰۴/۰۴
۲	فصل زمستان	۱۴۰۴/۰۴/۰۴	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	فصل زمستان	۱۴۰۴/۰۴/۰۴

الف- اطلاعات فروش خالص کالاها و خدمات

ردیف	شرح	تاریخ	مبلغ	نوع	تاریخ ثبت
۱	فروش خالص کالاها و خدمات موضوع ماده (۲) (فقد و نسبی)	۱۴۰۴/۰۴/۰۴	۶۶۷,۰۰۰,۰۰۰	فروش خالص کالاها و خدمات	۱۴۰۴/۰۴/۰۴
۲	فروش خالص کالاها و خدمات (نسب و کسب و کار)	۱۴۰۴/۰۴/۰۴	۶۶۷,۰۰۰,۰۰۰	فروش خالص کالاها و خدمات	۱۴۰۴/۰۴/۰۴
۳	فروش خالص کالاها و خدمات (نسب و کسب و کار)	۱۴۰۴/۰۴/۰۴	۶۶۷,۰۰۰,۰۰۰	فروش خالص کالاها و خدمات	۱۴۰۴/۰۴/۰۴

«تراز ۱۲ ماهه اول ۱۴۰۴ به شرح زیر می باشد:

از تاریخ: ۱۴۰۴/۰۱/۰۱

تا تاریخ: ۱۴۰۴/۱۲/۲۹

دمیر تجارت آرکا

گزارش تراز چهار ستونی کل

تاریخ گزارش: ۱۴۰۵/۰۳/۱۸

کد کل	کل	بد طی دوره	بسی طی دوره	مانده بد	مانده بسی
1110	موجودی نقد و بانک	8,992,259,230,749	8,976,619,044,528	15,640,186,221	-
1111	سپرده های کوتاه مدت	82,500,000,000	-	82,500,000,000	-
1112	حسابها و اسناد دریافتی تجاری	7,571,139,230,447	7,484,563,450,933	86,575,779,514	-
1113	سایر حسابها و اسناد دریافتی	6,697,156,747	-	6,697,156,747	-
1115	موجودی انبارها	6,834,429,073,730	6,423,140,158,100	611,288,915,630	-
1118	بیش پرداختها	968,131,662,037	667,505,658,965	300,626,003,072	-
2110	حسابها و اسناد پرداختی تجاری	8,439,581,809,710	8,456,955,301,697	-	17,373,491,987
2111	سایر حسابهای پرداختی	304,707,787,139	219,646,595,831	85,061,191,308	-
2112	بیش دریافتها	233,848,763,177	243,517,417,498	-	9,668,654,321
2113	ذخیره مالیات	-	792,946,292	-	792,946,292
2114	سایر ذخایر	180,111,012	199,160,220	-	19,049,208
2211	تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت	84,375,000,000	642,089,053,940	-	557,714,053,940
2212	ذخیره مرابای پایان خدمت کارکنان	315,770,872	506,271,052	-	190,500,180
3110	سرمایه	-	50,000,000,000	-	50,000,000,000
3111	اندوخته قانونی	-	118,941,944	-	118,941,944
3112	افزایش سرمایه در جریان	-	150,000,000,000	-	150,000,000,000
3113	سود و زیان انباشته	-	2,259,896,933	-	2,259,896,933
4110	فروش	-	6,675,056,589,560	-	6,675,056,589,560
5110	بهای تمام شده کالای فروش رفته	6,423,140,158,100	-	6,223,140,158,100	-
6110	هزینه های حقوق و دستمزد	5,278,426,374	-	5,278,426,374	-
6111	هزینه های کارکنان	1,159,584,995	-	1,159,584,995	-
6112	سایر هزینه های عملیاتی	25,101,517,345	254,000,000	24,847,517,345	-
6114	هزینه های بازاریابی و ترویج و فروش	116,000,000	-	116,000,000	-
6210	هزینه های مالی	22,845,303,397	3,375,044,630	19,470,258,767	-
6211	سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی	792,946,292	-	792,946,292	-
9112	طرف حسابهای انتظامی	46,325,751,838	46,325,751,838	-	-
		40,042,925,283,961	40,042,925,283,961	7,463,154,124,365	7,463,154,124,365

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۱۳۰۹۹۱

شرکت سپهبدان هانوز
شماره ثبت: ۱۳۰۹۹۱

Smart Funding
شماره ثبت: ۱۳۰۹۹۱

شرکت دمیر تجارت آرکا

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۱۳۰۹۹۱

گزارش ارزیابی تامین مالی شرکت دمیر تجارت آرکا

۴-۳- امتیاز مالی

جهت تخصیص امتیاز مالی متقاضی بر اساس گزارش حسابرسی شده سال‌های ۱۴۰۱، ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳، شاخص‌های مالی موردنظر در سه سال گذشته مطابق جدول فوق محاسبه و امتیاز نهایی متقاضی بر اساس وزن‌های تعیین‌شده به ازای هر سال مطابق جدول ذیل محاسبه گردید.

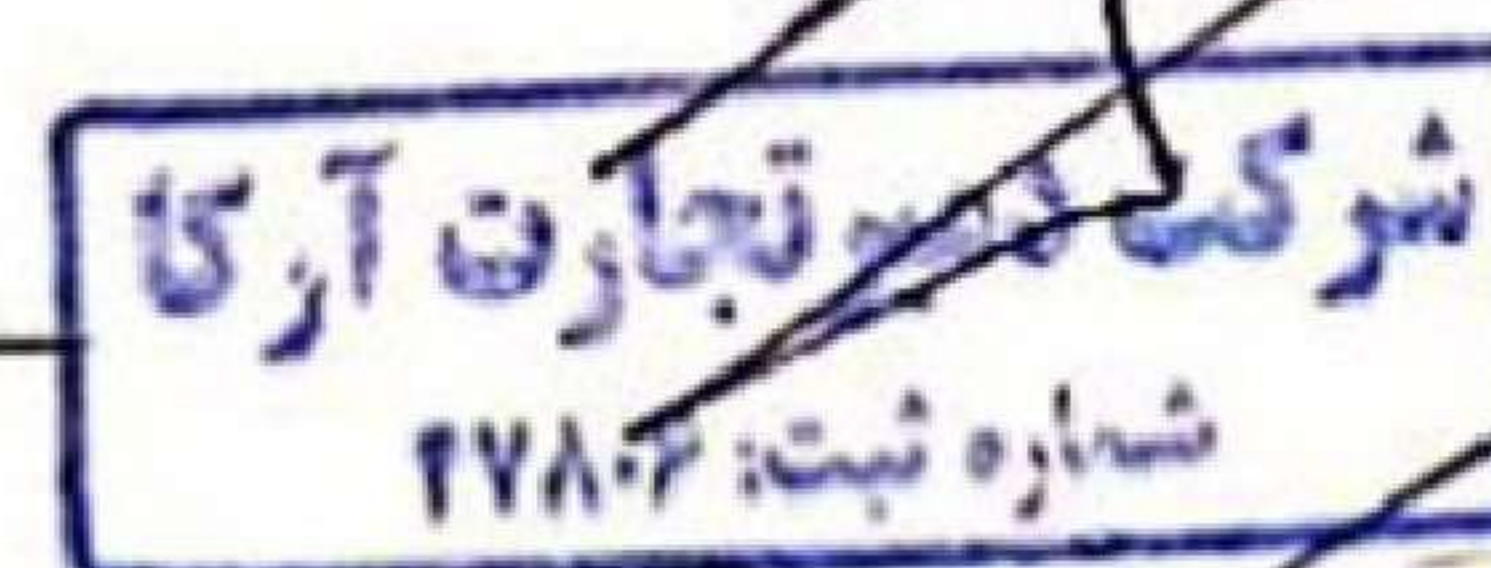
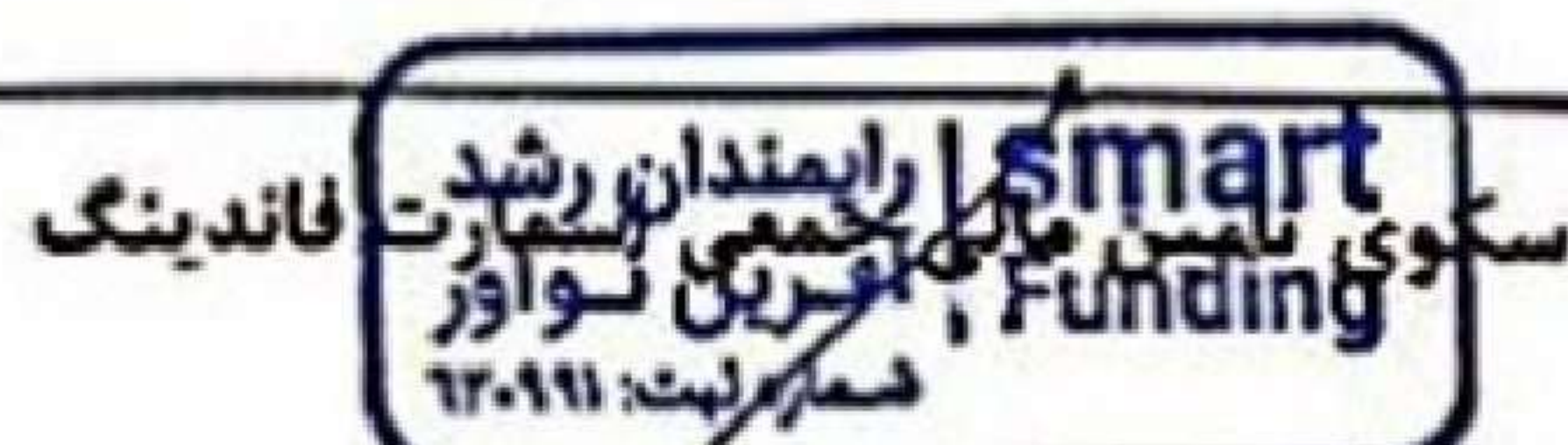
۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	
۴۱.۲	۴۵	۰	مجموع امتیاز مالی
۷۰٪	۲۰٪	۱۰٪	ضریب وزنی
۲.۸۸	۰.۹	۰	امتیاز وزنی
	۳,۷۸		مجموع امتیاز وزنی

٤-٤-٤- تحليل مالي

نکته اصلی قابل ذکر این شرکت این است که شرکت از ابتدای تاسیس تا سال ۱۴۰۲؛ غیرفعال بوده و با تغییراتی که در انتهای سال ۱۴۰۲ داشته از سال ۱۴۰۳ مجدد به درآمدزایی و سودآوری رسیده است. این شرکت در سال مالی ۱۴۰۳ طبق گزارش حسابرسی میزان ۱,۷۶۸,۹۲۸ میلیون ریال فروش رسمی داشته که نشان از قدرت شرکت در امر بازاریابی و فروش محصولات و نیز تجربه و شناخت کافی و درست مدیران از بازار محصولات و مشتریان خود دارد که این امر بسیار مناسب و قابل اتکا می باشد. شایان ذکر است با توجه به تراز سال ۱۴۰۴ شرکت درآمد شرکت به بالای ۶۶۰ میلیارد تومان رسیده است.

سرمایه شرکت مبلغ ۲۰۰.۰۰۰ میلیون ریال است. شرکت سود ده بوده و نیز دارای سود انباشته می باشد و هیچگونه زیانی تاکنون ثبت ننموده است.

با توجه به عملکرد خوب و مناسب شرکت در یکسال فعالیت، به لحاظ مالی لذا ریسک مالی شرکت متوسط ارزیابی می گردد.



گزارش ارزیابی تأمین مالی شرکت دمیر تجارت آرکا

۵- اعتبارسنجی بانکی

۵-۱- رتبه اعتباری شرکت و اعطای هیئت مدیره

جدول ذیل طبق استعلام اعتباری انجام شده توسط سامانه اعتبارسنجی بانکی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ تدوین گردیده است:

نام مشتری	چک برگشتی	مجموع وام‌های فعال	مجموع مانده بدهی	مجموع معوقات بانکی	مجموع ضمانت‌نامه‌های فعال	توضیحات
شرکت دمیر تجارت آرکا	-	۳۸۹,۹۹۷	۳۸۹,۹۹۷	-	۵۶۷,۵۰۰	شخص حقوقی در لیست سپاه بانک‌ها و مؤسسات مالی قرار ندارد.
پرویز عنصری	-	۶,۶۴۰	۵,۹۵۹	-	-	شخص حقیقی در لیست سپاه بانک‌ها و مؤسسات مالی قرار ندارد.
ایرج رضا پور	-	۹,۹۹۳	۵,۰۶۲	-	-	
علی رضا پور	-	۱۰,۰۶۱	۱۷۶	-	-	

* رتبه اعتباری شرکت به شرح زیر می‌باشد:

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۰
شماره: ۱۴۰۵۰۸۰۱۱۹۸۴

شرکت اعتبارسنجی ایران (سهامی خاص)

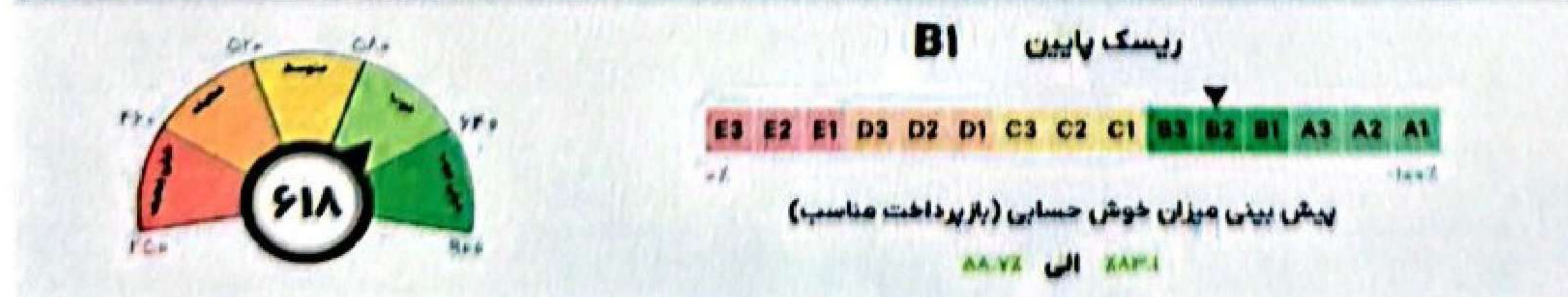
تحت نظارت و دارای مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران



گزارش اعتباری شخص حقوقی

اطلاعات هویتی شرکت	
اطلاعات شرکت	اطلاعات نشانی و تماس
دمیر تجارت آرکا شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۰۱۱۹۸۴ شماره ثبت: نوع شرکت:	تلفن ثابت: تلفن همراه: نشانی:

استعلام امتیاز اعتباری	
امتیاز اعتباری مؤثر مؤثر در محاسبه امتیاز این گزارش در محاسبه امتیاز اعتباری از اطلاعات فوق تسهیلاتی چک های برگشتی پرونده مالیاتی و معکومت های مالی شرکت استفاده شده است.	



شرکت سیم‌گرددان هانوز
شماره ثبت: ۱۴۰۵۰۸۰۱۱۹۸۴

Smart Funding
سکوی تأمین مالی جمعی
شماره ثبت: ۲۴۰۹۹۱

شرکت دمیر تجارت آرکا

شرکت دمیر تجارت آرکا
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

گزارش ارزیابی تامین مالی شرکت دمیر تجارت آرکا

© 1999, 1998, 1997, 1996, 1995, 1994, 1993, 1992, 1991, 1990, 1989, 1988, 1987, 1986, 1985, 1984, 1983, 1982, 1981, 1980, 1979, 1978, 1977, 1976, 1975, 1974, 1973, 1972, 1971, 1970, 1969, 1968, 1967, 1966, 1965, 1964, 1963, 1962, 1961, 1960, 1959, 1958, 1957, 1956, 1955, 1954, 1953, 1952, 1951, 1950, 1949, 1948, 1947, 1946, 1945, 1944, 1943, 1942, 1941, 1940, 1939, 1938, 1937, 1936, 1935, 1934, 1933, 1932, 1931, 1930, 1929, 1928, 1927, 1926, 1925, 1924, 1923, 1922, 1921, 1920, 1919, 1918, 1917, 1916, 1915, 1914, 1913, 1912, 1911, 1910, 1909, 1908, 1907, 1906, 1905, 1904, 1903, 1902, 1901, 1900, 1899, 1898, 1897, 1896, 1895, 1894, 1893, 1892, 1891, 1890, 1889, 1888, 1887, 1886, 1885, 1884, 1883, 1882, 1881, 1880, 1879, 1878, 1877, 1876, 1875, 1874, 1873, 1872, 1871, 1870, 1869, 1868, 1867, 1866, 1865, 1864, 1863, 1862, 1861, 1860, 1859, 1858, 1857, 1856, 1855, 1854, 1853, 1852, 1851, 1850, 1849, 1848, 1847, 1846, 1845, 1844, 1843, 1842, 1841, 1840, 1839, 1838, 1837, 1836, 1835, 1834, 1833, 1832, 1831, 1830, 1829, 1828, 1827, 1826, 1825, 1824, 1823, 1822, 1821, 1820, 1819, 1818, 1817, 1816, 1815, 1814, 1813, 1812, 1811, 1810, 1809, 1808, 1807, 1806, 1805, 1804, 1803, 1802, 1801, 1800, 1799, 1798, 1797, 1796, 1795, 1794, 1793, 1792, 1791, 1790, 1789, 1788, 1787, 1786, 1785, 1784, 1783, 1782, 1781, 1780, 1779, 1778, 1777, 1776, 1775, 1774, 1773, 1772, 1771, 1770, 1769, 1768, 1767, 1766, 1765, 1764, 1763, 1762, 1761, 1760, 1759, 1758, 1757, 1756, 1755, 1754, 1753, 1752, 1751, 1750, 1749, 1748, 1747, 1746, 1745, 1744, 1743, 1742, 1741, 1740, 1739, 1738, 1737, 1736, 1735, 1734, 1733, 1732, 1731, 1730, 1729, 1728, 1727, 1726, 1725, 1724, 1723, 1722, 1721, 1720, 1719, 1718, 1717, 1716, 1715, 1714, 1713, 1712, 1711, 1710, 1709, 1708, 1707, 1706, 1705, 1704, 1703, 1702, 1701, 1700, 1699, 1698, 1697, 1696, 1695, 1694, 1693, 1692, 1691, 1690, 1689, 1688, 1687, 1686, 1685, 1684, 1683, 1682, 1681, 1680, 1679, 1678, 1677, 1676, 1675, 1674, 1673, 1672, 1671, 1670, 1669, 1668, 1667, 1666, 1665, 1664, 1663, 1662, 1661, 1660, 1659, 1658, 1657, 1656, 1655, 1654, 1653, 1652, 1651, 1650, 1649, 1648, 1647, 1646, 1645, 1644, 1643, 1642, 1641, 1640, 1639, 1638, 1637, 1636, 1635, 1634, 1633, 1632, 1631, 1630, 1629, 1628, 1627, 1626, 1625, 1624, 1623, 1622, 1621, 1620, 1619, 1618, 1617, 1616, 1615, 1614, 1613, 1612, 1611, 1610, 1609, 1608, 1607, 1606, 1605, 1604, 1603, 1602, 1601, 1600, 1599, 1598, 1597, 1596, 1595, 1594, 1593, 1592, 1591, 1590, 1589, 1588, 1587, 1586, 1585, 1584, 1583, 1582, 1581, 1580, 1579, 1578, 1577, 1576, 1575, 1574, 1573, 1572, 1571, 1570, 1569, 1568, 1567, 1566, 1565, 1564, 1563, 1562, 1561, 1560, 1559, 1558, 1557, 1556, 1555, 1554, 1553, 1552, 1551, 1550, 1549, 1548, 1547, 1546, 1545, 1544, 1543, 1542, 1541, 1540, 1539, 1538, 1537, 1536, 1535, 1534, 1533, 1532, 1531, 1530, 1529, 1528, 1527, 1526, 1525, 1524, 1523, 1522, 1521, 1520, 1519, 1518, 1517, 1516, 1515, 1514, 1513, 1512, 1511, 1510, 1509, 1508, 1507, 1506, 1505, 1504, 1503, 1502, 1501, 1500, 1499, 1498, 1497, 1496, 1495, 1494, 1493, 1492, 1491, 1490, 1489, 1488, 1487, 1486, 1485, 1484, 1483, 1482, 1481, 1480, 1479, 1478, 1477, 1476, 1475, 1474, 1473, 1472, 1471, 1470, 1469, 1468, 1467, 1466, 1465, 1464, 1463, 1462, 1461, 1460, 1459, 1458, 1457, 1456, 1455, 1454, 1453, 1452, 1451, 1450, 1449, 1448, 1447, 1446, 1445, 1444, 1443, 1442, 1441, 1440, 1439, 1438, 1437, 1436, 1435, 1434, 1433, 1432, 1431, 1430, 1429, 1428, 1427, 1426, 1425, 1424, 1423, 1422, 1421, 1420, 1419, 1418, 1417, 1416, 1415, 1414, 1413, 1412, 1411, 1410, 1409, 1408, 1407, 1406, 1405, 1404, 1403, 1402, 1401, 1400, 1399, 1398, 1397, 1396, 1395, 1394, 1393, 1392, 1391, 1390, 1389, 1388, 1387, 1386, 1385, 1384, 1383, 1382, 1381, 1380, 1379, 1378, 1377, 1376, 1375, 1374, 1373, 1372, 1371, 1370, 1369, 1368, 1367, 1366, 1365, 1364, 1363, 1362, 1361, 1360, 1359, 1358, 1357, 1356, 1355, 1354, 1353, 1352, 1351, 1350, 1349, 1348, 1347, 1346, 1345, 1344, 1343, 1342, 1341, 1340, 1339, 1338, 1337, 1336, 1335, 1334, 1333, 1332, 1331, 1330, 1329, 1328, 1327, 1326, 1325, 1324, 1323, 1322, 1321, 1320, 1319, 1318,

STRUCTURE: 120 MIN

* تصویر استعمال بانکی شرکت به شرح ذیل است:
نوع منفاصی: حقوقی ایرانی

محل صدور/نیت: ادا	شماره ملی/شناسنامه ملی/فیدنا: 14008011984	استعلام بانکی سرکٹ به سرح ذیل است: نوع منفاصی: حقوقی/اگرانی
تاریخ تولد/نیت: 1397/09/26	شماره شناسنامه/نیت: 47806	نام پدر:
کشور محل تولد: 105	نام خانوادگی: --	نام نام شخص حقوقی/حقوقی: دمیر تجارت لراکا

رقم الحساب: 4080417 _ 12:11:58 تاريخ الحسابات و التحويلات: 0 حساب الحساب: 4080417

سویچان انلریز گوروش: ۰ سبکات انلریز گوروش: ۱ ماسک: ۲ ماکا: ۳ که ملی یاره شده صبح نهد

ليست سهولان اهلي

[illegible]

لیست تسهیلات گروهی

اسم صحابی یا کتاب

لیست نهودان اصلی

[illegible]

جمع کل اعطایی: مبلغ اصلی: 349,921,525,968	مبلغ سود: 40,076,811,441	جمع کل وثایق: 1,197,500,000,000
جمع کل: مانده معوق: 0	مانده سررسید گذشته: 0	مانده مشکوک الوصول: 0
جمع کل: مانده بدهی کل بدون وجه التزام: 389,998,337,409	مانده بدهی کل با وجه التزام: 389,998,337,409	جمع مانده بدهی غیر جاری: 0
جمع کل: مانده در وضعیت تعهد ا/ضمان: 567,500,000,000	جمع وجه التزام ناخبر نادیه دی: 0	جمع هزینه پیگیری و وصول مطالبات: 0
هنگام: مانده کارت اعتباری بانکی: ---		
تاریخ بدحسابی:		

شرکت دمیر تجارت آرما

سکوی پائین مالی جمعی اسمارت فاندینگی

شرکت سپید گردان هامر

شوکٹ ڈیسو تجارت آرٹا

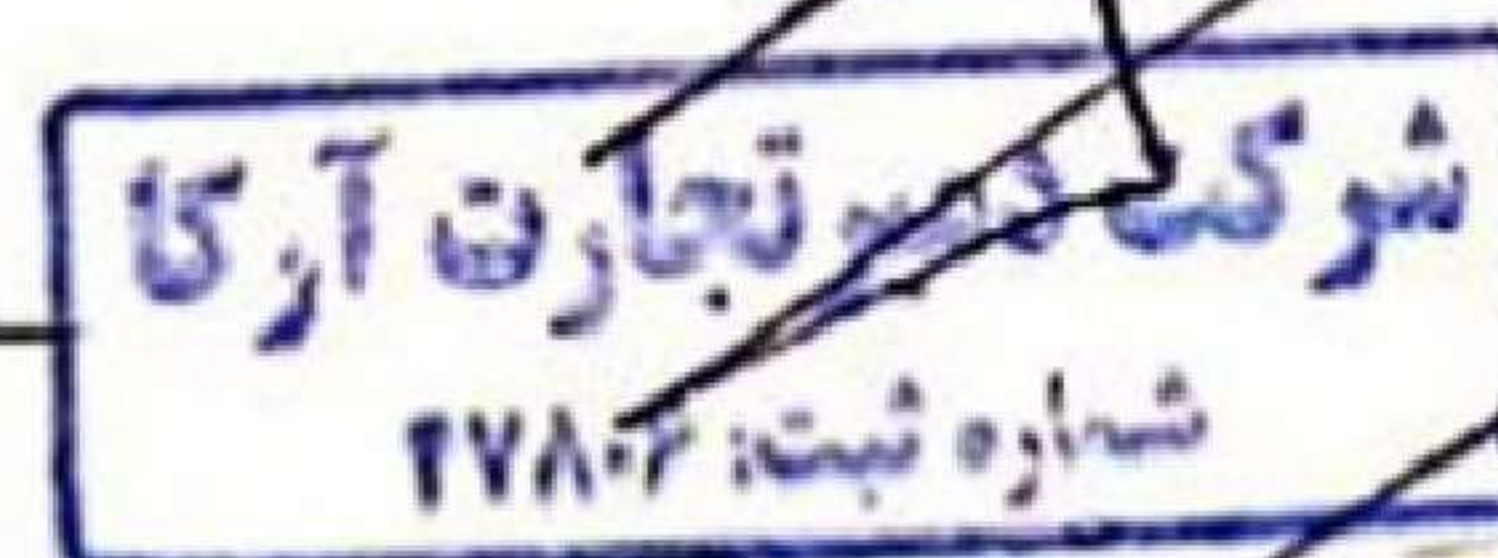
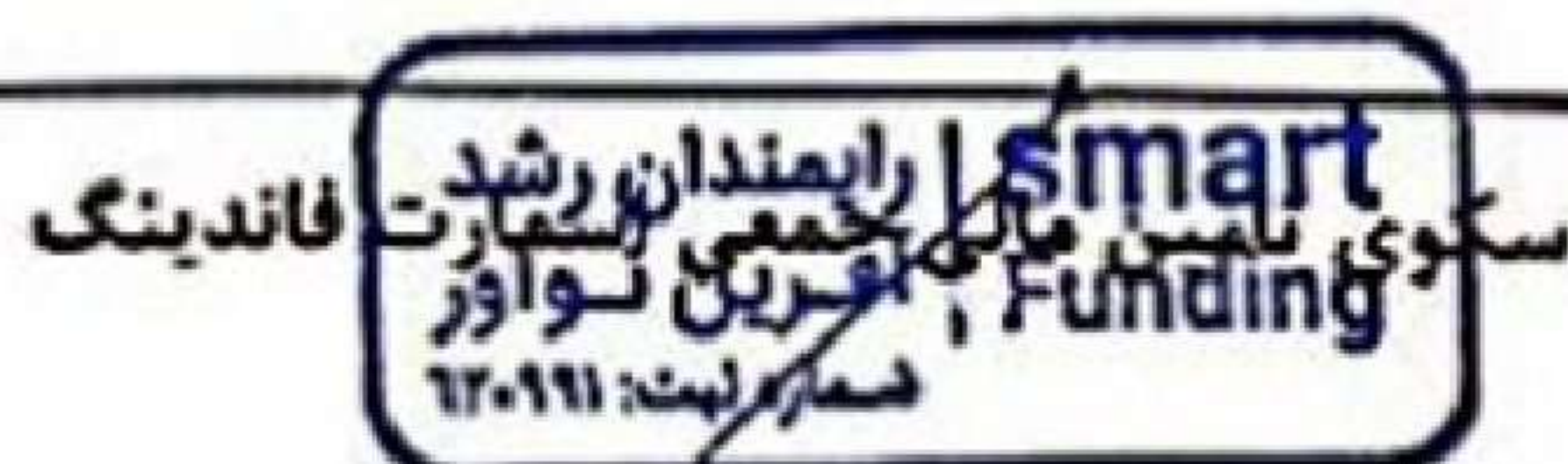
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

گزارش ارزیابی تامین مالی شرکت دمیر تجارت آرکا

٦- معرفی محصول / خدمت موضوع تامین مالی جمعی

۱-۶- خلاصه موضوع تامین مالی جمعی

تأمین سرمایه در گردش موردنیاز جهت خرید و فروش میلگرد آجدار A2 در سایزهای ۸ و ۱۰ و ۱۲		عنوان پروژه		
میلگردها به بتن اضافه می‌شوند تا علاوه بر تقویت استحکام کششی در بتن، سبب پایداری سازه بتنی در برابر تنش‌های کششی اعمال شده به سازه مانند تنش ناشی از زمین‌لرزه و... شوند.		کارکرد و عملکرد محصول		
در حال اجرا و بهره‌برداری		وضعیت کنونی پروژه		
۱۲	زمان اجرای پروژه (ماه):	برآورد مبلغ و زمان پروژه		
۱۵۰,۰۰۰	مبلغ اجرای پروژه (میلیون ریال):			
☒ بله ☐ خیر آیا محصول فوق فروشی داشته است؟				
☒ پروانه کسب ☐ مجوز تأسیس ☐ پروانه تولید و بهره‌برداری ☐ مجوز وزارت بهداشت ☐ مجوز محیط‌زیست ☐ مجوز نیروی انتظامی ☐ اخذ رتبه از ارگان یا سازمان خاص ☐ ثبت پتنت ☐ گواهی استاندارد ☐ گواهی نام‌مقیاس ☐ سایر CE اروپا		مجوزهای موردنیاز جهت اجرای پروژه		
➤ بازارهای داخلی: تامین و عرضه انواع مقاطع فولادی از جمله تیر آهن، میلگرد، نبشی، پروفیل و ناودانی و ... در زمینه تامین مصالح و مواد اولیه و مصالح شرکتها و پروژههای عمرانی ➤ حضور در بازارهای جهانی و با صادرات محصولات فولادی به کشورهای نظیر ترکیه، عراق، افغانستان، لارمنستان و ... با هدف ارز آوری به کشور.		بازار هدف نهایی پروژه (وضعیت نیاز بازار به محصول)		
ندارد		شرکای تجاری		
☒ بله ☐ خیر آیا رقیبی برای پروژه فوق موجود است؟ (توضیح)				
سهم از بازار	قیمت محصول در بازار	نوع رقیب		نام رقیب / محصول
		داخلی	خارجی	
۳۰	-	☒		فولاد مبارکه
۳۰	-	☒		ذوب آهن
۱۵	-	☒		فولاد خوزستان
۱۵	-	☒		نورد و لوله اهواز
۷	-	☒		سایر



گزارش ارزیابی تامین مالی شرکت دمیر تجارت آرکا

۶-۲ طرح موضوع تامین مالی جمعی

میلگرد یکی از مهم ترین مصالح ساختمانی بوده که جهت تقویت سازه های فولادی و بتنی مورد استفاده قرار می گیرد و به همین دلیل به آن تقویت کننده نیز گفته می شود. بتن به طور طبیعی در برابر نیروهای فشاری استحکام بالایی داشته اما قرارگیری در معرض نیروی کششی می تواند منجر به ایجاد ترک در آن شود؛ چرا که بتن از جمله مواد سرامیکی بوده و ترد بودن از مشخصه های اصلی سرامیک ها و به خصوص بتن می باشد که از پیوندهای یونی و کوالاتی موجود در ساختار آن ها ناشی می شود. در نتیجه میلگردها به بتن اضافه می شوند تا علاوه بر تقویت استحکام کششی در بتن، سبب پایداری سازه بتنی در برابر تنش های کششی اعمال شده به سازه مانند تنش ناشی از زمین لرزه و... شوند. میلگردها برحسب شکل ظاهری به انواع ساده و آجدار تقسیم می شوند. میلگردهای ساده دارای استحکام کمتری بوده و به آن میلگرد نرم نیز اطلاق می شود. در مقابل، میلگردهای آجدار در دو نوع آج ساده یا TMT و آج پیچیده یا HSD موجود بوده که میلگرد آج ساده از لحاظ سختی، نیمه سخت بوده؛ در حالی که میلگرد آج پیچیده از نوع سخت است.

شرکت دمیر تجارت آرکا در نظر دارد در طی دوره طرح (۱۲ ماه) هر سه ماه یکبار ۲۴۴,۳۳۰ کیلوگرم میلگرد آجدار A2 در سایز های ۸ و ۱۰ و ۱۲ را خرید و به فروش برساند. طبق برآوردهای صورت گرفته پیش بینی سود این طرح طی ۱۲ ماه برای سرمایه گذاران به میزان ۴۶ درصد خواهد بود. لازم به ذکر است اصل سرمایه با دریافت ضمانتنامه تعهد پرداخت از بانک ملی و وثایق مالی ضمانت شده است. براساس اظهارات متقاضی درآمد فروش برای هر کیلو میلگرد آجدار A2 در سایز های ۸ و ۱۰ و ۱۲ به مبلغ ۷۵۰,۰۰۰ ریال پیش بینی شده است. درآمد ناخالص فروش ۹۷۶,۹۲۰ کیلو گرم میلگرد آجدار A2 در سایز های ۸ و ۱۰ و ۱۲ طی ۱۲ ماه برابر ۷۳۲,۶۹۰ میلیون ریال برآورد می شود. لذا سود تعریف شده در این طرح فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه های مرتبط با تامین مالی جمعی و خرید محصول مذکور در طرح خواهد بود. سود شرکت در برنامه خرید و فروش خود برابر ۱۳۲,۶۹۰ میلیون ریال برآورد می شود. سهم سرمایه گذاران از سود برآورد شده مبلغ ۶۹,۰۰۰ میلیون ریال پیش بینی می گردد. لازم به ذکر است که حاشیه سود مذکور صرفاً براساس اظهارات متقاضی برآورد شده است و در این خصوصی مسئولیتی با سکو نخواهد بود.

پیش بینی مالی طرح	
میانگین قیمت میلگرد آجدار ۸ و ۱۰ و ۱۲ (ریال)	۵۸۸,۰۰۰
هزینه حقوق و دستمزد جهت فروش هر واحد (ریال)	۱۵,۱۷۵
هزینه سربار فروش هر واحد (ریال)	۱۱,۰۰۰
میانگین قیمت فروش (ریال)	۷۵۰,۰۰۰
حدود مقدار فروش در سال (کیلوگرم)	۹۷۶,۹۲۰
حدود مبلغ کل خرید در سال (ریال)	۷۳۲,۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰
حدود مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ حاشیه ناخالص خرید و فروش (ریال)	۱۳۲,۶۹۰,۰۰۰,۰۰۰

شرکت سیم گستران هانر
 تهران
 شماره ثبت: ۱۳۸۰۶

Smart Funding
 ساماندهی تامین مالی جمعی
 شماره ثبت: ۲۳۰۹۹۱

شرکت دمیر تجارت آرکا

شرکت دمیر تجارت آرکا
 شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

گزارش ارزیابی تامین مالی شرکت دمیر تجارت آرکا

بنابر این شرکت دمیر تجارت آرکا در نظر دارد به منظور تامین سرمایه مورد نیاز جهت خرید و فروش میگردد آردار A2 به میزان ۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال با روش تامین مالی جمعی از طریق سکوی اسمارت فاندینگ، تامین نماید. هزینه‌های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه خرید محصول می‌باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می‌باشد. با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه جهت پیشبرد این مهم بر عهده متقاضی خواهد بود.

همچنین با توجه به برنامه‌های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه‌گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه پذیر موظف است جریان‌ات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه‌گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت می‌نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین تر سرمایه پذیر ملزم به بازخرید محصولات به قیمت حداقل ۴۶ درصد قیمت تمام شده محصولات ذکر شده در طرح است.

سرمایه‌پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه‌پذیر تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود.

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. همچنین سرمایه‌پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه جمع‌آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

شرکت سیمگرددان هامرز
 پیمان سیمگرددان هامرز
 شماره ثبت: ۱۳۸۰۶۲۷۸۰۶

سکوی تامین مالی جمعی اسمارت فاندینگ
 Smart Funding
 شماره ثبت: ۲۳۰۹۹۱

شرکت دمیر تجارت آرکا

شرکت دمیر تجارت آرکا
 شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

گزارش ارزیابی تامین مالی شرکت دمیر تجارت آرکا

۷- ارزیابی فنی و تخصصی

۷-۱- امتیاز فنی و تخصصی

ارزیابی فنی و تخصصی متقاضی با توجه به مزیت رقابتی موقت و پایدار آن و با در نظر گرفتن شاخص‌های مدنظر به طور همزمان توسط مشاور فنی طرح با استفاده از پرسش‌نامه استاندارد بررسی و امتیازات آن محاسبه شده است. امتیازات مربوط به هر شاخص بر اساس ضریب وزنی مورد نظر در جدول ذیل آمده است. بر این اساس طبق ارزیابی مشاور امتیاز شرکت ۷,۱۰ از ۱۰ شده است و شرکت از منظر فنی در وضعیت ریسک (متوسط رو به کم) قرار دارد.

ردیف	عنوان شاخص ارزیابی	وضعیت	امتیاز (بدون وزن)	ضریب وزنی (درصد)	امتیاز وزنی
۱	وضعیت توانمندی فنی شرکت در بازر و در مقایسه با رقبا	خوب	۷	۱۰٪	۰,۷
۲	توانمندی تأمین قطعات و مواد اولیه مورد نیاز تولید محصول یا ارائه خدمات	خوب	۸	۵٪	۰,۴
۳	وضعیت سابقه اجرایی قراردادها، تولید یا خدمات مشابه مرتبط با موضوع درخواست	خوب	۷	۱۵٪	۱,۰۵
۴	وضعیت امکانات و تجهیزات فنی شرکت جهت تولید و ارائه خدمات	خوب	۸	۱۵٪	۱,۲
۵	وضعیت شرکت از نظر سطح توانمندی تولید یا ارائه خدمات (برون سپاری و...)	متوسط	۶	۵٪	۰,۳
۶	وضعیت گواهی‌نامه‌ها و مجوزات مرتبط با تولید یا ارائه خدمات	خوب	۷,۵	۱۰٪	۰,۷۵
۷	تعداد، مهارت، تخصص و تجربه نیروی انسانی	خوب	۷,۵	۱۰٪	۰,۷۵
۸	وضعیت شرکت در آزمایش‌ها و تست‌های کنترل کیفی مورد نیاز	متوسط	۶	۵٪	۰,۳
۹	وضعیت مستندات مربوط به طراحی محصول یا برنامه فنی ارائه خدمات	خوب	۷	۱۵٪	۱,۰۵
۱۰	وضعیت توانمندی فنی پشتیبانی و خدمات پس از فروش	متوسط	۶	۱۰٪	۰,۶
مجموع امتیاز					۷,۱۰
					۱۰۰٪

۷-۲- نظرات مشاور فنی

شرکت در زمینه ی تهیه و تولید و خرید و فروش آهن آلات در شمال غرب کشور فعال است، نحوه ی فعالیت آن در سه بخش دسته بندی میشود.

دسته ی اول تامین و تهیه و تولید مقاطع فلزی اعم از میلگرد و انواع قوطی ها است.

دسته ی دوم، نمایندگی و کارگزاری فروش است که از راه گرفتن حق العمل کاری فعالیت میکند، در این بخش با فولاد کاوه تکمه داش فعالیت میکند و عامل فروش آن هاست. خرید از کارخانه‌ها فولاد بصورت مستقیم است که با کارخانه ی فولاد آذربایجان میانه و شاهین و ... فعالیت میکند.

دسته ی سوم، خرید حواله ی فولاد و یا بار شرکت هایی هستند که عموماً پیمانکار بوده و بجای اینکه پول بگیرند، حواله گرفتند و یا حواله را تبدیل به فولاد کرده اند و در انتظار مشتری برای فروش و کسب نقدینگی هستند، این قسمت بیشترین سود را دارد.

شرکت در حال حاضر در یک دفتر در تبریز مستقر بوده و یک کارگاه در جاده ی سردرود دارند که ۵۰۰ متر است.

شرکت سیم‌گردان هانر
 تهران
 شماره ثبت: ۱۳۸۰۶۳

Smart
 تامین مالی
 فاندینگ
 شماره ثبت: ۲۳۰۹۹۱

شرکت دمیر تجارت آرکا

شرکت دمیر تجارت آرکا
 شماره ثبت: ۲۷۸۰۶۳

۱۰- عوامل ریسک

عنوان ریسک	عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
ریسک مالی	➤ شرکت از آبان سال ۱۴۰۳ فعالیت خود را آغاز نموده است. ➤ سود اعلامی شرکت در صورت مالی کمی پایین است.	➤ دارایی های ثابت و غیر جاری برای شرکت ایجاد گردد تا پشتوانه مالی مناسبی در آینده برای شرکت باشد.
ریسک فنی	➤ تغییرات قیمت ارز و تغییرات قیمت فولاد ➤ تعدد تامین کنندگان و رقبا در بازار محصولات آهن آلات ➤ احتمال پیدا کردن محدود مشتری در منطقه‌ی مورد فعالیت شرکت	➤ نسبت تولید به فعالیت بازرگانی را افزایش دهد. ➤ شرکت می‌تواند گسترش بازاری خود را در سراسر ایران در دستور کار خود قرار دهد.
ریسک اعتباری	➤ این شرکت و اعضاء هیئت‌مدیره آن هیچ یک ریسک اعتباری نداشته اند.	➤ عدم وجود چک برگشتی و موقوفات بانکی

شرکت سیمان خردان هامنز
سید محمد خردان هامنز
1397/05/14

سکوی پیمان مالی جمعی | رابندگان رشید | فاندینگی
Smart Funding | رابندگان رشید | فاندینگی
سکوی پیمان مالی جمعی | رابندگان رشید | فاندینگی

~~شرکت دمیر تجارت آرکا~~

شركة للتجارة آر كا
شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

گزارش ارزیابی تامین مالی شرکت دمیر تجارت آرکا

شرکت پروانه فعالیت عمده فروشی دارد و جزو وندور لیست برخی از شرکت ها و سازمان ها است.

اعضای هیئت مدیره ی شرکت دارای سواد کافی برای بازار آهن الات هستند.

شرکت به پیمانکاری نظیر خاتم الانبیا هم فروش داشته است و عمده ی فروش آن ها پیش فاکتوری می باشد.

شرکت توانایی تامین محصول از خود کارخانه و یا بورس کالا را دارد.

تأمین تمامی محصولات بصورت ریالی از خریداران می باشد.

در زمینه بازرلر آن شرکت های بسیار بزرگی هستند اما خریداران و تقاضا بسیار بالا است ، پس عملا مشکلی ایجاد نمی شود.

شرکت در مجموع آشنایی و مهارت کافی در زمینه آهن آلات و حوزه ای که ورود نموده را داشته و ریسک ها و محدودیت ها را می شناسد.

۸- وصول سود پیش بینی شده

دوره وصول سود پیش بینی شده (میلیون ریال)												
ماه	اول	دوم	سوم	چهارم	پنجم	ششم	هفتم	هشتم	نهم	دهم	یازدهم	دوازدهم
وصول سود پیش بینی شده	-	-	۱۷,۲۵۰	-	-	۱۷,۲۵۰	-	-	۱۷,۲۵۰	-	-	۱۷,۲۵۰

۹-تامین مالی از سایر سکوه‌های تامین مالی جمعی

ردیف	نام سکو	تاریخ تأمین مالی	مبلغ تأمین مالی (میلیون ریال)
۱	اسمارت فاندینگ	۱۴۰۴/۰۴/۱۸	۱۵۰,۰۰۰
۲	اسمارت فاندینگ	۱۴۰۴/۰۴/۳۰	۱۵۰,۰۰۰
۳	اسمارت فاندینگ	۱۴۰۴/۰۸/۱۱	۱۵۰,۰۰۰
۴	اسمارت فاندینگ	۱۴۰۵/۰۳/۰۳	۲۰۰,۰۰۰

• شرکت دمیر تجارت اُرکا در تاریخ ۱۸ تیر ماه سال ۱۴۰۴ جهت تأمین سرمایه در گردش خرید و فروش میلگرد آبدلو لُرسکوی اسمارت فاندینگ تأمین مالی نموده و طرح مذکور به اتمام رسیده است.

• شرکت دمیر تجارت آرکا در تاریخ ۳۰ تیر ماه سال ۱۴۰۴ جهت تأمین سرمایه در گردش مورد نیاز جهت خرید و فروش تیر آهن در سایه های مختلف ازسکوی اسمارت فاندینگ تأمین مالی نموده و طرح مذکور در حال اجرا میباشد.

• شرکت دمیر تجارت آرکا در تاریخ ۱۱ آبان ماه سال ۱۴۰۴ جهت تأمین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش پروفیل در سایزهای مختلف ازسکوی اسمارت فاندینگ تامین مالی نموده و طرح مذکور در حال اجرا میباشد.

• شرکت دمیر تجارت آرکا در تاریخ ۳ خرداد ماه سال ۱۴۰۵ جهت تأمین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش ورق فولادی واپست از سکوئی اسمارت فاندینگ تأمین مالی نموده و طرح مذکور در حال اجرا میباشد.

شرکت دمیر تجارت آرکا

فاندینگی

ایمانداز و رشد
سکوی تامین مالی جمعی
Funding
شماره ثبت: ۳۲۰۹۹۱

شماره ثبت: ۲۷۸۰۶

شرکت سپه گودان هامون

۱۰۰