



سکوی تأمین مالی جمعی اسمارت فاندینگ

# گزارش ارزیابی شرکت پیشتاز طب زمان

آبان ۱۴۰۴

| خلاصه طرح                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                   |             |                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------|--------------------------------------------------|
| پیشتاز طب زمان                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                   |             |                                                  |
| <p>تحقیق و توسعه تولید واردات و صادرات و توزیع کیت های تشخیصی فرآورده های بیولوژیکی و تجهیزات آزمایشگاهی پزشکی. "خریده فروش تحقیق، توسعه، صادرات و واردات و توزیع و بسته بندی کلیه لوازم و تجهیزات آزمایشگاهی و پزشکی، کیت های تشخیصی و بیولوژیکی، صادرات و واردات کالاهای مجاز بازرگانی، عقد قرارداد و مشارکت و سرمایه گذاری با اشخاص حقیقی و حقوقی، اخذ وام و اعتبارات ارزی و ریالی از بانک ها و مؤسسات داخلی و خارجی، شرکت در کلیه نمایشگاه های داخلی و خارجی و مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی داخلی و خارجی، ترخیص کالا از گمرکات داخلی، حق العمل کاری و گشایش اعتبارات اسنادی (آل سی نزد بانک های داخلی و خارجی)، ایجاد شعب در سراسر ایران و جهان و مشارکت و ایجاد کنسرسیوم با سایر شرکت ها، اخذ و اعطای نمایندگی داخلی و خارجی و همچنین ارائه خدمات مشاوره ای برای شرکت های داخلی و خارجی در ارتباط با موضوع فعالیت شرکت</p> | موضوع فعالیت:                     | ۱۳۷۷        | سال تاسیس:                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                   | سهامی خاص   | نوع ثبت:                                         |
| نوآور                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | نوع دانش بنیانی:                  | تهران       | محل ثبت:                                         |
| ۳,۰۰۰                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | سرمایه اولیه:                     | ۱۰۱۰۱۸۹۰۹۸۵ | شناسه ملی شرکت:                                  |
| ۱۶۵۰,۰۰۰                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | سرمایه فعلی:                      | ۲۹۹         | تعداد نیروی انسانی:                              |
| وضعیت فنی و مالی شرکت                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                   |             |                                                  |
| ۵,۲۴                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | امتیاز مالی:<br>(برابری داخلی)    | ۵۴          | امتیاز کل نسبت های مالی منتخب:<br>(برابری داخلی) |
| ۹,۱۰                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                   |             | امتیاز مشاور فنی:                                |
| وضعیت اعتباری شرکت<br>(میلیون ریال)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                   |             |                                                  |
| ۶۵                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | امتیاز اعتباری:<br>(برابری داخلی) | -           | مجموع قراردادهای جاری شرکت:                      |
| ۱۴۲                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | مبلغ ضمانت نامه جاری:             | ۱,۸۳۹,۹۲۶   | مبلغ تسهیلات جاری:                               |
| خلاصه اطلاعات طرح موضوع تامین مالی جمعی<br>(میلیون ریال)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |             |                                                  |
| ۵۰۰,۰۰۰                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | مبلغ تامین مالی جمعی              | نقدی        | نوع تامین مالی جمعی:                             |
| تامین سرمایه در گردش جهت تامین سرمایه در گردش جهت تولید کیت تست ایمنواسی                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                   |             | محصول موضوع تامین مالی جمعی:                     |
| ۴۶٪                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | درصد سود پیش بینی شده:            | ۱۲          | مدت تامین مالی جمعی (ماه):                       |
| تعهد به جبران خسارت اصل سرمایه با ارائه ضمانت صندوق تجهیزات پزشکی و وثایق مالی                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                   |             | نوع ضمانت نامه:                                  |

شرکت سپید گردان هابروز  
سرمایه منحصراً  
۵۵۸۱۶۷

سکوی اسامارت فاندینگ  
ایمزدان رشد  
آزمایش نوآور  
شماره ثبت: ۲۴۰۹۱۱

شرکت پیشتاز طب زمان  
سهامی خاص  
تولید کننده کیت های تشخیصی آزمایشگاهی

### ۱- معرفی شرکت

### ۱-۱-اطلاعات ثبتی شرکت

|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                             |                                                                                                                                                                         |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| نام شرکت:     | پیش‌تاز طب زمان                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                             |                                                                                                                                                                         |
| تاریخ ثبت:    | ۱۳۷۷                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | شماره ثبت:                  | ۱۴۶۱۸۷                                                                                                                                                                  |
| محل ثبت:      | تهران                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | شناسه ملی:                  | ۱۰۱۰۱۸۹۰۹۸۵                                                                                                                                                             |
| نوع شرکت:     | سهامی خاص                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | سرمایه اولیه (میلیون ریال): | ۳,۰۰۰                                                                                                                                                                   |
|               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | سرمایه فعلی (میلیون ریال):  | ۱۶۵۰,۰۰۰                                                                                                                                                                |
| موضوع فعالیت: | <p>خرید، فروش، تحقیق، توسعه، صادرات و واردات و توزیع و بسته بندی کلیه لوازم و تجهیزات آزمایشگاهی و پزشکی، کیت‌های تشخیصی و بیولوژیکی، صادرات و واردات کالاهای مجاز بازرگانی، عقد قرارداد و مشارکت و سرمایه‌گذاری با اشخاص حقیقی و حقوقی، اخذ وام و اعتبارات ارزی و ریالی از بانک‌ها و مؤسسات داخلی و خارجی، شرکت در کلیه نمایشگاه‌های داخلی و خارجی و مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی داخلی و خارجی، ترخیص کالا از گمرکات داخلی، حق‌المعمل کاری و گشایش اعتبارات اسنادی (آل سی نزد بانک‌های داخلی و خارجی)، ایجاد شعب در سراسر ایران و جهان و مشارکت و ایجاد کنسرسیوم با سایر شرکت‌ها، اخذ و اعطای نمایندگی داخلی و خارجی و همچنین ارائه خدمات مشاوره‌ای برای شرکت‌های داخلی و خارجی در ارتباط با موضوع فعالیت شرکت هر یک از موارد فوق در صورت نیاز پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیصلاح و در نتیجه ماده مربوطه در اساسنامه به شرح ذیل تغییر یافت: تحقیق و توسعه تولید واردات و صادرات و توزیع کیت‌های تشخیصی فرآورده‌های بیولوژیکی و تجهیزات آزمایشگاهی پزشکی. "خرید، فروش، تحقیق، توسعه، صادرات و واردات و توزیع و بسته‌بندی کلیه لوازم و تجهیزات آزمایشگاهی و پزشکی، کیت‌های تشخیصی و بیولوژیکی، صادرات و واردات کالاهای مجاز بازرگانی، عقد قرارداد و مشارکت و سرمایه‌گذاری با اشخاص حقیقی و حقوقی، اخذ وام و اعتبارات ارزی و ریالی از بانک‌ها و مؤسسات داخلی و خارجی، شرکت در کلیه نمایشگاه‌های داخلی و خارجی و مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی داخلی و خارجی، ترخیص کالا از گمرکات داخلی، حق‌المعمل کاری و گشایش اعتبارات اسنادی (آل سی نزد بانک‌های داخلی و خارجی)، ایجاد شعب در سراسر ایران و جهان و مشارکت و ایجاد کنسرسیوم با سایر شرکت‌ها، اخذ و اعطای نمایندگی داخلی و خارجی و همچنین ارائه خدمات مشاوره‌ای برای شرکت‌های داخلی و خارجی در ارتباط با موضوع فعالیت شرکت هر یک از موارد فوق در صورت نیاز پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیصلاح " پ ۹۸۰۸۱۲۶۹۷۴۲۴۸۴۴ اداره ثبت شرکت‌ها و مؤسسات غیرتجاری</p> |                             |                                                                                                                                                                         |
| مدیرعامل:     | محمدرضا کاظم‌علی                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | حق امضا:                    | <p>با امضاء ثابت مدیرعامل و یک عضو هیات مدیره متفقاً همراه با مهر شرکت و یا با امضای ثابت مدیرعامل و آقای پیمان بیضایی به کدملی ۰۰۶۲۳۶۱۷۳۰ متفقاً همراه با مهر شرکت</p> |
| تلفن:         | آدرس وبسایت:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | https://pishtazteb.com      |                                                                                                                                                                         |
| نشانی دفتر:   | تهران، شهرک گلستان (شهرک راه‌آهن)، بلوار گل‌ها، خیابان یاس سوم، نبش یاسمین، پلاک یک                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                             |                                                                                                                                                                         |

\* آخرین تغییرات سرماه به شرح زیر می باشد:

IF=V/E/TF      تاریخ نامه  
IFLAY      شماره نامه  
P      شماره صفحه از مجموع

شماره نامه: ۱۳۰۳۰۹۰۱۱۷۰۰۲۲

شماره منی سرشماره: ۱۰۰۰۹۰۹۰۱۱۷

تاریخ پرداخت: ۱۳۰۳/۰۵/۷۷

|                |          |
|----------------|----------|
| شماره ۱۵۵۵۵۵۵۵ | ۱۵۵۵۵۵۵۵ |
| نام شرکت       | ۱۵۵۵۵۵۵۵ |
| شماره روزنامه  | ۱۵۵۵۵۵۵۵ |
| روزنامه انتشار | ۱۵۵۵۵۵۵۵ |

**آگهی تغییرات شرکت پخش طاب زمان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۳۴۸۱۲ و شناسه ملی ۱۰-۱۶۹۵۵**

[illegible]

بره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران

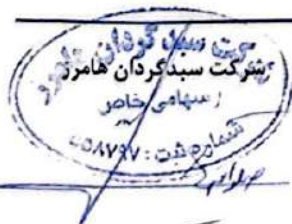


۱-۲-اطلاعات اعضای هیئت مدیره شرکت

| ردیف | نام و نام خانوادگی  | سمت                    | سال تولد |
|------|---------------------|------------------------|----------|
| ۱    | بهروز حاجیان طهرانی | رئیس هیئت مدیره        | ۱۳۴۷     |
| ۲    | بهزاد حاجیان طهرانی | نائب رئیس هیئت مدیره   | ۱۳۴۸     |
| ۳    | سید مهدی بوتربی     | عضو اصلی هیئت مدیره    | ۱۳۴۳     |
| ۴    | محمدرضا کاظم علی    | مدیر عامل خارج از اعضا | ۱۳۶۰     |

۱-۳-اطلاعات سهام داران شرکت

| ردیف  | نام سهام دار        | نوع شخصیت (حقیقی/حقوقی) | کد ملی / شناسه ملی | درصد سهام |
|-------|---------------------|-------------------------|--------------------|-----------|
| ۱     | بهروز حاجیان طهرانی | حقیقی                   | ۰۰۴۱۸۷۱۸۳۹         | ۴۳٫۶۲     |
| ۲     | بهزاد حاجیان طهرانی | حقیقی                   | ۰۰۵۲۸۳۴۶۰۳         | ۴۳٫۶۲     |
| ۳     | سید مهدی بوتربی     | حقیقی                   | ۲۵۲۹۲۰۳۳۰۱         | ۱۲٫۷۵     |
| ۴     | وحید بونسی          | حقیقی                   | ۰۰۷۲۲۴۸۱۵۷         | ۰٫۰۱      |
| مجموع |                     |                         |                    | ۱۰۰٪      |



## ۲- خلاصه‌ای از سابقه فعالیت شرکت



شرکت پیشتاز طب زمان از اولین شرکت‌های دانش‌بنیان ایران در حوزه‌ی زیست فناوری پزشکی است که در سال ۱۳۷۷ آغاز به کار کرده است. نخستین تولیدات این شرکت توانسته است که با ورود به بازار، جایگاه مطلوبی را از لحاظ کیفی میان مصرف‌کنندگان داخلی پیدا کرد. سال ۱۳۸۳ پس از اخذ استاندارد جهانی ایزو ۹۰۰۱ و با رعایت الزامات GMP و همچنین الگو برداری از مدل

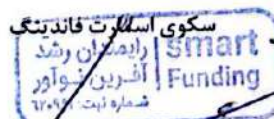
تعالی سازمان، سعی در تعالی کیفیت تولیدات خود نمود. این شرکت که جزء تولید و صادر کننده معروف محصولات تشخیص آزمایشگاهی کشور است، دارای ۵۵ محصول با تکنولوژی ایمونواسی شامل: انواع کیت‌های تشخیص مارک‌های سرطانی، بیماری‌های عفونی، هورمونی و بیش از ۵۰ نوع کیت بیوشیمی است. در حال حاضر ۳۰۰۰ آزمایشگاه در سراسر کشور مشتری این محصولات شرکت پیشتاز طب زمان می‌باشند. این شرکت یکی از تأمین‌کنندگان آزمودن‌های مورد نیاز بیماران دیابتی کشور در ده سال گذشته بوده است. این مجموعه در چند سال اخیر به‌عنوان تولیدکننده برگزیده محصولات تشخیصی توسط وزارت صنعت و بهداشت معرفی گردیده است. همچنین پیشتاز طب زمان اولین تولیدکننده کیت‌های تشخیصی بیماری‌های ویروسی از قبیل ایدز و هپاتیت می‌باشد. در برهه حساس کتونی این شرکت موفق به بومی‌سازی کیت‌های تشخیص کرونا شده و تا کنون حدود ۷ هزار کیت تشخیص کرونا نیز تولید و به وزارت بهداشت تحویل داده است.

در ابعاد جهانی، با دریافت نشان CE اتحادیه اروپا و کلیه استاندارد های تخصصی تجهیزات پزشکی بین المللی مانند ISO ۱۳۴۸۵، محصولات این شرکت توانسته است به کشورهای نظیر آلمان، ایتالیا، بلژیک، برزیل، کره جنوبی، ترکیه، مصر، مالزی، آذربایجان، گرجستان، مقدونیه، تانزانیا و چند کشور دیگر صادر شوند. هم‌اکنون ۲۳۷ نفر نیروی انسانی به طور مستقیم در این شرکت مشغول فعالیت هستند.



## کیت بیوشیمی LDL-C

غلظت بالای LDL - C بعنوان یکی از ریسک فاکتورهای آترواسکلروز، به‌ویژه بیماری قلبی عروقی شناخته شده است. به‌طور عمومی غلظت کلسترول تام که به‌عنوان یکی از فاکتورهای خطر بیماری های آترواسکلروز در نظر گرفته می شود، در سطح وسیعی جهت تشخیص هیپرلیپیدمی سنجش می شود. ارتباط بین غلظت LDL - C و بیماری ایسکمیک قلبی بارزتر از ارتباط بین غلظت کلسترول تام و این بیماری می باشد. در فرمول فرایدوالد غلظت LDL - C براساس غلظت کلسترول تام، HDL و تری گلیسرید محاسبه می شود که فاقد صحت است. روش مرجع برای اندازه گیری LDL - C استفاده از اولتراسونوگرافی می باشد. به دلیل اینکه این روش نیاز به تجهیزات خاص و زمان زیادی دارد، در آزمایشگاه های روتین استفاده نمی شود. به همین دلیل امروزه روش سنجش مستقیم LDL - C به‌صورت وسیع استفاده می شود.



مشخصات:

- ✓ کیت به صورت مایع و آماده مصرف
- ✓ طول موج خوانش ۵۴۶ نانومتر
- ✓ قابلیت انجام تست بصورت دستی و دستگاهی
- ✓ توانایی تعیین سطح LDL-C در نمونه های سرم و پلاسما
- ✓ پایداری معرف در دمای ۲ تا ۸ درجه سانتی گراد، تا پایان تاریخ انقضاء کیت
- ✓ قابلیت اندازه گیری LDL-C تا غلظت ۴۵۰ میلی گرم در دسی لیتر بصورت خطی و بدون نیاز به رقیق سازی
- ✓ عدم تداخل آنالیت های مزاحمی همچون هموگلوبین، بیلی روبین، تری گلیسرید و...
- ✓ قابلیت اندازه گیری تقریباً ۱۸۷ تست LDL-C در دستگاه های سری هیتاچی
- ✓ در دسترس بودن پارامترهای انواع اتوالایزرها و قابلیت نصب بر روی آنها
- ✓ کالیبراسیون کیت به صورت خطی و با روش End Point

تصویر محصول



در دسترس بودن  
پارامترهای انواع  
اتوالایزرها و قابلیت  
نصب بر روی آنها



قابلیت اندازه گیری  
تقریباً ۱۸۷ تست LDL-C  
در دستگاه های سری  
هیتاچی



عدم تداخل آنالیت های  
مزاحمی همچون  
هموگلوبین، بیلی روبین،  
تری گلیسرید و...



توانایی تعیین سطح  
LDL-C در نمونه های  
سرم و پلاسما

شرکت سپید گردان هانرز  
شماره ثبت: ۳۰۸۷۸۷  
شماره ثبت: ۳۰۸۷۸۷

شرکت سپید گردان هانرز  
شماره ثبت: ۳۰۸۷۸۷  
شماره ثبت: ۳۰۸۷۸۷

شرکت سپید گردان هانرز  
شماره ثبت: ۳۰۸۷۸۷  
شماره ثبت: ۳۰۸۷۸۷

### ۳- وضعیت مجوزات و تأییدیه‌های شرکت

| ردیف | عنوان              | مرجع صدور                         | تاریخ صدور | تاریخ اعتبار |
|------|--------------------|-----------------------------------|------------|--------------|
| ۱    | پروانه بهره برداری | وزارت صنایع و معادن               | ۱۳۸۹       | ۱۴۱۲         |
| ۲    | مجوز دانش بنیان    | معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری | ۱۴۰۰       | در حال تمدید |
| ۳    | مجوز CE            | JTC                               | ۲۰۱۸       | -            |
| ۴    | گواهینامه GMP      | Swi ss Qual i t y Ser vi ce       | ۲۰۱۹       | -            |

• تصاویر برخی از مجوزات شرکت به شرح زیر است:

[illegible][illegible][illegible][illegible]

شماره ثبت: ۹۵۸۷۹۷  
شرکت سید خندان همارز  
سپاس

سکوی اسمارٹ فنانڈنگ  
راولپنڈی  
آفریں نواور  
شماره ثبت: 17491

پیشگامان  
شهر کت جستان چای زهان  
۱۴۰۱۸۷  
تولده کننده کت های چای زهان  
آمایشگاه

۴-ارزیابی مالی

۴-۱-بررسی صورت‌های مالی (ترازنامه)

بر اساس اطلاعات صورت مالی حسابرسی شده سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ اطلاعات مالی ترازنامه شرکت در سه سال گذشته مطابق جدول ذیل است:

| حسابرسی | حسابرسی | حسابرسی | حسابرسی    | حسابرسی   | حسابرسی   | میلون ریال                                    |
|---------|---------|---------|------------|-----------|-----------|-----------------------------------------------|
| ۱۴۰۳    | ۱۴۰۲    | ۱۴۰۱    | ۱۴۰۳       | ۱۴۰۲      | ۱۴۰۱      |                                               |
| ۲۱۶٪    | ۱۷٪     | ۱۰۰٪    | ۶۰۴,۳۶۵    | ۴۷,۶۵۲    | ۲۷۹,۲۶۶   | موجودی نقد و بانک                             |
| -       | -       | ۱۰۰٪    | .          | .         | .         | سرمایه‌گذاری‌های کوتاه‌مدت                    |
| ۲۸۶٪    | ۱۷۶٪    | ۱۰۰٪    | ۱,۵۷۲,۶۰۱  | ۹۶۶,۵۷۸   | ۵۴۹,۹۶۵   | حساب‌ها و اسناد دریافتی تجاری                 |
| -       | -       | ۱۰۰٪    | .          | .         | .         | سایر و اسناد دریافتی                          |
| -       | -       | ۱۰۰٪    | .          | .         | .         | جاری شرکا و سهام‌داران                        |
| ۴۲۲٪    | ۱۲۸٪    | ۱۰۰٪    | ۲,۳۹۹,۰۳۷  | ۷۳۱,۷۰۹   | ۵۷۸,۸۱۵   | موجودی مواد و کالا                            |
| ۱۲۱٪    | ۳۴۴٪    | ۱۰۰٪    | ۳۰۶,۵۸۷    | ۸۷۳,۸۰۳   | ۲۵۴,۱۸۴   | سفارش‌ها و پیش‌پرداخت‌ها                      |
| ۳۰۰٪    | ۱۵۸٪    | ۱۰۰٪    | ۴,۹۱۳,۵۱۰  | ۲,۶۲۹,۷۲۲ | ۱,۶۶۲,۲۲۰ | جمع دارایی‌های جاری                           |
| ۱۳۹٪    | ۱۲۶٪    | ۱۰۰٪    | ۵۰,۱۶,۳۷۱  | ۲,۵۶۵,۵۰۶ | ۳,۶۱۳,۵۵۴ | دارایی‌های ثابت مشهود                         |
| -       | -       | ۱۰۰٪    | ۳,۱۷۰      | .         | .         | دارایی‌های نامشهود                            |
| -       | -       | ۱۰۰٪    | ۱,۹۳۵,۵۵۸  | ۱,۸۰۲,۳۶۸ | .         | سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت                      |
| -       | -       | ۱۰۰٪    | .          | .         | .         | سایر دارایی‌ها                                |
| ۱۹۲٪    | ۱۷۶٪    | ۱۰۰٪    | ۶,۹۵۵,۳۹۹  | ۶,۳۶۷,۸۷۲ | ۳,۶۱۳,۵۵۴ | جمع دارایی‌های غیرجاری                        |
| ۲۲۶٪    | ۱۷۱٪    | ۱۰۰٪    | ۱۱,۹۱۷,۹۱۹ | ۸,۹۹۷,۶۱۶ | ۵,۳۷۵,۷۸۲ | جمع دارایی‌ها                                 |
| ۱۸۱٪    | ۱۹۲٪    | ۱۰۰٪    | ۴,۵۰۰,۶۱۸  | ۴,۸۰۳,۱۷۰ | ۲,۴۸۰,۷۲۹ | حساب‌ها و اسناد پرداختی تجاری                 |
| -       | -       | ۱۰۰٪    | .          | .         | .         | سایر حساب‌ها و اسناد پرداختی                  |
| -       | -       | ۱۰۰٪    | .          | .         | .         | جاری شرکا و سهام‌داران                        |
| -       | -       | ۱۰۰٪    | .          | .         | .         | پیش‌دریافت‌ها                                 |
| -       | -       | ۱۰۰٪    | ۲۵,۶۲۷     | ۳,۱۸۴     | .         | ذخیره مالیات                                  |
| -       | -       | ۱۰۰٪    | .          | .         | .         | سود سهام پرداختی                              |
| ۲۷۲٪    | ۲۳۹٪    | ۱۰۰٪    | ۱,۶۰۷,۹۴۵  | ۱,۲۵۳,۴۷۲ | ۵۹۰,۸۲۷   | تسهیلات مالی دریافتی                          |
| ۲۰۰٪    | ۲۰۱٪    | ۱۰۰٪    | ۶,۱۵۴,۱۹۰  | ۶,۱۵۹,۸۲۷ | ۳,۰۷۱,۶۵۶ | جمع بدهی‌های جاری                             |
| -       | -       | ۱۰۰٪    | .          | .         | .         | حساب‌ها و اسناد پرداختی بلندمدت               |
| -       | -       | ۱۰۰٪    | ۱۷,۷۹۰     | ۲۲,۵۰۰    | .         | تسهیلات مالی دریافتی بلندمدت                  |
| ۳۹۳٪    | ۱۵۲٪    | ۱۰۰٪    | ۲۱۴,۷۸۱    | ۱۲۲,۴۹۵   | ۸۰,۰۴۵    | ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان               |
| ۳۱۵٪    | ۱۸۱٪    | ۱۰۰٪    | ۲۲۲,۵۷۱    | ۱۴۴,۱۹۵   | ۸۰,۰۴۵    | جمع بدهی‌های غیرجاری                          |
| ۲۰۶٪    | ۲۰۰٪    | ۱۰۰٪    | ۶,۳۸۶,۷۶۱  | ۶,۳۰۲,۸۲۲ | ۳,۱۵۱,۷۰۱ | جمع بدهی‌ها                                   |
| ۱۰۰٪    | ۱۰۰٪    | ۱۰۰٪    | ۱,۶۵۰,۰۰۰  | ۱,۶۵۰,۰۰۰ | ۱,۶۵۰,۰۰۰ | سرمایه                                        |
| ۲۶۲٪    | ۱۸۲٪    | ۱۰۰٪    | ۱۱۰,۰۰۰    | ۷۷,۰۰۰    | ۴۲,۰۰۰    | اندوخته قانونی                                |
| -       | -       | ۱۰۰٪    | ۲,۳۵۰,۰۰۰  | .         | .         | سایر اندوخته‌ها                               |
| -       | -       | ۱۰۰٪    | .          | .         | .         | مازاد تجدید ارزیابی و سایر سودهای تحقق‌نیافته |
| ۳۱۰٪    | ۲۲۴٪    | ۱۰۰٪    | ۱,۳۴۱,۲۲۸  | ۹۶۵,۷۹۴   | ۲۲۲,۰۸۳   | سود (زیان) انباشته                            |
| ۲۵۷٪    | ۱۲۷٪    | ۱۰۰٪    | ۵,۲۵۱,۲۲۸  | ۲,۶۹۳,۷۹۴ | ۲,۱۲۴,۰۸۳ | جمع حقوق صاحبان سهام                          |
| ۲۲۶٪    | ۱۷۱٪    | ۱۰۰٪    | ۱۱,۹۱۷,۹۱۹ | ۸,۹۹۷,۶۱۶ | ۵,۳۷۵,۷۸۲ | جمع بدهی و حقوق صاحبان سهام                   |

شرکت سپیدان هانوز  
سرمایه‌گذاری  
شماره ثبت: ۳۷۷۷۷۷۷۷۷۷۷۷  
شماره ثبت: ۳۷۷۷۷۷۷۷۷۷۷۷

شرکت سپیدان هانوز  
سرمایه‌گذاری  
شماره ثبت: ۳۷۷۷۷۷۷۷۷۷۷۷  
شماره ثبت: ۳۷۷۷۷۷۷۷۷۷۷۷

شرکت سپیدان هانوز  
سرمایه‌گذاری  
شماره ثبت: ۳۷۷۷۷۷۷۷۷۷۷۷  
شماره ثبت: ۳۷۷۷۷۷۷۷۷۷۷۷

۲-۴- بررسی صورت‌های مالی (صورت سود و زیان)

بر اساس اطلاعات صورت مالی حسابرسی شده سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ اطلاعات مالی ترازنامه شرکت در سه سال گذشته مطابق جدول ذیل است:

| میلیون ریال                               |            |            |         |         |         |
|-------------------------------------------|------------|------------|---------|---------|---------|
| حسابرسی                                   | حسابرسی    | حسابرسی    | حسابرسی | حسابرسی | حسابرسی |
| ۱۴۰۱                                      | ۱۴۰۲       | ۱۴۰۳       | ۱۴۰۱    | ۱۴۰۲    | ۱۴۰۳    |
| ۲,۷۷۲,۵۷۳                                 | ۳,۵۳۳,۶۳۴  | ۴,۸۶۳,۸۵۱  | ۱۰۰٪    | ۱۲۷٪    | ۱۷۵٪    |
| درآمد عملیاتی                             |            |            |         |         |         |
| ۱,۱۲۷,۵۲۶-                                | ۱,۳۳۲,۶۳۴- | ۲,۱۷۳,۹۹۷- | ۱۰۰٪    | ۱۱۸٪-   | ۱۹۳٪-   |
| بهای تمام شده درآمد عملیاتی               |            |            |         |         |         |
| ۱,۶۴۵,۰۴۷                                 | ۲,۲۰۰,۰۰۰  | ۲,۶۸۹,۸۵۴  | ۱۰۰٪    | ۱۳۴٪    | ۱۶۴٪    |
| سود (زیان) ناخالص                         |            |            |         |         |         |
| ۹۵۰,۱۲۶-                                  | ۱,۲۸۸,۰۷۳- | ۱,۶۹۷,۰۳۴- | ۱۰۰٪    | ۱۳۶٪-   | ۱۷۹٪-   |
| جمع هزینه‌های فروش، اداری و عمومی         |            |            |         |         |         |
| ۱۸۹,۰۲۷-                                  | ۴۹,۹۳۳-    | ۲۱۱,۸۰۷-   | ۱۰۰٪    | ۲۶٪     | ۱۱۳٪    |
| خالص سایر درآمدها و اقلام عملیاتی         |            |            |         |         |         |
| ۵۰۵,۸۲۴                                   | ۸۶۱,۹۹۳    | ۷۸۱,۰۱۳    | ۱۰۰٪    | ۱۷۰٪    | ۱۵۴٪    |
| سود (زیان) عملیاتی                        |            |            |         |         |         |
| ۳۷,۵۶۰-                                   | ۲۳۳,۸۵۹-   | ۳۷۷,۳۷۲-   | ۱۰۰٪    | ۶۳۳٪-   | ۷۳۸٪-   |
| هزینه‌های مالی                            |            |            |         |         |         |
| ۳۵,۰۸۸                                    | ۱۷,۲۶۸     | ۱۴,۳۳۶     | ۱۰۰٪    | ۴۹٪     | ۴۱٪     |
| خالص سایر درآمدها و هزینه‌های غیر عملیاتی |            |            |         |         |         |
| ۵۰۲,۴۰۲                                   | ۶۴۵,۳۰۲    | ۵۱۷,۸۷۷    | ۱۰۰٪    | ۱۲۸٪    | ۱۰۳٪    |
| سود (زیان) قبل از کسر مالیات              |            |            |         |         |         |
| ۶۴,۶۳۱-                                   | ۳۷,۰۹۴-    | ۲۷,۴۴۲-    | ۱۰۰٪    | ۴۲٪-    | ۷۳٪-    |
| مالیات بر درآمد                           |            |            |         |         |         |
| ۲۳۸,۷۷۱                                   | ۶۱۸,۲۰۸    | ۴۷۰,۳۳۵    | ۱۰۰٪    | ۱۴۱٪    | ۱۰۷٪    |
| سود (زیان) خالص                           |            |            |         |         |         |

● تراز آزمایشی سال جاری شرکت:

نواز آزمایشی منتهی به ۱۳۰۴/۰۲/۳۰ شرکت پیشنهاد طب زمان (در سطح کل)

[illegible]

شرکت سبدگردان هانوز

سنگوی اسعارت فاندینگ

شرکت پیشتاز وقت زمانه

#### ۴-۳- امتیاز مالی

جهت تخصیص امتیاز مالی متقاضی بر اساس اظهارنامه مالیاتی و گزارش حسابرسی شده سالهای ۱۴۰۱، ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳، شاخصهای مالی موردنظر در سه سال گذشته مطابق جدول فوق محاسبه و امتیاز نهایی متقاضی بر اساس وزنهای تعیین شده به ازای هر سال مطابق جدول ذیل محاسبه گردید.

| ۱۴۰۳ | ۱۴۰۲ | ۱۴۰۱ |                   |
|------|------|------|-------------------|
| ۵۲   | ۵۱   | ۵۸   | مجموع امتیاز مالی |
| ۷۰٪  | ۲۰٪  | ۱۰٪  | ضریب وزنی         |
| ۳۶۴  | ۱۰۲  | ۵۸   | امتیاز وزنی       |
| ۵,۲۴ |      |      | مجموع امتیاز وزنی |

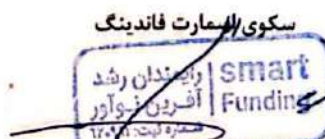
#### ۴-۴- تحلیل مالی

شرکت پیشتاز طب زمان شرکت فعال در حوزه محصولات تشخیص آزمایشگاهی می باشد. این شرکت دارای چندین شرکت زیر مجموعه بوده و در عمل به صورت هلدینگ اداره می شود. شخص اصلی شرکت برداران حاجیان می باشند. با توجه به بررسیهای صورت های مالی شرکت طی ۳ سال گذشته درآمد شرکت نوسانی بوده اما در سال ۱۴۰۳ نسبت به ۱۴۰۲ افزایش داشته و به مبلغ ۴,۸۶۳,۸۵۱ میلیون ریال رسیده است.

لازم به ذکر است علت اصلی فروش بالای سال ۱۴۰۰ فروش کیت های تشخیصی کرونا بوده است که با کاهش همکاری کوید ۱۹ فروش کیت های تشخیصی کرونا کاهش یافته است.

سود خالص شرکت نیز شرایط کاملاً مشابهی را داشته و در سال ۱۴۰۳ به مبلغ ۴۷۰,۴۳۵ میلیون ریال افزایش یافته است.

امتیاز مالی شرکت ۵,۲۴ از ۱۰ شده است و همچنین امتیاز نسبت های مالی شرکت نیز ۵۴ از ۱۰۰ شده که مناسب است.



۵- اعتبارسنجی بانکی

۵-۱- تبه اعتباری شرکت و اعضای هیئت مدیره

جدول ذیل طبق استعلام اعتباری انجام شده توسط سامانه اعتبارسنجی بانکی در تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ تدوین گردیده است:

| نام مشتری           | چک برگشتی | وام های فعال | مجموع مانده بدهی | مجموع معوقات بانکی | مجموع ضمانت نامه های فعال | توضیحات                                                  |
|---------------------|-----------|--------------|------------------|--------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------|
| شرکت پیشتاز طب زمان | -         | ۳,۳۳۲,۶۷۵    | ۱,۸۳۹,۹۲۶        | -                  | ۱۴۲                       | شخص حقوقی در لیست سیاه بانک ها و مؤسسات مالی قرار ندارد. |
| سید مهدی بوتربابی   | -         | -            | -                | -                  | -                         | شخص حقیقی در لیست سیاه بانک ها و مؤسسات مالی قرار ندارد. |
| محمدرضا کانظم علی   | -         | -            | -                | -                  | -                         |                                                          |
| بهروز حاجیان طهرانی | -         | -            | -                | -                  | -                         |                                                          |
| بهزاد حاجیان طهرانی | -         | -            | -                | -                  | -                         |                                                          |

تصویر استعلام بانکی شرکت به شرح ذیل است:

| استعلام جامع پیام - پورتال جامع اطلاعات مشتریان |                              |                  |
|-------------------------------------------------|------------------------------|------------------|
| نام مشتری: پیشتاز طب زمان                       | شماره ا ک د ملی: ۹۸۵-۱۸۹-۱۰۱ | نوع مشتری: حقوقی |
| نوع استعلام: استعلام تسهیلات و تعهدات           | توضیحات:                     |                  |

چکیده نتایج

| حسابه وضعیت چک برگشتی در بانک مرکزی |                    |      |
|-------------------------------------|--------------------|------|
| ردیف                                | بانک               | مبلغ |
| ۱                                   | بانک ملت           | ۰    |
| ۲                                   | بانک پارسیان       | ۰    |
| ۳                                   | بانک شهر           | ۰    |
| ۴                                   | بانک تجارت         | ۰    |
| ۵                                   | بانک صادرات        | ۰    |
| ۶                                   | بانک قلمرو         | ۰    |
| ۷                                   | بانک رسالت         | ۰    |
| ۸                                   | بانک مهر ایران     | ۰    |
| ۹                                   | بانک اقتصاد نوین   | ۰    |
| ۱۰                                  | بانک سرمایه        | ۰    |
| ۱۱                                  | بانک توسعه تعاون   | ۰    |
| ۱۲                                  | بانک توسعه صادرات  | ۰    |
| ۱۳                                  | بانک خاورمیانه     | ۰    |
| ۱۴                                  | بانک تجارت و توسعه | ۰    |
| ۱۵                                  | بانک قرضه          | ۰    |
| ۱۶                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۱۷                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۱۸                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۱۹                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۲۰                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۲۱                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۲۲                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۲۳                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۲۴                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۲۵                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۲۶                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۲۷                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۲۸                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۲۹                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۳۰                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۳۱                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۳۲                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۳۳                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۳۴                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۳۵                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۳۶                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۳۷                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۳۸                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۳۹                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۴۰                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۴۱                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۴۲                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۴۳                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۴۴                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۴۵                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۴۶                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۴۷                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۴۸                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۴۹                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۵۰                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۵۱                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۵۲                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۵۳                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۵۴                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۵۵                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۵۶                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۵۷                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۵۸                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۵۹                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۶۰                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۶۱                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۶۲                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۶۳                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۶۴                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۶۵                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۶۶                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۶۷                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۶۸                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۶۹                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۷۰                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۷۱                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۷۲                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۷۳                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۷۴                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۷۵                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۷۶                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۷۷                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۷۸                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۷۹                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۸۰                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۸۱                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۸۲                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۸۳                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۸۴                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۸۵                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۸۶                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۸۷                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۸۸                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۸۹                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۹۰                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۹۱                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۹۲                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۹۳                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۹۴                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۹۵                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۹۶                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۹۷                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۹۸                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۹۹                                  | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |
| ۱۰۰                                 | بانک شهرک صنعتی    | ۰    |

نمودار اعتبار این استعلام از تاریخ صدور به مدت ۷ روز و در صورت کنترل نهایی به حیدر می باشد  
نوع چک های مانده ۱۲ در این استعلام سبیل مانده می شود

مهر و امضا

| گزارش وضعیت تسهیلات و ضمانتنامه شرکت      |                                                   |                                  |                            |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| نام شرکت                                  | پیشتاز طب زمان                                    | شماره ملی شرکت                   | ۹۸۵-۱۸۹-۱۰۱                |
| نوع دانش بنیان                            | تولیدی                                            | استان                            | تهران                      |
| حوزه فعالیت                               | ۲- دارو و فرآورده های پیشرفته حوزه تشخیصی و درمان | شماره                            | تهران                      |
| مبلغ کل تسهیلات                           | ۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰                                     | ضمانت نامه های جاری              | -                          |
| تسهیلات جاری قبل از منقضی                 | -                                                 | ضمانت نامه های قبل از منقضی      | -                          |
| مضویات تسهیلات در جریان اقدام             | ۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰                                       | مضویات ضمانتنامه در جریان اقدام  | -                          |
| مجموع فراداده و مضویات تسهیلات            | ۲,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰                                     | مجموع ضمانتنامه های صادره و جاری | -                          |
| سوابق کلی شرکت                            |                                                   |                                  |                            |
| کلیه تسهیلات (داخلی - خط اعتباری - بانکی) | تسهیلات پرداخت شده                                | تسهیلات بازپرداخت شده            | تسهیلات داخلی و خط اعتباری |
| ۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰                             | ۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰                                     | ۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰                    | ۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰              |

شرکت سهامی عام هانمرز

سکوی اسعارت فاندینگ

شرکت پیشتاز طب زمان



۶- معرفی محصول / خدمت موضوع تامین مالی جمعی

۶-۱- خلاصه موضوع تامین مالی جمعی

|                                                   |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|---------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| عنوان پروژه                                       |                                 | تأمین سرمایه در گردش جهت تامین سرمایه در گردش جهت تولید کیت تست ایمونواسی                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| کارکرد و عملکرد محصول                             |                                 | عنوان یکی از ریسک فاکتورهای آترواسکلروز، بویژه بیماری قلبی عروقی شناخته شده است                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
| وضعیت کنونی پروژه                                 |                                 | در حال تولید و فروش                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
| برآورد مبلغ و زمان پروژه                          | زمان اجرای پروژه (ماه):         | ۱۲                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|                                                   | مبلغ اجرای پروژه (میلیون ریال): | ۵۰۰,۰۰۰                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| آیا محصول فوق فروشی داشته است؟ (حجم فروش)         |                                 | بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/> حجم فروش: ۴,۸۶۳,۸۵۰ میلیون ریال                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
| مجوزهای مورد نیاز جهت اجرای پروژه                 |                                 | <input checked="" type="checkbox"/> پروانه کسب <input checked="" type="checkbox"/> مجوز تأسیس <input type="checkbox"/> پروانه تولید و بهره‌برداری<br><input checked="" type="checkbox"/> مجوز وزارت بهداشت <input type="checkbox"/> مجوز محیط زیست <input type="checkbox"/> مجوز نیروی انتظامی<br><input type="checkbox"/> اخذ رتبه از ارگان یا سازمان خاص <input type="checkbox"/> ثبت پتنت <input checked="" type="checkbox"/> گواهی استاندارد<br><input type="checkbox"/> گواهی نانومقیاس <input checked="" type="checkbox"/> سایر |  |
| بازار هدف نهایی پروژه (وضعیت نیاز بازار به محصول) |                                 | بیمارستان ها، مراکز درمانی، کلینیک ها، داروخانه ها و...                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| شرکای تجاری                                       |                                 | ندارد                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| آیا رقیبی برای پروژه فوق موجود است؟ (توضیح)       |                                 | بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |

| نام رقیب / محصول   | نوع رقیب |       | قیمت محصول در بازار | سهم از بازار |
|--------------------|----------|-------|---------------------|--------------|
|                    | داخلی    | خارجی |                     |              |
| شرکت داروسازی دانا |          |       | -                   | ۱۵           |
| شرکت کیت سازان     |          |       | -                   | ۱۰           |
| شرکت نوآوران دارو  |          |       | -                   | ۱۰           |
| شرکت پارس آوید     |          |       | -                   | ۱۰           |
| شرکت ایران کیت     |          |       | -                   | ۱۰           |
| شرکت رسا آزما      |          |       | -                   | ۱۰           |
| شرکت آریا زیست     |          |       | -                   | ۱۰           |
| شرکت کیت گستر      |          |       | -                   | ۱۰           |
| شرکت پدیده شیمی    |          |       | -                   | ۵            |
| شرکت نیکو دارو     |          |       | -                   | ۵            |

شرکت سپیدگردان هانمز  
تأیید شده است  
۱۳۹۷/۰۵/۰۵

سکوی اسهالت فاندینگ  
Smart Funding  
تأیید شده است  
۱۳۹۷/۰۵/۰۵

شرکت پیشتاز طب زمان  
تأیید شده است  
۱۳۹۷/۰۵/۰۵

## ۶-۲ طرح موضوع تامین مالی جمعی

ایمونواسی یک آزمایش بیوشیمیایی است که با استفاده از آنتی بادی (معمولاً یا آنتی ژن گاهی) وجود یا غلظت یک ماکرومولکول یا یک مولکول کوچک در یک محلول را اندازه گیری می کند. محصولات تست ایمونواسی از یک مولکول آنتی بادی برای تشخیص و تعیین کمیت یک ماده در نمونه آزمایشی استفاده می شود. این محصولات آزمایشی اتصال خاص یک مولکول آنتی بادی را با یک ترکیب شیمی تشخیص می دهند که پس از شناسایی اطلاعات مورد تزیه و تحلیل قرار می گیرند. دستگاه آنالیزر ایمونواسی برای تشخیص انواع بیماری ها که معمولاً آزمایش های مارکرهای سرطانی، بیماری های خودایمنی، تست های هورمونی، عفونی و آنالیز قلب است انجام می شود. تست ایمونواسی (Immunoassay) یک روش بیوشیمیایی است که برای شناسایی و اندازه گیری مولکول های خاص مانند پروتئین ها، هورمون ها، آنتی بادی ها و آنتی ژن ها در یک نمونه بیولوژیکی استفاده می شود. این روش بر اساس واکنش های اختصاصی بین آنتی بادی و آنتی ژن عمل می کند و به دلیل حساسیت و اختصاصیت بالای خود، کاربرد گسترده ای در تشخیص بیماری ها، بررسی های دارویی، تحقیقات زیست پزشکی و صنایع غذایی دارد. انواع تست ایمونواسی: پنج نوع ایمونواسی (ایمونواسی آنزیمی EIA، رادیو ایمونواسی RIA، فلوروایمونواسی FIA، ایمونواسی شیمی لومینسانس CLIA و ایمونواسی شمارشی CIA) به طور کلی استفاده می شود. از کاربردهای ایمونواسی در زمینه های مختلفی از جمله تشخیص های زیست پزشکی، محیط زیست، پروتئومیکس، داروها، آزمایش سمیت مواد غذایی، کشاورزی و تحقیقات بنیادی بیولوژیکی کاربرد دارد. مراحل کلی انجام تست ایمونواسی ابتدا نمونه مورد نظر (مثلاً خون، سرم، ادرار یا بزاق) تهیه شده و وارد مرحله واکنش ایمونولوژیکی می شود. در این مرحله، یک آنتی بادی یا آنتی ژن اختصاصی برای تشخیص مولکول هدف به نمونه اضافه می شود. سپس با استفاده از یک روش آشکار سازی (مانند نشانگرهای آنزیمی، فلورسانس، رادیواکتیو یا شیمی لومینسانس)، مقدار مولکول هدف اندازه گیری می شود.

شرکت پیشتاز طب زمان در نظر دارد با تامین سرمایه به مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال از سکوی اسمارت فاندینگ در طی دوره طرح (۱۲ ماه) هر سه ماه یکبار ۱۸,۰۶۰ عدد از انواع کیت تست ایمونواسی را پس از عملیات تکمیلی بر مواد اولیه تولید و به فروش برساند. با توجه به اظهارات سرمایه پذیر، دوره گردش تولید تا فروش محصولات این طرح، به صورت هر سه ماه یکبار برآورد گردیده است. براساس اظهارات متقاضی درآمد فروش برای هر عدد کیت به طور میانگین ۱۳,۳۰۰,۰۰۰ ریال پیش بینی شده است. درآمد ناخالص فروش ۷۲,۳۴۰ عدد کیت طی ۱۲ ماه برابر ۹۵۳,۵۶۸,۰۰۰ ریال برآورد می شود. لذا سود تعریف شده در این طرح فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه های مرتبط با تامین مالی جمعی و خرید محصول مذکور در طرح خواهد بود. سود ناخالص شرکت در برنامه خرید و فروش خود برابر ۴۵۳,۵۶۸,۰۰۰ ریال برآورد می شود. سهم سرمایه گذاران از سود برآورد شده مبلغ ۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال پیش بینی می گردد. لازم به ذکر است که حاشیه سود مذکور صرفاً براساس اظهارات متقاضی برآورد شده است و در این خصوصی مسئولیتی با سکو نخواهد بود.

| پیش بینی مالی طرح                                                         |                                 |                                   |                   |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| خرید متقاضی                                                               |                                 |                                   |                   |
| نام طرح                                                                   | برآورد میانگین قیمت فروش (واحد) | حدود میانگین قیمت تمام شده (واحد) | دفعات فروش در سال |
| تامین سرمایه در گردش جهت تامین سرمایه در گردش جهت تولید کیت تست ایمونواسی | ۱۳,۳۰۰,۰۰۰                      | ۶,۹۲۱,۳۷۳                         | ۴                 |
| فروش متقاضی                                                               |                                 |                                   |                   |
| حدود مقدار فروش در سال (عدد)                                              | ۷۲,۳۴۰                          |                                   |                   |
| حدود مبلغ کل خرید در سال (ریال)                                           | ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰                 |                                   |                   |
| حدود مبلغ فروش کل در سال (ریال)                                           | ۹۵۳,۵۶۸,۰۰۰,۰۰۰                 |                                   |                   |
| مبلغ حاشیه ناخالص خرید و فروش (ریال)                                      | ۴۵۳,۵۶۸,۰۰۰,۰۰۰                 |                                   |                   |



بنابراین شرکت پیشتاز طب زمان در نظر دارد به منظور تامین سرمایه مورد نیاز جهت تولید کیت تست ایمنواسی به میزان ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال با روش تامین مالی جمعی از طریق سکوی اسمارت فاندینگ، تامین نماید. هزینه‌های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه خرید محصول می‌باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می‌باشد. با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه جهت پیشبرد این مهم بر عهده متقاضی خواهد بود.

همچنین با توجه به برنامه‌های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه‌گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه‌پذیر موظف است جریانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه‌گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه‌پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت می‌نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین‌تر سرمایه‌پذیر ملزم به بازخرید محصولات به قیمت حداقل ۴۶ درصد قیمت تمام شده محصولات ذکر شده در طرح است.

سرمایه‌پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه‌پذیر تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود.

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. همچنین سرمایه‌پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه‌جمع‌آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

• شرکت پیشتاز طب زمان در تاریخ ۷ اسفند ماه سال ۱۴۰۳ جهت تامین سرمایه در گردش جهت تولید کیت‌های تشخیصی بیوشیمی LDL-C / HDL-C از سکوی اسمارت فاندینگ تامین مالی نموده و طرح مذکور در حال اجرا می‌باشد. کیت بیوشیمی نوعی ابزار دقیق برای اندازه‌گیری مواد موجود در مایعات بدن مانند ادرار، خون و مغزی-نخاعی است که کاربرد زیادی در آزمایشگاه‌ها و مراکز تحقیقاتی به‌منظور تشخیص بیماری‌ها دارد.

• شرکت پیشتاز طب زمان در تاریخ ۲۳ تیر ماه سال ۱۴۰۴ جهت تامین سرمایه در گردش جهت تولید کیت‌های الایزا از سکوی اسمارت فاندینگ تامین مالی نموده و طرح مذکور در حال اجرا می‌باشد. کیت‌های تحقیقاتی الایزا به‌طور خاص برای اهداف پژوهشی طراحی شده‌اند و به پژوهشگران امکان می‌دهند که انواع پروتئین‌ها، هورمون‌ها، سیتوکین‌ها، و سایر مولکول‌های بیولوژیک را در شرایط آزمایشگاهی شناسایی و اندازه‌گیری کنند.



۷- ارزیابی فنی و تخصصی

۷-۱- امتیاز فنی و تخصصی

ارزیابی فنی و تخصصی متقاضی باتوجه به مزیت رقابتی موقت و پایدار آن و با در نظر گرفتن شاخص های مدنظر به طور هم زمان توسط مشاور فنی طرح با استفاده از پرسش نامه استاندارد بررسی و امتیازات آن محاسبه شده است. امتیازات مربوط به هر شاخص بر اساس ضریب وزنی مورد نظر در جدول ذیل آمده است. براین اساس طبق ارزیابی مشاور امتیاز شرکت ۹ از ۱۰ شده است و شرکت از منظر فنی در وضعیت ریسک (کم) قرار دارد.

| ردیف         | عنوان شاخص ارزیابی                                                         | وضعیت     | امتیاز (بدون وزن) | ضریب وزنی (درصد) | امتیاز وزنی |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|------------------|-------------|
| ۱            | وضعیت توانمندی فنی شرکت در بازار و در مقایسه با رقبای                      | بسیار خوب | ۹                 | ۱۰٪              | ۰.۹         |
| ۲            | توانمندی تأمین قطعات و مواد اولیه مورد نیاز تولید محصول یا ارائه خدمات     | بسیار خوب | ۹.۵               | ۵٪               | ۰.۴۷۵       |
| ۳            | وضعیت سابقه اجرایی قراردادهای، تولید یا خدمات مشابه مرتبط با موضوع درخواست | بسیار خوب | ۹.۵               | ۱۵٪              | ۱.۴۲۵       |
| ۴            | وضعیت امکانات و تجهیزات فنی شرکت جهت تولید و ارائه خدمات                   | بسیار خوب | ۹.۵               | ۱۵٪              | ۱.۴۲۵       |
| ۵            | وضعیت شرکت از نظر سطح توانمندی تولید یا ارائه خدمات (برون سپاری و...)      | بسیار خوب | ۹.۵               | ۵٪               | ۰.۴۷۵       |
| ۶            | وضعیت گواهینامه ها و مجوزات مرتبط با تولید یا ارائه خدمات                  | بسیار خوب | ۹.۵               | ۱۰٪              | ۰.۹۵        |
| ۷            | تعداد، مهارت، تخصص و تجربه نیروی انسانی                                    | متوسط     | ۶                 | ۱۰٪              | ۰.۶         |
| ۸            | وضعیت شرکت در آزمایش ها و تست های کنترل کیفی مورد نیاز                     | بسیار خوب | ۹.۵               | ۵٪               | ۰.۴۷۵       |
| ۹            | وضعیت مستندات مربوط به طراحی محصول یا برنامه فنی ارائه خدمات               | بسیار خوب | ۹.۵               | ۱۵٪              | ۱.۴۲۵       |
| ۱۰           | وضعیت توانمندی فنی پشتیبانی و خدمات پس از فروش                             | بسیار خوب | ۹.۵               | ۱۰٪              | ۰.۹۵        |
| مجموع امتیاز |                                                                            |           | ۹۱                | ٪۱۰۰             | ۹.۱۰        |

۷-۲- نظرات مشاور فنی

مراائب دانش، فناوری و تجهیزات لازم را در اختیار دارند. اعطای وام جهت تأمین سرمایه لازم و فراهم سازی گردش بهتر مالی برایشان مفید است اما نیازمند دریافت آن نیستند. با این حال هرگونه مساعدت مالی در شرایط انقباض مالی فعلی، موجب گشایش در عملیات تولیدی است.

همه ی مجوزهای مربوط به سلامت و تأییدیه ارائه ی خدمات را در اختیار دارند. مجوزهای بین المللی را اخذ نموده اند لکن به دلیل سیاست اولویت دهی داخل، در ارائه ی خدمات، با مشکل روبرو نخواهند شد.

به دلیل کیفیت خوب محصولاتشان، در آینده ی نزدیک در کسب سهم بازار، با مشکل روبرو نخواهند شد.

شرکت از نظر توانمندی ارائه ی خدمات، بسیار عالی می باشد و باتوجه به برنامه های عرضه ی محصولات، این خدمات به صورت کامل پوشش داده شده است.

گستره ی وسیعی از نیروهای کاری در اختیار مجموعه هست و ارتباطات بسیار مناسبی هم برای جذب نیروهای مورد نیاز در آینده در اختیار دارند.

نیروهای شرکت از نظر توانمندی ارائه ی خدمات، مناسب می باشند.

سابقه ی شرکت به ارزیابی اینجانب، کاملاً قادر به مدیریت عملیات ارائه ی خدمات هستند.



با توجه به تسلط مجموعه بر ماهیت فناوری خدمات ارائه شده، در اختیار داشتن طراحی های مورد نیاز و برنامه ی مد نظر جهت انجام مراحل آتی، از این لحاظ مشکل خاصی پیش بینی نمی گردد.

از نظر سطح توانمندی تولید یا ارائه خدمات بسیار توانمندند.

قابلیت مدیریت این گونه خدمات را به خوبی دارا هستند.

تولیدکننده نیستند که نیازی هم به آن نمی باشد. مهم آن است که زنجیره ی تامین موثر و کارا داشته باشند که دارند.

ارائه ی یک محصول نیاز به گستره ی متنوعی از اقلام و تجهیزات ریزودرشت دارد. هر شرکتی نیز بر اساس پیشینه سازی سود خود، نسبت به تولید یا خرید قطعات و مواد اولیه، تصمیم گیری می کند. ایشان نیز در همه ی موارد تولیدکننده نیستند که نیازی هم به آن نمی باشد. مهم آن است که زنجیره ی تامین موثر و کارا داشته باشند که دارند.

در فرآیند آزمایشات و آزمون های کنترل کیفی مورد نیاز جهت تولید بسیار توانمندند.

از این نظر دارای امکانات هستند و تاییدات لازم را نیز به دست آورده اند که روند مناسب و سیستماتیک است.

این زمینه، اصل تخصص شرکت و پایه ی خدمات ایشان است.

در بیزنس بازاریابی خدمات آزمایشگاهی، بزرگترین هستند. لذا در این فناوری، کم رقیب هستند و بازار آتی این عرصه تا ورود سایر بازیگران قدر، با درصد مناسبی در اختیار ایشان خواهد بود.

در این بیزنس، شرکت های تولیدکننده و واردکننده ی زیادی فعال هستند اما برخی رقبای داخلی در صدد کسب سهم بازار تولیدات ارزان قیمت و کم کیفیت هستند. لذا آینده ی این صنعت به مجموعه ای تعلق دارد که در عین حفظ کیفیت و ارتقاء آن، در مهار قیمت نیز تلاش نماید.

در بیزنس ارائه ی خدمات کنترل کیفی، شرکت های زیادی تلاش در کسب بازار کرده اند اما به دلیل ماهیت علمی کار، تعداد موفقین، زیاد نبوده است. این مجموعه جزو موفق ترین شرکت های فعال می باشد.

توانمندی پشتیبانی و خدمات پس از فروش شرکت بسیار توانمندند.

به دلیل وسعت ابعاد شرکت در مقایسه با حوزه ی جغرافیایی توزیع محصولات آن، در این زمینه ها توانمندی کافی مشاهده می شود با این حال در افق آینده نزدیک، به دلیل نیاز بازار و افزایش حتمی رقابت در مهر و موم های پیش روی، موظف به تغییر سازماندهی و ایجاد نظام پویاتر پوشش خدمات خواهند بود.

تحلیل نهایی و پیشنهادات:

- شرکت از نظر ارائه ی خدمات فنی و تخصصی در نهایت قدرت و تسلط است.
- از نظر دانشی توانمند
- از نظر مدیریتی توانمند،
- از نظر مالی قوی و باز هم قابل رشد
- در کل بی نیاز از حمایت

به طور کلی ریسک فنی انجام درخواست متقاضی را از نظر موفقیت در اجرا کم است.

خطر متوجه کار از سوی فناوری Lab on desk است که حداقل به ۵ سال زمان جهت ورود آن به عرصه ارائه ی خدمات، نیاز خواهد بود.

با توجه به درخواست ایشان، مبنی بر دریافت ضمانت وام، اعطای این خواسته، قابل تایید بوده و پروژه های جاری و داشته های فنی ایشان، قابلیت پوشش ریسک این ضمانت را دارد.

شرکت سیدگزدان هانوز

سکوی استارت فاندینگ

Smart Funding

آفرین نوآور

شماره ۰۲۱-۶۶۰۹۱۰۵

شرکت پیشتاز طب زمان

تولید کننده کیت های تشخیصی آزمایشگاهی

تولید کننده کیت های تشخیصی آزمایشگاهی

تولید کننده کیت های تشخیصی آزمایشگاهی

۸- وصول سود پیش بینی شده

| دوره وصول سود پیش بینی شده (میلیون ریال) |     |     |       |       |      |       |      |      |       |     |        |
|------------------------------------------|-----|-----|-------|-------|------|-------|------|------|-------|-----|--------|
| ماه                                      | اول | دوم | سوم   | چهارم | پنجم | ششم   | هفتم | هشتم | نهم   | دهم | یازدهم |
| وصول سود                                 | -   | -   | ۵۷۵۰۰ | -     | -    | ۵۷۵۰۰ | -    | -    | ۵۷۵۰۰ | -   | -      |
| دوازدهم                                  |     |     |       |       |      |       |      |      |       |     | ۵۷۵۰۰  |

۹- تامین مالی از سایر سکوها مالی جمعی

| ردیف | نام سکو        | تاریخ تامین مالی | مبلغ تامین مالی (میلیون ریال) |
|------|----------------|------------------|-------------------------------|
| ۱    | اسمارت فاندینگ | ۱۴۰۳/۱۲/۰۷       | ۲۵۰,۰۰۰                       |
| ۲    | اسمارت فاندینگ | ۱۴۰۴/۰۴/۲۳       | ۲۵۰,۰۰۰                       |

• شرکت پیشتاز طب زمان در تاریخ ۰۷ اسفند ماه سال ۱۴۰۳ جهت تامین سرمایه در گردش جهت تولید کیت های تشخیصی بیوشیمی از سکوی اسمارت فاندینگ تامین مالی نموده و طرح مذکور در حال اجرا میباشد.

• شرکت پیشتاز طب زمان در تاریخ ۲۳ تیر ماه سال ۱۴۰۴ جهت تامین سرمایه در گردش جهت تامین سرمایه در گردش خرید مواد اولیه جهت تولید کیت ایزا از سکوی اسمارت فاندینگ تامین مالی نموده و طرح مذکور در حال اجرا میباشد.

۱۰- عوامل ریسک

| عنوان ریسک   | عوامل ریسک                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | راهکارهای کنترل ریسک                                                                                                                                                                       |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ریسک مالی    | شرکت پیشتاز طب زمان شرکت فعال در حوزه محصولات تشخیصی آزمایشگاهی است. این شرکت دارای چندین شرکت زیر مجموعه بوده و در عمل به صورت هلدینگ اداره می شود. شخص اصلی شرکت بردارن حاجیان هستند.<br>باتوجه به بررسی های صورت های مالی شرکت طی ۲ سال گذشته درآمد شرکت صعودی بوده است. علت اصلی فروش بالای سال ۱۴۰۰ فروش کیت های تشخیصی کرونا بوده است که با کاهش همگیری کوید ۱۹ فروش کیت های تشخیصی کرونا کاهش یافته است.<br>بملاوه فروش خالص شرکت در سال ۱۴۰۳ به مبلغ ۲۸۶۳۸۵۱ بوده است و سود خالص شرکت نیز در سال ۱۴۰۳ به مبلغ ۴۷۰۴۳۵ میلیون ریال کاهش یافته است.<br>امتیاز مالی شرکت ۵,۳۴ از ۱۰ شده است و همچنین امتیاز نسبت های مالی شرکت نیز ۵۴ از ۱۰۰ شده که مناسب است. | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ مدیریت درآمد فروش</li> <li>➤ کاهش حساب پرداختی</li> <li>➤ کاهش بدهی جاری</li> <li>➤ بهبود بازده فروش با مدیریت هزینه های عمومی و اداری</li> </ul> |
| ریسک فنی     | شرکت از نظر ارائه خدمات فنی و تخصصی از نظر دفتری توانمند، از نظر مدیریتی توانمند، از نظر مالی قوی و باز هم قابل رشد در نهایت قدرت و تسلط است. به طور کلی ریسک فنی انجام درخواست متقاضی را از نظر موفقیت در اجرا کم است، باتوجه به درخواست ایشان، مبنی بر دریافت ضمانت وام، اعطای این خواسته، قابل تأیید بوده و پروژه های جاری و داشته های فنی ایشان، قابلیت پوشش ریسک این تسهیلات را دارد.                                                                                                                                                                                                                                                                         | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ بودجه بندی مناسب جهت مشخص نمودن هدف فروش هر محصول</li> </ul>                                                                                      |
| ریسک اعتباری | شرکت دارای ۱,۸۳۹,۹۲۶ میلیون ریال تسهیلات جاری و ۱۴۲ میلیون ریال ضمانت نامه جاری می باشد. اعضای هیئت مدیره نیز تسهیلات جاری ندارند.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ مدیریت بازپرداخت تعهدات اعتباری جاری</li> </ul>                                                                                                   |

