



سکوی تأمین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

گزارش ارزیابی

شرکت زرین دانه کشتزار

تیر ۱۴۰۵

خلاصه طرح			
زرین دانه کشتزار			
تهیه و تولید و توزیع انواع بذور محصولات کشاورزی زراعی و باغی سبزیجات صیفی جات و حبوبات و سایر محصولات کشاورزی انجام مطالعات پژوهشی و فنی و کاربردی جهت تهیه و تولید بذرهای اصلاح شده (والدین هیبرید مادری) با استفاده از امکانات و یا مشارکت موسسات و شرکتهای داخلی و خارجی احداث تکمیل تجهیز و مشارکت در امر صنایع تبدیلی و تکمیلی و فراوری و غنی سازی بذور و راه اندازی تأسیسات و تجهیزات مناسب نگهداری و ذخیره سازی و پروسس بذور انواع محصولات زراعی تهیه و تامین و توزیع انواع ماشینها ادوات و تجهیزات و نهادههای کشاورزی سرمایه گذاری و مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی و اتحادیههای تعاونی ایجاد شعب یا نمایندگی داخلی و خارجی و پذیرش نمایندگی در شرکتها و موسسات داخلی و خارجی انجام فعالیتهای بازرگانی داخلی و خارجی و صادرات واردات انجام مطالعات توسعه کشت محصولات زراعی و برنامه ریزی و اجرای خدمات احداث گلخانه و تولید نهالهای مشمره و غیرمشمره و زینتی اخذ عاملیت تولید نهادههای کشاورزی از قبیل سم و کود و بذر	سال تأسیس:	۱۳۸۸/۰۹/۲۳	
	نوع ثبت:	سهامی خاص	
	محل ثبت:	تهران	نوع دانش بنیان:
	شناسه ملی شرکت:	۱۰۳۲۰۱۲۹۴۷۷	سرمایه اولیه:
	تعداد نیروی انسانی:	۱۶ نفر	سرمایه فعلی:
			۱ میلیون ریال
			۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
وضعیت فنی و مالی شرکت			
امتیاز کل نسبت های مالی منتخب:	۴۹	امتیاز مالی:	۴۵۶
(برابری داخلی)		(برابری داخلی)	
امتیاز مشاور فنی:			۷,۱۰
(برابری داخلی)			
وضعیت اعتباری شرکت (میلیون ریال)			
مبلغ تسهیلات جاری:		امتیاز اعتباری:	۶
		(برابری داخلی)	
		مبلغ ضمانت نامه جاری:	۴۲۸,۶۴۸
خلاصه اطلاعات طرح موضوع تامین مالی جمعی (میلیون ریال)			
نوع تامین مالی جمعی:	شناور	مبلغ تامین مالی جمعی:	۲۵۰,۰۰۰
محصول موضوع تامین مالی جمعی:	تامین سرمایه در گردش جهت واردات و توزیع بذر طالبی		
مدت تامین مالی جمعی (ماه):	۱۲	درصد سود پیش بینی شده:	۴۶٪
نوع ضمانت نامه:	ضمانت نامه تعهد پرداخت بانک کشاورزی		

شرکت سید گهران مهر
(سید شرکت سید گهران مهر)
شماره ثبت: ۱۷
تاریخ: ۱۳۹۱/۰۹/۱۱

SMART FUNDING
افزاین نوآور
شماره ثبت: ۱۳۰۹۱۱

شرکت زرین دانه کشتزار
شرکت زرین دانه کشتزار
Zarin Daneh Keshhtar Co.

۱- معرفی شرکت

۱-۱-اطلاعات ثبتی، شرکت

نام شرکت:		زرین دانه کشتزار	
تاریخ ثبت:	۱۳۸۷/۹/۲۳	شماره ثبت:	۳۶۷۵۱۵
محل ثبت:	تهران	شناسه ملی:	۱۰۳۲۰۱۲۹۴۷۷
نوع شرکت:	سهامی خاص	سرمایه اولیه (میلیون ریال):	۱
		سرمایه فعلی (میلیون ریال):	۱۰۰,۰۰۰
موضوع فعالیت:	تهیه و تولید و توزیع انواع بذور محصولات کشاورزی زراعی و باغی سبزیجات صیفی جات و حبوبات و سایر محصولات کشاورزی انجام مطالعات پژوهشی و فنی و کاربردی جهت تهیه و تولید بذورهای اصلاح شده (والدین هیبرید مادری) با استفاده از امکانات و یا مشارکت مؤسسات و شرکت‌های داخلی و خارجی احداث تکمیل تجهیز و مشارکت در امر صنایع تبدیلی و تکمیلی و فراوری و غنی‌سازی بذور و راه‌اندازی تأسیسات و تجهیزات مناسب نگهداری و ذخیره‌سازی و پروسس بذور انواع محصولات زراعی تهیه و تأمین و توزیع انواع ماشین‌ها ادوات و تجهیزات و نهادهای کشاورزی سرمایه‌گذاری و مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی و اتحادیه‌های تعاونی ایجاد شعب یا نمایندگی داخلی و خارجی و پذیرش نمایندگی در شرکت‌ها و مؤسسات داخلی و خارجی انجام فعالیت‌های بازرگانی داخلی و خارجی و صادرات واردات انجام مطالعات توسعه کشت محصولات زراعی و برنامه‌ریزی و اجرای خدمات احداث گلخانه و تولید نهال‌های مثمره و غیرمثمره و زینتی اخذ عملیات تولید نهادهای کشاورزی از قبیل سم و کود و بذر		
مدیر عامل:	محمدعلی عطارنژاد	حق امضا:	با امضای مدیرعامل و یا رئیس هیئت‌مدیره منفرداً همراه با مهر شرکت
موبایل:		پست الکترونیک:	info@keshtzar-seeds.com
تلفن:	۰۲۱۲۸۱۱۱۳۱۳	آدرس وبسایت:	https://keshtzar-seeds.com/
نشانی دفتر:	تهران، اماتیه، بزرگراه شهید آیت اله مدرس، بلوار آرش غربی، پلاک - ۱۱، طبقه دوم ، واحد شرقی		
نشانی کارخانه:	کهریزک- حمزه آباد- روستای قاسم آباد شورآباد - خیابان پلاک ۴۲۰- طبقه همکف		
	نوع مالکیت:	استیجاری	مالک

• آخرین تغییرات سرمایه شرکت :

تاریخ نامہ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱

PSYCHO

شماره صفحه روزنامه ۶۲

شماره نامه : IF0370400901005100

شناسه ملی شرکت ۱۰۳۳۰۱۶۶۷۷

تاریخ روزنامه ۱۴۰۳/۰۲/۲۵

شماره بیست و یک

نام شرکت: زمین دانه کشتزار

شماره روزنامه ۱۳۰۵۰ توران

تعداد صوت انتشار ۱

عنوان آگهی: آگهی تہذبات شرکت زرین دانه گشنزار شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۳۴۷۵۱۵ و شناسه ملی ۱۰۳۷۰۱۲۹۴۷۷

متن آگهی:

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص زرین دانه کشتار به شناسه ملی ۱۰۳۲۰۹۶۷۷ و به شماره ثبت ۳۴۵۵۱۵ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۶/۱۲/۱۴۰۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد سرمایه شرکت از مبلغ ریال به مبلغ ریال منقسم به سهم ریالی با نام عادی که تماماً از طریق مطالبات حال شده افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح و ذیلی ثبت از لحاظ افزایش سرمایه در تاریخ فوق الذکر تکمیل و امضا گردیده است

صادر کننده آگهی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران

[illegible]

Smart Funding
 افرین نوآور
 شماره ثبت: ۳۷۰۹۱۱

شرکت زرین دانه گشتزار
Zarin Danel Geshhtar Co.

۱-۲-اطلاعات اعضای هیئت مدیره شرکت

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	سال تولد
۱	محسن عطارنژاد	رئیس هیئت مدیره	۱۳۲۵
۲	محمدعلی عطارنژاد	نایب رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل	۱۳۶۴
۳	اکرم السادات قائمی	عضو هیئت مدیره	۱۳۳۴

۱-۳-اطلاعات سهام داران شرکت

ردیف	نام سهام دار	نوع شخصیت (حقیقی/حقوقی)	کد ملی / شناسه ملی	درصد سهام
۱	محسن عطارنژاد	حقیقی	۰۴۹۱۰۰۷۹۸۱	۹۸٪
۲	محمدعلی عطارنژاد	حقیقی	۰۴۹۲۲۸۴۱۴۸	۱٪
۳	اکرم السادات قائمی	حقیقی	۰۰۴۷۱۱۵۶۳۷	۱٪
مجموع				۱۰۰٪

شرکت زرین دانه کشتزار
(سهام شرکتی) سهام داران
شماره ثبت: ۳۰۹۹۱
تاریخ: ۱۳۹۹/۰۱/۰۱

SMART FUNDING
رایانداختن کد
زرین دانه کشتزار
شماره ثبت: ۳۰۹۹۱

شرکت زرین دانه کشتزار
سهامی خاص
Zarin Daneh Keshzar Co.

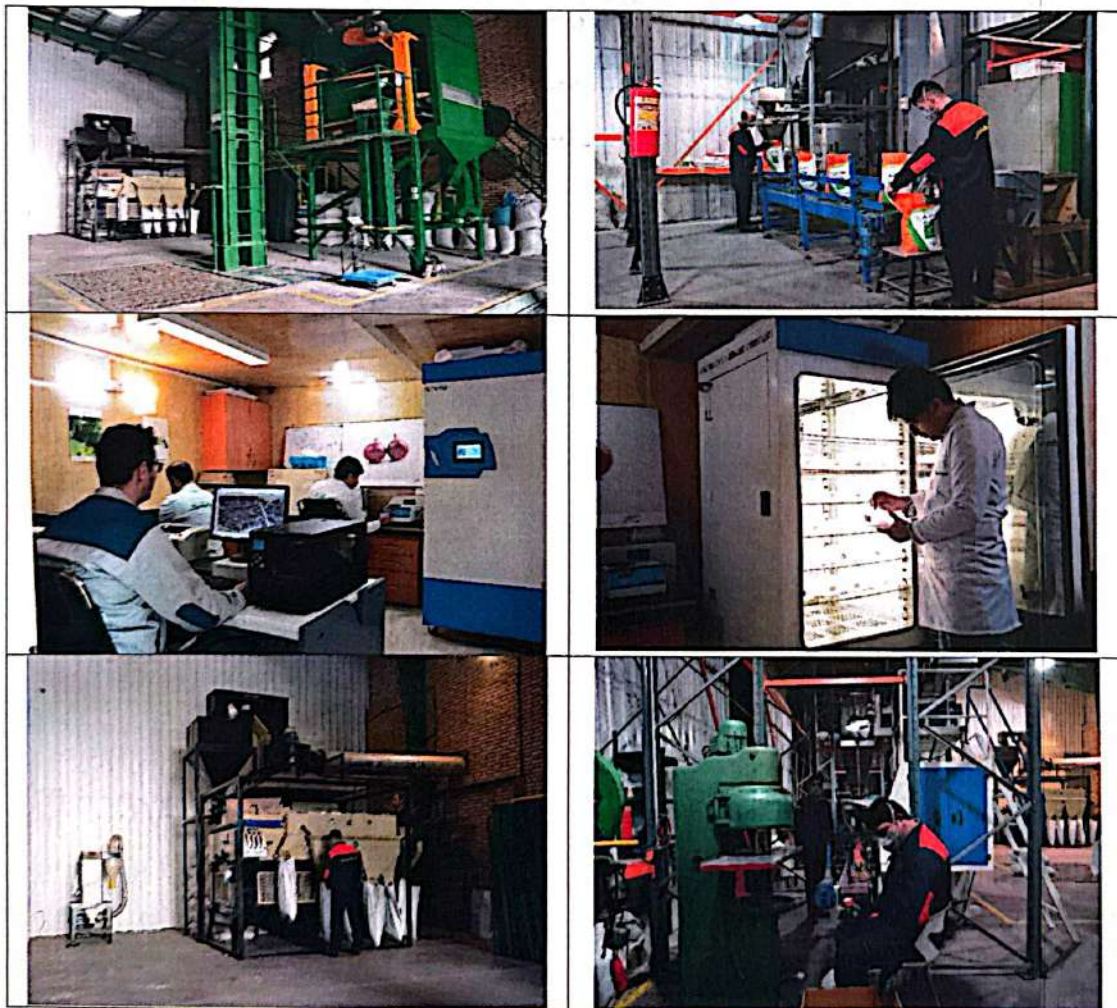
۲- خلاصه ای از سابقه فعالیت شرکت

کشتزار

شرکت زرین دانه کشتزار با بیش از نیم قرن تجربه در شهری فعالیت داشته است و در سال ۱۳۸۸ تبدیل به شرکت ثبت شده گردیده است. این شرکت سازگارترین اقلیم ها و زمین ها را برای آماده سازی مزارع بذری، انتخاب می کند؛ و از ابتدای کشت تا زمان برداشت، با گلچین زبده ترین نیروها و بهره گرفتن از کاراترین راه حل های «به زراعی» و «به نژادی»، به محصولی با کیفیت دست می یابد.

خط فراوری و بسته بندی پیشرفته شرکت بذر کشتزار، با دارا بودن آزمایشگاه مجهز کنترل کیفیت که غنای بذرهای داخلی و خارجی را می سنجد، تا محصول با کیفیت وارد بازار نماید. واحد «تحقیق و توسعه» شرکت، باتکیه بر به روزترین گرایش ها در حوزه گیاه پزشکی و علوم تغذیه، بستر ساز بهتر شدن کیفیت محصولات شرکت است.

تصاویر محل فعالیت شرکت



شرکت زرین دانه کشتزار
تأسیس: ۱۳۸۸
شماره ثبت: ۵۵۸۷۱۷
محل: تهران

Smart Funding
افزایش نوآوری
شماره ثبت: ۶۲۰۱۹۱

شرکت زرین دانه کشتزار
Zarin Danesh Kesh Zar Co.

بذرهای تولید داخل شرکت



نمونه ثبت شده در دفتر ثبت اختراعات
(سهامی شرکت) سهامی خاص
شماره ثبت: ۱۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
تاریخ: ۱۳۹۷/۰۵/۰۱

smart Funding
آفرین نوآور
شماره ثبت: ۲۲۰۹۹۱

شرکت زرین دانه کشتزار
زرین دانه کشتزار
Zarin Dangle Koshzar Co.

ویژگی برخی از بذرهای تولیدی شرکت به شرح ذیل است:

➤ **بذر یونجه گشتزار**

بذر یونجه کشتزار مصرفی برای یک هکتار ۵۰ تا ۶۰ کیلوگرم بوده و

وزن هزار دانه $\frac{2}{5}$ تا $\frac{3}{5}$ گرم است.

عمر مفید و اقتصادی یونجه ۵ تا ۷ سال است.

pH مناسب برای کشت بذر یونجه کشتزار ۶/۵ تا ۷/۵ می باشد.

بذر یونجه کشتزار مصرفی برای یک هکتار ۵۰ تا ۶۰ کیلوگرم بوده و

وزن هزار دانه $\frac{2}{5}$ تا $\frac{3}{5}$ گرم است.

در کشت مکانیزه، باستی فاصله بین ردیف ۶۰ تا ۱۲۰ سانتی متر و عمق کشت ۱ تا ۳ سانتی متر باشد.

آفات و بیماری: زنجبرک، شته، سر خرطومى يونجه، سفيد سطحى

Medicago sativa: نام علمی

خانواده: *Fabaceae*

بذر گوجه فرنگی موبیل Mobil Tomato

بذر گوجه فرنگی موبیل میان رس با بوته قوی و پوشش برگی بالا

مناسب کشت بهاره

شکل گرد با سایز متوسط، وزن حدود ۱۸۰ تا ۲۰۰ گرم

قرمز خوش رنگ و بازارپسند

بذر گوجه‌فرنگی موبیل مناسب برای تازه‌خوری و فراوری

Solanum lycopersicum: تام علمی

Solanaceae: خانواده

بذر خيار

بذر خیار طالب هوای گرم و حساس به هوای سرد

حداقل دما برای جوانه زنی بذر ۱۲ درجه سانتی گراد

برای رشد و نمو نیازمند دمای بالای ۲۵ درجه سانتی گراد

pH مناسب خاک ۵/۵ تا ۷/۵

بهترین تراکم بوته در مترمربع ۲ تا ۴/۸ بوته

مقدار بذر خیار مصرفی در کشت مکانیزه ۲/۵ تا ۳ کیلوگرم

آفات و بیماری مهم، سفیدک حقیقی، سفیدک دروغین، فوزاریوم و نماتد

نام علمی: *Cucumis sativus*

خانواده: *Cucurbitaceae*

شماره ثبت: ۱۹۷۶۷۲۰۸
شرکت سهامی سپید گریان هامنر

smart funding

شیرکت فرین دانه کشیزار
Kashizhar Co.

➤ چغندر قند Suger beet

Suger beet چغندر قند

نام علمی: *Betavulgaris*

خانواده: *Chenopodaceae*

خاک مناسب کشت، رسی - لومی با واکنش خنثی تا کمی قلیایی
فاصله ردیف در کشت مکانیزه ۴۰ تا ۶۰ سانتی متر
در اکثر مناطق ایران کشت در اواخر زمستان یا اوایل بهار
بهترین دمای رشد و قندسازی، ۲۰ درجه سانتی گراد در روز و ۱۰ درجه سانتی گراد در شب

➤ بذر طالبی

بذر طالبی کشتزار دارای گوشت سبز رنگ با عطر و طعم مناسب و شیرینی بالا
وزن و سایز مناسب و عملکرد بالای بذر طالبی
هم شکلی و هم سائیزی بالا
دوره رشد ۸۰ تا ۱۰۰ روز
دمای مطلوب ۱۸ تا ۲۴ درجه سانتی گراد

pH مناسب بین ۶ تا ۷

مقدار بذر طالبی کشتزار لازم برای هر هکتار ۳ تا ۵ کیلوگرم
آفات و بیماریهای مهم، شته، کنه، مگس خربزه، سفیدک، آنتراکنوز

نام علمی: *Courisnaloar. cantalupensis*

خانواده: *Courbitaceae*

برخی بذره‌های وارداتی شرکت



شرکت زرین دانه کشتزار
شماره ثبت: ۱۴۰۱/۴۷
تاریخ: ۱۳۹۹/۱۲/۱۴

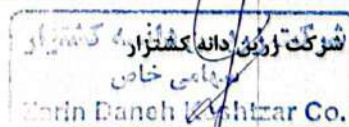
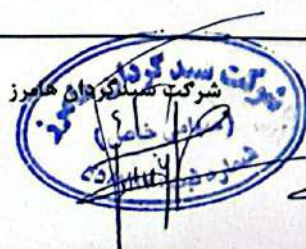
Smart Funding
شرکت زرین دانه کشتزار
شماره ثبت: ۱۴۰۱/۴۷

شرکت زرین دانه کشتزار
تأمین مالی خاور
Zarin Danesh Koshzar Co.

۳- وضعیت مجوزات و تأییدیه‌های شرکت

ردیف	عنوان	مرجع صدور	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار	توضیحات
۱	گواهی عضویت در اتاق بازرگانی	اتاق بازرگانی صنایع و معادن کشاورزی تهران	۱۳۹۰/۰۵/۱۹	۱۴۰۶/۱۲/۲۴	—
۲	کارت بازرگانی	اتاق بازرگانی صنایع و معادن کشاورزی تهران	۱۳۹۰/۰۵/۱۹	۱۴۰۶/۰۳/۲۵	—
۳	پروانه بذر لوبیا	وزارت کشاورزی	۱۴۰۴/۰۴/۰۸	۱۴۰۵/۰۴/۰۸	در مرحله تمدید
۴	پروانه بذر اسفناج	وزارت کشاورزی	۱۴۰۴/۰۴/۰۴	۱۴۰۵/۰۴/۰۴	در مرحله تمدید

تصاویر برخی از مجوزات شرکت به شرح زیر است:



[illegible]

شرکت سپید گران حاصل
سهامی خاص
شماره ثبت ۵۵۸۸۶۷

رایمندان رشد
افزین و نوآوری
اسماری
شماره ثبت: ۳۲۰۹۱۱

شرکت زرین دانه کشتزار
شرکت زرین دانه کشتزار
Merin Dandy Keshztzar Co.

(၁၆၇)

خوارش دانہ زرین زرکت شری مالی مامین نامی

۴-۲- بررسی صورت‌های مالی (صورت سود و زیان)

بر اساس اطلاعات صورت مالی حسابرسی شده سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ شرکت در سه سال گذشته مطابق جدول ذیل است:

(میلیون ریال)

میلیون ریال	صورت مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱	صورت مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲	صورت مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳	صورت مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱	صورت مالی حسابرسی شده ۱۴۰۲	صورت مالی حسابرسی شده ۱۴۰۳
درآمد عملیاتی	۱۲۹,۴۰۸	۲۰۹,۲۵۷	۳۸۸,۷۷۳	۱۰۰٪	۱۶۲٪	۳۰۰٪
بهای تمام شده درآمد عملیاتی	(۹۱,۱۶۲)	(۱۶۳,۰۶۴)	(۳۳۲,۵۶۲)	۱۰۰٪	۱۷۹٪	۳۵۴٪
سود (زیان) ناخالص	۳۸,۲۴۶	۴۶,۱۹۳	۵۶,۲۱۱	۱۰۰٪	۱۲۱٪	۱۷۳٪
جمع هزینه‌های فروش، اداری و عمومی	(۳۵۶۰۱)	(۴۱,۲۹۰)	(۵۷,۱۴۸)	۱۰۰٪	۱۱۶٪	۱۶۱٪
خالص سایر درآمدها و اقلام عملیاتی	-	-	-	۱۰۰٪	-	-
سود (زیان) عملیاتی	۲,۶۴۵	۴,۹۰۳	۹,۰۶۳	۱۰۰٪	۱۸۵٪	۳۴۳٪
هزینه‌های مالی	(۱۶۲)	(۱۶۱)	(۵۲)	۱۰۰٪	۹۹٪	۳۳٪
خالص سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی	-	-	۵۲۳	۱۰۰٪	-	-
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۲,۴۸۳	۴,۷۴۲	۹,۵۳۵	۱۰۰٪	۱۹۱٪	۳۸۴٪
مالیات بر درآمد	-	(۱,۱۸۶)	(۲,۳۹۲)	۱۰۰٪	-	-
سود (زیان) خالص	۲,۴۸۳	۳,۵۵۶	۷,۱۴۳	۱۰۰٪	۱۴۳٪	۲۸۸٪

*تراز آزمایشی سال ۱۴۰۴ شرکت:

نام حساب	گوشه درج‌شده	گوشه درج‌شده	گوشه درج‌شده	گوشه درج‌شده
موجودی نقد و بانک	۱,۴۴۰,۵۵۱,۹۵۸	۱,۴۱۰,۴۶۷,۵۰۸	۳۰,۰۶۴,۴۷۵	۰
حسابهای واریانت دریافتی	۱,۵۳۵,۶۳۷,۶۱۴	۱,۵۰۲,۸۵۸,۱۹۹	۲۳,۵۷۹,۴۱۴	۰
سایر حسابهای دریافتی	۲۰۸,۶۲۳,۹۳۱	۲۰۵,۶۷۳,۶۸۵	۲,۹۵۱,۳۴۶	۰
موجودی مواد و کالا	۳,۷۲۳,۵۴۳,۱۶۳	۳,۷۲۶,۱۱۴,۴۶۰	۸۹۷,۴۲۶,۷۰۲	۰
سودها و پیش پرداختها	۳۲,۹۳۵,۱۵۱	۳۲,۹۱۰,۱۶۲	۷۰,۱۲۷,۹۰۹	۰
سفارشات در راه	۱۶۸,۴۷۳,۷۹۷	۹۸,۳۸۰,۷۱۵	۷۰,۰۰۹,۰۸۳	۰
کنترل دستورات و سپرده	۶۴,۳۳۶,۳۷۶	۶۴,۳۳۶,۳۷۶	۰	۰
داراییهای ثابت مشهود	۵,۰۰۰,۷۹۴	۴,۹۸۸,۲۷۴	۴,۹۸۲,۵۴۹	۰
استاد و حسابهای پرداختی	۱,۱۰۵,۸۴۵,۷۴۷	۱,۵۱۱,۶۷۳,۰۲۹	۰	۰
سایر حسابهای واریانت پرداختی	۹۷,۳۷۵,۴۰۷	۱۲۲,۲۵۴,۶۱۴	۲۴,۸۷۹,۲۰۷	۰
پیش دریافتها و سپرده دیگران نزد ما	۲۲۸,۴۶۱,۷۵۸	۴۳۲,۴۷۹,۱۳۷	۲۰۴,۰۱۷,۳۷۹	۰
ذخایر	۱۸۰,۲۴۸,۰۴۱	۱۱,۷۲۳,۶۰۹	۱۱,۵۴۳,۳۶۱	۰
تسهیلات و اعتبارات مالی دریافتی	۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰	۰
جاری شرکت	۱۳,۱۳۰,۰۰۰	۳۱۱,۶۴۴,۸۱۳	۳۱۹,۵۳۴,۸۱۳	۰
سرمایه	۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰
سود (زیان) انباشته	۰	۱۶,۷۴۶,۸۱۲	۱۶,۷۴۶,۸۱۲	۰
فروش	۰	۹۳۰,۱۸۸,۳۵۰	۹۳۰,۱۸۸,۳۵۰	۰
برگشت از فروش و تسهیلات	۳۴۱,۷۹۰,۰۰۰	۰	۳۴۱,۷۹۰,۰۰۰	۰
سایر درآمدها	۰	۱۲۴,۰۸۳,۸۲۳	۱۲۴,۰۸۳,۸۲۳	۰
لیست تمام شده کالای فروش یافته	۵۵۹,۹۴۹,۰۵۶	۰	۵۵۹,۹۴۹,۰۵۶	۰
هزینه های حقوق و دستمزد	۷۷,۹۸۰,۹۵۶	۳۱,۱۲۴,۰۲۰	۴۶,۸۵۶,۹۷۵	۰
هزینه های مالیات	۳۸,۵۵۴,۴۶۷	۳۴,۷۹۶,۰۸۷	۳,۷۴۰,۳۷۹	۰
هزینه های عمومی و اداری و فروش	۳,۶۰۶,۰۳۳	۶۷,۹۶۲,۰۰۰	۳,۵۳۶,۰۷۱	۰
هزینه های تسهیلات	۲,۰۱۹,۵۱۱	۰	۲,۰۱۹,۵۱۱	۰
هزینه های مالی	۱۶۲,۰۸۳	۰	۱۶۲,۰۸۳	۰
انتظاریه	۴۵۵,۴۶۷,۵۰۹	۴۵۵,۴۶۷,۵۰۹	۰	۰
	۸,۶۱۸,۱۳۲,۳۲۷	۸,۶۱۸,۱۳۲,۳۲۷	۲,۰۱۴,۸۸۳,۳۵۹	۲,۰۱۴,۸۸۳,۳۵۹

زرین دانه کشتزار
شماره ثبت شرکت: ۳۳۷۸۸

شرکت زرین دانه کشتزار
شماره ثبت شرکت: ۳۳۷۸۸
شماره ثبت شرکت: ۳۳۷۸۸

Smart Funding
شماره ثبت شرکت: ۳۳۷۸۸
شماره ثبت شرکت: ۳۳۷۸۸

شرکت زرین دانه کشتزار
شماره ثبت شرکت: ۳۳۷۸۸
شماره ثبت شرکت: ۳۳۷۸۸

*تراز آزمایشی سال ۱۴۰۵ شرکت:

تراز پهن منتهی به ۱۴۰۵/۳/۲۱				
۱۳۷,۳۸۹,۰۷۰,۱۸	*	۱۳۷,۳۸۹,۰۷۰,۱۸	*	تراز نوک - محاسن
۲۱۳,۳۳۲,۹۰۳,۳۸۱	*	۲۱۳,۳۳۲,۹۰۳,۳۸۱	*	تراز نوک - محاسب مالی
۳۸۵,۰۰۰	*	۳۸۵,۰۰۰	*	فصلی تاگرم - اعداد
۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	*	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	*	سرمایه
۹,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	*	۹,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	*	افزایش سرمایه در جریان
۲۲,۵۷۶,۳۰۲,۳۰۱	*	۲۲,۵۷۶,۳۰۲,۳۰۱	*	سود زیان انباشته
۲۲,۳۲۶,۸۵۰,۳۳۳	*	۲۲,۳۲۶,۸۵۰,۳۳۳	*	فروش
-	*	-	*	تغییرات فروش
-	*	-	*	قیمت تمام شده کالای فروش رفته
-	*	-	*	حقوق و مستند حسوس
-	*	-	*	حقوق و مستند تولید
-	*	-	*	هزینه تعمیرات و نگهداری
-	*	-	*	هزینه ملزومات مصرفی
-	*	-	*	هزینه آب - برق - سوغات
-	*	-	*	هزینه تولید
-	*	-	*	هزینه پست و مخابرات
-	*	-	*	هزینه آموختن و نظارت
-	*	-	*	سایر هزینه های غیر عملیاتی
-	*	-	*	هزینه اینترنت و مکتبه و حساس
-	*	-	*	هزینه کارمزد
-	*	-	*	تغییرات
۲۸۳,۳۸۹,۰۷۰,۱۸	*	۲۸۳,۳۸۹,۰۷۰,۱۸	*	

زرین دانه کشتزار
شماره ثبت: ۳۳۷۵۱۵

شرکت پدید گردان هانوز
(سهام خاص)
شرکت پدید گردان هانوز
شماره ثبت: ۳۳۷۵۱۵

Smart Funding
افزاین نوآور
شماره ثبت: ۳۳۷۵۱۵

شرکت زرین دانه کشتزار
سهام خاص
Zarin Daneh Keshizar Co.

۴-۳- امتیاز مالی

جهت تخصیص امتیاز مالی مقاضی بر اساس اظهارنامه مالیاتی و گزارش حسابرسی شده سالهای ۱۴۰۱، ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳، شاخصهای مالی موردنظر در سه سال گذشته مطابق جدول فوق محاسبه و امتیاز نهایی مقاضی بر اساس وزنهای تعیین شده به ازای هر سال مطابق جدول ذیل محاسبه گردید.

۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	
۴۱,۲	۶۲,۵	۴۲,۹	مجموع امتیاز مالی
۷۰٪	۲۰٪	۱۰٪	ضریب وزنی
۲۸۸	۱,۲۵	۰,۴۳	امتیاز وزنی
۴,۵۶			مجموع امتیاز وزنی

۴-۴- تحلیل مالی

طی بررسی صورت مالی حسابرسی شده شرکت در سه سال گذشته روند درآمد افزایشی بوده و به ۳۸۸,۷۷۳ میلیون ریال در سال ۱۴۰۳ رسیده است. طبق تراز آزمایشی سال ۱۴۰۴ این درآمد روند تساعدی داشته و به ۹۳۰,۱۸۸ میلیون ریال رسیده است. سود خالص شرکت در سال ۱۴۰۳ برابر ۷,۱۴۳ میلیون ریال است که حاشیه سود ۲ درصدی را نشان می دهد. سرمایه در گردش شرکت طی سه سال مورد بررسی مثبت است. سرمایه ثبتي شرکت از ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال به ۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال افزایش داشته است. سود انباشته نیز در سه سال مورد بررسی مثبت بوده و روند افزایشی دارد و در سال ۱۴۰۳ به ۱۶,۷۶۹ میلیون ریال رسیده است. بازده حقوق صاحبان سهام و دارایی شرکت مناسب نیست. نسبت های جاری و آتی شرکت نیز مناسب نمی باشد. در مجموع امتیاز مالی شرکت از ۱۰ برابر ۴,۵۶ می باشد



۵- اعتبارسنجی بانکی

۵-۱- رتبه اعتباری شرکت و اعضای هیئت مدیره

جدول ذیل طبق استعلام اعتباری انجام شده توسط سامانه اعتبارسنجی بانکی در تاریخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ تدوین گردیده است: (میلیون ریال)

نام مشتری	چک برگشتی	مجموع وام های فعال	مجموع مانده بدهی	مجموع معوقات بانکی	مجموع ضمانت نامه های فعال	توضیحات
شرکت زرین دانه کشتزار	ندارد	-	-	-	۴۲۸	شخص حقوقی در لیست سیاه بانک ها و مؤسسات مالی قرار ندارد
اکرم السادات قایمی	ندارد	-	-	-	-	شخص حقیقی در لیست سیاه بانک ها و مؤسسات مالی قرار ندارد
محسن عطارنژاد	ندارد	-	-	-	-	
محمدعلی عطارنژاد	ندارد	-	-	-	-	

* تصویر استعلام اعتباری شرکت به شرح ذیل است:

شرکت اعتبارسنجی ایران (سهامی خاص)
تحت نظارت و دارای مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۳۰۰ ۲۰۲۰ ۲۰۰۰ ۰۹۹۴ ۷۹۰۲

گزارش اعتباری شخص حقوقی

اطلاعات هویتی شخص

اطلاعات شرکت

شناسه ملی شخص حقوقی: ۱۰۳۲۰۱۳۴۷۷

نام تجاری: زرین دانه کشتزار

شماره ثبت: ۳۷۵۱۵

اطلاعات نشانی و تماس

نشانی: []

تلفن: []

پست الکترونیک: []

استعلام امتیاز اعتباری

امتیاز اعتباری

مورد موثر در محاسبه امتیاز این گزارش

در محاسبه امتیاز اعتباری، از اطلاعات فوق تسهیلاتی، چک های برگشتی، پیچک مالیاتی و محکومیت های مالی شرکت استفاده شده است.

ریسک پایین B۳

پیش بینی میزان خوش حسابی (بازپرداخت مناسب): ۷۳.۹٪ الی ۷۹.۶٪

نمودار دایره ای: ۵۷۵، ۵۷۰، ۵۶۵، ۵۶۰، ۵۵۵، ۵۵۰، ۵۴۵، ۵۴۰، ۵۳۵، ۵۳۰، ۵۲۵، ۵۲۰، ۵۱۵، ۵۱۰، ۵۰۵، ۵۰۰، ۴۹۵، ۴۹۰، ۴۸۵، ۴۸۰، ۴۷۵، ۴۷۰، ۴۶۵، ۴۶۰، ۴۵۵، ۴۵۰، ۴۴۵، ۴۴۰، ۴۳۵، ۴۳۰، ۴۲۵، ۴۲۰، ۴۱۵، ۴۱۰، ۴۰۵، ۴۰۰، ۳۹۵، ۳۹۰، ۳۸۵، ۳۸۰، ۳۷۵، ۳۷۰، ۳۶۵، ۳۶۰، ۳۵۵، ۳۵۰، ۳۴۵، ۳۴۰، ۳۳۵، ۳۳۰، ۳۲۵، ۳۲۰، ۳۱۵، ۳۱۰، ۳۰۵، ۳۰۰، ۲۹۵، ۲۹۰، ۲۸۵، ۲۸۰، ۲۷۵، ۲۷۰، ۲۶۵، ۲۶۰، ۲۵۵، ۲۵۰، ۲۴۵، ۲۴۰، ۲۳۵، ۲۳۰، ۲۲۵، ۲۲۰، ۲۱۵، ۲۱۰، ۲۰۵، ۲۰۰، ۱۹۵، ۱۹۰، ۱۸۵، ۱۸۰، ۱۷۵، ۱۷۰، ۱۶۵، ۱۶۰، ۱۵۵، ۱۵۰، ۱۴۵، ۱۴۰، ۱۳۵، ۱۳۰، ۱۲۵، ۱۲۰، ۱۱۵، ۱۱۰، ۱۰۵، ۱۰۰، ۹۵، ۹۰، ۸۵، ۸۰، ۷۵، ۷۰، ۶۵، ۶۰، ۵۵، ۵۰، ۴۵، ۴۰، ۳۵، ۳۰، ۲۵، ۲۰، ۱۵، ۱۰، ۵، ۰

شرکت سید کرمان هانز
شماره ثبت: ۳۷۵۱۵

Smart Funding
ایمپاندری و تامین مالی
شماره ثبت: ۱۳۰۱۱

شرکت زرین دانه کشتزار
سهامی خاص
Zarin Daneh Keshitzar Co.

• تصویر استعمال بانکی شرکت به شرح ذیل است:

7/15/26, 9:48 AM

about blank

نوع متقاضی: حقوقی/ایرانی	شماره ملی/شناسنامه ملی/هیدا: 10320129477	محل صدور/ثبت:
نام پدر:	شماره شناسنامه/ثبت: 367515	تاریخ تولد/ثبت: 1388/09/23
نام شخص حقیقی/حقوقی: رئیس دانه کشتزار	نام خانوادگی: ---	کشور محل تولد: 105

رقم النظام 14000424 - 09-01-22	عدد صفحات 4	نسخة النظام
--------------------------------	-------------	-------------


 استیفاء از خدمات بهداشتی و درمانی 
 خدمات بهداشتی و درمانی 
 خدمات بهداشتی و درمانی 
 خدمات بهداشتی و درمانی 
 خدمات بهداشتی و درمانی 
 خدمات بهداشتی و درمانی 
 خدمات بهداشتی و درمانی 
 خدمات بهداشتی و درمانی 
 خدمات بهداشتی و درمانی

لیست تسهیلات اصلی

لېسې ته نښتولان گروهې

المستعبدات أصلي

[illegible]

لیست نهضات گروهی

المستخلص

لیسٹ دکھا

توجه: مبلغ جمع مربوط به اطلاعات اصلی می باشد و شامل گروهی هائی نمی شود.

جمع کل اعطایه: مبلغ اصلی: 0	مبلغ سود: 0	جمع کل ونای: 43,050,000,000
جمع کل: مانده معوق: 0	مانده سررسید گذشته: 0	مانده متشکوک الوصول: 0
جمع کل: مانده بدهی کل بدون وجه التزام: 0	مانده بدهی کل با وجه التزام: 0	جمع مانده بدهی غیر جاری: 0

about:blank

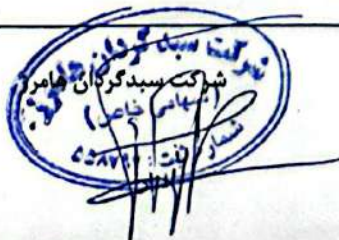
1/2

7/15/26, 9:48 AM

about:blank

جمع کل: ماده در وضعیت تعهد اعلیٰ: 428,648,009,743 جمع وجه التزام تاخیر نادیه دی: 0 جمع هزینه دیگری و وصول مطالبات: 0

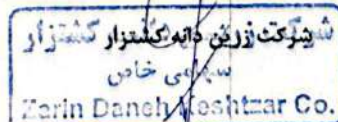
مکمل: ماده کارت اعتباری بانکی: --- تاریخ بدستگیری:



٦- معرفي محصول / خدمت موضوع تأمين مالي جمعي

١-٦- خلاصه موضوع تأمين مالي جمعي

تأمین سرمایه در گردش جهت واردات و توزیع بذر طلایی		عنوان پروژه		
افزایش عملکرد، مقاومت به آفات و سازگاری با اقلیم ایران		کارکرد و عملکرد محصول		
در حال اجرا		وضعیت کنونی پروژه		
۱۲	زمان اجرای پروژه (ماه):	برآورد مبلغ و زمان پروژه		
۲۵۰,۰۰۰	مبلغ اجرای پروژه (میلیون ریال):			
آیا محصول فوق فروشی داشته است؟ ☐ بله ☐ خیر				
مجوزهای موردنیاز جهت اجرای پروژه ☐ مجوز کسب ☐ مجوز تأسیس ☒ پروانه تولید و بهره‌برداری ☐ مجوز وزارت بهداشت ☐ مجوز محیط‌زیست ☐ مجوز نیروی انتظامی ☐ اخذ رتبه از ارگان یا سازمان خاص ☐ ثبت پتنت ☐ گواهی استاندارد ☐ گواهی نانومقیاس ☐ سایر ☐ cc اروپا				
کشاورزان، شرکت‌های بزرگ زراعی و گلخانه‌داران حرفه‌ای، شرکت‌هایی کشت و صنعت، سازمان‌ها و نهادهای مرتبط با حوزه کشاورزی		بازار هدف نهایی پروژه (وضعیت نیاز بازار به محصول)		
ندارد		شرکای تجاری		
☒ بله ☐ خیر		آیا رقیبی برای پروژه فوق موجود است؟ (توضیح)		
سهم از بازار	قیمت محصول در بازار	نوع رقیب		نام رقیب / محصول
		داخلی	خارجی	
۱۰٪		☒		Pioneer
۵٪		☒		Bayer
۱۰٪		☒		Syngenta
۷٪		☒		Limagrain
۱۵٪			☒	شرکت بذر و نهال رازی
۲۰٪			☒	شرکت کشت و صنعت شهید مطهری
۸٪			☒	شرکت کشاورزی نهاده‌سازان
۱۵٪			☒	سایر تولیدکنندگان



۲-۶- تشریح موضوع تامین مالی جمعی

بذر طالبی وارداتی به بذرهایی گفته می‌شود که از ارقام اصلاح شده یا هیبرید کشورهای دیگر تهیه شده و به ایران وارد می‌شوند تا در زمین‌های کشاورزی کشت شوند. این بذرها معمولاً به دلیل داشتن ویژگی‌هایی مانند عمر مفید بیشتر (قابلیت ماندگاری)، مقاومت بیشتر در برابر بیماری‌ها، بازدهی بالاتر و کیفیت میوه بهتر (از نظر طعم و شکل) مورد توجه کشاورزان قرار می‌گیرند.

در مورد کشورهای صادرکننده، اطلاعات به شرح زیر است:

۱. کشورهای اصلی صادرکننده بذر به ایران به طور کلی، بذرهایی محصولات صیفی و باغی (از جمله طالبی و خربزه) از کشورهای وارد می‌شوند که مراکز تحقیقاتی و شرکت‌های اصلاح نژاد پیشرفته‌ای دارند. مهم‌ترین این کشورها عبارتند از: هلند؛ یکی از پیشروترین کشورهای جهان در تکنولوژی بذر و تولید ارقام گلخانه‌ای و تجاری. - ترکیه: به دلیل نزدیکی جغرافیایی و تولید بذرهایی هیبرید متناسب با اقلیم منطقه، یکی از تامین کنندگان اصلی است. - آلمان و فرانسه: صادرکننده بذرهایی مقاوم به آفات و ارقام اصلاح شده. - آمریکا: یکی از قطب‌های تولید بذر در سطح جهانی. - چین و هند: عمدتاً برای ارقام ارزان‌تر یا خاص در بخش سبزیجات.

۲. نکات مهم در مورد واردات بذر طالبی- ارقام هیبرید: بسیاری از بذرهایی وارداتی طالبی از نوع «هیبرید» هستند که بازدهی بالایی دارند اما بذر حاصل از آن‌ها برای فصل بعد قابلیت کشت مجدد (با همان کیفیت) را ندارد. قوانین ورود: واردات بذر در ایران تحت نظارت وزارت جهاد کشاورزی و سازمان حفظ نباتات است. برای ورود این بذرها، داشتن «گواهی سلامت» (Phytosanitary Certificate) از کشور مبدأ الزامی است تا از ورود آفات و بیماری‌ها به کشور جلوگیری شود. - تأییدیه تراریختگی: طبق قوانین ایران، بذرهایی وارداتی نباید تراریخته (GMO) باشند و باید تأییدیه سازمان حفاظت محیط زیست را داشته باشند.

شرکت زرین دانه کشتزار در نظر دارد در طی دوره طرح (۱۲ ماه) هر سه ماه یکبار در حدود ۶۲۵ کیلوگرم بذر طالبی را وارد و به فروش می‌رساند. طبق برآوردهای صورت گرفته پیش بینی سود این طرح طی ۱۲ ماه برای سرمایه گذاران به میزان ۴۶ درصد خواهد بود. براساس اظهارات متقاضی درآمد فروش برای هر کیلو بذر به مبلغ ۱۸۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال پیش‌بینی شده است. درآمد ناخالص فروش ۲,۵۰۰ کیلو گرم بذر طالبی طی ۱۲ ماه برابر ۴۶۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برآورد می‌شود. لذا سود تعریف شده در این طرح فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه‌های مرتبط با تامین مالی جمعی و خرید محصول مذکور در طرح خواهد بود. سود شرکت در برنامه خرید و فروش خود برابر ۲۱۲,۵۰۰ میلیون ریال برآورد می‌شود. سهم سرمایه گذاران از سود برآورد شده مبلغ ۱۱۵,۰۰۰ میلیون ریال پیش‌بینی می‌گردد. لازم به ذکر است که حاشیه سود مذکور صرفاً براساس اظهارات متقاضی برآورد شده است و در این خصوصی مسئولیتی با سکو نخواهد بود.

پیش بینی مالی طرح	
۲۱۵,۰۰۰	مبلغ خرید قوب کالا و سایر هزینه های مربوطه (میلیون ریال)
۱۰,۰۰۰	هزینه حمل و بیمه (میلیون ریال)
۸۶۰۰	هزینه حقوق و عوارض گمرکی (۴٪)
۱۲,۰۰۰	هزینه بازاریابی و فروش (میلیون ریال)
۴,۴۰۰	هزینه سربار و سایر هزینه ها (میلیون ریال)
۱۸۵	میانگین قیمت فروش (میلیون ریال)
۲,۵۰۰	حدود مقدار فروش در سال (کیلوگرم)
۲۵۰,۰۰۰	مجموع کل هزینه در سال (میلیون ریال)
۴۶۲,۵۰۰	حدود مبلغ فروش کل در سال (میلیون ریال)
۲۱۲,۵۰۰	مبلغ حاشیه ناخالص خرید و فروش (میلیون ریال)

شرکت زرین دانه کشتزار
سازمان تامین مالی جمعی
شماره ثبت: ۱۳۰۹۱۱

Smart Funding
سازمان تامین مالی جمعی
شماره ثبت: ۱۳۰۹۱۱

شرکت زرین دانه کشتزار
سازمان تامین مالی جمعی
Marin Dana Keshizar Co.

بنابراین شرکت زرین دانه کشتزار در نظر دارد به منظور تامین سرمایه مورد نیاز جهت واردات و توزیع بذر طلایی به میزان ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال با روش تامین مالی جمعی از طریق سکوی اسمارت فاندینگ، تامین نماید. هزینه‌های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه خرید محصول می‌باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می‌باشد. با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه جهت پیشبرد این مهم بر عهده متقاضی خواهد بود.

همچنین با توجه به برنامه‌های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه‌گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه پذیر موظف است جریانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه‌گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید.

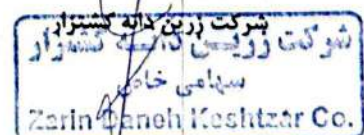
در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت می‌نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین تر سرمایه پذیر ملزم به بازخرید محصولات به قیمت حداقل ۴۶ درصد قیمت تمام شده محصولات ذکر شده در طرح است.

سرمایه‌پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه‌پذیر تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود.

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. همچنین سرمایه‌پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه جمع‌آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

۷- ارزیابی فنی و تخصصی



۱-۷- امتیاز فنی و تخصصی

ارزیابی فنی و تخصصی متقاضی باتوجه به مزیت رقابتی موقت و پایدار آن و با در نظر گرفتن شاخص های مدنظر به طور هم زمان توسط مشاور فنی طرح با استفاده از پرسش نامه استاندارد بررسی و امتیازات آن محاسبه شده است. امتیازات مربوط به هر شاخص بر اساس ضریب وزنی موردنظر در جدول ذیل آمده است. براین اساس طبق ارزیابی مشاور امتیاز شرکت ۷,۱۰ از ۱۰ شده است و شرکت از منظر فنی در وضعیت ریسک (ریسک متوسط رو به کم) قرار دارد.

ردیف	عنوان شاخص ارزیابی	وضعیت	امتیاز (بدون وزن)	ضریب وزنی (درصد)	امتیاز وزنی
۱	وضعیت توانمندی فنی شرکت در بازار و در مقایسه با رقبای	متوسط	۵	۱۰٪	۰.۵
۲	توانمندی تأمین قطعات و مواد اولیه موردنیاز تولید محصول یا ارائه خدمات	متوسط	۶	۵٪	۰.۳
۳	وضعیت سابقه اجرایی قراردادهای تولید یا خدمات مشابه مرتبط با موضوع درخواست	خوب	۸	۱۵٪	۱.۲
۴	وضعیت امکانات و تجهیزات فنی شرکت جهت تولید و ارائه خدمات	خوب	۸	۱۵٪	۱.۲
۵	وضعیت شرکت از نظر سطح توانمندی تولید یا ارائه خدمات (برون سپاری و...)	خوب	۷	۵٪	۰.۳۵
۶	وضعیت گواهینامه‌ها و مجوزات مرتبط با تولید یا ارائه خدمات	خوب	۸	۱۰٪	۰.۸
۷	تعداد، مهارت، تخصص و تجربه نیروی انسانی	متوسط	۵	۱۰٪	۰.۵
۸	وضعیت شرکت در آزمایش‌ها و تست‌های کنترل کیفی موردنیاز	خوب	۸	۵٪	۰.۴
۹	وضعیت مستندات مربوط به طراحی محصول یا برنامه فنی ارائه خدمات	بسیار خوب	۹	۱۵٪	۱.۳۵
۱۰	وضعیت توانمندی فنی پشتیبانی و خدمات پس از فروش	متوسط	۵	۱۰٪	۰.۵
	مجموع امتیاز		۶۹	۱۰۰٪	۷.۱۰

۲-۷- نظرات مشاور فنی

شرکت دارای کارخانه تولید در کهریزک است. شرکت دارای ماشین آلات بوجاری، سورتینگ و تجهیزات بسته بندی است.

از نظر گواهینامه این شرکت دو مجوز تولید بذر اسفناج و لوبیا دارد.

شرکت دارای سه نیروی تحقیق و توسعه است. همچنین ۱۰ نیروی کارگری و ۵ نیروی اداری می باشد. این شرکت دارای ۳ نیروی دکتری کشاورزی می باشد.

شرکت دارای حدود ۲۰ قرارداد جاری با مزرعه داران جهت تولید بذر اصلاح شده می باشد. این شرکت سپس بذرهای تولید شده را در بازار بصورت فاکتوری می فروشد.

شماره ثبت: ۱۸۸
مسئولیت: سهامی خاص
نام و نام خانوادگی مدیر عامل: محمد کرمان هاشمی


Smart Funding
 سمارٹ فنانڈنگ
 شماره ثبت: ۲۰۱۹۷

شرکت زرین دانه کشتزار
شرکت زراعت و دامپروری کشتزار
سیاهان خاص
Zarin Daneh Keshitzar Co.

شرکت دارای بانک اطلاعاتی از بذرهایی تولیدی خود است و مستندسازی مناسبی دارد.

نحوه فعالیت شرکت به این صورت است که بذر اولیه به کشاورز جهت کشت داده می شود. محصولات تولیدی کشاورز جمع آوری شده و محصولات دارای کیفیت مناسب بر اساس خالص سازی صورت پذیرفته بذریگیری می شوند و تست ها و آزمایش ها لازم در شرکت صورت می پذیرد. سپس بذرهایی جمع آوری شده در بسته بندی در بازار به فروش می رسند.

باتوجه به برون سپاری کشت محصول، این شرکت نیاز به تجهیزات تولیدی بالایی ندارد

شرکت دارای آزمایشگاه و محیط کشت نمونه است و محصولات تولیدی در مزارع مورد آزمایش قرار می گیرند.

شرکت بیش از ۵۰ سال در شهرری در حال فروش بذر است و در حوزه خود شناخته شده می باشند.

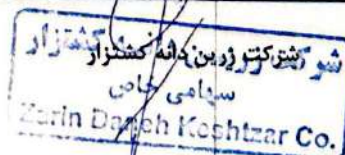
۸- وصول سود پیش بینی شده

دوره وصول سود پیش بینی شده (میلیون ریال)											
ماه	اول	دوم	سوم	چهارم	پنجم	ششم	هفتم	هشتم	نهم	دهم	یازدهم
وصول سود پیش بینی شده	-	-	۲۸,۷۵۰	-	-	۲۸,۷۵۰	-	-	۲۸,۷۵۰	-	۲۸,۷۵۰

۹- تامین مالی از سایر سکوهایی تامین مالی جمعی

ردیف	نام سکو	تاریخ تامین مالی	مبلغ تامین مالی (میلیون ریال)
۱	ابتکار کراد	۱۴۰۵/۰۴/۰۱	۲۵۰,۰۰۰

*مقتضای در ابتدای تیر ماه در خصوص جذب سرمایه در گردش جهت واردات و توزیع بذر هندوانه از سکوی ابتکار کراد اقدام نموده است.



عنوان ریسک	عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
ریسک مالی	طی بررسی صورت مالی حسابرسی شده شرکت در سه سال گذشته روند درآمد افزایشی بوده و به ۳۸۸,۷۷۳ میلیون ریال در سال ۱۴۰۳ رسیده است. طبق تراز آزمایشی سال ۱۴۰۴ این درآمد روند تساعدی داشته و به ۹۳۰,۱۸۸ میلیون ریال رسیده است. سود خالص شرکت در سال ۱۴۰۳ برابر ۷,۱۴۳ میلیون ریال است که حاشیه سود ۲ درصدی را نشان می‌دهد. سرمایه در گردش شرکت طی سه سال مورد بررسی مثبت است. سرمایه ثبت شرکت از ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال به ۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال افزایش داشته است. سود انباشته نیز در سه سال مورد بررسی مثبت بوده و روند افزایشی دارد و در سال ۱۴۰۳ به ۱۶,۷۶۹ میلیون ریال رسیده است. بازده حقوق صاحبان سهام و دارایی شرکت مناسب نیست. نسبت های جاری و آبی شرکت نیز مناسب نمی باشد. در مجموع امتیاز مالی شرکت از ۱۰ برابر ۴,۵۶ می باشد.	- افزایش سرمایه از طریق آورده نقدی سهامداران. - بهبود مدیریت سرمایه در گردش با وصول سریع تر مطالبات و کاهش دوره وصول (که هم اکنون ۸۵ روز است). - کاهش بدهی های کوتاه مدت از طریق تبدیل بخشی از بدهی های جاری به بلند مدت. - افزایش حاشیه سود از طریق بهینه سازی هزینه های تولید و فروش (حاشیه سود خالص تنها ۲٪ است). - اخذ تسهیلات بانکی با نرخ سود پایین تر به جای تامین مالی از طریق بدهی های تجاری پرهزینه.
ریسک فنی	شرکت زرین دانه کشتزار دارای کارخانه تولید در کهریزک با ماشین آلات بوجاری، سورتینگ، بسته بندی و آزمایشگاه کنترل کیفیت است و فعالیت اصلی خود را به صورت برون سپاری کشت به بیست کشاورز طرف قرارداد انجام می دهد که بذر اولیه را دریافت کرده و پس از برداشت، محصولات با کیفیت برای فراوری و بسته بندی به شرکت تحویل می دهند. این شرکت دو مجوز تولید برای بذر اسفناج و لوبیا دارد و با شازنده نیروی انسانی شامل سه دکتری کشاورزی، سه نفر تحقیق و توسعه، ده کارگر و پنج کارمند اداری فعالیت می کند. بذرهای تولیدی و وارداتی مانند هندونه شوگر بیبی با مستندسازی کامل و انجام تست های کیفی در آزمایشگاه، به صورت فاکتوری در بازار کشاورزی فروخته می شوند. شرکت با بیش از پنجاه سال سابقه در شهری، در حوزه خود شناخته شده است و به دلیل برون سپاری کشت، نیاز به تجهیزات تولیدی سنگین ندارد.	- جذب نیروی متخصص در حوزه اصلاح نژاد و بیوتکنولوژی بذر. - ایجاد قراردادهای بلند مدت و شفاف با کشاورزان برای تضمین کیفیت و کمیت تولید. - اخذ مجوزهای جدید و تمدید مجوزهای موجود از وزارت جهاد کشاورزی. - سرمایه گذاری در آزمایشگاه و تجهیزات کنترل کیفیت برای افزایش دقت در فراوری بذر.
ریسک اعتباری	شرکت و اعضای هیئت مدیره تسهیلات جاری ندارند. شرکت دارای ۴۲۸ میلیون ریال ضمانت نامه جاری دارد.	باتوجه به عدم دریافت تسهیلات ریسک اعتباری متوسط می باشد.

